

## 深圳信隆健康产业发展股份有限公司

### 投资者关系活动记录表

编号：2018-004

<p><b>投资者关系活动类别</b></p>	<p> <input checked="" type="checkbox"/>特定对象调研                      <input type="checkbox"/>分析师会议  <input type="checkbox"/>媒体采访                                  <input type="checkbox"/>业绩说明会  <input type="checkbox"/>新闻发布会                               <input type="checkbox"/>路演活动  <input type="checkbox"/>现场参观  <input type="checkbox"/>其它（请文字说明其它活动内容）                 </p>
<p><b>参与单位名称及人员姓名</b></p>	<p>广州金骏投资控股有限公司    欧军、谭嘉颖</p>
<p><b>时间</b></p>	<p>2018年11月30日，14:00--16:00</p>
<p><b>地点</b></p>	<p>公司会议室</p>
<p><b>上市公司接待人员姓名</b></p>	<p>陈丽秋</p>
<p><b>投资者关系活动主要内容介绍</b></p>	<p>1. 关于毛利率，公司今年至今毛利率下降较多，公司毛利率下滑主要原因是什么？四季度对毛利率的展望会是怎么一个水平？</p> <p>答：年毛利率下滑主要因素：营收下降，材料人工持续上涨等。展望四季度由于新产品开始出货，营收、毛利率有机会提升。</p> <p>2. 从全年来看，今年产品结构会否存在一定的优化调整（之前提及逐步增加运动健身康复器材营收比例）？</p> <p>答：今年因市场情况变化，运材原各家客户对原有产品的需求有较大幅度下滑，主要着重在8月份开始出货的小米电动滑板车零部件；康复客户产品更新完成已开始出货。</p> <p>3. 关于小米电动车订单的释放，全年度小米电动车大概产生多少营收（3季度和4季度出货量情况），全年度共享单车订单预计总量有多少？</p> <p>答：①小米滑板车零部件：8月份开始少量出货，逐月递增（8~10月每月倍增），至2018年底预计营业额约¥5~6仟万左右。②集团共享单车零部件：2018年1至10月份营收大约1.36亿。</p>

	<p>4. 关于公司对外投资，目前武汉天腾动力和 BEST MOTION LTD 子公司的经营情况是怎样的？公司对两个公司 2019 年的经营业绩预期是大概是一个什么样的水平？</p> <p>答：天腾和 BEST MOTION 均为创新型公司，由于公司成立时间尚短，目前仍处于产品市场推广的阶段。</p> <p>5. 关于子公司经营情况，目前天津信隆和太仓信隆的经营情况是怎样的？（两个子公司主营产品情况、订单情况和产能利用率）</p> <p>答：太仓、天津子公司因受共享单车订单减少、中美贸易摩擦、客户调整生产基地等影响，订单量明显下滑，至三季度为止呈现亏损状态。</p> <p>6. 关于龙华地块开发，目前的开工进度情况，19 年是否有机会收到物业？</p> <p>答：龙华项目专项规划已于今年 8 月份报龙华城市更新局审批，龙华城市更新局对本项目的公共配套设施进行了多次的调整，条件更加严苛，开发商正抓紧与城市更新局作最后沟通，争取尽早对专项规划进行确认。依目前情况判断，项目整体进度将因上述原因被推迟，2019 年预计尚无法收到物业。</p> <p>7. 关于松岗地块的方案进展情况，了解一下最新进展情况是怎样的？</p> <p>答：今年以来，由于政府领导发生变动、城市更新主管单位变动，新任领导、单位需要过渡、适应、培训的时间，各级政府对于相同区域的规划存在差异，理顺关系需要时间，地方政府对城市更新的政策还在变动，政府对于江碧片区的规划、产业定位、牵头统合单位等尚在调整细化中，尚未开放受理公司松岗厂区“城市更新项目”申报材料。</p> <p>8. 关于公司回购股份情况，回购公告提及“回购股份用于员工持股计划和股权激励”，目前公司有做股权激励计划的打算吗？回购是基于什么因素进行考虑？</p> <p>答：公司回购股份的计划用途在实施股权激励或员工持股计划，为后续实施松岗厂区城市更新项目留住核心人才、吸引招募更优秀人才建立基础。</p>
附件清单（如有）	无
日期	2018-11-30