



浙江东南网架股份有限公司
ZHEJIANG SOUTHEAST SPACE FRAME LIMITED COMPANY LIMITED

2020 年度报告

ANNUAL REPORT

◇ 2021年2月 ◇

第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人徐春祥、主管会计工作负责人徐佳玮及会计机构负责人(会计主管人员)胡古松声明：保证本年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

本报告所涉及的未来计划等前瞻性陈述可能受宏观经济环境、市场环境等因素的影响而存在一定的不确定性，不构成公司对投资者的实质性承诺，投资者及相关人士均应对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。

公司在本报告“第四节经营情况讨论与分析”中“九、公司未来发展的展望（四）可能面对的风险和应对措施”，详细描述了公司经营中可能存在的风险及应对措施，敬请投资者注意相关内容。

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以公司 2020 年 12 月 31 日总股本 1,034,402,200 股扣除公司回购专户上已回购股份后的总股本 1,018,450,654 作为股本基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.27 元（含税），送红股股（含税），不以公积金转增股本。

目录

第一节 重要提示、目录和释义.....	6
第二节 公司简介和主要财务指标.....	10
第三节 公司业务概要.....	24
第四节 经营情况讨论与分析.....	51
第五节 重要事项.....	72
第六节 股份变动及股东情况.....	78
第七节 优先股相关情况.....	78
第八节 可转换公司债券相关情况.....	78
第九节 董事、监事、高级管理人员和员工情况.....	79
第十节 公司治理.....	80
第十一节 公司债券相关情况.....	89
第十二节 财务报告.....	97
第十三节 备查文件目录.....	98

释义

释义项	指	释义内容
本公司、公司	指	浙江东南网架股份有限公司
控股股东，东南集团	指	浙江东南网架集团有限公司
天津东南	指	天津东南钢结构有限公司，系公司全资子公司
浙江东南	指	浙江东南钢结构有限公司，系公司全资子公司
东南钢制品	指	浙江东南钢制品有限公司，系公司全资子公司
东南劳务	指	杭州东南建筑劳务分包有限公司，系公司全资子公司
成都东南	指	成都东南钢结构有限公司，系公司全资子公司
广州五羊	指	广州五羊钢结构有限公司，系公司全资子公司
东南国际	指	杭州东南国际工程有限公司，系公司全资子公司
东南新材料	指	东南新材料（杭州）有限公司，系公司全资子公司
新材料销售	指	杭州东南新材料销售有限公司，系公司全资子公司
东南供应链	指	杭州东南供应链管理有限公司，系公司全资孙公司
昌鼎园林	指	杭州昌鼎园林科技有限公司,系公司全资子公司
台州东南	指	台州东南网架方远教育投资有限公司,系公司控股子公司
磐安东南	指	磐安东南网架医疗投资有限公司，系公司控股子公司
东南绿建	指	浙江东南绿建集成科技有限公司，系公司全资子公司
东南凯盛	指	河北雄安东南网架凯盛建筑科技有限公司，系公司控股子公司
萧山设计	指	杭州萧山建筑设计研究有限公司，系公司控股子公司
白石会展	指	杭州白石会展中心有限公司，系公司控股子公司
江诚劳务	指	杭州江诚建筑劳务有限公司，系公司全资孙公司
空间钢结构	指	能够形成较大的连续空间的结构体系，主要包括网架、网壳、桁架、索—膜结构以及组合、杂交结构
高层重钢结构	指	10层（含）以上居民建筑和24米（含）以上通常采用钢框架结构、钢框架-砼核心筒结构形式的建筑结构
轻钢结构	指	以彩钢板作为屋面和墙面，以薄壁型钢作檩条和墙梁，以焊接“H”型截面作柱与梁，现场用螺栓或焊接拼接的门式钢架为主要结构的一种建筑，再配以零件、扣件、门窗等形成比较完善的建筑体系
工程总承包	指	工程总承包是指从事工程总承包的企业按照与建设单位签订的合同，对工程项目的的设计、采购、施工等实行全过程的承包，并对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责的承包方式。工程总承包

		一般采用设计—采购—施工总承包（EPC）或者设计—施工总承包（D-B）模式。
POY	指	涤纶预取向丝
元，万元	指	人民币元，人民币万元

第二节 公司简介和主要财务指标

一、公司信息

股票简称	东南网架	股票代码	002135
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	浙江东南网架股份有限公司		
公司的中文简称	东南网架		
公司的外文名称（如有）	Zhejiang Southeast Space Frame Co., Ltd.		
公司的法定代表人	徐春祥		
注册地址	浙江省杭州市萧山区衙前镇		
注册地址的邮政编码	311209		
办公地址	浙江省杭州市萧山区衙前镇衙前路 593 号		
办公地址的邮政编码	311209		
公司网址	http://www.dongnanwangjia.com		
电子信箱	002135@dnngroup.cn		

二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	蒋建华	张燕
联系地址	浙江省杭州市萧山区衙前镇衙前路 593 号	浙江省杭州市萧山区衙前镇衙前路 593 号
电话	0571-82783358	0571-82783358
传真	0571-82783358	0571-82783358
电子信箱	jiangjh@dnngroup.cn	zhangy@dnngroup.cn

三、信息披露及备置地点

公司选定的信息披露媒体的名称	《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	http://www.cninfo.com.cn
公司年度报告备置地点	公司证券部

四、注册变更情况

组织机构代码	913300007345233459
--------	--------------------

公司上市以来主营业务的变化情况(如有)	2015 年开始, 公司全资子公司东南新材料聚酯纤维相关项目逐步实现投产, 增加了聚酯纤维产品的生产和销售。
历次控股股东的变更情况 (如有)	无变更

五、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	天健会计师事务所 (特殊普通合伙)
会计师事务所办公地址	浙江省杭州市西湖区西溪路 128 号新湖商务大厦 6 楼
签字会计师姓名	金闻、吴建枫

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

适用 不适用

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

适用 不适用

六、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	2020 年	2019 年	本年比上年增减	2018 年
营业收入 (元)	9,256,289,931.66	8,976,374,629.37	3.12%	8,694,640,505.76
归属于上市公司股东的净利润 (元)	270,812,506.63	267,478,595.00	1.25%	170,718,307.38
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 (元)	240,672,533.89	240,722,706.39	-0.02%	156,743,779.39
经营活动产生的现金流量净额 (元)	444,511,171.75	320,194,744.95	38.83%	-38,698,314.67
基本每股收益 (元/股)	0.26	0.26	0.00%	0.17
稀释每股收益 (元/股)	0.26	0.26	0.00%	0.17
加权平均净资产收益率	6.24%	6.44%	-0.20%	4.31%
	2020 年末	2019 年末	本年末比上年末增减	2018 年末
总资产 (元)	13,650,090,612.56	11,443,472,566.34	19.28%	10,326,604,736.57
归属于上市公司股东的净资产 (元)	4,375,201,816.50	4,278,260,567.79	2.27%	4,033,701,501.38

公司最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值, 且最近一年审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性

是 否

扣除非经常损益前后的净利润孰低者为负值

是 否

七、境内外会计准则下会计数据差异

1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

八、分季度主要财务指标

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	1,773,252,663.56	2,295,553,719.27	2,479,726,897.55	2,707,756,651.28
归属于上市公司股东的净利润	102,039,874.58	135,362,199.81	69,546,691.28	-36,136,259.04
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	100,136,464.25	123,202,608.40	64,432,210.48	-47,098,749.24
经营活动产生的现金流量净额	272,557,312.23	-238,095,426.19	135,455,672.22	274,593,613.49

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

九、非经常性损益项目及金额

适用 不适用

单位：元

项目	2020 年金额	2019 年金额	2018 年金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	475,084.66	258,054.69	-196,276.49	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免			391,170.67	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	28,190,239.26	10,510,512.63	11,349,165.14	
委托他人投资或管理资产的损益	2,488,912.81	49,175.11		
除上述各项之外的其他营业外收入和支	2,198,968.24	20,730,452.44	4,812,411.09	

出				
其他符合非经常性损益定义的损益项目			100,993.90	
减：所得税影响额	3,205,167.15	4,792,184.74	2,482,936.32	
少数股东权益影响额（税后）	8,065.08	121.52		
合计	30,139,972.74	26,755,888.61	13,974,527.99	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

第三节 公司业务概要

一、报告期内公司从事的主要业务

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 7 号——上市公司从事土木工程建筑业务》的披露要求

（一）公司主营业务介绍

报告期内公司主营业务主要包括钢结构和化纤业务两大业务板块。

1、钢结构板块主要业务为钢结构建筑及围护系统的设计、制造、安装以及房屋建筑和市政基础设施等项目的工程总承包,提供从设计、制作、施工、项目管理全过程的工程总承包服务。公司产品涵盖大跨度空间钢结构、高层重钢结构、轻钢结构、装配式钢结构等系列产品,产品广泛应用于学校、医院、体育场馆、机场航站楼、会展中心、高铁站房、住宅等多个建筑领域。公司始终致力于钢结构主业发展,是装配式集成建筑服务商,作为国家发改委批准的全国唯一“装配式钢结构住宅低碳技术创新及产业化示范基地”和住建部全国首批“国家装配式建筑产业基地”,在技术水平、施工管理、质量控制等方面均领先于同行业。凭借参与建设国家游泳中心“水立方”、北京首都机场 T3A 航站楼、广州新电视塔、杭州新建火车东站、云栖小镇国际会展中心、500 米口径球面射电望远镜(FAST)、江门中微子实验探测器项目等众多标志性工程,公司在全国享有较高的知名度,塑造了良好的品牌形象。

公司凭借在钢结构领域的领先优势,积极推进商业模式及业务模式创新转型,逐步由钢结构专业分包向 EPC 总承包转型,提供工程项目的设计、采购及制作、施工全过程服务,公司还提供部分项目的后期运营服务。在向 EPC 总承包转型过程中,公司提升了商业地位,这将进一步提高总承包项目的经济收益,同时也能够缩短总承包项目的回款周期,未来现金流得到改善,经营质量可以全面提升。

根据公司战略和未来发展趋势,公司将继续实施“1 号工程+EPC 总承包”双引擎驱动,推动装配式钢结构的产业化应用,着力培育装配式 EPC 总承包+大健康的特色商业模式,打造装配式 EPC 总承包医院、学校、会展、体育场馆、公共建筑等特色品牌,致力于成为国内新型装配式医院、学校第一品牌。

2、化纤板块主要业务为涤纶长丝的生产和销售,由全资子公司东南新材料(杭州)有限公司及杭州东南新材料销售有限公司负责生产和经营。生产的产品包括涤纶预取向丝(POY)、涤纶牵引丝(FDY)、聚酯切片等产品系列,目前公司设计产能已达到年产 50 万吨差别化功能性聚酯纤维产品,产品主要应用于服装、家纺和产业用纺织品等下游领域。

公司产品的销售以国内市场为主,采用直销方式对外销售,并坚持款到发货的结算模式。公司产品价格具有波动性,公司主要参考第三方网站公布的主要规格产品价格,并结合原材料 PTA 和 MEG 价格走势、公司库存水平和下游需求情况确定。

（二）公司所处的行业分析

1、钢结构行业

1.1 钢结构行业的宏观经济形势

● 国家产业政策变化

当前，国家大力推进工程总承包和建筑产业现代化，大力发展装配式绿色建筑，为钢结构建筑奠定了良好的发展基础。但钢结构建筑占比与发达国家存在较大差距，未来将形成产业化发展局面，发展空间比较大。且近 10 年钢结构产量总趋势逐年上升，因此中国的钢结构行业还处于上升期。

● 行业竞争的变化

当前，建筑行业已经形成传统建筑企业与现代建筑企业的竞争，竞争呈现两极分化。有平台、品牌、技术、资本、产业基地、产业工人、团队等优势的企业有很强的竞争优势。国家提出建筑产业现代化，无疑给新型建筑工业化企业带来了巨大的发展空间。

● 国家发展格局的变化

我国正在形成以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局，并将推进区域协调发展和新型城镇化，加大对新老基建的投入，为钢结构产业的发展注入了新活力、提供了新机遇。十九大提出的“美丽乡村”建设，2020 年中央经济工作会议和中央三农会议上，均提出要振兴乡村，这也蕴藏着丰富的商机。

● 行业产业链、供应链的变化

央企已经提出了全产业链和全成本管理理念，对于民企来说，压力巨大，产业链、供应链也必须重构。

● 行业市场集中度的变化

当前，建筑业市场跟着国家热点走，要紧紧抓住国家长三角一体化发展的国家战略，和浙江“努力成为新时代全面展示中国特色社会主义制度优越性的重要窗口”的历史机遇。尤其杭州正处于浙江省大湾区大花园大通道建设、杭州“拥江发展”、“前峰会后亚运”的机遇叠加期，发展潜力无限。

1.2 钢结构行业发展现状和趋势

钢结构建筑具有抗震性能好、绿色环保可持续发展、自重轻承载力高、质量优良、建设周期短等特点，符合我国可持续发展政策，不仅能减少建筑原材料的使用，还能使我国建筑实现工业化、绿色化、标准化。现阶段，我国钢结构下游需求主要集中于商业地产、公共建筑及工业厂房等领域，主要有机场航站楼、火车站及大型交通枢纽、会议及展览中心、体育场馆等。该类工程投资主体主要以政府为主，投资规模与社会经济发展水平、国家财政收支情况、经济周期及国家产业政策密切相关。另外，随着社会对环保节能、

可持续发展的日益重视，绿色建筑将成为工业厂房未来的发展趋势。

尽管钢结构建筑在国内已有近十年快速增长，但建筑钢结构产量占粗钢产量的比重远低于国际市场，建筑业生产方式仍然比较粗放，与高质量发展要求相比还有很大差距，在我国仍有较大的发展空间。为推进建筑工业化、数字化、智能化升级，国家出台一系列支持政策及规划，对加快建造方式转变，推动建筑业高质量发展有积极作用。

近十年我国国民经济高速平稳发展，全国钢结构产量逐年稳步上升，从 2010 年 2500 万吨上升到 2019 年的 7920 万吨（数据来源于中国钢结构协会）。近十年全国钢结构产量走势见下图。

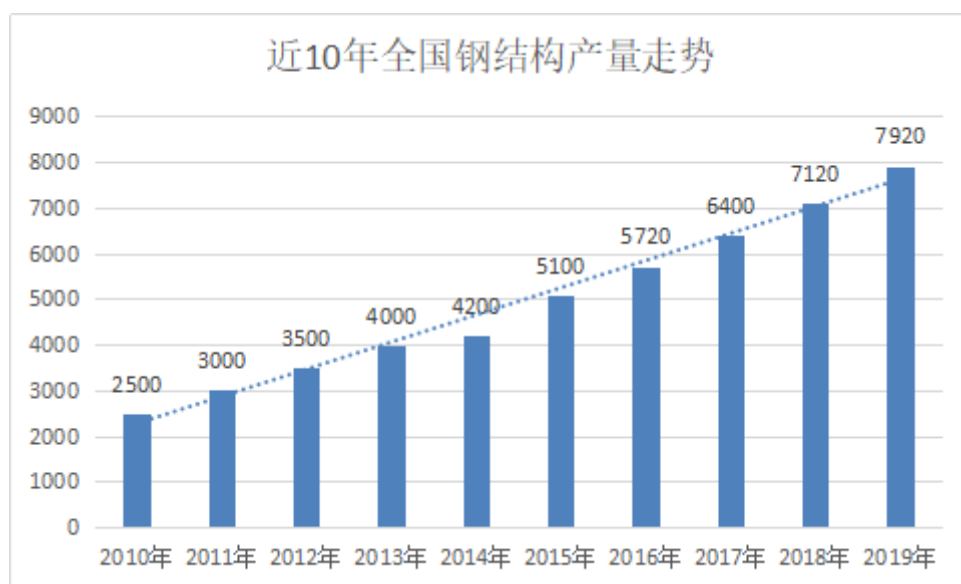


图1 近十年全国钢结构产量走势
(数据来源于中国钢结构协会)

钢结构建筑已从一般工业建筑领域发展到民用建筑领域，随着我国基础工程的大量建设，钢结构在民航建筑、文化建筑、体育建筑、会展建筑上大量应用，钢结构的技术水平日臻成熟，满足了各方面的需求。市场需求的扩大，促使我国钢结构技术、产量等方面的进一步发展。同时，新工艺、新用途的钢结构不断出现，推动行业持续健康发展。据前瞻产业研究院《2018-2023 年中国钢结构行业市场需求预测与投资战略规划分析报告》数据统计，2009-2018 年，我国钢结构产量呈现逐年增长趋势。2019-2023 年，钢结构行业有望保持稳中向好的发展态势。预计到 2023 年，我国钢结构的产量将超过 13000 万吨。

