

# 上海百润投资控股集团股份有限公司

## 关于募集资金投资项目进展的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

上海百润投资控股集团股份有限公司（以下简称“公司”、“百润股份”）非公开发行股票募集资金项目烈酒（威士忌）陈酿熟成项目的实施主体巴克斯酒业（成都）有限公司[以下简称“发包单位”]，近日与上海康厦建设发展有限公司(以下简称“承包单位”)签订《建设工程施工合同》(以下简称“合同”)。现将合同主要内容公告如下：

### 一、合同风险提示

1. 合同的生效条件：合同双方代表签字并加盖公章后生效。
2. 合同的履行期限：合同工期为 661 个日历天。
3. 合同的重大风险及重大不确定性：尽管本合同中已就违约、索赔和争议等做出了明确规定，在工程实施过程中可能遇到不可预计的或不可抗力、国家政策调整等因素从而导致工程延期。

### 二、合同背景情况

公司经中国证券监督管理委员会“证监许可[2020]1861号”《关于核准上海百润投资控股集团股份有限公司非公开发行股票的批复》核准，向符合中国证监会相关规定条件的特定投资者发行人民币普通股(A股)16,049,776股，并于2020年11月23日完成本次非公开发行，本次非公开发行股票实际募集资金净额为990,924,604.89元。

经公司第四届董事会第十二次会议和2020年第一次临时股东大会审议通过了非公开发行股票相关议案，本次非公开发行股票募集资金将用于烈酒（威士忌）陈酿熟成项目。项目内容详见2020年5月9日登载于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）的《百润股份：二〇二〇年度非公开发行股票预案》相关公告。

### 三、合同当事人情况

#### 1. 基本情况

##### （1）发包单位基本情况

企业名称：巴克斯酒业（成都）有限公司

法定代表人：林丽莺

注册资本：20,000 万人民币

注册地址：邛崃市临邛镇南江路 18 号

经营范围：生产、销售其他酒、饮料；预包装食品（不含熟食卤味、冷冻冷藏）的批发兼零售（以上经营项目未取得相关行政许可，不得开展经营活动；取得许可证后，按许可证核定项目和时限经营）；从事货物、技术进出口业务。

##### （2）承包单位基本情况

企业名称：上海康厦建设发展有限公司

法定代表人：闵国华

注册资本：10,000 万人民币

注册地址：中国（上海）自由贸易试验区康桥东路 111 号 20 幢

经营范围：土建，市政工程，建筑装饰，设备安装，给排水及电力安装，土方工程，钢构件制作、安装，通讯安装，防腐保温建设工程专业施工，水利水电建设工程施工，消防设施建设工程设计与施工，环保建设工程专业施工，建筑智能化建设工程专业施工，建筑材料销售，园林绿化。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

#### 2. 交易情况

公司及其各级子公司与交易对方最近三个会计年度未发生类似业务交易。

#### 3. 履行能力分析

据了解分析，交易对方经营情况良好，具备履约能力。

#### 4. 关联关系

公司及其各级子公司与承包单位不存在关联关系。

### 四、合同的主要条款

1. 项目名称：烈酒（威士忌）陈酿熟成项目。

2. 工程名称：巴克斯酒业（成都）有限公司烈酒（威士忌）陈酿熟成项目土建工程施工总承包工程。

3. 工程地点：四川省成都市邛崃市临邛工业园区 2020-04 号地块（滨江路北侧，东二路东侧）。

4. 合同工期：计划开工日期为 2021 年 03 月（暂定，具体以开工令为准），计划竣工日期为 2022 年 12 月；合同工期总日历天：661 天（含春节、含雨雪天气、含节假日）。

5. 工程内容：按照发包单位招标时提供的施工图纸及工程量清单完成全部工程内容，其中包括但不限于总体规划的 12 座威士忌陈酿库、公用站房（包括消防水池）、门卫、垃圾房、消防站等建、构筑物的工程的土建工程、装饰装修工程、给排水工程、暖通工程、电气工程、弱电工程、消防工程、通风工程、空调工程（VRV 空调除外）、各专业预留预埋工程（钢结构预埋除外）、室外厂区道路、围墙、管网及管道支架等工程。

6. 工程规模：总用地面积 228,170.11 平方米，本合同施工承包范围为一期建筑面积 77,033.96 平方米。

7. 合同价款：合同总金额为人民币 19,850 万元整。

8. 工程价款结算方式：按工程进度分期结算，合同双方代表签字并加盖公章后生效。

## 五、本次合同签订对公司的影响

本次合同的签订和履行，将实施非公开发行股票募集资金项目烈酒（威士忌）陈酿熟成项目所需的相关工程建设，并为烈酒（威士忌）陈酿熟成项目能够顺利建成提供有利保障。

## 六、备查文件

1. 《建设工程施工合同》。

特此公告。

上海百润投资控股集团股份有限公司

董事会

二〇二一年三月十七日