

公司代码：600515

公司简称：海航基础

海航基础设施投资集团股份有限公司  
2020 年半年度报告摘要

## 一 重要提示

- 1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 本半年度报告未经审计。
- 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案  
无

## 二 公司基本情况

### 2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	海航基础	600515	海岛建设

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	黄尔威	农娟娟
电话	0898-69961600	0898-69960275
办公地址	海南省海口市国兴大道5号海南大厦46层	海南省海口市国兴大道5号海南大厦46层
电子信箱	ew_huang@hnair.com	jj_nong@hnair.com

### 2.2 公司主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度末增减(%)
		调整后	调整前	
总资产	76,244,851,010.74	82,826,251,010.55	81,523,299,956.86	-7.95

归属于上市公司股东的净资产	24,358,533,355.83	24,439,165,957.41	23,377,308,088.76	-0.33
	本报告期 (1-6月)	上年同期		本报告期比 上年同期增 减(%)
		调整后	调整前	
经营活动产生的现金流量净额	-1,540,725,593.28	1,535,381,829.54	1,536,185,150.77	-200.35
营业收入	1,870,886,174.37	3,479,815,495.24	3,407,310,290.62	-46.24
归属于上市公司股东的净利润	988,228,585.52	229,598,776.14	216,765,165.61	330.42
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	960,955,636.15	234,665,862.54	234,665,862.54	309.50
加权平均净资产收益率(%)	4.0499	0.6659	0.7049	增加3.38个百分点
基本每股收益(元/股)	0.2529	0.0588	0.0555	330.10
稀释每股收益(元/股)	0.2529	0.0588	0.0555	330.10

### 2.3 前十名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末股东总数(户)		46,822				
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)		0				
前10名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量	
海航基础控股集团有限公司	境内非国有法人	57.56	2,249,297,094	2,249,297,094	质押	2,249,296,969
海航实业集团有限公司	境内非国有法人	3.35	130,812,170	0	质押	103,210,000
					冻结	27,602,170
泰达宏利基金—浦发银行—兴业国际信托—兴业信托·锦馨八号集合资金信托计划	未知	3.16	123,552,123	0	无	0
国泓资产—兴业证券—	未知	3.05	119,083,647	0	无	0

重庆晟达弘科技有限公司						
长信基金—浦发银行—兴业国际信托—兴业信托·兴津浦鑫6号集合资金信托计划	未知	2.98	116,596,123	0	无	0
重庆信三威投资咨询中心(有限合伙)—润泽京渝1号私募基金	未知	2.93	114,317,075	0	无	0
大业信托有限责任公司—大业信托·海航基础定增项目投资集合资金信托计划	未知	2.71	105,803,876	0	无	0
长江财富资产—浦发银行—兴业信托—兴津浦鑫7号集合资金信托计划	未知	2.50	97,694,903	0	无	0
广东粤财信托有限公司—粤财信托·海航基础定增集合资金信托计划	未知	1.34	52,305,699	0	无	0
上海埃森化工有限公司	未知	0.88	34,197,819	0	无	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	1、上述股东中，海航基础控股集团有限公司、海航实业集团有限公司、天津市大通建设发展集团有限公司为同一实际控制人控制的一致行动人。2、其他股东间未知是否存在关联关系或一致行动关系。					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无					

#### 2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表

适用 不适用

#### 2.5 控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

#### 2.6 未到期及逾期未兑付公司债情况

适用 不适用

单位:亿元 币种:人民币

债券名称	简称	代码	发行日	到期日	债券余额	利率(%)
2015年海航基础产业	15海基债	127226	2015年6月17日	2022年6月17日	14.5	7.50

集团有限公司公司债券						
2015 年海航机场集团有限公司公司债券	15 机场债	127315	2015 年 12 月 3 日	2022 年 12 月 3 日	8	6.88

反映发行人偿债能力的指标：

适用  不适用

主要指标	本报告期末	上年度末
资产负债率	61.72	65.61
	本报告期（1-6月）	上年同期
EBITDA 利息保障倍数	2.44	1.07

关于逾期债项的说明

适用  不适用

### 三 经营情况讨论与分析

#### 3.1 经营情况的讨论与分析

2020 年上半年，根据国家统计局数据，国内生产总值 45.66 万亿元，同比下降 1.6%，分季度看，一季度同比下降 6.8%，二季度增长 3.2%。上半年我国经济先降后升，二季度经济增长由负转正，主要指标恢复性增长，市场预期总体向好。报告期内，面对严峻的疫情及外部形势，公司管理层积极采取一系列应对措施，在做好疫情防控的基础上稳步推进各项生产经营工作，虽然公司各项业务收入均受到一定影响，但公司仍以成熟的项目管理经验为基础，打造优质产品及项目，较好地完成了上半年的生产经营任务。