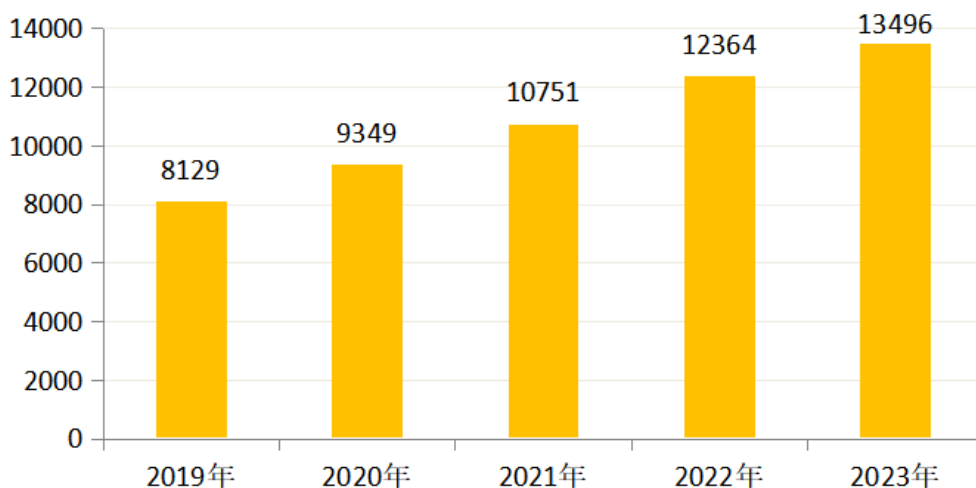


图2：2019-2023年中国钢结构产量预测（单位：万吨）

资料来源：前瞻产业研究院整理

1.3 影响行业发展因素

1) 政策不断加码，钢结构行业迎来重要发展契机

2016年以来，政策对钢结构的扶持力度明显加强，多地政府也出台相关政策鼓励钢结构装配式建筑项目落地。住建部2019年3月11日发布《住房和城乡建设部建筑市场监管司2019年工作要点》，提出要开展钢结构装配式住宅建设试点，推动试点项目落地，在试点地区保障性住房、装配式住宅建设和农村危房改造、易地扶贫搬迁中，明确一定比例的工程项目采用钢结构装配式建造方式，推动建立成熟的钢结构装配式住宅建设体系。这是装配式建筑政策首次提出推进钢结构装配式住宅试点工作。2019年6月住房城乡建设部发布《装配式钢结构住宅建筑技术标准》行业标准，并于10月开始实施，在钢结构住宅的集成设计、部品部件生产、施工安装与质量验收、使用维护及管理等方面做了细致的规范，推动行业相关标准逐渐形成体系，为行业发展扫清了障碍。7月，国家住建部批复浙江、山东、四川、湖南、江西、河南等六个省份开展钢结构装配式住宅建设试点。12月全国住房和城乡建设工作会议上，再次强调2020年大力推进钢结构装配式住宅建设试点，任务目标进一步细化，钢结构试点住宅建设打开钢结构应用空间。2020年7月住建部发布《关于大力发展钢结构建筑的意见（征求意见稿）》，提出大力推广钢结构公共建筑，积极稳妥推进钢结构住宅和农房建设；推广重点为抗震设防烈度7度及以上地区的学校、医院、办公楼、酒店等公共建筑，以及大型展览馆、科技馆、体育馆、商场、立体停车库和机场、铁路、公路、港口等大跨度建筑。此外，钢结构住宅试点省应加大钢结构在高层住宅、农房建设、危旧房改造等领域的推广应用，在边境具备条件的地区优先推广使用钢结构建造方式。7月24日，住建部等七部门印发《绿色建筑创建行动方案》，提出大力发展钢结构等装配式建筑，新建公共建筑原则上采用钢结构。由此可见，国家及地方政府均十分重视钢结构在建筑领域的应用，并积极鼓励钢结构的产业化发展。预计随着更多的产业政策加码，

我国钢结构行业将迎来新的发展契机。

2) 城轨交通、学校、医院等民生建设需求广阔，钢结构住宅有望成为行业新动力

钢结构建筑作为当前国家推进建筑工业化、推广装配式建筑的一种重要建筑技术体系，其结构技术和连接工艺相对成熟，工厂化预制，现场装配施工，在新一轮基建领域中将大有可为。2020 年以来，国务院常务会议、中央政治局会议等顶层会议先后提及“新型基础设施”建设。轨道交通基建是城市内基础设施类的重要发力点，每年建设量较大，且已较大比例采取钢结构方式建造，当前仍处于快速发展阶段。其中“城际高速铁路和城际轨道交通”被列入了新基建的 7 大领域之一，根据轨道交通协会数据，2019 年我国完成轨交建设投资 5958.9 亿元，同比增长 8.9%，2019 年新增轨道交通车站 595 个，续创历史新高。预计“十四五”期间轨道交通网络将持续建设，带动相关钢结构建设需求提升。

此外随着城市建设的发展和新型建筑工业化的持续推进，钢结构住宅、医院和学校作为发展新型建筑工业化的有力抓手，已被住建部等多部门列为重点推广项目。在本次突发的新冠肺炎疫情中，武汉火神山、雷神山医院作为面对新型冠状病毒而临时搭建的医院，将轻钢结构作为主体，采用钢结构箱式房装配化施工方式，两座医院均采用标准化设计，工厂化预制，现场模块化拼装，大幅减少现场作业工作量，实现了效率最大化，从开工到交付历时仅约 10 天左右。除武汉外，全国多地区也启动防疫医院改扩建等工程，进一步凸显钢结构建筑施工效率高和建设周期短的性能优势，使得装配式钢结构建造方式的诸多利好更为所知，从而更能促进钢结构的市场需求。

再从目前建成的钢结构住宅项目看，钢结构结构体系成熟、围护材料逐步改善、装配工艺不断优化，住宅整体性能大幅提升，工程造价具有市场竞争优势，具备了产业化发展的条件，表现为结构体系日趋成熟，钢结构住宅已涵盖低层、多层，小高层和高层钢结构住宅建筑。加上国内钢结构住宅占到整个住宅比例不到 5%，而发达国家这一比例接近 50%，可见市场潜力之大。同时，国家提倡建设节能省地住宅，目前有关钢结构住宅的设计规范及配套技术、材料也基本具备，以上这些因素为钢结构住宅产业化发展铺平了道路。因此随着时间的推移，钢结构住宅有望成为钢结构建筑的增量市场。

3) 工程总承包管理模式推动行业集中度提升

今后，装配式建筑的发展将按照“一体两翼，两大支撑”协同的思路，即以成熟可靠适用的装配式建筑技术标准体系为“一体”，发展设计、采购、施工一体化(EPC)工程总承包模式和建筑信息管理模型(BIM)信息化技术为“两翼”，创新体制机制管理和促进产业发展为“支撑”，进一步提升装配式建筑品质，平稳健康推动产业发展。因此国家在推动装配式钢结构建筑发展的同时也鼓励企业向具有工程管理、设计、施工、生产、采购能力的工程总承包企业转型。工程总承包是建筑业未来转型的主要方向，有利于提高工程建设组织效率，加快国际工程承包和管理方式接轨，提升企业国际竞争力。目前政策对于总承包的支持力

度也明显增强且更加明确。2016年住建部出台《关于进一步推进工程总承包发展的若干意见》、2017年国务院办公厅印发《关于促进建筑业持续健康发展的意见》，是明确支持工程总承包的元年。全国住房和城乡建设工作会议 2019 年工作总体要求和重点任务均明确要求加快推动建筑业改革发展，积极推进工程总承包。2020年7月7日，住建部发布《关于大力发展钢结构建筑的意见（征求意见稿）》，提出对于建设内容明确、技术方案成熟的钢结构建筑鼓励采用工程总承包模式，引导好的企业向具有工程管理、设计、施工、生产、采购能力的工程总承包企业转型。随着总承包模式的逐步推广，行业内中小企业受制于其规模及资质限制，无法享受该政策红利，而拥有技术优势、资金实力、品牌优势、设计能力、完备的采购系统以及工程项目管理能力的钢结构龙头企业将在竞争中进一步做强做大，从而带来行业整体集中度的提升。工程总承包模式的推进，将带领公司从市场低端走向高端，在更高层次参与国际竞争，推动行业转型升级。

1.4 主要的业绩驱动因素

“装配式+EPC”是钢结构行业未来发展趋势，当前政策大力推广装配式钢结构为主体的 EPC 总承包模式。2016年5月和2017年2月，住建部和国务院分别发布了《关于进一步推进工程总承包发展的若干意见（建市〔2016〕93号）》、《关于促进建筑业持续健康发展的意见（国办发〔2017〕19号）》，提出要“大力推进工程总承包”，重点强调“政府投资项目和装配式建筑应当积极采用工程总承包模式”，“装配式建筑原则上应采用工程总承包模式”等。2020年7月住建部发布《关于大力发展钢结构建筑的意见（征求意见稿）》征求意见，提出对于建设内容明确、技术方案成熟的钢结构建筑鼓励采用工程总承包模式，引导钢结构企业向具有工程管理、设计、施工、生产、采购能力的工程总承包企业转型。

未来行业趋势是在建筑产品形式上更多采用装配式建筑，以及在建筑工程模式上更多采用 EPC 模式，且 EPC 模式尤其适用于装配式建筑项目，二者在推广政策上深度捆绑。公司牢牢把握政策和市场机遇，趁势大力拓展装配式 EPC 项目，实现订单规模放量。报告期内，公司累计新签及中标合同 149.11 亿元，其中总承包订单总额达到 63.43 亿元，创历史新高。

业务类型	公告时间	项目名称	合同金额（万元）
总承包业务	2019年11月25日	临安区人民医院及妇幼保健院迁建项目一期工程总承包项目	148,326.11
	2020年1月7日	杭州湾智慧谷二期项目EPC工程总承包	275,724.16
	2020年5月11日	浙江萧山医院五期工程EPC工程总承包	82,656.27
	2020年5月20日	桐庐县第一人民医院（120急救指挥中心）迁建工程设计采购施工（EPC）总承包项目	95,328.98

在国家绿色发展、新型建筑工业化、健康中国等政策红利背景下，公司凭借技术优势、品牌优势、团队优势、业绩优势，发挥钢结构的特色优势，延长产业链，向新型绿色建筑平台型企业升级；持续推进“装

配式+”模式，打造装配式医院、学校、体育场馆、会展中心、城市综合体等特色品牌，致力于成为国内新型装配式医院、学校第一品牌。

未来公司将继续推进转型升级，创新发展先进制造业和现代服务业深度融合，积极拓展学校、医院、体育场馆等 EPC 业务。

2、化纤行业

涤纶长丝行业在国内经过三十多年的迅猛发展，已进入技术、工艺成熟，运用领域广泛的稳定阶段，我国已成为世界上涤纶产量最大的国家。“十三五”以来，我国涤纶长丝行业始终坚持以推动行业供给侧改革和促进行业高质量发展为主线，持续推进行业结构调整和产业升级，在龙头企业的带动下，2019年涤纶长丝产能突破4000万吨。近年来，涤纶长丝新增产能基本来自大型龙头企业，行业前6家企业的聚合产能集中度超过50%，相比十三五初期，行业集中度进一步提升，主要聚集在桐昆股份、恒力石化、恒逸石化、荣盛石化、新凤鸣和东方盛虹这六家公司。行业竞争格局也从充分竞争的态势，逐步演变成以行业龙头企业之间的全方位竞争格局为主。

涤纶长丝作为纺织品的重要原料，其市场容量和市场前景取决于下游纺织行业对涤纶长丝产品的需求。纺织业是我国的传统支柱产业，在国民经济发展中占有不可或缺的地位。我国历来是纺织品的消费大国，也是纺织品出口大国，纺织业在拉动消费、繁荣市场、吸纳就业、扩大出口等方面起到了重要作用。

报告期内受到新冠疫情全球蔓延、全球经济疲软，大宗原材料价格剧烈波动等多重因素影响，使得纺织行业供需两端经受前所未有的冲击，化纤行业景气度下滑。一季度化纤行业整体开工率较低，产品需求增速放缓，行业产能供需失衡，主要产品市场价格及价差均处于较低水平，与此同时化纤、纺织、服装各环节产成品库存均有所累积。二季度随着国家对疫情的有效防控，行业生产经营逐步恢复，内需市场也逐步回暖。自8月开始国内纺织服装需求显著恢复，下半年服装、纺织品出口业务逐步恢复。根据国家统计局数据，2020年1-11月，全国规模以上纺织企业工业增加值同比下降3.1%，其中，受防疫类物资需求拉动，产业用纺织品工业增加值增长56.4%。1-11月，非织造布和化学纤维产量同比分别增长14.4%和1.2%；纱、布和服装产量同比分别减少10.2%、18.3%和8.8%。化纤产量进入四季度后实现微幅正增长，其他产品产量均较上年同期减少（根据中国纺织工业联合会有关数据整理）。随着我国疫情防控向好态势不断巩固，我国纺织品服装需求市场呈现复苏态势。

由于涤纶长丝行业上游原料及所生产的产品均为石油炼化产品的衍生品，受到国际原油价格波动的影响，叠加行业间企业之间竞争策略的不同，再加上下游需求受宏观经济、消费升级、出口政策等因素的影响，行业呈现一定的周期性，盈利状况也有所波动。

（三）公司资质及行业地位

公司是钢结构产品和新型围护产品的供应商、钢结构建筑体系的一体化服务商，是钢结构行业中的优势企业，是空间钢结构领域中的龙头企业之一。公司在技术水平、施工管理、质量控制等方面均领先于同行业，综合竞争力位于全国前列。

公司生产基地纵横广东、四川、浙江和天津“三省一市”。承接了国家游泳中心“水立方”、北京首都机场 T3A 航站楼、杭州新建火车东站、杭州奥体博览中心主体育场、云栖小镇国际会展中心、500 米口径球面射电望远镜（FAST）、刚果布拉柴维尔玛雅玛雅国际机场、委内瑞拉国际会议中心等国内外一大批标志性工程，在国内外享有较高的知名度与美誉度。

现拥有建筑工程施工总承包壹级、钢结构工程专业承包壹级、钢结构制造特级、轻型钢结构工程设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项乙级、建筑幕墙工程专业承包贰级、建筑金属屋（墙）面设计与施工特级、网格结构专项特级、中国金属围护系统承包商特级等资质、中国实验室计量认证（CMA）、美标 AISC 认证。2019 年 1 月，公司获得住房和城乡建设部颁发的建筑工程施工总承包壹级资质，该资质的取得充分展示了公司行业领先地位，标志着公司由专业分包向总承包的战略转型升级，向做强、做优、做大又迈出了一大步。建筑工程施工总承包壹级资质的取得对公司核心业务战略布局与转型升级具有里程碑意义，代表着公司在建筑工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务具备自主承接能力，对公司独立参与项目投标，拓展业务打下坚实的基础。

（四）公司实施工程项目的业务模式

钢结构行业经营模式的特殊性主要体现在销售模式上，销售模式主要区分为项目总承包和项目分包两种不同的模式。公司传统业务采取“设计、制造与安装一体化经营”的业务模式，面向总包单位承揽项目，属于专项分包工程。如下图所示。

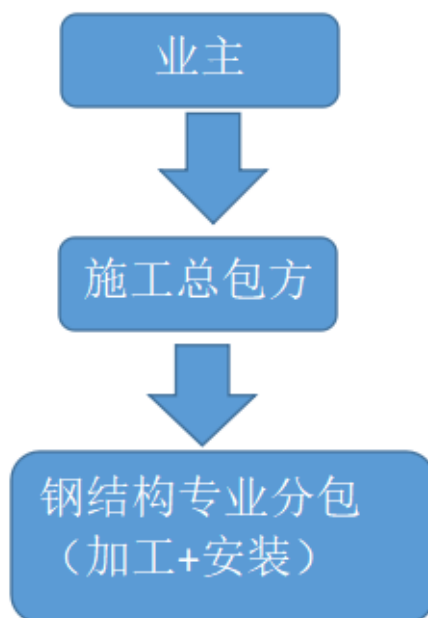


图3 项目分包模式流程图

受益政策持续推进总承包及钢结构渗透率提升，公司凭借在钢结构领域的优势，积极推进商业模式及业务模式创新转型，逐步由钢结构专业分包向EPC总承包转型。在此过程中，公司从“专业分包”模式下的“乙方的乙方”转变为“乙方的甲方”，一方面利润率得以提升，另一方面公司作为总包方直接跟业主结算，回款保障性跟周期性更好，现金流得到改善，经营质量有望全面提升。如下图所示。

