

证券代码：300130

证券简称：新国都

公告编号：2022-051

深圳市新国都股份有限公司 2022 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	新国都	股票代码	300130
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	郭桥易	王颖欣	
电话	0755-83481391	0755-83481391	
办公地址	深圳市南山区深圳湾科技生态园 10 栋 B 座 20 楼	深圳市南山区深圳湾科技生态园 10 栋 B 座 20 楼	
电子信箱	guoqiaoyi@xgd.com	wangyingxin@xgd.com	

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期 增减
营业收入（元）	2,123,041,440.49	1,610,906,162.85	31.79%
归属于上市公司股东的净利润（元）	194,573,361.02	93,140,131.64	108.90%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	148,188,556.11	58,761,555.15	152.19%

经营活动产生的现金流量净额（元）	71,823,861.73	26,677,105.59	169.23%
基本每股收益（元/股）	0.40	0.19	110.53%
稀释每股收益（元/股）	0.40	0.19	110.53%
加权平均净资产收益率	7.26%	3.86%	3.40%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	4,307,351,267.50	3,798,355,662.82	13.40%
归属于上市公司股东的净资产（元）	2,826,085,127.62	2,525,578,184.24	11.90%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	35,857	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0	持有特别表决权股份的股东总数（如有）	0	
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
刘祥	境内自然人	27.44%	137,946,987	103,460,240		
江汉	境内自然人	7.26%	36,478,805	27,359,104		
李霞	境内自然人	4.72%	23,733,249	0		
刘亚	境内自然人	3.32%	16,667,394	0	质押	10,000,000.00
杨艳	境内自然人	2.20%	11,050,927	0		
袁木兰	境内自然人	0.68%	3,435,929	0		
香港中央结算有限公司	境外法人	0.46%	2,307,891	0		
韦余红	境内自然人	0.32%	1,611,944	1,208,958		
刘钰洁	境内自然人	0.31%	1,559,678	0		
汪洋	境内自然人	0.30%	1,488,321	1,116,241		
上述股东关联关系或一致行动的说明	刘亚先生为刘祥先生之兄弟，江汉先生为刘祥先生妹妹之配偶，存在关联关系，除此之外未发现公司上述股东之间存在关联关系。未发现公司上述股东属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人关系。					
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）	股东袁木兰除通过普通证券账户持有 400 股外，还通过粤开证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 3,435,529 股，实际合计持有 3,435,929 股。					

公司是否具有表决权差异安排

是 否

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

(1) 债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	到期日	债券余额（万元）	利率
深圳市新国都股份有限公司 2019 年非公开发行创新创业公司债券	19 新国都	114645	2019 年 12 月 27 日	2022 年 12 月 27 日	30,000	5%

(2) 截至报告期末的财务指标

单位：万元

项目	本报告期末	上年末
资产负债率	33.94%	33.00%
项目	本报告期	上年同期
EBITDA 利息保障倍数	27.47	13.82

三、重要事项

无