



证券代码：000029、200029

证券简称：深深房A、深深房B

（公告编号：2018-077）

## 深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、 停牌事由和工作安排

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司（以下简称“深深房”或“公司”）因公司控股股东深圳市投资控股有限公司（以下简称“深投控”）筹划涉及公司的重大事项，公司股票（A股：证券简称：深深房A，证券代码：000029；B股：证券简称：深深房B，证券代码：200029）自2016年9月14日开市起停牌。停牌期间重大事项进展情况详见下表所示：

| 序号 | 披露日期                                  | 公告编号                             | 公告名称                                      | 披露内容                                      |
|----|---------------------------------------|----------------------------------|---|---|
| 1  | 2016-9-14                             | 2016-022                         | 关于筹划重大事项停牌的公告                             | 控股股东筹划关于本公司的重大事项，公司股票申请停牌                 |
| 2  | 2016-9-22                             | 2016-023                         | 关于筹划重大事项继续停牌的公告                           | 控股股东筹划关于本公司的重大事项，公司股票继续停牌                 |
| 3  | 2016-9-29                             | 2016-024                         | 关于筹划重大事项继续停牌的公告                           | 控股股东筹划关于本公司的重大事项，公司股票继续停牌                 |
| 4  | 2016-9-30                             | 2016-025                         | 关于筹划重大资产重组事项停牌的公告                         | 控股股东筹划关于本公司的重大资产重组，公司股票转入重大资产重组事项继续停牌     |
| 5  | 2016-10-10                            | 2016-026<br>2016-027             | 第七届董事会第三十一次会议决议公告<br>关于签署《关于重组上市的合作协议》的公告 | 公司第七届董事会第三十一次会议审议通过《关于审议〈关于重组上市的合作协议〉的议案》 |
| 6  | 2016-10-14                            | 2016-028                         | 关于重大资产重组进展暨延期复牌的公告                        | 重大资产重组进展情况暨延期复牌公告                         |
| 7  | 2016-10-21<br>2016-10-28<br>2016-11-4 | 2016-030<br>2016-035<br>2016-036 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                        | 重大资产重组进展情况                                |



深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司  
Shenzhen Special Economic Zone Real Estate & Properties (Group) Co.,Ltd

|    |  |  |   |  |
|----|--|--|---|--|
|    | 2016-11-11   | 2016-037   |   |  |
| 8  | 2016-11-14   | 2016-038<br>2016-039   | 第七届董事会第三十三次会议决议公告<br>关于筹划重组停牌期满继续停牌的公告    | 公司第七届董事会第三十三次临时会议，审议通过了《关于公司重大资产重组继续停牌的议案》 |
| 9  | 2016-11-18<br>2016-11-25<br>2016-12-2<br>2016-12-9   | 2016-040<br>2016-041<br>2016-044<br>2016-045   | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                        | 重大资产重组进展情况                                 |
| 10 | 2016-12-13   | 2016-046<br>2016-047   | 2016年第一次临时股东大会决议公告<br>关于筹划重组停牌期满申请继续停牌的公告 | 公司2016年第一次临时股东大会审议通过了《关于继续停牌筹划重组的议案》       |
| 11 | 2016-12-16<br>2016-12-23<br>2016-12-30<br>2017-1-6<br>2017-1-13<br>2017-1-20<br>2017-2-3<br>2017-2-10<br>2017-2-17<br>2017-2-24<br>2017-3-3<br>2017-3-10 | 2016-048<br>2016-049<br>2016-050<br>2016-051<br>2017-001<br>2017-002<br>2017-003<br>2017-004<br>2017-005<br>2017-006<br>2017-007<br>2017-011 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                        | 重大资产重组进展情况                                 |
| 12 | 2017-3-11  | 2017-012   | 关于投资者网上说明会召开情况的公告                         | 召开投资者网上说明会并公告召开情况                          |
| 13 | 2017-3-14  | 2017-013   | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告                         | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌                          |
| 14 | 2017-3-17<br>2017-3-24<br>2017-3-31<br>2017-4-7  | 2017-014<br>2017-015<br>2017-021<br>2017-023   | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                        | 重大资产重组进展情况                                 |
| 15 | 2017-4-14  | 2017-024<br>2017-025   | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告<br>关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告   | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌，以及重大资产重组进展情况             |
| 16 | 2017-4-21  | 2017-026<br>2017-027   | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告<br>关于签署《关于重组上市         | 重大资产重组进展情况及签署《关于重组上市的合作协议之补充协议》公告          |