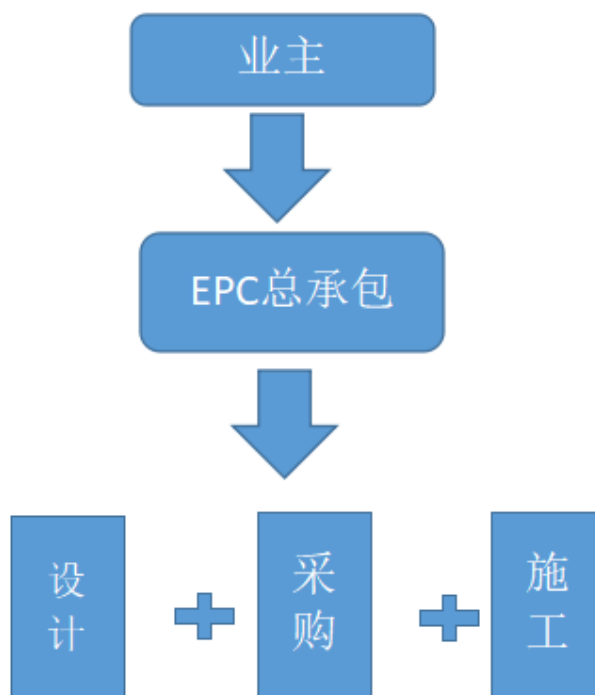


图4 项目总承包模式流程图

相较传统施工模式，工程总承包具有诸多好处，包括：1) 节约工期，设计、施工同时进行，装修可提前介入、穿插作业；2) 成本管控更优，造价控制融入设计环节，施工阶段变更大幅减少；3) 责任清晰，工程质量明确由总包方负责，权责清晰；4) 风险降低，可避免不良企业挂靠中标、后期大量索赔，杜绝“低价中标、高价结算”的风险；5) 管理简化，设计、造价、协调、采购、施工等有同一个企业团队负责，便于协调、减少扯皮。结合国外发达国家经验，工程总承包模式为工程建设领域未来大趋势。

（五）公司的质量控制体系的执行情况及整体评价

公司全面贯彻执行 ISO9001 国际质量认证体系及国家、行业规范要求，严格生产制造流程与检测。以科学严谨、追求卓越的工作态度，制定了更细致、更严格的企业产品标准、企业验收规范，通过先进完备的实验检测设备和流程，针对焊接、安装、涂料和制作等环节提供完善的检测与验收，生产制作品质目标得以控制。同时，对员工进行生产操作及责任心的培训，使质量目标成为全员自觉行动方向。

公司多年来严格执行“百年大计，质量第一”的方针，文明施工，科学管理，施工工程曾荣获中国建筑工程“鲁班奖”、中国土木工程“詹天佑奖”、中国建筑钢结构金奖等多项国家级、省级优质工程奖，并有多项工程获得当地政府嘉奖及业主奖励。

（六）报告期内安全生产制度的运行情况

公司高度重视安全生产工作，严格执行《建筑施工安全检查标准》及相关安全操作规范，并定期组织人员进行安全培训。为预防和控制事故的发生，有效地控制和消除员工和其他有关人员可能遭受的危险及不安全因素，公司建立了规范的安全生产保障体系，制定了一整套包括安全教育、危险识别、安全审核、事故报告、应急准备、事故调查及处理等内容的规章制度，并取得了良好的成效。

（1）安全生产的职能部门

公司专设公司质量安全（环保）监督部作为公司安全生产监督管理的职能部门，全面负责生产各环节的安全生产管理工作。

（2）安全生产管理制度

公司按照国家有关部门颁布的与安全生产有关的各项规章制度，结合企业具体生产情况，建立了较为完善的安全管理体系，编制了《车间安全生产管理制度》、《现场管理制度》、《工程现场安全生产管理细则及处罚标准》、《项目承包人的基本责权》、《项目管理费承包考核暂行管理办法》等多项安全管理制度和文件。通过管理层的推动，确保生产制造环节按照安全管理体系的要求运行，并不断更新安全生产体系的内容以适应技术更新和生产环境变化的需要。

（3）安全生产教育

公司把质量安全提到公司战略高度，定期组织开展“安全生产月”活动，加强对公司相关人员进行培

训，并在全公司范围内开展不间断督导巡检，加强日常监督管理力度，有效地促进各项规章制度的贯彻落实，及时有力地纠正了在施工生产过程中存在的不安全问题和隐患，强化了重大事故隐患的治理，促进了各项安全措施的实施。

报告期内公司未发生重大安全事故。

二、主要资产重大变化情况

1、主要资产重大变化情况

主要资产	重大变化说明
股权资产	未发生重大变化
固定资产	未发生重大变化
无形资产	报告期末无形资产较期初增加 484.22%，主要系购买土地所致
在建工程	未发生重大变化
其他应收款	报告期末其他应收款较期初增加 72.03%，主要系本期支付保证金较多所致
存货	报告期末存货较期初减少 61.75%，主要系执行新收入准则调整列报项目所致
合同资产	主要系本期公司实行新收入准则影响所致
长期应收款	报告期末长期应收款较期初增加 150.38%，主要系本期 PPP 项目形成长期应收款增加所致
投资性房地产	报告期末投资性房地产较期初增加 9736.59%，主要系本期投资性房地产增加所致
其他非流动资产	报告期末其他非流动资产较期初减少 40.46%，主要系本期预付土地款转入无形资产所致

2、主要境外资产情况

适用 不适用

三、核心竞争力分析

1、发展战略优势

公司作为国家发改委批准的全国唯一“装配式钢结构住宅低碳技术创新及产业化示范基地”和住建部全国首批“国家装配式建筑产业基地”，始终坚持“以产业推动为己任”，并切实践行“创新、绿色、健康、智能”发展理念，充分发挥国家产业化基地和其他创新平台优势，通过理念创新、技术创新及商业模式创新，积极整合、集成先进技术资源与绿色建筑一揽子解决方案与集成服务。

在国家绿色发展、新型建筑工业化、健康中国等政策背景下，公司凭借的核心技术优势、品牌优势、

业绩优势、团队优势，充分发挥大股东浙江萧山医院这一样板工程的品牌效应，着力培育装配式钢结构+大健康的特色商业模式，打造装配式医院、学校、会展、体育场馆、公共建筑等特色品牌，致力于成为新型装配式医院、学校第一品牌。

同时，积极与政府及行业协会沟通协商，通过产业合作平台和产业联盟，公司与上下游企业建立广泛深入的务实合作，与各地工程咨询、建筑设计、配套厂商、大型总包、钢构同行及地方政府等建立深入的共赢合作，通过品牌、技术、管理及资本资源等输出，实现强强联合、优势叠加，合力打造区域装配式钢结构绿色建筑产业集群，并切实推动产业持续健康发展。目前公司已与浙江省建筑设计研究院、中南建筑设计院股份有限公司、浙江大学建筑设计研究院有限公司等10余家公司联合进行协同创新研究。另外，公司还联合8家企业建立产业联盟，设立装配式试验基地，共同推进装配式钢结构建筑项目并积极推动在政府投资项目及大型公建、学校、医院等项目率先采用装配式钢结构建筑，合力打造本地装配式钢结构示范工程和产业化集群。

2、科技创新优势

公司始终坚持“精品立企，高端制胜”的技术发展战略，通过原始创新、集成创新与引进消化吸收再创新紧密结合起来，在装配式钢结构、数字化技术等多个领域进行了大量的技术创新，形成了国家重大科学装置结构建造技术、旋转开合屋盖技术、大型公共建筑综合建造技术、多腔体装配式钢结构建筑体系、复杂形体超高层高耸结构建造技术、高性能精细化金属围护系统、钢结构数字制造技术、东南数字技术、空间网格结构全自产一体化技术、张拉结构建造技术等十大核心技术，总体处于世界先进水平，其中国家重大科学装置结构建造技术、大型公共建筑综合建造技术、多腔体装配式钢结构建筑体系、空间网格结构全自产一体化技术、旋转开合屋盖技术均处于世界领先水平。

近年来，在国家及地方政策的指引下，装配式建筑在我国快速发展起来。公司针对当前市场上装配式钢结构住宅体系存在的问题，基于当前我国住宅建筑的特点，研发出一种适用于具有完全自主知识产权的装配式钢结构建筑体系——桁架式多腔体钢板组合剪力墙结构体系。该体系以桁架式多腔体钢板组合剪力墙结构体系为依托，集成装配式楼盖、预制化墙板、一体化装修等技术，基于SEBIM平台实现装配式钢结构建筑的一体化设计、工厂化生产、装配化施工，是一套系统、高效、先进的工业化绿色建筑解决方案。该结构体系具有优越的抗震性能、优异的绿色节能效果以及综合经济性能指标，具有显著的创新性和推广价值，主要技术达到世界领先水平。

公司重视技术创新的推广和应用，并致力于利用新技术促进钢结构行业的转型升级、科技成果转化、创新科技孵化、产业结构升级。截至目前公司拥有在空间网格结构、装配式钢结构等方面专利279项，其中发明专利76项；软件著作权3项，公司还参编、主编了44项国家、地方、行业标准及规程规范，获得国家和省级工法39项；获得省部级以上科学技术进步奖35项；国家科技计划项目、国家自然科学基金项目等重大科

研项目21项。这一系列技术成果的取得，巩固和提升了公司的技术优势，增强了公司在钢结构建筑领域的核心竞争力。公司技术水平不断提高的同时，也提升了项目承接能力、市场影响力、客户的认可度，保证了公司在钢结构行业持续的技术优势和竞争优势。

3、装配式学校、医院优势

装配式钢结构是公司的特色和优势。公司一直致力于装配式钢结构技术研发、产品应用和模式推广。自十多年前，公司联合中国建筑设计院等单位开展技术研究，研发装配式钢结构体系，经过十多年的发展，形成了能够适合不同档次要求的医院、学校、城市综合体等独具特色的装配式钢结构建筑技术体系，公司通过将装配式与EPC相融合发展，相互促进，相互推动，从而形成了具有东南特色的EPC模式，显示出了超强的竞争优势，尤其体现在建造速度和品质上。未来以装配式钢结构为主体的EPC项目是公司总承包发展的重点方向。

结合公司在医院、学校EPC项目上的业绩优势和丰富经验，以及公司发展至今形成了会议会展、体育场馆、城市综合体等的特色板块，公司进一步把EPC项目作了更为具象的定位：打造装配式医院、学校、会展、体育场馆、公共建筑等特色品牌，致力于成为国内新型装配式医院、学校第一品牌。目前，公司在医院、学校、会展、场馆、城市综合体上逐步积累了大量的工程业绩，包括磐安人民医院、临安人民医院及妇幼保健医院、华东师范大学附属台州学校、萧山南都小学、萧山南二路小学、萧山体育场改造项目、萧山智慧谷二期项目等等，竞争优势明显。

4、产业地位和品牌优势

在“建一项工程、树一座丰碑、拓一方市场”的品牌方针指导下，按每建必优的要求，实施工程的施工和服务。十三五期间，公司聚焦“高、精、尖”，以匠心铸就大国工程，完成了国家重大科技项目全球最大500米口径射电望远镜中国“天眼”、2022年杭州亚运会主场馆杭州奥体主体育场、杭州奥体网球中心等国家重点工程，并承接了另一国家重大科技项目江门中微子实验探测器，以及杭州“亚运三馆”等一系列国家省市重点工程。同时，积极响应国家绿色发展和新型建筑工业化的号召，向新型装配式EPC总承包转型，承揽总承包工程包括萧山南都小学、联合国地理信息展览馆工程、磐安人民医院医技楼项目、华东师范大学附属台州学校、临安人民医院及妇幼保健院、桐庐人民医院等装配式总承包项目，实现了公司商业模式和盈利模式的重大突破，在总承包领域逐步积累业绩，树立品牌。

截止目前，公司共获鲁班奖42项，詹天佑奖8项，国家优质工程奖18项，中国钢结构金奖110项，中国空间结构工程施工金奖和银奖33项，中国金属维护系统金禹奖10项，国家优质工程奖18项。公司的品牌优势为公司后续业务拓展打开了新的局面，树立了高层次、高技术、高质量的市场形象。

5、数字化、信息化优势

当今互联网时代，为适应公司转型升级的战略发展需求，公司基于建筑的传统信息技术，融合了BIM、

云计算、人工智能、移动互联网等前沿信息技术，实现全新的数字化管理及数字化建造。在产业转型过程中，公司倾注了极大的热情和投入，也取得了其独有的信息化应用成果：其中包括面向销售经营的“客户关系管理系统CRM”；用于企业资源的“企业资源计划ERP”，所用的是用友ERP（NC65）；用于企业日常办公管理的“办公自动化软件OA系统”；用于仓库管理的“仓储管理系统WMS”；用于采购招标的“供应商管理系统SRM”；与WMS出库数据对接的“物流平台”；面向设计以及工程项目管理的“BIM系统”；用于加工制造管理的“生产管理系统”。

公司将始终站在行业技术创新前沿，积极研发和掌握核心技术，并将逐步推广至工程项目中。

6、行业领先的研发平台和创新团队优势

创新是企业可持续发展的不竭动力，公司创建了行业第一家国家级企业技术中心、行业首家国家级博士后科研工作站、行业首家全国首批示范院士专家工作站、先进结构与建造技术国家地方联合工程研究中心、装配式钢结构建筑工程技术研究中心、浙江省企业研究院、浙江省重点创新团队、浙江省长大桥梁安全运营应用技术协同中心、公路水运钢结构桥梁应用协同创新中心、国家装配式钢结构桥梁产业技术创新联盟等15个创新平台，并积极开展产学研合作，与浙江大学、清华大学、哈尔滨工业大学、天津大学、西安建筑科技大学、浙江工业大学、浙江省建筑设计研究院等多家高等院校、科研单位建立了密切技术合作关系。

公司于2010年建立杭州市院士工作站，2011年建立浙江省院士工作站，2016年公司院士工作站被评为“全国示范院士专家工作站”。自建站以来，共引进国内知名院士团队2个：浙江大学董石麟院士团队、贵州大学马克俭院士团队。院士专家工作站在提高企业自主创新能力，助推经济转型升级等方面起到了重大作用。

公司始终坚持“以人为本，科技兴企”的创新战略，于2012年被授予“浙江省重点科技创新团队”。公司现拥有300余名设计、研发人员，其中教授级高级工程师、博士、硕士等职称和学历的中高级人才150余人。公司利用高端创新平台在公司创新链中的功能定位以及激励机制，激发活力提升创新能力，夯实创新发展的基础。加强高端技术、前沿技术以及本公司制造与施工急需破题的智能化、信息化等实用新型技术的开发与推广。

第四节 经营情况讨论与分析

一、概述

报告期内，面对严峻复杂的国际形势、艰巨繁重的国内改革发展稳定任务特别是新冠肺炎疫情的严重冲击，公司保持战略定力，准确判断形势，精心谋划部署，在做好防控疫情的同时，全力复工复产，将更高质量稳健发展作为战略定位，将风险管控放在首要位置，稳健经营、稳步发展，较好完成全年经营任务。公司管理团队紧紧围绕年初董事会制定的年度经营计划，以供给侧改革为主线，不断创新管理，各项工作都取得了新的成绩。同时充分发挥公司绿色建筑总承包业务承揽上的优势，深入贯彻落实公司绿色、健康、创新、资本四大发展理念，持续推进高质量稳健发展。

报告期内，公司实现营业收入 925,628.99 万元，较上年同期增长 3.12%；实现营业利润 33,274.88 万元，较上年同期增长 18.10%；实现归属于上市公司股东的净利润 27,081.25 万元，较上年同期增长 1.25%。

从业务类型看，工程总承包（EPC）主营业务收入为 67,149.06 万元；钢结构分包业务主营业务收入 603,776.14 万元，同比增加 5.52%；化纤业务主营业务收入为 204,154.36 万元，较上年同期下降 34.84%。

报告期内公司的主要经营工作如下：

1、在业务拓展方面，大力推行差异化发展，打造“装配式+”特色品牌

报告期内，公司着力实施“1 号工程+EPC 总承包”双轮驱动，坚定不移地抢抓“一号工程”、总承包工程、装配式钢结构等优质客户工程，经营理念由“跟着走”向“领着跑”转变，从专业分包向总承包转型，创新发展先进制造业与现代服务业的融合发展。紧紧抓住国家绿色发展、新型建筑工业化、健康中国等政策红利，凭借公司的核心技术优势、品牌优势、业绩优势、团队优势，同政府、大型设计院、央企及国企形成战略合作，积极运用 EPC 总承包模式，在装配式医院、学校、会展、体育场馆等领域取得重大突破，实现临安区人民医院及妇幼保健院迁建项目一期工程总承包项目、杭州湾智慧谷二期项目 EPC 工程、桐庐县第一人民医院迁建工程 EPC 总承包项目等重大项目落地。公司总承包模式的成功转型，也彻底改变了公司的商业模式和营利模式，未来将大大增强了公司的盈利能力，是公司盈利能力提升的重要转折点。

2、在科技创新方面，注重科技研发，引领行业发展

报告期内，公司着力完善产学研相结合的科技创新体系，进一步推进创新驱动战略。坚持自主科技创新、继续加强各类科研平台建设，充分发挥高端技术平台的作用，加强前沿技术研发。紧紧围绕公司的发展战略，有计划、有重点地立项开发前瞻性强、附加值高、创新性突出的新技术、新工艺、新工法等项目，努力提升公司的科技水平，引领公司发展。2020 年，公司荣获浙江省科技进步奖二等奖 1 项、中国标准创

