



深圳市天健（集团）股份有限公司 2018 年前 3 季度业绩预告

证券代码：000090 证券简称：天健集团 公告编号：2018-62

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2018 年 1 月 1 日-2018 年 9 月 30 日

2、业绩预告类型：同向下降

3、业绩预告情况：

(1) 2018 年 1 月 1 日-9 月 30 日

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	盈利：16,800-17,800 万元	盈利：54,391.82 万元
	比上年同期下降：67%-69%	
基本每股收益	盈利：0.1169-0.1238 元	盈利：0.3784 元

(2) 2018 年 7 月 1 日-9 月 30 日

项目	2018 年 7 月 1 日-9 月 30 日	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	亏损：-3,630- -2,630 万元	盈利：19,781.50 万元
	比上年同期下降：113%-118%	
基本每股收益	亏损：-0.0253- -0.0183 元	盈利：0.1376 元

注：因公司于 2018 年 6 月实施了公积金转增股本，根据相关会计准则的规定按最新的股本调整了上年同期的每股收益数据。

二、业绩预告预审计情况

未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

公司前三季度业绩预计比上年同期下降的主要原因如下：

- 1、受房地产结算周期影响，公司部分在售项目本期尚未达到收入结转条件，预计会在第四季度结转；
- 2、本期房地产业较上年同期结转收入的产品结构不同，毛利率有所差别；
- 3、上年同期出售莱宝高科股票获得投资收益 7,270 万元，本期无出售股票收益。

四、其他相关说明

- 1、本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果。
- 2、2018 年前 3 季度业绩的具体数据将在公司 2018 年第三季度报告中详细披露。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

深圳市天健（集团）股份有限公司

董 事 会

2018 年 10 月 13 日