深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司  
Shenzhen Special Economic Zone Real Estate & Properties (Group) Co.,Ltd

|    |  |  |                        |                       |
|----|--|--|------------------------|-----------------------|
|    |  |  | 的合作协议之补充协议》<br>的公告     |                       |
| 17 | 2017-4-28<br>2017-5-5<br>2017-5-12                           | 2017-033<br>2017-034<br>2017-035                         | 关于筹划重大资产重组事<br>项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况            |
| 18 | 2017-5-13  | 2017-036   | 关于筹划重大资产重组延<br>期复牌的公告  | 重大资产重组停牌期满，申请继续<br>停牌 |
| 19 | 2017-5-19<br>2017-5-26<br>2017-6-2<br>2017-6-9               | 2017-037<br>2017-038<br>2017-039<br>2017-041             | 关于筹划重大资产重组事<br>项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况            |
| 20 | 2017-6-14  | 2017-041   | 关于筹划重大资产重组延<br>期复牌的公告  | 重大资产重组停牌期满，申请继续<br>停牌 |
| 21 | 2017-6-16<br>2017-6-23<br>2017-6-30<br>2017-7-7<br>2017-7-14 | 2017-042<br>2017-043<br>2017-044<br>2017-045<br>2017-047 | 关于筹划重大资产重组事<br>项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况            |
| 22 | 2017-7-14  | 2017-048   | 关于筹划重大资产重组延<br>期复牌的公告  | 重大资产重组停牌期满，申请继续<br>停牌 |
| 23 | 2017-7-21<br>2017-7-28<br>2017-8-4<br>2017-8-11              | 2017-049<br>2017-050<br>2017-051<br>2017-052             | 关于筹划重大资产重组事<br>项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况            |
| 24 | 2017-8-12  | 2017-053   | 关于筹划重大资产重组延<br>期复牌的公告  | 重大资产重组停牌期满，申请继续<br>停牌 |
| 25 | 2017-8-18<br>2017-8-25<br>2017-9-1<br>2017-9-8               | 2017-054<br>2017-055<br>2017-060<br>2017-061             | 关于筹划重大资产重组事<br>项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况            |
| 26 | 2017-9-14  | 2017-062   | 关于筹划重大资产重组延<br>期复牌的公告  | 重大资产重组停牌期满，申请继续<br>停牌 |
| 27 | 2017-9-15<br>2017-9-22<br>2017-9-29<br>2017-10-13            | 2017-063<br>2017-064<br>2017-065<br>2017-068             | 关于筹划重大资产重组事<br>项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况            |
| 28 | 2017-10-14   | 2017-069   | 关于筹划重大资产重组延<br>期复牌的公告  | 重大资产重组停牌期满，申请继续<br>停牌 |
| 29 | 2017-10-20<br>2017-10-27<br>2017-11-3                        | 2017-070<br>2017-076<br>2017-077                         | 关于筹划重大资产重组事<br>项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况            |



深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司  
Shenzhen Special Economic Zone Real Estate & Properties (Group) Co.,Ltd