新贡献奖二等奖 1 项，获发明专利 2 项、实用新型 12 项、软件著作权 2 项，申报受理专利 44 项，其中发明专利 21 项；自主研发的新型大跨度预应力钢结构关键技术等 6 项科研课题，经鉴定，技术分别达到国际先进或国内领先水平。公司被评为我国钢结构行业科技创新优秀企业和中国工业科技创新示范企业。子公司东南钢结构获中国钢结构协会科技进步一等奖；天津东南荣获省级科技类二等奖一项、专利 12 项。公司参与浙江大学 2019 国家自然科学基金资助项目，承担 2020 年度浙江省建设科研项目 3 项、萧山区重大科技计划项目 1 项。参与国家、行业标准编制 5 项，其中多腔体组合剪力墙为东南与东南大学联合主编。此外，应用于绿色建筑智能化管理的 BIM 技术开发取得重大阶段性成果。已顺利完成”东南网架 BIM 工程项目管理平台“建设。该 BIM 成果，采用华为云，可支持 70 多种主流工程文件格式的轻量化，能充分满足当前项目管理的需求，且项目数据存于云端，更加安全、便捷，并成功应用于杭州湾智慧谷、青海国际会展中心和杭州大江东储出（2017）1 号地块等工程，效果良好，有效提升了项目管理水平，推进绿色建筑向全生命周期发展。其中有三项 BIM 应用成果分别荣获首届全国钢结构行业数字建筑大赛特等奖、一等奖和优秀奖。

未来公司将继续做好科技创新的顶层设计，立足国家“新基建”战略，建立“创新联合体”，形成钢结构建筑产业现代化基础研究+核心技术攻关+科技金融全过程创新生态链。依托国家级企业技术中心、院士工作站、博士后科研工作站等国内高层次科技创新平台，不断加强与国内一流高等院校以及金融企业合作，坚持外部引进消化吸收和内部自主研发相结合的科技创新思路，积极开展装配式建筑、绿色建造、智能建造、数字建造等行业前沿技术的应用探索，形成一批具有自主知识产权的行业领先的新技术、新产品、新工艺，加强与科技金融企业合作加大科技成果的转化和推广，不断增强企业核心竞争力。

3、在智能制造方面，投资绿色建筑数字化生产基地，提升企业智能制造水平

报告期内，公司着力推动“互联网、大数据、人工智能和实体经济深度融合”，发展先进制造产能，依托互联网、物联网与大数据实现集成与互联。围绕做强公司主营业务，公司全资子公司浙江东南绿建集成科技有限公司投资建设“年产 20 万吨新型装配式钢结构数字化工厂建设项目”，该项目建设基于高度自动化的物流、仓储、及柔性加工制造能力基础上，建设以 MES 系统为核心的、与上下层信息系统高度集成、高度协同的智能信息化管理平台。通过智能信息化平台大幅度提高企业经营管理水平，高度协同研产销存全生态链，使公司能够对客户订单实现快速响应、高效协同、快速交付高质量产品的能力。项目引进了国内外先进的生产设备和智能化升级方案，着重提高公司装配式钢结构制造能力并形成装配式新型墙体的规模生产能力，提升产品制造过程的自动化、智能化水平，从而提高生产效率、降低人工成本，进一步提高产品的市场竞争力。

4、在管理创新方面，开展精细化管理，推动经营成本持续优化

目前公司已逐步建立起特有的发展模式，强有力的管理团队，全面的财务管理体系，完善的市场网络，综合的信息系统和创新的运营管理，取得了卓越的经营绩效。面对 2020 年疫情的冲击和严峻复杂的经济形势，董事会坚定信心，主动作为，积极部署开展精细化管理、挖潜增效行动，努力将疫情影响降到最低。一是加强供应链管理，包括对燃气、工业气体、五金配件、焊丝等，采用终端采购，减少中间环节，大大降低成本。二是进一步梳理和规范外协外包业务流程，成立招标委员会，特别是对 EPC 总承包方面的专业分包进行严格把控，提升效益。三是解放思想，打破传统，敞开大门，引进新的外协外包单位，大大降低成本。四是提出“管理从仓库开始，考核从定额抓起”，通过实施定额管理，锁定成本。

未来公司将继续以提高发展质量和效益为中心，以改革创新为动力，以完善落实安全生产责任和管理制度为抓手，以严格监管执法、强化风险防范、深化隐患排查治理、加强宣传教育为保障，不断加强内部管理建设，提升公司治理结构和管理水平。

二、主营业务分析

1、概述

参见“经营情况讨论与分析”中的“一、概述”相关内容。

2、收入与成本

(1) 营业收入构成

单位：元

	2020 年		2019 年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	9,256,289,931.66	100%	8,976,374,629.37	100%	3.12%
分行业					
建筑行业	6,709,252,042.99	72.48%	5,721,820,559.16	63.74%	17.26%
化纤行业	2,041,543,629.18	22.06%	3,132,989,498.02	34.90%	-34.84%
其他	505,494,259.49	5.46%	121,564,572.19	1.35%	315.82%
分产品					
工程总承包	671,490,632.76	7.25%			
钢结构分包	6,037,761,410.23	65.23%	5,721,820,559.16	63.74%	5.52%
化纤	2,041,543,629.18	22.06%	3,132,989,498.02	34.90%	-34.84%
其他	505,494,259.49	5.46%	121,564,572.19	1.35%	315.82%
分地区					

国内	9,231,072,382.71	99.73%	8,965,239,383.66	99.88%	2.97%
国外	25,217,548.95	0.27%	11,135,245.71	0.12%	126.47%

(2) 占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品或地区情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
建筑行业	6,709,252,042.99	5,686,638,087.48	15.24%	17.26%	16.26%	0.72%
化纤行业	2,041,543,629.18	2,095,571,438.84	-2.65%	-34.84%	-30.05%	-7.02%
其他	28,394,055.69	23,944,795.92	15.67%	1,361.68%	1,630.94%	-13.12%
分产品						
工程总承包	671,490,632.76	583,059,557.66	13.17%			
钢结构分包	6,037,761,410.23	5,103,578,529.82	15.47%	5.52%	4.34%	0.95%
化纤	2,041,543,629.18	2,095,571,438.84	-2.65%	-34.84%	-30.05%	-7.02%
其他业务	28,394,055.69	23,944,795.92	15.67%	1,361.68%	1,630.94%	-13.12%
分地区						
国内	8,753,972,178.91	7,781,416,350.80	11.11%	-1.04%	-1.23%	0.17%
国外	25,217,548.95	24,737,971.44	1.90%	126.47%	137.33%	-4.49%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

□ 适用 √ 不适用

(3) 公司实物销售收入是否大于劳务收入

√ 是 □ 否

行业分类	项目	单位	2020 年	2019 年	同比增减
建筑钢结构行业	销售量	万吨	49.05	48.54	1.05%
	生产量	万吨	48.09	49.5	-2.85%
	库存量	万吨	4.63	5.59	-17.17%
化纤行业	销售量	万吨	40.98	45.02	-8.97%
	生产量	万吨	45.7	44.63	2.40%

	库存量	万吨	7.9	3.18	148.43%
--	-----	----	-----	------	---------

相关数据同比发生变动 30% 以上的原因说明

适用 不适用

(4) 公司已签订的重大销售合同截至本报告期的履行情况

适用 不适用

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 7 号——上市公司从事土木工程建筑业务》的披露要求

报告期内未完工项目的情况：

单位：元

项目名称	项目金额	业务模式	开工日期	工期	完工百分比	本期确认收入	累计确认收入	回款情况	应收账款余额
杭州亚运会萧山区体育中心改造提升项目	304,259,369.00	施工总承包		481 天	93.00%	203,770,036.12	259,597,443.28	270,878,037.41	0.00
临安区人民医院及妇幼保健院迁建项目一期工程总承包项目	1,483,261,050.00	工程总承包 EPC	2019 年 12 月 15 日	2019-12-15 至 2022-9-6	18.00%	240,098,310.69	240,098,310.69	295,488,911.50	5,400,000.00
杭州湾智慧谷二期项目 EPC 工程总承包项目	2,757,241,563.00	工程总承包 EPC		1165 6 日历天	13.00%	340,305,476.99	340,305,476.99	276,464,495.00	60,227,910.00
桐庐县第一人民医院迁建工程 EPC 总承包项目	953,289,798.00 (注)	工程总承包 EPC		1003 个日历天	5.01%	28,095,597.29	28,095,597.29	72,251,325.00	0.00

其他说明

适用 不适用

注：公司于 2020 年 5 月 20 日在巨潮资讯网披露了《关于中标桐庐县第一人民医院迁建工程 EPC 总承包项目的公告》，公司作为牵头单位与浙江大学建筑设计研究院有限公司、浙江宏兴建设有限公司组成的联合体为桐庐县第一人民医院（120 急救指挥中心）迁建工程设计采购施工（EPC）总承包工程的中标单位。本项目中标金额为人民币 953,289,798 元。根据与联合体成员单位签署的协议，其中公司本次项目的工程总额为 611,261,498.00 元。

(5) 营业成本构成

行业和产品分类

单位：元

行业分类	项目	2020 年		2019 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
建筑行业	营业成本	5,686,638,087.48	69.50%	4,891,105,588.65	61.63%	16.26%
化纤行业	营业成本	2,095,571,438.84	25.61%	2,995,970,262.49	37.75%	-30.05%

单位：元

产品分类	项目	2020 年		2019 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
总承包工程	生产成本	249,902,242.85	3.05%	-	-	-
	安装成本	333,157,314.81	4.07%	-	-	-
钢结构分包工程	生产成本	3,417,512,166.80	41.77%	3,368,779,153.87	42.45%	1.45%
	安装成本	1,686,066,363.02	20.61%	1,522,326,434.78	19.18%	10.76%
化纤	原材料	1,793,800,532.24	21.92%	2,667,085,551.68	33.60%	-32.74%
	人工工资	58,088,327.91	0.71%	62,636,941.44	0.79%	-7.26%
	折旧	114,304,082.50	1.40%	124,462,728.79	1.57%	-8.16%
	能源	110,211,691.38	1.35%	123,554,572.27	1.56%	-10.80%
	其他	19,166,804.81	0.23%	18,230,468.31	0.23%	5.14%

说明

(6) 报告期内合并范围是否发生变动

√ 是 □ 否

(一) 合并范围增加

公司名称	股权取得方式	股权取得时点	出资额	出资比例
杭州东南供应链管理有限公司	投资设立	2020年1月9日	700,000.00	100.00%

(7) 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

√ 适用 □ 不适用

报告期内，公司着力实施“1号工程+EPC总承包”双轮驱动，坚定不移地抢抓“一号工程”、总承包工程、装配式钢结构等优质客户工程，经营理念由“跟着走”向“领着跑”转变，从专业分包向总承包转型，创新发展先进制造业与现代服务业的融合发展。在国家绿色发展、新型建筑工业化、健康中国等政策红利背景下，公司凭借核心技术优势、品牌优势、业绩优势、团队优势，同政府、大型设计院、央企及国企形成战略合作，积极运用EPC总承包模式，在装配式医院、学校、会展、体育场馆等领域取得重大突破，实现临安区人民医院及妇幼保健院迁建项目一期工程总承包项目、杭州湾智慧谷二期项目EPC工程、桐庐县第一人民医院迁建工程EPC总承包项目等重大项目落地。公司总承包模式的成功转型，也彻底改变了公司的商业模式和盈利模式，未来将大大增强了公司的盈利能力，是公司盈利能力提升的重要转折点。

(8) 主要销售客户和主要供应商情况

公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	2,966,425,155.65
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	32.05%
前五名客户销售额中关联方销售额占年度销售总额比例	0.00%

公司前 5 大客户资料

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1	客户 1	1,772,828,666.62	19.15%
2	客户 2	340,305,476.99	3.68%
3	客户 3	319,876,902.68	3.46%
4	客户 4	293,315,798.66	3.17%
5	客户 5	240,098,310.69	2.59%
合计	--	2,966,425,155.65	32.05%

主要客户其他情况说明

√ 适用 □ 不适用

公司与前五大客户之间不存在关联关系，公司董事、监事、高级管理人员、核心技术人员、持股5%以上股东、实际控制人和其他关联方没有以上客户中直接或间接拥有权益。

公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	3,516,306,054.40
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	62.86%
前五名供应商采购额中关联方采购额占年度采购总	27.39%

额比例	
-----	--

公司前 5 名供应商资料

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	供应商 1	1,532,056,167.96	27.39%
2	供应商 2	744,973,674.94	13.32%
3	供应商 3	649,297,991.43	11.61%
4	供应商 4	436,731,002.10	7.81%
5	供应商 5	153,247,217.97	2.74%
合计	--	3,516,306,054.40	62.86%

主要供应商其他情况说明

适用 不适用

2020 年，公司向关联方公司控股股东浙江东南网架集团有限公司采购原材料钢板、钢管和型钢等，采购金额为 1,532,056,167.96 元，占年度采购总额的 27.39%。上述关联交易经公司第六届董事会第十九次会议及 2019 年年度股东大会审议通过。具体内容详见 2020 年 3 月 10 日披露的《关于 2020 年度预计日常关联交易的公告》（公告编号：2020-015）。

3、费用

单位：元

	2020 年	2019 年	同比增减	重大变动说明
销售费用	34,159,640.21	28,574,071.71	19.55%	
管理费用	225,046,599.56	190,407,873.77	18.19%	
财务费用	71,519,175.97	63,636,017.42	12.39%	
研发费用	329,806,565.92	400,999,832.89	-17.75%	

4、研发投入

适用 不适用

2020 年，公司荣获浙江省科技进步奖二等奖 1 项，中国标准创新贡献奖二等奖 1 项，获授权发明专利 2 项，新型实用专利 12 项，软件著作权 2 项，申报受理专利 44 项，其中发明专利 21 项。参与承担国家自然科学基金资助项目 1 项，独立承担省建设科研项目 3 项，萧山重大科技计划项目 1 项。参与编制国家、行业标准 5 项，自主研发的新型大跨度预应力钢结构关键技术等 6 项科研课题，经鉴定，技术分别达到国际先进或国内领先水平。公司被评为我国钢结构行业科技创新优秀企业和中国工业科技创新示范企业。

公司研发投入情况

	2020 年	2019 年	变动比例
研发人员数量（人）	927	897	3.34%

研发人员数量占比	16.26%	16.80%	-0.54%
研发投入金额（元）	329,806,565.92	400,999,832.89	-17.75%
研发投入占营业收入比例	3.56%	4.47%	-0.91%
研发投入资本化的金额（元）	0.00	0.00	0.00%
资本化研发投入占研发投入的比例	0.00%	0.00%	0.00%

研发投入总额占营业收入的比重较上年发生显著变化的原因

适用 不适用

研发投入资本化率大幅变动的原因及其合理性说明

适用 不适用

5、现金流

单位：元

项目	2020 年	2019 年	同比增减
经营活动现金流入小计	9,601,385,259.94	9,639,319,334.51	-0.39%
经营活动现金流出小计	9,156,874,088.19	9,319,124,589.56	-1.74%
经营活动产生的现金流量净额	444,511,171.75	320,194,744.95	38.83%
投资活动现金流入小计	35,916,897.16	54,513,056.28	-34.11%
投资活动现金流出小计	1,057,925,110.04	572,836,600.83	84.68%
投资活动产生的现金流量净额	-1,022,008,212.88	-518,323,544.55	-97.18%
筹资活动现金流入小计	3,284,462,058.74	2,440,090,320.00	34.60%
筹资活动现金流出小计	2,566,070,269.36	2,265,676,165.93	13.26%
筹资活动产生的现金流量净额	718,391,789.38	174,414,154.07	311.89%
现金及现金等价物净增加额	140,823,144.70	-23,978,508.94	687.29%

相关数据同比发生重大变动的主要影响因素说明

适用 不适用

经营活动产生的现金流量净额同比增加 38.83%，主要原因是主要系本应付票据支付货款较多所致。

投资活动产生的现金流量净额同比减少 97.18%，主要原因是主要系本期购买土地所致。

筹资活动产生的现金流量净额同比增加 311.89%，主要原因是主要系本期吸收少数股东投资较多和借款较多所致。

现金及现金等价物净增加额同比增加 687.29%，主要原因是主要系本期吸收少数股东投资较多和借款较多所致。

报告期内公司经营活动产生的现金净流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

适用 不适用

三、非主营业务分析

适用 不适用

四、资产及负债状况分析

1、资产构成重大变动情况

公司 2020 年起首次执行新收入准则或新租赁准则且调整执行当年年初财务报表相关项目

适用

单位：元

	2020 年末		2020 年初		比重增 减	重大变动说明
	金额	占总资产 比例	金额	占总资产 比例		
货币资金	1,481,869.94 8.62	10.86%	1,168,400.20 4.61	10.22%	0.64%	
应收账款	3,153,165.69 1.59	23.10%	3,155,632.35 7.75	27.61%	-4.51%	
存货	1,431,278.53 3.32	10.49%	1,344,164.34 8.79	11.76%	-1.27%	
投资性房地产	21,025,198.0 1	0.15%	213,744.70	0.00%	0.15%	
长期股权投资	289,188,229. 57	2.12%	289,356,693. 60	2.53%	-0.41%	
固定资产	1,655,424.23 5.92	12.13%	1,638,067.85 9.72	14.33%	-2.20%	
在建工程	270,884,936. 74	1.98%	321,195,107. 27	2.81%	-0.83%	
短期借款	2,287,773.91 5.98	16.76%	1,737,023.89 2.31	15.20%	1.56%	
长期借款	256,887,044. 15	1.88%	225,074,861. 12	1.97%	-0.09%	

