

证券代码：002635

证券简称：安洁科技

公告编号：2019-003

## 苏州安洁科技股份有限公司

### 关于公司拟参与竞拍土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、交易基本情况

苏州安洁科技股份有限公司（以下简称“公司”或“安洁科技”）为满足未来业务发展用地需要，公司拟以自筹资金参与竞拍位于苏州市吴中区太湖科技产业园田舍路南侧、龙山南路东侧工业用地的使用权，并授权法定代表人或其指定代理人办理相关手续及签署相关文件。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《公司章程》、《对外投资管理制度》和《中小企业板信息披露业务备忘录第 11 号：土地使用权及股权竞拍事项》等相关规定，本次拟进行竞拍土地合计价款预计不超过人民币 2000 万（实际价格以竞拍价为准），通过公开竞拍方式购买土地使用权的事项，连续十二个月内累计成交金额未达到最近一期经审计净资产的 10%，该竞拍事项无需提交公司董事会、股东大会审议。

本次交易不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

#### 二、竞拍方的基本情况

名称：苏州安洁科技股份有限公司

统一社会信用代码：913205007149933158

住所：苏州市吴中区光福镇福锦路 8 号

法定代表人：吕莉

注册资本：737,951,831 万元

类型：股份有限公司（上市）

成立日期：1999 年 12 月 16 日

经营范围：包装装潢印刷品印刷；其他印刷品印刷。生产销售：电子绝缘材料、玻璃及塑胶类防护盖板、触控盖板以及电子产品零配件组装；销售：电子零配件、工业胶带、塑胶制品；自营和代理各类商品及技术的进出口业务(国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外)；道路普通货物运输。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

### 三、交易对手方的基本情况

本次参与竞拍土地出让方为苏州市国土资源局，地块位于吴中区太湖科技产业园田舍路南侧、龙山南路东侧。

### 四、交易标的基本情况

地块位置：吴中区太湖科技产业园田舍路南侧、龙山南路东侧

地块编号：苏吴国土 2018-WG-53 号

用途：工业用地

出让面积：46,945.4 m<sup>2</sup>

容积率：>1, ≤3

建筑密度：≥30%，≤60%

绿地率：≥15%，≤25%

出让年限：50 年

挂牌起始价：1,577.3654 万元

地块最终竞得价以所签订的土地使用权出让合同确认的土地出让金总额为准。

### 五、交易对公司的影响

公司本次参与竞拍国有土地使用权，是为了满足公司未来业务发展对生产经营场地的需要，为公司未来的发展提供必要的保障。根据公司发展战略，结合公司实际情况并充分考虑了风险因素，本次交易对公司发展将起到积极的推动作用，为公司未来产业和产品的转型升级提供保障，有利于提升公司市场竞争力和盈利能力。

## 六、其他

1、上述竞拍土地的取得仍须政府部门履行相关程序，因此该事项可能存在不确定性风险。

2、本次竞拍事项后续如有新的进展和变化，公司将根据相关规定及时履行信息披露义务，并在指定信息披露媒体进行披露。敬请广大投资者谨慎投资，注意投资风险。

特此公告。

苏州安洁科技股份有限公司董事会

二〇一九年一月三日