|    |  |  |                            |                         |
|----|--|--|----------------------------|-------------------------|
|    | 2017-11-10   | 2017-078                                     |                            |                         |
| 30 | 2017-11-14   | 2017-079                                     | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告          | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌       |
| 31 | 2017-11-17<br>2017-11-24<br>2017-12-1<br>2017-12-8 | 2017-080<br>2017-081<br>2017-082<br>2017-083 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告         | 重大资产重组进展情况              |
| 32 | 2017-12-14   | 2017-084                                     | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告          | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌       |
| 33 | 2017-12-15<br>2017-12-22<br>2017-12-29             | 2017-085<br>2017-086<br>2017-087             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告         | 重大资产重组进展情况              |
| 34 | 2017-12-30   | 2017-088                                     | 关于签署《关于重组上市的合作协议之补充协议二》的公告 | 签署《关于重组上市的合作协议之补充协议二》公告 |
| 35 | 2018-1-5<br>2018-1-12                              | 2018-001<br>2018-002                         | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告         | 重大资产重组进展情况              |
| 36 | 2018-1-13  | 2018-003                                     | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告          | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌       |
| 37 | 2018-1-19<br>2018-1-26<br>2018-2-2<br>2018-2-9     | 2018-004<br>2018-005<br>2018-006<br>2018-007 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告         | 重大资产重组进展情况              |
| 38 | 2018-2-14  | 2018-008                                     | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告          | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌       |
| 39 | 2018-2-14<br>2018-2-28<br>2018-3-7<br>2018-3-14    | 2018-009<br>2018-010<br>2018-011<br>2018-012 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告         | 重大资产重组进展情况              |
| 40 | 2018-3-14  | 2018-013                                     | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告          | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌       |
| 41 | 2018-3-21<br>2018-3-28<br>2018-4-4<br>2018-4-11    | 2018-014<br>2018-015<br>2018-022<br>2018-023 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告         | 重大资产重组进展情况              |
| 42 | 2018-4-14  | 2018-025                                     | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告          | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌       |
| 43 | 2018-4-18<br>2018-4-25<br>2018-5-3                 | 2018-026<br>2018-027<br>2018-036             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告         | 重大资产重组进展情况              |



|    |  |  |                            |                         |
|----|--|--|----------------------------|-------------------------|
|    | 2018-5-10  | 2018-037   |                            |                         |
| 44 | 2018-5-14  | 2018-040   | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告          | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌       |
| 45 | 2018-5-17<br>2018-5-24<br>2018-5-31<br>2018-6-7              | 2018-044<br>2018-045<br>2018-047<br>2018-048             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告         | 重大资产重组进展情况              |
| 46 | 2018-6-14  | 2018-049   | 关于签署《关于重组上市的合作协议之补充协议三》的公告 | 签署《关于重组上市的合作协议之补充协议三》公告 |
| 47 | 2018-6-14  | 2018-050   | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展暨延期复牌的公告   | 重大资产重组进展情况及停牌期满申请继续停牌   |
| 48 | 2018-6-21<br>2018-6-28<br>2018-7-5<br>2018-7-12              | 2018-051<br>2018-052<br>2018-053<br>2018-054             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告         | 重大资产重组进展情况              |
| 49 | 2018-7-14  | 2018-055   | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告          | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌       |
| 50 | 2018-7-19<br>2018-7-26<br>2018-8-2<br>2018-8-9               | 2018-056<br>2018-057<br>2018-058<br>2018-059             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告         | 重大资产重组进展情况              |
| 51 | 2018-8-14  | 2018-060   | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告          | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌       |
| 52 | 2018-8-16<br>2018-8-23<br>2018-8-30<br>2018-9-6<br>2018-9-13 | 2018-061<br>2018-062<br>2018-068<br>2018-069<br>2018-070 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告         | 重大资产重组进展情况              |
| 53 | 2018-9-14  | 2018-071   | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告          | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌       |
| 54 | 2018-9-20<br>2018-9-27<br>2018-10-11                         | 2018-073<br>2018-074<br>2018-075                         | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告         | 重大资产重组进展情况              |
| 55 | 2018-10-13   | 2018-076   | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告          | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌       |

## 二、 停牌期间安排

至本公告披露日，公司与深投控及对手方积极推进重大资产重组的各项工作，



继续就本次重大资产重组方案进行沟通与论证，更新重大资产重组预案或重大资产重组报告书（草案）及其他相关文件。

由于本次重大资产重组涉及深圳市国有企业改革，交易结构较为复杂，拟购买的标的资产系行业龙头类资产，资产规模较大，属于重大无先例事项，使得重组方案需跟监管部门进行反复的沟通及进一步的商讨、论证和完善，同时因有效期要求尚需履行标的资产评估报告的国资备案程序及更新标的资产审计报告，而体量较大尚需一定时间。停牌期间，公司将严格按照有关法律法规的规定和要求，至少每五个交易日披露一次有关事项的进展情况。

### 三、 必要风险提示

公司筹划的重大资产重组事项尚存在较大不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

公司指定信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》、《大公报》和巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)），公司相关信息均以上述指定媒体披露的公告为准。敬请广大投资者关注公司相关公告并注意投资风险。

特此公告。

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司

董 事 会

2018年10月18日