2、以公允价值计量的资产和负债

适用 不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允 价值变动 损益	计入权益 的累计公 允价值变	本期计提 的减值	本期购买 金额	本期出售 金额	其他变动	期末数

			动					
金融资产								
1.交易性金融资产（不含衍生金融资产）		525,525.00			80,000,000.00			80,525,525.00
金融资产小计		525,525.00			80,000,000.00			80,525,525.00
上述合计								80,525,525.00
金融负债								

其他变动的内容

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

是 否

3、截至报告期末的资产权利受限情况

项 目	期末账面价值	受限原因
货币资金	649,566,117.90	保证金及结构性存款
交易性金融资产	80,525,525.00	票据担保
应收票据	61,384,609.80	借款和票据担保
应收款项融资	34,237,634.52	票据担保
存货	70,726,689.41	借款和票据担保
一年内到期的非流动资产	42,206,271.44	借款担保
长期应收款	228,101,656.56	借款担保
固定资产	139,331,177.75	借款和票据担保
无形资产	97,392,419.68	借款和票据担保
合 计	1,403,472,102.06	

五、投资状况分析

1、总体情况

适用 不适用

报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）	变动幅度
481,232,816.56	371,219,943.27	29.64%

2、报告期内获取的重大的股权投资情况

□ 适用 √ 不适用

3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目名称	投资方式	是否为固定资产投资	投资项目涉及行业	本报告期投入金额	截至报告期末累计实际投入金额	资金来源	项目进度	预计收益	截止报告期末累计实现的收益	未达到计划进度和预计收益的原因	披露日期（如有）	披露索引（如有）
年产20万吨新型装配式钢结构数字化工厂	自建	是	装配式钢结构	58,104,861.30	332,384,692.20	自有	58.95%		-12,181,266.77	无	2020年03月10日	详见巨潮资讯网的《关于投资建设年产20万吨新型装配式钢结构数字化工厂项目的公告》（公告编号：2020-018）
杭州白石会展	自建	是	建筑业	47,131,382.18	47,131,382.18	自有	0.98%		-1,924,480.72	无		

中心 项目												
合计	--	--	--	105,23 6,243. 48	379,51 6,074. 38	--	--		-14,10 5,747. 49	--	--	--

4、以公允价值计量的金融资产

适用 不适用

5、募集资金使用情况

适用 不适用

公司报告期无募集资金使用情况。

六、重大资产和股权出售

1、出售重大资产情况

适用 不适用

公司报告期末未出售重大资产。

2、出售重大股权情况

适用 不适用

七、主要控股参股公司分析

适用 不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10% 以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
广州五羊 钢结构有 限公司	子公司	承担各类 钢结构工 程的制造 与安装	7,222.54 万元	444,049,53 3.86	154,372,42 1.57	236,993,11 5.85	22,131,364 .26	18,857,141 .80
天津东南 钢结构有 限公司	子公司	钢结构、网 架及配套 板材的设 计、制造、 安装；承接 与以上相 关的土建	18,500.万 元	848,329,99 9.46	343,111,49 9.63	609,165,72 6.06	52,513,532 .94	46,244,519 .82

		工程						
成都东南 钢结构有 限公司	子公司	钢结构、网架、铝锌硅复合板、彩涂钢板设计、制造、安装、承接与此相关的土建工程	12,500 万元	819,347,066.38	273,769,764.32	601,683,999.35	61,957,436.06	54,905,700.72
浙江东南 钢结构有 限公司	子公司	钢结构、板材设计、制造、安装及工程承接	10,000 万元	703,256,766.93	236,500,382.54	627,437,186.61	42,827,686.02	37,619,509.63
东南新材 料（杭州） 有限公司	子公司	生产、加工、销售：聚酯纤维膜材、土工布、涤纶工业长丝、聚酯切片、POY 丝、FDY 丝、DTY 丝；经营化纤生产所需的原辅材料、纺织面料、服装；经营本企业自产产品及相关技术的出口业务；经营本企业生产所需的原辅材料、仪器仪表、机械设备、零配件及相关技术的进口业务；承揽	53,968.25 万元	1,889,534,934.76	330,255,604.41	2,307,092,491.15	-150,909,397.69	-150,962,830.15

		来料加工及开展“三来一补”业务						
浙江东南钢制品有限公司	子公司	网架、钢结构及其配套板材的制造；销售：建筑材料	5,000 万元	825,876,433.42	60,314,165.68	1,330,257,781.13	10,123,381.66	7,913,265.83
杭州白石会展中心有限公司	子公司	服务：承办会议、展览策划、会务服务，礼仪服务，展览展示服务，停车服务，自有房产租赁，汽车租赁，旅游项目开发，酒店管理，物业管理；批发、零售：日用百货，工艺美术品	100,000 万元	894,831,046.80	894,075,519.28	0.00	-1,924,480.84	-1,924,480.72
浙江东南绿建集成科技有限公司	子公司	工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；对外承包工程；金属结构制造；建筑用金属配件制造；建筑装饰、水暖管	18,000 万元	512,579,708.41	163,253,281.97	52,632,844.58	-12,186,866.77	-12,181,266.77

		道零件及其他建筑用金属制品制造；金属材料制造；金属表面处理及热处理加工；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；各类工程建设活动；建筑劳务分包						
--	--	--	--	--	--	--	--	--

报告期内取得和处置子公司的情况

适用 不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
杭州东南供应链管理有限公司	新设孙公司	无重大影响

主要控股参股公司情况说明

八、公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

九、公司未来发展的展望

（一）行业格局和未来发展趋势

发展新型建筑工业化是我国城乡建设领域绿色发展、低碳循环发展的主要举措，既是稳增长、促改革、调结构的重要手段，又是打造经济发展“双引擎”的内在要求。在全面推进生态文明建设和加快推进新型城镇化进程中，具有重大意义。

2017年3月出台的《“十三五”装配式建筑行动方案》及其配套管理办法明确提出，2020年装配式建筑在新建建筑中的占比达15%以上，其中重点推进地区20%以上，2025年装配式建筑在新建建筑中的占比达30%。作为装配式建筑的重要抓手，装配式钢结构的发展迎来重要的机遇期。2020年8月，住建部等九部分联合印发的《关于加快新型建筑工业化发展的若干意见》明确指出，要大力发展钢结构建筑，鼓励医院、学校等公共建筑优先采用钢结构，积极推进钢结构住宅和农房建筑。

“十四五”期间，我国装配式建筑的发展将总体表现在以下几个方面：

（1）政策红利持续释放

为贯彻落实习近平主席生态文明思想和党的十九大精神、推动城乡建设绿色发展和高质量发展。十三五期间，住建部等中央相关部门和各级地方政府陆续出台了一系列政策鼓励和推动新型建筑工业化的发展。随着“促改革、调结构”逐渐进入深水区，十四五期间，各级政府必将以政策（如金融扶持、环保政策支持、科技推广支持、评奖评优政策支持等）为指引，更大力度推进新型建筑工业化发展，带动建筑业全面转型升级。

（2）产业规模持续扩大

自 2016 年国务院办公厅印发鼓励发展装配式建筑的文件以来，尽管存在着区域发展不平衡现象，但全国装配式建筑新开工建筑面积近 4 的年均增长率已达到 55%。随着政策的进一步推动，区域发展差距的进一步缩小，装配式建筑也必将得到蓬勃发展。

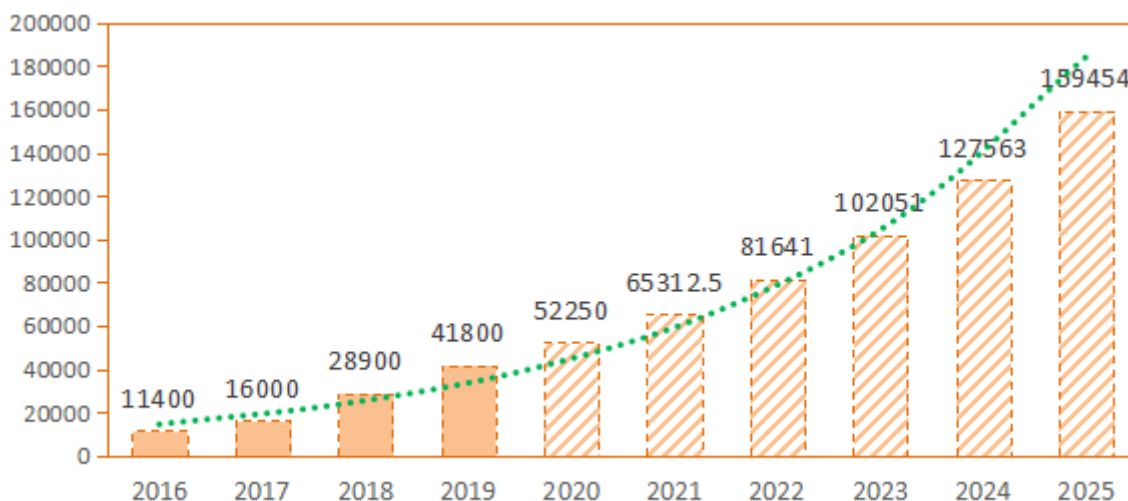
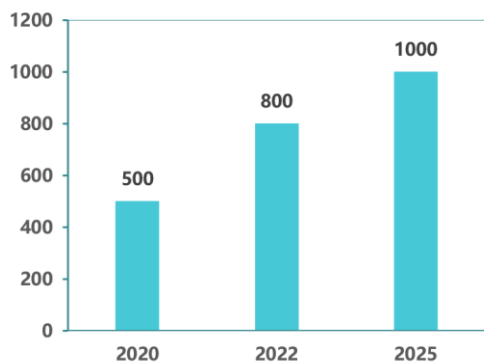


图5 “十四五”期间全国装配式建筑新开工建筑面积预测值（万m²）

“十四五”期间，全国装配式建筑新开工建筑面积以年均增长率为30%测算，至2025年，全国装配式建筑新开工建筑面积将达到15.9亿m²。随着政策引导以及劳动力成本的不断上涨，装配式钢结构在装配式建筑中的份额也将逐年提升，预计未来五年，装配式钢结构的份额将从目前的30%提高至50%，全国装配式钢结构建筑的新开工建筑面积在2025年将达到约8亿m²。

2020年3月，浙江省住建厅在《2020年全省建筑工业化工作要点》中明确提出：“实现全年新开工装配式建筑占新建建筑面积达到30%以上；累计建成钢结构装配式住宅500万平方米以上，其中钢结构装配式农房20万平方米以上。”浙江省住建厅“十四五”规划（草案）中指出：“到2025年，浙江省装配式钢结构建筑面积将达到1000万平方米”，是2020年的两倍。



2020-2025浙江省钢结构住宅建筑面积预测（万平方米）

图6 2020-2025浙江省钢结构住宅
建筑面积预测（万平方米）

围绕“规划设计、建设施工、运营管理”
全生命周期建立统一的社区数字化系统：
 • 社区CIM平台——规划+建设
 • 社区智慧平台——运营

图7 浙江省未来社区建设

2019年3月，浙江省政府印发《浙江省未来社区建设试点工作方案》中指出，2021年底，培育建设100个省级未来市区试点项目，2022年起全面复制推广，支撑大湾区、大花园、大都市建设。未来社区建设中，明确将装配式建筑与装修一体化作为审核标准的约束性指标，为装配式建筑的应用提供了广阔的市场空间。

（3）创新驱动持续发力

1) 数字化工厂

随着市场竞争的日益加剧和市场需求的加速变革，钢结构制造业也将面临更大的挑战，这些趋势将不断推进钢结构制造技术的发展和进步。并进一步丰富与深化数字化工厂建设的内涵，推动新型建筑工业化与高端制造业的深度融合。

2) 数智制造

数字经济蓬勃发展，积极推进数字产业化和产业数字化，引导数字经济和智能制造深度融合，是推动实体经济高质量发展的“双引擎”。

3) 建筑全生命周期管理

建筑全生命周期管理是将工程建设过程中包括规划、设计、招投标、施工、竣工验收及物业管理直到拆除与处理等作为一个循环，形成衔接各个环节的综合管理平台，通过相应的信息平台，创建、管理及共享同一完整的工程信息，涉及范围、进度、成本、质量、采购、沟通等职能领域的内容。

4) 智慧工地

智慧工地是基于信息技术，围绕建筑工程项目全生命周期，建立支撑现场管理、互联协同、智能决策、数据共享的信息化系统。随着智能技术发展，特别是互联网、物联网和数字技术加速应用，推进智慧工地建设已成为我国建造方式转型升级的突破口和着力点，助力建筑业高质量发展的重要路径，实现施工安全

生产治理体系与能力现代化的重要方法。

(4) EPC模式升级发展

随着EPC (Engineering Procurement Construction) 工程总承包模式的深入发展，国内（尤其是钢结构企业）EPC模式将逐渐由“设计-采购-施工”模式升级到“设计-采购-制造-建造-管理”（EPFCM, Engineering Procurement Fabrication Construction Management）发展模式。EPFCM模式可以理解为基于项目服务的全生命周期项目管理模式，包含了项目工程设计、材料采购、加工制造、项目施工管理以及项目后续维护和运营，强化并协同价值链各阶段，打造完整的业务生态

(二) 公司发展战略

高举习近平新时代中国特色社会主义思想伟大旗帜，围绕“绿色建筑引领者”的企业愿景和向现代建筑业总承包商转型的发展战略，坚持稳中求进工作总基调，拉高标杆，拼搏奋斗，着力推进“调结构、腾空间、转模式、上台阶”，奋力提升创新动力、开拓活力、竞争实力和赢利能力，做大做强，努力把东南网架打造成为最具价值创造力的绿色建筑产业现代化、平台型总承包企业。

(三) 2021年度经营管理工作计划

2021年，是我国“十四五”规划的开局之年，是全面走向小康社会后的第一年，更是公司创新转型，大踏步向新型绿色建筑产业现代化、国际化平台型总承包企业发展的关键之年。公司将继续积极响应国家战略，坚持和发扬一如既往的决胜劲头，铭初心、担使命、立潮头，奋力推进公司高质量、高水平发展。具体做好以下六个方面工作：

1、聚焦创新战略，转换新动能。

2021年，公司要围绕商业模式创新、特色差异创新、项目管理创新、供应链经营创新、技术工艺创新、投资思维创新这六大创新去研究与思考。

要进一步明确自己的定位和商业模式；进一步发挥优势，特色发展；进一步加强项目管理创新，提升效益；进一步实行低成本运营，重构供应链，解决卡脖子问题；进一步开展技术创新，工艺创新，将创新提高到战略高度，极大提升企业竞争优势；进一步创新盈利模式，抓住千载难逢的机遇，实现投资取得较好效益。

2、聚焦业务规模，做强做大。

公司必须牢牢坚持“1号工程+EPC总承包双引擎发展”的营销工作战略定位，始终坚持把装配式钢结构医院、学校和体育场馆、会展中心、高铁站房等彰显东南优势的差异化、特色化品牌项目作为营销工作的重点战略目标。坚持不移地做大包括EPC和PPP项目在内的总承包工程，坚定不移地主攻一号工程，重点抓国家重点工程和地方标志性工程等一号工程，提升品牌价值。要根据今年的目标，补齐短板，发挥优势，通过营销创新、特色创新、智慧创新、勤奋创新、忠诚创新、担当创新、知识创新、廉洁创新、激励创新

这九大创新来进行全员营销，做大业务。

3、聚焦人才引进，提升团队。

(1) 大力发展培养高端经营人才（总经理、领导班子）。要建立“德、能、勤、绩、廉”领导考核制，结果导向，优胜劣汰。

(2) 大力发展培养各类专业学科的技术人才。要培养人才提高到战略高度。

——培养项目管理人才（项目经理和八大员），公司定位总承包发展战略，培养项目管理人才要作为一项战略任务来抓。

——培养各种专业的技术团队，包括质量安全管理团队。

——培养各类专业的复合型人才队伍。财务、审计、行政、计划、供应、招标、采购、信息化等各方面都要引进、培养。

(3) 要大力发展培养产业工人。产业工人是基础，也是核心工作。与传统建筑企业相比，公司具有产业基础、产业工人的优势。今后，产业工人的规模决定了企业的竞争力。要把先进制造业与现代服务业深度融合的竞争优势发挥出来。

