

证券代码：601528

证券简称：瑞丰银行

浙江绍兴瑞丰农村商业银行股份有限公司

投资者关系活动记录表

日期：2021年7月6日

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他
参与单位名称	国信证券、南方基金、东方证券
时间	2021年7月6日下午：15:00 - 16:30
地点	瑞丰大厦六楼会议室（现场交流）
上市公司接待人员姓名	瑞丰银行董事会秘书吴光伟、证券事务代表丁鸣、相关部门负责人等。
投资者关系活动主要内容介绍	接待过程中，公司接待人员与投资者进行了充分的交流与沟通，严格按照有关制度规定，没有出现未公开重大信息泄露等情况。
调研主要内容	<p>1、监管层对按揭贷款的限制对贵行的影响如何？</p> <p>根据房地产贷款集中度监管新规要求，我行作为城区农商行，房地产贷款占比上限为22.5%，个人住房贷款占比上限为17.5%，业务调整过渡期为4年，2021年2月初，我行已根据监管政策中业务调整过渡期要求，制定完整详细的房地产及个人住房贷款占比按季向管理要求收效的具体调整压降计划，预计能提前完成住房贷款整改要求。对于按揭贷款额度下降的应对措施：一是深挖本地客户，做深做透本地市场。二是聚焦个体工商户、小微企业客户，做散做小。三是数字金融发力，加强线上拓客。</p> <p>2、介绍一下贵行的小微企业模式。</p> <p>我行一直坚持零售转型，深耕本土，以“三农”与小微企业客户为主，行内资源也向小微企业客户倾斜。此外，我行积极探</p>

索实践“银政联盟 1+N”模式（即 1 家银行与 N 个党政部门合作），通过“驻点式”办公服务、乡村网点下沉服务、线上业务办理服务等方式，拓展小微企业客户，同时针对小微企业自身特点开发新的贷款产品以满足其融资需求。

3、贵行户均贷款额度如何？审批通过率如何？

我行小微企业贷款以 500 万以下为主，金额较小的贷款以信用贷款为主，金额较大的贷款以抵押贷款为主。

我行采取一整套的贷款审批流程制度，支行端以营销为主，审批权限主要在信贷评审部，严格实施贷审分离。对于金额较小的贷款，我行大多根据其评分卡评分进行机器审批。对于金额较大的贷款，支行端层面，客户经理进行尽调，将其认可的企业及其相关资料交给风险经理审核，风险经理审核完后，将通过的企业及其材料上交给支行行长，支行行长视具体情况行使经营否决权。支行层面审核完毕后，会通过流程上报信贷评审部进行审核。因此上报授审会的贷款，其质量较好，审批通过率也较高。

4、在大行下沉做小微业务的背景下，应对来自大行的业务竞争会采取哪些措施？目前大行下沉做小微业务的趋势对贵行的影响如何？

作为柯桥区最大的一级法人金融机构，我行充分发挥“地缘、亲缘和人缘”优势，进一步做实小微金融服务，筑牢本地小微企业客群基础，并同时采取差异化经营策略实现业务发展。