##### 1、地产业务

报告期内，公司地产业务实现营业收入 8.93 亿元，竣工面积 10.73 万平方米，签约销售面积约 4.72 万平方米，签约销售额约 8.48 亿元。海航基础正在逐步退出传统房地产业务，聚焦转型临空产业基础设施建设，围绕临空产业园调整业务方向，整合各区域资源优势，强化产业协同效应，提升整体竞争力，打造“中国领先的临空产业综合服务商”，同时积极争取参与各地临空产业园开发建设，已新增拓展了天津临空产业园、宜昌临空产业园等多个项目。

海口美兰临空产业园——美兰空港一站式飞机维修基地（一期）项目正在加速建设中，项目附件维修厂房副楼主体结构于 2020 年 5 月 24 日顺利封顶，整体预计于 2021 年 1 月 30 日完工。项目建成后 will 形成多方位、多业务、多渠道、全产业链的国际一站式飞机维修产业平台，为加快推进海南自由贸易港贡献积极力量。此外，海航基础正围绕上述临空产业园的相关业态进行布局，收购了天羽飞训 100% 股权，并增资海航技术 31.93% 股权，以完善临空产业链条。

##### 2、机场业务

报告期内，公司机场实现营业收入 5.81 亿元。疫情期间，各机场根据各地疫情防控工作统一部署，积极开展防疫物资运输等保障工作，以实际行动扛起社会责任担当，其中，三亚凤凰机场保障援鄂返琼医疗队共计 2 批次、4 架次，防疫物资运输 339.33 吨，成为国内第一家保障武汉出港航班的机场、海南省第一家保障境外防疫物资入岛的机场、海南省第一家保障湖北籍滞留旅客返程的机场，荣获海南省两新组织“疫情防控先进基层党组织”称号；宜昌三峡机场先后保障通航及医疗包机 60 架次，运送医疗急救物资 99.8 吨，运送医疗人员 1,777 人次；潍坊南苑机场保障顺丰全货机出港运输防疫物资约 121.9 吨。

因受新冠肺炎疫情影响，公司机场业务受到强烈冲击，各项运营指标大幅下滑，报告期内，公司机场业务开展 290 条航线，共实现飞机起降 5.45 万架次，旅客吞吐量 637.63 万人次，其中，国际及地区旅客吞吐量 13.34 万人次，起降架次、旅客吞吐量、国际及地区旅客吞吐量分别下降 37.44%、51.46%、77.32%。

### 3、物业业务

报告期内，公司物业业务实现营业收入 3.43 亿元，通过制定各类岗位标准线上图文手册、建设标准化食堂等举措，积极搭建物业及餐饮项目服务品质标准体系。业务拓展工作将以大型临空临港、政府办公区、学校、医院、高档住宅、高档写字楼为主要方向，不断优化服务管理模式，扩大市场占有率。

### 4、免税业务

报告期内，公司参股的免税业务实现收入 12.95 亿元，同比增长 1.49%。其中美兰机场免税店 2020 年中实现收入 12.55 亿元；美兰免税的线上平台海南免税官方商城报告期内实现线上销售额达 3.57 亿元；海南海航中免 2020 年中实现收入 0.28 亿元；天津珠免实现收入 0.12 亿元。

### 5、酒店业务

报告期内，公司酒店业务实现营业收入 0.45 亿元，受新冠肺炎疫情影响，较去年同期有所减少。海南迎宾馆酒店通过对客源市场形式变化的分析和应对，实行“分房型定价”、“房餐互补”、“新媒体营销”等方法，优化酒店资源，取长补短，均衡出租率及平均房价等措施，不断扩大商务客的比重和 OTA、官微、旅行社会展预定的比重，谋求平均房价的稳步上扬，2020 年上半年出租率在所在地区同类酒店中位居前列。

## 3.2 与上一会计期间相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况、原因及其影响

适用 不适用

---

## 3.3 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响。

适用 不适用

---