4、聚焦管理创新，提升效益。

(1) 要向管理创新挖潜力，增效益。要深入贯彻董事会“管理从仓库抓起，考核从定额做起”的理念，做到预算算成本，定额锁成本，仓库管成本、审计省成本、财务核成本。

(2) 要树立“成本管理创新永远在路上”的理念。流程、程序必须到位、规范，要公正、公平。所有的机物料、五金配件、油漆、电焊、气体、专业分包、外包外协、废料都要充分竞争，降低成本。管理均要纳入市场行为。

(3) 要挖掘增效的潜力。要全方位控成本，挖掘增效的环节，实行定额管理。

5、聚焦质量安全，筑牢发展长堤。

质量安全是企业生存之本、发展之本，任何时候，任何情况下都要作为压倒性工作，守住底线，毫不懈怠。与时俱进，持续推进质安体系建设。通过健全完善制度，宣贯法律法规，整顿监管队伍，加强质量安全管理管控体系，不断开展质量安全大反思、大排查、大整改活动，杜绝各种质量安全隐患。要全面推行质量安全一把手负责制；建立覆盖全员、全过程、全方位的质量安全生产责任制。要创新开展质量安全双预控工作，通过建立“双预控+监控测量+信息化”模式，实现重大风险实时跟踪、隐患信息自动推送、风险防控流程化实施的质量与安全管理格局；要创新质量安全教育模式，建立各级管理岗位和操作人员分级培训机制及准入、评价、考核机制；要用信息化手段，推行BIM等先进技术，提高质量安全生产管理效能。

6、聚焦公司治理，规范运营。

根据资本市场规范要求，继续提升公司规范运营和治理水平，进一步健全公司规章制度，优化公司的治理结构，提升规范化运作水平。同时加强内控制度建设，不断完善风险防范机制，保障公司健康、稳定和可持续发展。

（四）可能面对的风险及应对措施

1、宏观经济周期和政策变化的风险

公司的生产经营受整体宏观经济发展的影响较大。如果国内经济发展缓慢，或经济出现周期性波动，整个国民经济中固定资产投资速度也将相应放缓，进而影响到公司下游客户投资意愿，将对公司未来盈利能力产生不利影响。

除政府和社会投资、上下游行业发展等因素外，在经济发展进入新常态的时期，银行信贷环境和导向的变化也会给公司经营带来不确定性风险，将考验公司的经营和管理能力，对公司业务增长产生不利影响。

针对上述风险，公司将密切关注国内外宏观经济、政策形势的变化，根据宏观经济和政策形势的变化及时调整公司经营政策，同时公司将进一步增强市场竞争力和经营、管理能力，提高抗风险能力。

2、原材料价格大幅波动风险

公司产品的主要原材料为钢材，原材料占公司主营业务成本比例较高。随着主要原材料供求关系和市场竞争状况的不断变化，公司主营业务成本也随之波动。如果公司工程投标定价未能根据钢材价格波动做出适时调整，或者公司工程合同签约后钢材价格出现大幅波动，而公司又没有在恰当时机安排采购，对于公司已签订闭口合同的订单而言，将形成一定的风险敞口，对公司未来的盈利能力产生不利影响。

对于公司涤纶长丝业务而言，原材料PTA、MEG价格是决定涤纶长丝价格的主要因素，虽然从涤纶长丝行业的定价机制和盈利模式来看，公司可以将部分原材料价格波动的风险转嫁给下游客户，但是原材料价格的大幅波动将增大公司存货管理的难度，引致存货跌价损失的风险，并且会造成公司产品毛利率一定幅度的波动，进而导致公司涤纶长丝业务的利润水平波动。

针对上述风险，公司将集中优势资源，依靠丰富的市场实战经验及广阔的信息渠道优势，实时跟踪原材料价格走势，最大限度的降低原材料价格波动的风险。

3、应收账款回款风险

公司应收账款余额较大，应收账款净额占总资产比例较高是由所处行业的特点决定的。随着本公司业务规模的扩大，公司应收账款余额总体上呈增加趋势，应收账款净额占总资产的比例预计仍将可能保持较高水平。如果公司应收账款的催收不利或者因工程业主资信和经营状况恶化导致工程款不能按合同及时支付，将影响公司的资金周转速度和经营活动现金流量，从而对公司的生产经营及业绩水平造成不利影响。另外项目中存在工程垫资、工程项目涉诉等因素导致的资金回笼放缓风险，从而对公司未来的盈利能力产

生不利影响。公司将加强项目管理及合同履约，已建立完善的应收账款管理制度，并不断加大应收账款的催收力度，制定完善的应收账款催收和管理制度，将应收账款的回收任务纳入业务员关键考核指标，并对应收账款回款工作建立一定的奖惩机制，以实现应收账款的及时回收，避免出现坏账的损失，以提高应收账款周转率。

十、接待调研、沟通、采访等活动

1、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

√ 适用 □ 不适用

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料	调研的基本情况索引
2020年03月11日	公司	电话沟通	机构	孙伟风、武慧东、孙世林、资产管理部投资副总裁徐昊（光大证券）、任世新（农银汇理基金）、于淼（中国银行）、樊学禹（鞍钢资本）、陈伟彦、顾鑫锋（华夏基金）等	公司经营情况介绍及答复投资者提问	详见公司在巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn ）披露的2020年3月13日投资者关系活动记录表（1）
2020年03月11日	公司	电话沟通	机构	孟杰、童彤（兴业证券）、肖迪（上海人寿）、陆梓祺（开源证券）、李跃（兴全基金）、于智伟（中金基金）、笪菲、王广群（聚鸣投资）、徐笔龙（华泰柏瑞）、吴刚祥（中海基	公司经营情况介绍及答复投资者提问	详见公司在巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn ）披露的2020年3月13日投资者关系活动记录表（2）

				金)、林峰(中信资管)、韩创(大成基金)、付伟(新华基金)		
2020年03月16日	公司	实地调研	个人	钱向劲、杨军(中信证券)葛建军、楼霁月、刘斐、徐绍森、王剑敏、蔡俊明、陶林、周广杰、胡庭恺、高晓卓、金叶芹、贾武颖、陈艺	公司经营情况介绍及答复投资者提问	详见公司在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)披露的2020年3月18日投资者关系活动记录表
2020年03月17日	公司	实地调研	机构	杨冰(财通证券)、曲芳(物产中大资本投资有限公司)	公司经营情况介绍及答复投资者提问	详见公司在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)披露的2020年3月18日投资者关系活动记录表
2020年03月19日	公司	其他	其他	线上业绩说明会	公司经营情况介绍及答复投资者提问	详见公司在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)披露的2020年3月20日投资者关系活动记录表
2020年03月20日	公司	其他	其他	线上业绩说明会	公司经营情况介绍及答复投资者提问	详见公司在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)披露的2020年3月20日投资者关系活动记录表
2020年03月24日	公司	实地调研	个人	钱向劲、杨军、李珊(中信证券)腾百欣、周露、俞会亮、孙建明、赵忠平、蒋西金、陈晨杰、郑天生、陈林、戴建	公司经营情况介绍及答复投资者提问	详见公司在巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)披露的2020年3月26日投资者关系活动记录表

				英、张莉、张建春、王竑		
2020 年 03 月 26 日	公司	电话沟通	机构	鲍荣富、王涛、王雯、程鹏、李艳光（华泰证券）、张晨（交银施罗德基金）、林鹏辉（天弘基金）、陈鹏辉（浙商基金）、戴小西（招银国际资本）、李训勇（幸福人寿）、李雪、韩创（大成基金）、马丽娜（英大证券）、欧阳俊明（湘财基金）、顾义河（禾永投资）、封晴、吴刚祥（中海基金）、谷航（新华基金）、曹阳（润晖投资）、赵超（光大保德信基金）、骆志远（汇丰晋信晋基金）、卢毅（华宝基金）、陈静（上海山植树投资）、王思岳（前海开源）、刘日光（银河金汇证券资产管理有限公司）、应天	公司经营情况介绍及答复投资者提问	详见公司在巨潮资讯网（ http://www.cninfo.com.cn ）披露的 2020 年 3 月 30 日投资者关系活动记录表

2020年06月16日	公司	实地调研	机构	中信证券：胥洞菡、张柯、陈西哲；中信期货：周涛、姜秀铭、韩飞；	公司经营情况介绍及答复投资者提问	详见公司在巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)披露的2020年6月18日投资者关系活动记录表
2020年09月03日	公司	实地调研	机构	仙湖投资：刘弘捷；睿银投资：许磊；中大投资：曲芳；山证资产：章海默	公司经营情况介绍及答复投资者提问	详见公司在巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)披露的2020年9月7日投资者关系活动记录表
2020年09月08日	公司	实地调研	机构	东方证券：江剑；华银精治资产管理：谭鹏飞；张建、王勇	公司经营情况介绍及答复投资者提问	详见公司在巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)披露的2020年9月10日投资者关系活动记录表
2020年09月09日	公司	实地调研	机构	国泰君安：韩其成、陈笑；东方证券：王树娟	公司经营情况介绍及答复投资者提问	详见公司在巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)披露的2020年9月11日投资者关系活动记录表
2020年09月15日	公司	实地调研	机构	安信证券：苏多永、董文静	公司经营情况介绍及答复投资者提问	详见公司在巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)披露的2020年9月16日投资者关系活动记录表
2020年09月24日	公司	实地调研	机构	东方证券：黄骥	公司经营情况介绍及答复投资者提问	详见公司在巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)披露的2020年9月25日投资者关系活动记录表
2020年11月25日	公司	实地调研	机构	东北证券：竹璐铭、徐琴、聂文河、胡宇桥、黄克康 浙江君颐资产管理有限	公司经营情况介绍及答复投资者提问	详见公司在巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn)披露的2020年11月27日投资者关系活动记录表

				<p>公司：姜志刚、童瞳 上海新泉投资：李一鸣；永禧资产：周圣舟 杭州金投产业基金管理有限公司：朱书贤、杨金龙 惟像资本：赵科伟；庚子资本：李开峰、曹宴昌、扶飞、彭崇康 浙江南鼎资产管理有限公司：谭思源、华文亮 福慧具力财富管理股份有限公司：陆海霄、张健 杭州兴健资产管理有限公司：柳韩民；浙江省并购联合会：高铭、李康 绍兴万润投资管理有限公司：吴东润 江苏复莱资产管理有限公司：陈正峰、周璐 杭州钱江新城金融投资有限公司：李培瑾 杭州新安江千岛湖流域产业投资基金管理有限公司：方皓 杭州瑜瑶投</p>		
--	--	--	--	---	--	--

				资产管理有限 公司：杨泽斌 巨星集团：王 莉莉 杭州国 恬资产管理 有限公司：王 国峰、王东亮 象树资产：沈 琪 同花顺： 韦开宇、沐骏 爽		
--	--	--	--	--	--	--

第五节 重要事项

一、公司普通股利润分配及资本公积金转增股本情况

报告期内普通股利润分配政策，特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况

√ 适用 □ 不适用

公司根据《关于进一步落实上市公司现金分红有关事项的通知》和《上市公司监管指引第3号—上市公司现金分红》及其他相关法律、法规和规范性文件的要求，在《公司章程》中明确了利润分配尤其是现金分红的具体条件、比例、分配形式和股票股利分配条件等，完善了公司利润分配的决策程序和机制以及利润分配政策的调整原则，强化了中小投资者权益保障机制。

报告期内，公司未对《公司章程》中现行的有关利润分配政策进行调整。

报告期内，公司实施了2019年度利润分配方案：以总股本1,034,402,200股为基数，向全体股东每10股派发现金0.27元（含税）。上述利润分配方案经公司2020年3月9日召开的第六届董事会第十九次会议及2020年3月31日召开的2019年年度股东大会审议通过，并于2020年4月21日实施完毕。

现金分红政策的专项说明	
是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求：	是
分红标准和比例是否明确和清晰：	是
相关的决策程序和机制是否完备：	是
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用：	是
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护：	是
现金分红政策进行调整或变更的，条件及程序是否合规、透明：	不适用

公司近3年（包括本报告期）的普通股股利分配方案（预案）、资本公积金转增股本方案（预案）情况

（1）公司2018年度利润分配方案为：以公司总股本1,034,402,200股为基数向全体股东每10股派发现金股利人民币0.17元（含税），不送红股，不以公积金转增股本。共计分配股利17,584,837.40元。

（2）公司2019年度利润分配方案为：以公司总股本1,034,402,200股为基数向全体股东每10股派发现金股利人民币0.27元（含税），不送红股，不以公积金转增股本。共计分配股利27,928,859.4元。

（3）公司2020年度利润分配预案为：拟以公司2020年12月31日总股本1,034,402,200股扣除公司回购专户上已回购股份（159,515,46股）后的总股本1,018,450,654作为股本基数，向全体股东每10股派发现金红利人民币0.27元（含税），不派送红股，不以资本公积金转增股本。共计分配股利27,498,167.66元。

公司近三年（包括本报告期）普通股现金分红情况表

单位：元

分红年度	现金分红金额（含税）	分红年度合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	现金分红金额占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率	以其他方式（如回购股份）现金分红的金额	以其他方式现金分红金额占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比例	现金分红总额（含其他方式）	现金分红总额（含其他方式）占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率
2020 年	27,498,167.66	270,812,506.63	10.15%	130,010,755.22	48.01%	157,508,922.88	58.16%
2019 年	27,928,859.40	267,478,595.00	10.44%	0.00	0.00%	27,928,859.40	10.44%
2018 年	17,584,837.40	170,718,307.38	10.30%	0.00	0.00%	17,584,837.40	10.30%

公司报告期内盈利且母公司可供普通股股东分配利润为正但未提出普通股现金红利分配预案

适用 不适用

二、本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用 不适用

每 10 股送红股数（股）	0
每 10 股派息数（元）（含税）	0.27
分配预案的股本基数（股）	1,018,450,654
现金分红金额（元）（含税）	27,498,167.66
以其他方式（如回购股份）现金分红金额（元）	130,010,755.22
现金分红总额（含其他方式）（元）	157,508,922.88
可分配利润（元）	921,336,418.67
现金分红总额（含其他方式）占利润分配总额的比例	100
本次现金分红情况	
其他	
利润分配或资本公积金转增预案的详细情况说明	
<p>根据天健会计师事务所（特殊普通合伙）审计的本公司 2020 年度财务报表，公司 2020 年度合并会计报表归属于上市公司股东的净利润为 270,812,506.63 元，母公司实现净利润为 282,151,265.46 元，根据《公司章程》规定，以 2020 年度实现的母公司净利润 282,151,265.46 元为基数，计提盈余公积后，加上因企业会计准则及相关规定进行追溯调整后的期初母公司未分配利润 695,329,139.15 元，减去已分配 2019 年红利 27,928,859.40 元，报告期末母公司可供分配利润为 921,336,418.67 元。</p>	

根据《公司法》、《公司章程》的有关规定，上市公司通过回购专户持有的本公司股份，不享有参与利润分配的权利。

根据中国证监会和深圳证券交易所关于上市公司现金分红的相关政策和文件精神，结合公司发展战略、年度经营计划和生产经营具体情况，提议 2020 年度公司利润分配的预案如下：拟以公司 2020 年 12 月 31 日总股本 1,034,402,200 股扣除公司回购专户上已回购股份（159,515,46 股）后的总股本 1,018,450,654 作为股本基数，向全体股东每 10 股派发现金红利人民币 0.27 元（含税），不派送红股，不以资本公积金转增股本。本次股利分配后剩余未分配利润结转下一年度。

三、承诺事项履行情况

1、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺						
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺						
资产重组时所作承诺						
首次公开发行或再融资时所作承诺	浙江东南网架集团有限公司	关于避免同业竞争方面的承诺	控股股东浙江东南网架集团有限公司承诺保证公司及控股子公司目前没有在中国境内外直接或间接从事或参与任何在商业上对股份公司构成竞争的业务及活动或拥有与股份公司存在竞争关系的任何经济实体、机构、经济组织的权益；或以其他任何形式取得该经济实体、机构、经济组织的控制权。公司及控股子公司将不在中国境内外直接或间接从事或参与任何在商业上对股份公司构成竞争的业务及活动或拥有与股份公司存在竞争关系的任何经济实体、机构、经济组织的权益；或以其他任何形式取得该经济实体、机构、经济组织的控制权。	2007年05月30日	长期有效	报告期内未发生违反相关承诺的事项
	郭明明	关于避免同业竞争方面的承诺	实际控制人郭明明承诺保证本人目前没有、将来也不会在中国境内外直接或间接从事或参与任何在商业上对股份公司构成竞争的业务及活动或拥有与股份公司存在竞争关系的任何经济实体、机构、经济组织的权益；或以其他任何形式取得该经济实体、机构、经济组织的控制权；或在经济实体、机构、经济组织中担任高级管理人员或核心技术人员。	2007年05月30日	长期有效	报告期内未发生违反相关承诺的事项
股权激励承诺						
其他对公司中小股东所作承诺						
承诺是否按时履行	是					

