

证券代码：000828

证券简称：东莞控股

东莞发展控股股份有限公司
2020年5月18日投资者关系活动记录表

编号：2020-003

投资者关系 活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 （2020广东辖区上市公司投资者关系管理月活动）
参与单位名称 及人员姓名	投资者
时间	2020年5月18日 15:50—16:50
地点	“全景·路演天下”（ http://rs.p5w.net ）
上市公司 接待人员姓名	董事会秘书李雪军、财务部总经理刘胜华、证券事务代表周晓敏
投资者关系 活动主要 内容介绍	<p>本次活动由广东证监局、广东上市公司协会共同组织，活动当天，公司通过网络平台与广大投资者就公司经营情况等进行了交流，主要内容如下：</p> <p>1、公司目前复工复产情况如何？是否已经恢复正常运转？</p> <p>答：公司在2月中旬已全面复工复产，公司所经营的高速公路于2020年5月6日零时起恢复收费</p> <p>2、在疫情影响下，公司针对交通运输业务是否有应对之策？</p> <p>答：在疫情之初，公司即结合实际情况做出了详尽应对方案，确保了疫情期间公司各项业务的顺利开展，同时在免费通行期间，公司开展了必要的收费设备维护、检测等多项工作，确保恢复收费后的收缴准确率。另外，公司的高速公路已于5月6日恢复收费。</p> <p>3、公司在高速公路行业和城市轨道交通行业的竞争优势是什</p>

么？在广东省内，公司在这两个行业处于何种地位？

答：在高速公路行业，公司经营管理的莞深高速位于珠三角腹地，成为联接广州、东莞、深圳的重要通道，也是广东省珠三角环线高速的重要组成部分，车流量具有继续增长潜力。在城市轨道交通行业，公司具有独家投资、建设和运营轨道一号线的特许经营权，公司已配置了有工程建设和管理经验的人才，1号线通车后将已通车的2号线接驳换乘，并与穗莞深城际、佛莞惠城际在望洪站，与佛莞惠城际在东城南站接驳换乘，可初步形成东莞市域轨道交通网络，增加其影响及辐射的范围和强度。在行业地位上，总体来看，公司的销售净利率、每股收益及净资产收益率等指标均处于同行业上市公司的前列。

4、广东省对使用粤通卡缴费的车辆实行通行费 95 折优惠，该政策对公司的业绩影响几何？公司是否有应对措施？

答：目前，粤通卡 95 折优惠只针对 ETC 套装用户，优惠政策对公司路费收入造成一定负面影响，但影响不大。ETC 的推广，有利于提高道路的通行效率，为司乘人员提供更加便捷、高效的通行服务，从长远来看，对公司高速公路运营成本和管理费用具有正面影响。

5、2019 年公司主营业务的毛利率均有上升，但除了交通运输辅助业务营收有增长，其余两大业务的营收均下滑，这是出于何种原因？

答：2019 年度，融资租赁及商业保理业务的营业收入有所下降，主要是由于部分业务前期投放资金收回，融资租赁和保理业务全年平均规模下降所致。

6、受疫情冲击一季度公司仍为盈利状态，主要是哪些业务或产品贡献业绩？

答：2020 年第一季度，公司实现的归属于母公司的净利润为 1.11

	<p>亿元，主要得益于公司持续推进“产融双驱”发展战略，融资租赁、商业保理及参股的多元金融表现出较强韧性，为公司带来较稳定的利润。</p> <p>7、配股价多少？</p> <p>答：本次配股价将结合公司的配股定价原则，以刊登配股说明书前 20 个交易日公司股票均价为基数，采用市价折扣法确定，具体请查阅公司披露的配股预案，谢谢。</p> <p>8、董秘你好，东莞控股的高速公路收费期限到什么时候？</p> <p>答：公司经营莞深高速收费期限至 2027 年 6 月。按照国家及广东省现行相关政策，通过实施改扩建工程，可以延长高速公路收费期限，公司正在开展莞深高速改扩建的工可研究工作。</p>
附件清单（如有）	无
日期	2020.05.18