

证券代码：002325

证券简称：洪涛股份

公告编号：2021-046

债券代码：128013

债券简称：洪涛转债

深圳洪涛集团股份有限公司

2021年第二季度装修装饰业务主要经营情况简报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所行业信息披露指引第6号——上市公司从事装修装饰业务》等相关规定，深圳洪涛集团股份有限公司（以下简称“公司”）现将2021年第二季度装修装饰业务主要经营情况公告如下：

一、按业务类型分类订单汇总表

单位：万元

项目类型	新签订单金额	中标未签订单金额	截至报告期末累计已签约未完工的合同金额 (含已完工部分)
公装	46,098.40	10,850.32	1,040,811.07
住宅	2,844.13	2,427.57	181,699.59
设计	3,130.83	387.19	35,873.67
合计	52,073.36	13,665.08	1,258,384.33

二、其他需要说明的项目情况

1、贵州省黔南州独山县水司楼大酒店项目：合同暂定金额 4.5 亿元，实际完成产值约 2 亿元，收款 6,000 万元，应收账款约 1.55 亿元。因后续建设资金未到位，且项目投资规模过大与实际需求不符，独山县影山镇人民政府将该项目列入转建项目。该项目为政府项目，根据《最高人民法院关于建设工程价款优先受偿权问题的批复》（2002 年 6 月 11 日最高人民法院审判委员会第 1225 次会议

通过)法释〔2002〕16号第一条规定,建筑工程的承包人的优先受偿权优于抵押权和其他债权。目前公司应独山县影山镇人民政府的要求积极配合推进结算工作,该项目后续情况请留意公司相关公告。根据近期公司和建设方沟通,项目预计从7月底开始进行二次招投标手续,同等条件下公司将优先获得项目的后续施工工作。如公司后续未能中标,建设方已承诺将尽快审结前期结算并支付尾款及相关补偿予公司。

2、三亚夏日体验广场项目:公司已与发包方签订了项目总承包合同。该项目土建及配套工程合同暂定总价6亿元整,合同暂定工期为24个月。前期因三亚市政府规划调整,项目延期。目前正在全面施工并按照调整后的施工进度计划正常施工中,现土建部分楼栋已经封顶进入幕墙施工阶段,剩余楼栋将于近期全面封顶,转向幕墙、机电、室内装修等专业施工阶段。

3、柬埔寨金边金塔42项目:公司与永旺(柬埔寨)有限公司和伟民建筑工程有限公司签订了《柬埔寨金边金塔42项目合同协议书》,合同价1.27亿美元,详见公司于2017年11月23日公告的《关于签订境外工程项目合同的公告》(公告号:2017-093)。项目于2019年1月封顶,目前正在进行室内施工并已启动前期销售工作。由于疫情影响,项目推进并不能达到预期进展。后续我们将根据柬埔寨当地疫情控制情况、项目销售回款情况及业主支付工程款情况进行综合考量,来制定切实可行的相关措施,及时调整项目推进策略,确保公司投入得到最好的保障和及时的回报。

4、中国-东盟(崇左)区域性金融服务中心装饰总承包工程:工程签约合同价5亿元,其中崇左东盟爱琴海购物公园工程工期为175天,崇左东盟国际五星级酒店工程工期为300天。工程第一阶段爱琴海购物公园工程已进场施工,已确认部分收入,并收到部分款项。现因业主及疫情原因,预计工程完成时间延后,具体完工时间以调整后的《施工进度计划表》时间为准。

5、君成世界湾精装修EPC总承包工程:工程签约合同造价约10亿元人民币,总工期为550天,具体工期及进度安排以进场后发包人、承包人确认的《施工进度计划表》时间为准。目前正在进行施工前准备、图纸深化、专项材料采购合同签订等工作。

注：以上数据仅为阶段性数据且未经审计，仅供各位投资者参阅。

特此公告。

深圳洪涛集团股份有限公司

董 事 会

2021年07月31日