2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

适用 不适用

四、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

五、董事会、监事会、独立董事（如有）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

六、与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

企业会计准则变化引起的会计政策变更

1. 公司自2020年1月1日起执行财政部修订后的《企业会计准则第14号——收入》（以下简称新收入准则）。根据相关新旧准则衔接规定，对可比期间信息不予调整，首次执行日执行新准则的累积影响数追溯调整本报告期期初留存收益及财务报表其他相关项目金额。

执行新收入准则对公司2020年1月1日财务报表的主要影响如下：

项 目	资产负债表		
	2019年12月31日	新收入准则调整影响	2020年1月1日
存货	3,741,973,071.75	-2,397,808,722.96	1,344,164,348.79
合同资产		2,238,799,573.45	2,238,799,573.45
其他非流动资产	166,884,170.00	117,340,515.76	284,224,685.76
一年内到期的非流动资产		22,909,026.91	22,909,026.91
预收款项	267,982,123.23	-267,982,123.23	
合同负债		242,053,749.93	242,053,749.93
其他流动负债	26,601,539.07	25,928,373.30	52,529,912.37
递延所得税资产	124,219,498.63	2,827,963.54	127,047,462.17
盈余公积	109,614,613.40	-1,425,643.91	108,188,969.49
未分配利润	1,048,274,879.35	-14,505,999.39	1,033,768,879.96

2. 公司自2020年1月1日起执行财政部于2019年度颁布的《企业会计准则解释第13号》，该项会计政策变更采用未来适用法处理。

七、报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

八、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

√ 适用 □ 不适用

1. 合并范围增加

公司名称	股权取得方式	股权取得时点	出资额	出资比例
杭州东南供应链管理有限公司	投资设立	2020年1月9日	700,000.00	100.00%

九、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计师事务所

境内会计师事务所名称	天健会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬（万元）	210
境内会计师事务所审计服务的连续年限	17年
境内会计师事务所注册会计师姓名	金闻、吴建枫
境内会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限	1年、4年

当期是否改聘会计师事务所

□ 是 √ 否

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

√ 适用 □ 不适用

本年度，公司聘请天健会计师事务所（特殊普通合伙）对内部控制有效性进行审计，支付审计费用25万元。

十、年度报告披露后面临退市情况

□ 适用 √ 不适用

十一、破产重整相关事项

□ 适用 √ 不适用

公司报告期末未发生破产重整相关事项。

十二、重大诉讼、仲裁事项

√ 适用 □ 不适用

诉讼(仲裁)基本情况	涉案金额（万元）	是否形成预计负债	诉讼(仲裁)进展	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况	披露日期	披露索引
公司诉北京城建九建设工程有限公司、赤峰市体育局建设工程施工合同纠纷	1,744.45	否	二审已判决	二审判决被告赤峰市体育局给付公司工程款16842536.61元及利息，北	执行中	2020年08月27日	登载于巨潮资讯网的《2020年半年度报告》

				京城建九建设工程有限公司 返还公司民工 工资保证金 1415654.11 元 及利息			
公司诉北京建谊 建筑工程有限公司 建设工程施工 合同纠纷	1,086.45	否	已调解	-	-	2020 年 08 月 27 日	登载于巨 潮资讯网 的《2020 年半年度 报告》
公司诉中建四局 建设发展有限公 司建设工程施工 合同纠纷	1,274	否	仲裁中	-	-	2020 年 08 月 27 日	登载于巨 潮资讯网 的《2020 年半年度 报告》
公司诉汉腾汽车 有限公司建设工 程施工合同纠纷	1,058.09	否	已调解	-	-	2020 年 08 月 27 日	登载于巨 潮资讯网 的《2020 年半年度 报告》
公司诉中铁三局 集团有限公司、 中铁三局集团建 筑安装工程有限 公司建设工程施 工合同纠纷	9,973.78	否	一审审理 中	-	-	2020 年 08 月 27 日	登载于巨 潮资讯网 的《2020 年半年度 报告》
公司诉江西大乘 汽车有限公司、 江西大乘汽车工 业有限公司建设 工程施工合同纠 纷	2,115	否	已调解	-	-	2020 年 08 月 27 日	登载于巨 潮资讯网 的《2020 年半年度 报告》
公司诉海南国瑞 投资开发有限公 司建设工程施工 合同纠纷	2,310	否	一审已判 决，对方 上诉	一审判决海南 国瑞投资开发 有限公司向公 司支付价款 2310 万元及逾 期利息	-	2020 年 08 月 27 日	登载于巨 潮资讯网 的《2020 年半年度 报告》
公司诉浙江万丰 科技开发有限公 司建设工程施工	1,728.48	否	一审审理 中	-	-		

合同纠纷							
天津东南诉大同市浩海地产置业有限责任公司、大同市华融通房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	4,700.55	否	二审已判决	二审判决结果维持原判，大同市浩海地产置业有限责任公司支付天津东南 34,226,095 元及利息。	天津东南已申请最高院再审，目前案件正在审理中	2020 年 08 月 27 日	登载于巨潮资讯网的《2020 年半年度报告》
天津东南诉浙江中成建工集团有限公司建设工程合同纠纷	1,020.9	否	待开庭	-	-		
天津东南诉河北中宏置业房地产开发有限公司建设工程合同纠纷	2,115.59	否	待开庭	-	-		
天津东南诉河北中宏置业房地产开发有限公司建设工程合同纠纷	3,614.41	否	待开庭	-	-		
广州五羊诉宝钢钢构有限公司承揽合同纠纷	1,363.98	否	一审审理中	-	-		
范叔燕诉公司建设工程施工合同纠纷	2,721.28	否	一审审理中	-	-	2020 年 08 月 27 日	登载于巨潮资讯网的《2020 年半年度报告》
浙江永基幕墙有限公司诉公司建设工程施工合同纠纷	1,418.84	否	已撤诉	-	-	2020 年 08 月 27 日	登载于巨潮资讯网的《2020 年半年度报告》
余姚市姚江科技开发有限公司诉宁波市建设集团股份有限公司、浙江东南网架股份有限公司建设工程施工合同纠纷	1,638.33	否	一审审理中	-	-		

十三、处罚及整改情况

√ 适用 □ 不适用

名称/姓名	类型	原因	调查处罚类型	结论（如有）	披露日期	披露索引
浙江东南网架股份有限公司、郭明明、徐春祥、蒋建华	其他	公司原副总经理蒋建萍于 2019 年 11 月 23 日被青岛市李沧区监察委员会采取留置措施，2020 年 3 月 20 日被青岛市李沧区人民检察院采取刑事强制措施。公司未对相关重大事项及进展情况进行披露。此外，公司未在 2019 年年报中披露蒋建萍本人未签署书面确认意见及被有权机关调查的原因及结论。违反了《上市公司信息披露管理办法》第二条、第三十条、第三十二条以及《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 2 号——年度报告的内容与格式（2017 年修订）》第十四条、第三十七条的规定。	其他	浙江证监局决定对公司采取责令改正的监督管理措施，并记入证券期货市场诚信档案。决定对公司董事长郭明明、总经理徐春祥、董事会秘书蒋建华采取出具警示函的监督管理措施，并计入证券期货市场诚信档案。	2020 年 08 月 22 日	巨潮资讯网披露的《关于公司及相关人员收到浙江证监局行政监管措施决定书的公告》（公告编号：2020-066）

十四、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

√ 适用 □ 不适用

报告期内公司及控股股东、实际控制人的诚信状况良好，不存在未履行法院生效判决、所负数额较大的债务到期未清偿等情况。

十五、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

√ 适用 □ 不适用

公司于2018年12月26日召开了第六届董事会第十一次会议、第六届监事会第九次会议，于2019年1月11日召开2019年第一次临时股东大会，审议通过了《关于浙江东南网架股份有限公司员工持股计划（草案）及其摘要的议案》、《关于提请股东大会授权董事会办理公司员工持股计划相关事宜的议案》及《关于浙江东南网架股份有限公司员工持股计划管理办法的议案》等相关议案。具体内容详见公司在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上刊登的相关公告。

2019年5月11日，公司披露了《关于第一期员工持股计划完成股票购买的公告》，截止2019年5月10日，公司第一期员工持股计划通过“西藏信托有限公司—西藏信托—智昂5号集合资金信托计划”在深圳证券交易所二级市场累计买入本公司股票20,893,704股，占公司总股本的2.02%，成交均价为5.86元/股，成交金额为人民币122,426,875.12元。根据相关规定，本次员工持股计划所购买的股票锁定期为12个月，即2019年5月11日至2020年5月10日。

2020年5月9日，公司披露了《关于第一期员工持股计划锁定期届满的提示性公告》，公司第一期员工持股计划锁定期于2020年5月10日届满。2020年12月29日公司召开的第七届董事会第六次会议审议通过了《关于公司第一期员工持股计划存续期展期的议案》，同意将公司第一期员工持股计划存续期展期11个月，即存续期延长至2021年12月10日。

截至报告期末，公司第一期员工持股计划所持股票余额为11,835,500股，占公司总股本的1.14%

十六、重大关联交易

1、与日常经营相关的关联交易

√ 适用 □ 不适用

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格	关联交易金额（万元）	占同类交易金额的比例	获批的交易额度（万元）	是否超过获批额度	关联交易结算方式	可获得的同类交易市价	披露日期	披露索引
浙江东南网架集团有限公司	控股股东	向关联人采购原材料	钢板、钢管和型钢等	市场价	市场价	153,205.62	27.92%	180,000	否	转账支付	市场价格	2020年03月10日	巨潮资讯网《关于2020年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2020-015）
浙江东南新材料科技有限公司	受公司实际控制人亲属控制	向关联人采购原材料	镀锌管	市场价	市场价	572.8	0.10%	1,500	否	转账支付	市场价格	2020年03月10日	巨潮资讯网《关于2020年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2020-015）

杭州东昊实业投资集团有限公司	受公司实际控制人亲属控制	向关联人采购原材料	镀锌管	市场价	市场价	210.68 ^注	0.04%		是	转账支付	市场价格		
杭州亚马逊置业有限公司	受公司实际控制人亲属控制	出售商品、提供劳务	钢结构建造及绿化工程	市场价	市场价	2,152.24	0.23%	1,500	是	转账支付	市场价格	2020年07月21日	巨潮资讯网《关于调整2020年度预计日常关联交易金额的公告》（公告编号：2020-061）
合计				--	--	156,141.34	--	183,000	--	--	--	--	--
大额销货退回的详细情况				不适用									
按类别对本期将发生的日常关联交易进行总金额预计的，在报告期内的实际履行情况（如有）				不适用									
交易价格与市场参考价格差异较大的原因（如适用）				不适用									

注 公司于 2020 年 3 月 9 日召开的第六届董事会第十九次会议审议通过了《关于 2020 年度预计日常关联交易的议案》，预计向关联方浙江东南新材科技有限公司采购原材料镀锌卷金额不超过 1500 万元，杭州东昊实业投资集团有限公司与浙江东南新材科技有限公司为同一实际控制人控制下的企业，杭州东昊实业投资集团有限公司为浙江东南新材科技有限公司的控股股东，2020 年因采购原材料镀锌卷发生的关联交易合计总金额 783.47 万元，未超出预计总金额范围。

2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用 不适用

公司报告期末未发生资产或股权收购、出售的关联

3、共同对外投资的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

4、关联债权债务往来

适用 不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

5、其他重大关联交易

适用 不适用

公司通过公开招投标方式参与投标浙江萧山医院五期工程EPC工程总承包项目。2020年5月8日公司收到招标单位浙江萧山医院的中标通知，确认公司作为联合体牵头人与浙江省现代建筑设计研究院有限公司组成的联合体为浙江萧山医院五期工程EPC工程总承包项目的中标单位，中标价格为826,562,700元，详见浙江政府采购网（<http://zfcg.czt.zj.gov.cn/>）。

招标人浙江萧山医院系由杭州市萧山区人民政府和公司大股东浙江东南网架集团有限公司共同投资设立的事业单位，其中浙江东南网架集团有限公司通过全资子公司浙江东南医疗投资有限公司持有浙江萧山医院85%的股权。因浙江萧山医院与公司同受控股股东浙江东南网架集团有限公司控制，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，浙江萧山医院为公司的关联方，上述交易构成关联交易。

重大关联交易临时报告披露网站相关查询

临时公告名称	临时公告披露日期	临时公告披露网站名称
《关于公司关联交易的公告》	2020年05月11日	巨潮资讯网

十七、重大合同及其履行情况

1、托管、承包、租赁事项情况

（1）托管情况

适用 不适用

公司报告期不存在托管情况。

（2）承包情况

适用 不适用

公司报告期不存在承包情况。

(3) 租赁情况

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在租赁情况。

2、重大担保

√ 适用 □ 不适用

(1) 担保情况

单位：万元

公司及其子公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）								
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
公司对子公司的担保情况								
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
成都东南钢结构有限公司	2020年03月10日	10,000	2020年05月27日	10,000	连带责任保证	债务履行期限届满之日起两年	否	否
成都东南钢结构有限公司	2020年03月10日	8,000	2020年08月20日	5,612.36	连带责任保证	债务履行期限届满之日起两年	否	否
成都东南钢结构有限公司	2020年03月10日	5,000	2020年09月08日	0	连带责任保证	债务履行期限届满之日起三年	否	否
广州五羊钢结构有限公司	2019年12月16日	10,000	2020年06月18日	9,875.57	连带责任保证	债务履行期限届满之日起两年	否	否
广州五羊钢结构有限公司	2019年12月16日	3,000	2020年07月10日	1,814.84	连带责任保证	债务履行期限届满之日起两年	否	否

天津东南钢结构有限公司	2020年08月27日	10,000	2020年10月28日	4,551.4	连带责任保证	债务履行期限届满之日起三年	否	否
天津东南钢结构有限公司	2019年12月16日	10,000	2020年04月15日	1,168.3	连带责任保证	债务履行期限届满之日起两年	否	否
天津东南钢结构有限公司	2020年07月21日	4,000	2020年10月21日	4,000	连带责任保证	债务履行期限届满之日起两年	否	否
东南新材料(杭州)有限公司	2019年12月16日	20,000	2020年04月17日	9,985	连带责任保证	债务到期后满三年	否	否
东南新材料(杭州)有限公司	2020年03月10日	20,000	2020年05月11日	9,999.75	连带责任保证	债务履行期限届满之日起两年	否	否
东南新材料(杭州)有限公司	2020年03月10日	10,000	2020年04月02日	9,801	连带责任保证	债务履行期限届满之日起三年	否	否
浙江东南绿建集成科技有限公司	2019年12月16日	30,000	2020年03月23日	5,000	连带责任保证	债务到期后满三年	否	否
台州东南网架方远教育投资有限公司	2019年08月30日	31,500	2019年09月18日	15,000	连带责任保证	债务履行期限届满之日起两年	否	否
磐安东南网架医疗投资有限公司	2020年08月27日	17,000	2020年09月14日	5,749.7	连带责任保证	债务履行期限届满之日起两年	否	否
浙江东南钢结构有限公司	2020年03月10日	5,000	2020年04月02日	0	连带责任保证	债务履行期限届满之日起三年	否	否
资产池业务	2020年08月27日	40,000		1,000	连带责任保证	不适用	否	否

报告期末已审批的对子公司担保额度合计 (B3)		310,300	报告期末对子公司实际担保余额合计 (B4)		93,557.92			
子公司对子公司的担保情况								
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
公司担保总额 (即前三大项的合计)								
报告期末已审批的担保额度合计 (A3+B3+C3)		310,300	报告期末实际担保余额合计 (A4+B4+C4)		93,557.92			
实际担保总额 (即 A4+B4+C4) 占公司净资产的比例				21.38%				
其中:								
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的余额 (D)				0				
直接或间接为资产负债率超过 70% 的被担保对象提供的债务担保余额 (E)				20,785.75				
担保总额超过净资产 50% 部分的金额 (F)				0				
上述三项担保金额合计 (D+E+F)				20,785.75				
违反规定程序对外提供担保的说明 (如有)				不适用				

采用复合方式担保的具体情况说明

(2) 违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

3、委托他人进行现金资产管理情况

(1) 委托理财情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托理财。

(2) 委托贷款情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托贷款。

4、日常经营重大合同

适用 不适用

5、其他重大合同

适用 不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

十八、社会责任情况

1、履行社会责任情况

不适用

2、履行精准扶贫社会责任情况

公司报告年度暂未开展精准扶贫工作，也暂无后续精准扶贫计划。

3、环境保护相关的情况

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

是 否

是

公司或子公司名称	主要污染物及特征污染物的名称	排放方式	排放口数量	排放口分布情况	排放浓度	执行的污染物排放标准	排放总量	核定的排放总量	超标排放情况
浙江东南网架股份有限公司	非甲烷总烃	处理后排放	2	桥北厂区北面、南厂区西面	18.8mg/m ³	≤60mg/m ³	3.65 吨/年	-	达标
浙江东南网架股份有限公司	颗粒物	处理后排放	5	桥北厂区北面、北厂区东面、南厂区东面	24.3mg/m ³	≤120 mg/m ³	6.98 吨/年	-	达标
东南新材料(杭州)有限公司	二氧化硫	处理后排放	2	厂区东南角	6mg/m ³	≤200mg/m ³	9.23 吨/年	-	达标
东南新材料(杭州)有限公司	氮氧化物	处理后排放	2	厂区东南角	126mg/m ³	≤200mg/m ³	27.68 吨/年	-	达标
东南新材料(杭州)有限公司	VOCs	处理后排放	4	厂区东南角、厂房楼顶	10.1mg/m ³	≤60mg/m ³	41.244 吨/年	-	达标
东南新材	CODcr	处理后排	1	厂区东南	41mg/L	≤	1.44 吨/	-	达标

