

股票简称：海正药业

股票代码：600267

公告编号：临 2019-136 号

债券简称：15 海正 01

债券代码：122427

债券简称：16 海正债

债券代码：136275

浙江海正药业股份有限公司 关于部分房产处置公开挂牌的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

浙江海正药业股份有限公司（以下简称“公司”）于 2019 年 3 月 28 日披露了《关于处置部分房产的公告》，为盘活闲置资产，提高资产运营效率，公司将以评估值为依据通过产权交易机构公开挂牌出售位于北京、上海、杭州、椒江四处的闲置房产。

公司委托台州市产权交易所有限公司（以下简称“台交所”）和浙江城乡拍卖有限公司共同组织实施椒江君悦大厦 27 套公寓拍卖事宜。2019 年 5 月 15 日上午，椒江君悦大厦 27 套公寓在台州市公共资源交易中心三楼一号开标室公开拍卖，拍卖成交 7 套公寓。后续，公司再次向台交所提交了台州市椒江区君悦大厦 20 套公寓挂牌申请，相关房产再次委托台交所通过拍卖方式转让。（相关公告已于 2019 年 3 月 28 日、4 月 11 日、5 月 16 日、10 月 24 日登载于《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》及上海证券交易所网站 www.sse.com.cn，公告编号：临 2019-39 号、临 2019-44 号、临 2019-73 号、临 2019-125 号）。现将相关进展情况公告如下：

2019 年 11 月 21 日上午 9:30 在台州市府大道 777 号台州市公共资源交易中心三楼一号开标室，公司委托台交所和浙江城乡拍卖有限公司共同组织实施再次公开拍卖君悦大厦 20 套公寓，最终拍卖成交 15 套公寓，具体情况如下：

序号	房屋坐落地点	建筑面积 (m ²)	截止 2018 年 12 月 31 日评估值 (万元)	成交金额 (万元)	买受人
1	椒江君悦大厦 A1836	92.91	48.31	48.31	苏能
2	椒江君悦大厦 A2108	101.96	61.18	62	朱海英

3	椒江君悦大厦 A2113	61.71	37.03	37.03	朱海英
4	椒江君悦大厦 A2114	62.82	37.69	38.5	金伯聪
5	椒江君悦大厦 A2117-1	43.98	24.19	24.19	方伟琳
6	椒江君悦大厦 A2124	66.14	44.98	44.98	朱海英
7	椒江君悦大厦 A2127	56.71	34.03	36	周英雄
8	椒江君悦大厦 A2128	56.71	34.03	36	朱海英
9	椒江君悦大厦 A2129	62.78	37.67	37.67	骆兆文
10	椒江君悦大厦 A2131	55.83	33.5	33.5	朱海英
11	椒江君悦大厦 A2215	62.82	37.69	38.5	王健
12	椒江君悦大厦 A2216	61.71	37.03	37.5	朱海英
13	椒江君悦大厦 A2121	56.19	36.52	37	葛林宾
14	椒江君悦大厦 A2122	58.16	34.9	34.9	方伟琳
15	椒江君悦大厦 A2222	58.16	34.9	34.9	方伟琳
	合 计		573.65	580.98	

上述买受人与公司均不存在关联关系，上述交易事项均不构成关联交易。

上述买受人均与浙江城乡拍卖有限公司就相应房产签署了《拍卖成交确认书》。

台州市椒江区君悦大厦剩余 5 套公寓将根据市场情况择机进行再次挂牌，公司将视后续进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

浙江海正药业股份有限公司董事会

二〇一九年十一月二十二日