料(杭州)有限公司		放		角		60mg/L	年		
东南新材料(杭州)有限公司	氨氮	处理后排放	1	厂区东南角	3.8mg/L	≤8mg/L	0.19 吨/年	-	达标
东南新材料(杭州)有限公司	总氮	处理后排放	1	厂区东南角	18.2mg/L	≤40mg/L	0.96 吨/年	-	达标

防治污染设施的建设和运行情况

公司以及子公司在日常生产经营过程中，严格遵守《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国大气污染防治法》、《中华人民共和国环境噪声污染防治法》、《中华人民共和国水污染防治法》等环保方面的法律法规。

浙江东南网架股份有限公司已有运行的涂装废气治理设施2套，1套采用“等离子法+活性炭吸附法”处置工艺，1套采用“活性炭吸附+催化燃烧”的方式，设备对涂装废气的处理效率符合环保规定；公司车间的抛丸废气采用脉冲清灰布袋除尘设备对粉尘废气进行收集处置；所有的环保处理设备稳定运行，同时每年委托第三方检测单位进行环境检测，各项污染物指标均达标排放。2018年公司投资370万元采购的一套网架杆件自动涂装（包括输送、喷漆、烘干、废气治理等）生产线，已于2019年7月份投入正式运行。其中的涂装废气治理采用活性炭吸附+催化燃烧的方式。为更规范的符合环保要求，2019年12月浙江东南网架股份有限公司投资23万元采购一套涂装废气VOCs在线检测设备，将废气排放数据实时上传至国家、省、市环保平台。2020年公司又投入160万元在桥北厂区安装一套新的涂装废气处理设施，采用“活性炭吸附+催化燃烧”的方式，该套设备目前废气处理系统已安装完成，正在安装废气收集系统。

东南新材料（杭州）有限公司目前设有锅炉废气脱硫设施和CEMS烟气自动监测系统2套，采用“布袋除尘+双碱法”水膜脱硫技术处置锅炉废气，脱硫效率可达85%以上，除尘效率达99%以上，符合环保规定；聚酯工艺尾气集中引入有机热载体锅炉进行焚烧处理，污染物去除率可达99.5%以上。公司另设有2套纺丝油剂废气治理装置，采用高压静电吸附工艺对该类废气进行收集处置，处理效率符合环保规定。公司设有污水综合处理站，所有生产和生活废水都集中至污水处理站进行综合处理，经沉淀降解、酸化、厌氧、好氧等一系列治理工艺后，大部分再经中水回用系统处理后用于生产、绿化灌溉、厕所冲水等，少量经纳管排向临江污水厂。所有的环保处理设施稳定运行，同时定期委托第三方检测单位进行环境检测，各项污染物指标均达标排放。

建设项目环境影响评价及其他环境保护行政许可情况

公司及子公司现有的建设（新、改、扩）项目均编制了环境影响评价报告，并已报地方环保局审批，通过了环保“三同时”验收。

突发环境事件应急预案

公司根据实际情况，编制了《浙江东南网架股份有限公司突发环境事件应急预案》、《浙江东南网架股份有限公司危险废物应急预案》并发布实施，同时上报地方环保局备案。公司内部每年组织应急预案演练，并根据变动情况适时对应急预案进行修订。

环境自行监测方案

公司及子公司均严格遵守国家及地方政府环保法律、法规和相关规定，每年编制环保检测方案，明确废水、废气、噪声等污染物的种类、取样位置等，并委托有资质的单位进行检测，检测结果合格。2020年度编制的新的环保自行监测方案，在环保自行监测平台上进行了公示，同时相关的环保检测数据也同时公示。

其他应当公开的环境信息

应当公开的环境信息已按要求进行公开。

其他环保相关信息

公司及子公司高度重视环保工作，设有专职的环保部门和环保负责人对公司的环保工作进行日常的管理和监督检查；报告期内本公司及子公司未发生重大环境事件。子公司东南新材料（杭州）有限公司于2020年6月28日因废气收集管路存在漏风、未按规定设置大气污染物排放口，被杭州钱塘新区管理委员会处罚金额4.16万元。

十九、其他重大事项的说明

√ 适用 □ 不适用

1、公司于2020年3月9日召开的第六届董事会第十九次会议和第六届监事会第十五次会议通过了《关于回购公司部分社会公众股份方案的议案》。公司拟使用自有资金或自筹资金以集中竞价交易方式回购公司部分社会公众股份，用于后期实施股权激励计划或员工持股计划。本次回购资金总额不低于人民币25,000万元且不超过人民币50,000万元，回购价格不超过10.44元/股，具体回购股份的数量以回购期满时实际回购的股份数量为准；回购股份的实施期限自公司董事会审议通过本次回购方案之日起12个月内。具体内容详见公司2020年3月10日刊登于《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）的《关于回购部分社会公众股份方案的公告》（公告编号：2020-014）。2020年3月20日公司披露了《关于回购部分社会公众股份的报告书》（公告编号：2020-024）。

公司于2020年4月22日披露了《关于实施2019年年度权益分派方案后调整回购股份价格上限的公告》，鉴于公司2019年度权益分派已于2020年4月21日实施完毕，公司根据《关于回购部分社会公众股份的报告书》，对本次回购股份的价格上限由不超过人民币10.44元/股调整为不超过人民币10.41元/股。

截至2020年12月31日，公司通过回购专用证券账户以集中竞价交易方式回购公司股份，累计回购股份数量为15,951,546股，占公司目前总股本的1.54%，最高成交价为10.39元/股，最低成交价为7.03元/股，成交总金额为130,010,755.22元（不含交易费用）。

根据《深圳证券交易所上市公司回购股份实施细则》第二十条的规定：上市公司在回购期间不得发行股份募集资金，但依照有关规定发行优先股的除外。公司已于2020年7月21日披露《非公开发行A股股票预案》，为顺利推进本次非公开发行股票事宜，公司于2021年1月20日召开第七届董事会第七次会议和第七届监事会第六次会议审议通过了《关于终止回购公司股份的议案》。本次提前终止回购股份事项已获公司2021年第二次临时股东大会审议通过。

2、公司于2020年3月9日召开的第六届董事会第十九次会议审议通过了《关于投资建设年产20万吨新型装配式钢结构数字化工厂项目的议案》，为打造国内领先的绿色建筑数字化生产基地，实现钢结构建筑产品从设计、加工制作、现场装配、运维的全生命周期的信息化管理与智能化建造，公司全资子公司浙江东南绿建集成科技有限公司拟在杭州市钱塘新区投资6亿元人民币建设“年产20万吨新型装配式钢结构数字化工厂建设项目”。截止本报告披露日，新型装配式钢结构数字化工厂基地项目主体已竣工，部分生产线开始试运行。

3、公司于2020年3月31日召开的第六届董事会第二十次会议和第六届监事会第十六次会议审议通过了《关于公司董事会换届选举暨提名第七届董事会非独立董事的议案》、《关于公司监事会换届选举暨提名第七届监事会股东代表监事的议案》，经公司2020年第一次临时股东大会审议，公司完成第七届董事会和第七届监事会换届选举。

4、公司于2020年7月20日召开的第七届董事会第三次会议和第七届监事会第三次会议审议通过了《关于公司非公开发行A股股票方案的议案》、《关于公司非公开发行A股股票预案的议案》、《关于公司非公开发行A股股票募集资金使用的可行性分析报告的议案》等议案，本次非公开发行股票数量不超过31,000万股，募集资金总额不超过120,000万元（含发行费用）。非公开发行的发行对象为不超过35名（含35名）特定对象。发行对象范围为符合中国证监会及其他有关法律、法规规定的证券投资基金管理公司、证券公司、信托公司、财务公司、保险机构投资者、合格境外机构投资者、人民币合格境外机构投资者、以及符合中国证监会规定的其他法人、自然人或其他合格的投资者。非公开发行的定价基准日为本次非公开发行A股股票的发行期首日，发行价格不低于定价基准日前20个交易日公司A股股票均价的80%。截止本报告披露日，公司尚未向中国证监会提交非公开发行事项的申请。

5、公司于2018年12月26日召开了第六届董事会第十一次会议、第六届监事会第九次会议，于2019年1月11日召开2019年第一次临时股东大会，审议通过了《关于浙江东南网架股份有限公司员工持股计划（草

案)及其摘要的议案》、《关于提请股东大会授权董事会办理公司员工持股计划相关事宜的议案》及《关于浙江东南网架股份有限公司员工持股计划管理办法的议案》等相关议案。具体内容详见公司在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)上刊登的相关公告。

2019年5月11日,公司披露了《关于第一期员工持股计划完成股票购买的公告》,截止2019年5月10日,公司第一期员工持股计划通过“西藏信托有限公司—西藏信托—智昂5号集合资金信托计划”在深圳证券交易所二级市场累计买入本公司股票20,893,704股,占公司总股本的2.02%,成交均价为5.86元/股,成交金额为人民币122,426,875.12元。根据相关规定,本次员工持股计划所购买的股票锁定期为12个月,即2019年5月11日至2020年5月10日。

2020年5月9日,公司披露了《关于第一期员工持股计划锁定期届满的提示性公告》,公司第一期员工持股计划锁定期于2020年5月10日届满。2020年12月29日公司召开的第七届董事会第六次会议审议通过了《关于公司第一期员工持股计划存续期展期的议案》,同意将公司第一期员工持股计划存续期展期11个月,即存续期延长至2021年12月10日。

截至报告期末,公司第一期员工持股计划所持股票余额为11,835,500股,占公司总股本的1.14%。

二十、公司子公司重大事项

适用 不适用

第六节 股份变动及股东情况

一、股份变动情况

1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	75,891,218	7.34%						75,891,218	7.34%
3、其他内资持股	75,891,218	7.34%						75,891,218	7.34%
境内自然人持股	75,891,218	7.34%						75,891,218	7.34%
二、无限售条件股份	958,510,982	92.66%						958,510,982	92.66%
1、人民币普通股	958,510,982	92.66%						958,510,982	92.66%
三、股份总数	1,034,402,200	100.00%						1,034,402,200	100.00%

股份变动的原因

适用 不适用

股份变动的批准情况

适用 不适用

股份变动的过户情况

适用 不适用

股份回购的实施进展情况

适用 不适用

公司于2020年3月9日召开的第六届董事会第十九次会议和第六届监事会第十五次会议通过了《关于回购公司部分社会公众股份方案的议案》。公司拟使用自有资金或自筹资金以集中竞价交易方式回购公司部分社会公众股份，用于后期实施股权激励计划或员工持股计划。本次回购资金总额不低于人民币25,000万元且不超过人民币50,000万元，回购价格不超过10.44元/股，具体回购股份的数量以回购期满时实际回购的股份数量为准；回购股份的实施期限自公司董事会审议通过本次回购方案之日起12个月内。具体内容详见公司2020年3月10日刊登于《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网

(<http://www.cninfo.com.cn>) 的《关于回购部分社会公众股份方案的公告》(公告编号: 2020-014)。2020年3月20日公司披露了《关于回购部分社会公众股份的报告书》(公告编号: 2020-024)。

公司于2020年4月22日在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)披露了《关于实施2019年年度权益分派方案后调整回购股份价格上限的公告》, 鉴于公司2019年度权益分派已于2020年4月21日实施完毕, 公司根据《关于回购部分社会公众股份的报告书》, 对本次回购股份的价格上限由不超过人民币10.44元/股调整为不超过人民币10.41元/股。

截至2020年12月31日, 公司通过回购专用证券账户以集中竞价交易方式回购公司股份, 累计回购股份数量为15,951,546股, 占公司目前总股本的1.54%, 最高成交价为10.39元/股, 最低成交价为7.03元/股, 成交总金额为130,010,755.22元(不含交易费用)。

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用 不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用 不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

2、限售股份变动情况

适用 不适用

二、证券发行与上市情况

1、报告期内证券发行(不含优先股)情况

适用 不适用

2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

适用 不适用

3、现存的内部职工股情况

适用 不适用

三、股东和实际控制人情况

1、公司股东数量及持股情况

单位: 股

报告期末普通股股东总数	45,379	年度报告披露日前上一月末普通股股东总数	44,370	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注 8）	0	年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注 8）	0	
持股 5% 以上的股东或前 10 名股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
浙江东南网架集团有限公司	境内非国有法人	30.41%	314,515,000	0.00	0	314,515,000	质押	112,000,000
杭州浩天物业管理有限公司	境内非国有法人	7.24%	74,860,000	0.00	0	74,860,000		
郭明明	境内自然人	4.88%	50,445,991	0.00	37,834,493	12,611,498		
浙江银万斯特投资管理有限公司—全盈 1 号私募证券投资基金	其他	2.22%	22,925,985	22,925,985	0	22,925,985		
宁波梅山保税港区东杲投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	1.74%	18,000,024	-7,605,500	0	18,000,024		
徐春祥	境内自然人	1.74%	18,000,000	0.00	13,500,000	4,500,000		
周观根	境内自然人	1.74%	18,000,000	0.00	13,500,000	4,500,000		
殷建木	境内自然人	1.74%	18,000,000	0.00	0	18,000,000		
红塔红土基金—广发银行—杭州恒钰投资管理合伙企业（有限合伙）	其他	1.74%	17,987,012	0.00	0	17,987,012		
俞正福	境内自然人	1.65%	17,020,000	17,020,000	0	17,020,000		

上述股东关联关系或一致行动的说明	股东杭州浩天物业管理有限公司是浙江东南网架集团有限公司的全资子公司。郭明明为浙江东南网架集团有限公司控股股东。徐春祥、周观根、殷建木分别为浙江东南网架集团有限公司股东。除此之外，公司未知其他上述其他股东之间是否存在关联关系，也未知其他上述股东之间是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。		
前 10 名无限售条件股东持股情况			
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
浙江东南网架集团有限公司	314,515,000	人民币普通股	314,515,000
杭州浩天物业管理有限公司	74,860,000	人民币普通股	74,860,000
浙江银万斯特投资管理有限公司 —全盈 1 号私募证券投资基金	22,925,985	人民币普通股	22,925,985
宁波梅山保税港区东昊投资合伙企业（有限合伙）	18,000,024	人民币普通股	18,000,024
殷建木	18,000,000	人民币普通股	18,000,000
红塔红土基金—广发银行—杭州恒钰投资管理合伙企业（有限合伙）	17,987,012	人民币普通股	17,987,012
俞正福	17,020,000	人民币普通股	17,020,000
郭明明	12,611,498	人民币普通股	12,611,498
郭林林	12,020,000	人民币普通股	12,020,000
西藏信托有限公司—西藏信托—智昂 5 号集合资金信托计划	11,835,500	人民币普通股	11,835,500
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	股东杭州浩天物业管理有限公司是浙江东南网架集团有限公司的全资子公司。郭明明为浙江东南网架集团有限公司控股股东。郭明明与郭林林为兄弟关系。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）（参见注 4）	<p>股东浙江银万斯特投资管理有限公司—全盈 1 号私募证券投资基金通过国泰君安证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股票 22,925,985 股。</p> <p>股东殷建木通过中信证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股票 18,000,000 股。</p> <p>股东郭林林通过中信证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股票 12,000,000 股。</p>		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司控股股东情况

控股股东性质：自然人控股

控股股东类型：法人

控股股东名称	法定代表人/单位负责人	成立日期	组织机构代码	主要经营业务
浙江东南网架集团有限公司	郭明明	1995 年 01 月 18 日	91330109143422315B	货运：普通货运；实业投资、下属子公司的管理；生产、经销：门业产品；经营本企业自产产品及技术的出口业务；经营本企业生产、科研所需的原辅材料、机械设备、仪器仪表、零配件及技术的进口业务(国家限定公司经营和国家禁止进出口的商品及技术除外)；经销：铁矿石，焦炭，金属薄板及金属材料及制品，焊接材料、有色金属及粉末，钢材，生铁，建材，石材（不包括石子、石料），五金交电，塑料制品，塑料原料，石油焦，硅铁，水渣，水暖管件，成品油、化工原料及产品（除危险化学品和易制毒化学品）；经营进料加工和“三来一补”业务；房屋租赁；其他无需报经审批的一切合法项目。
控股股东报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无			

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

3、公司实际控制人及其一致行动人

实际控制人性质：境内自然人

实际控制人类型：自然人

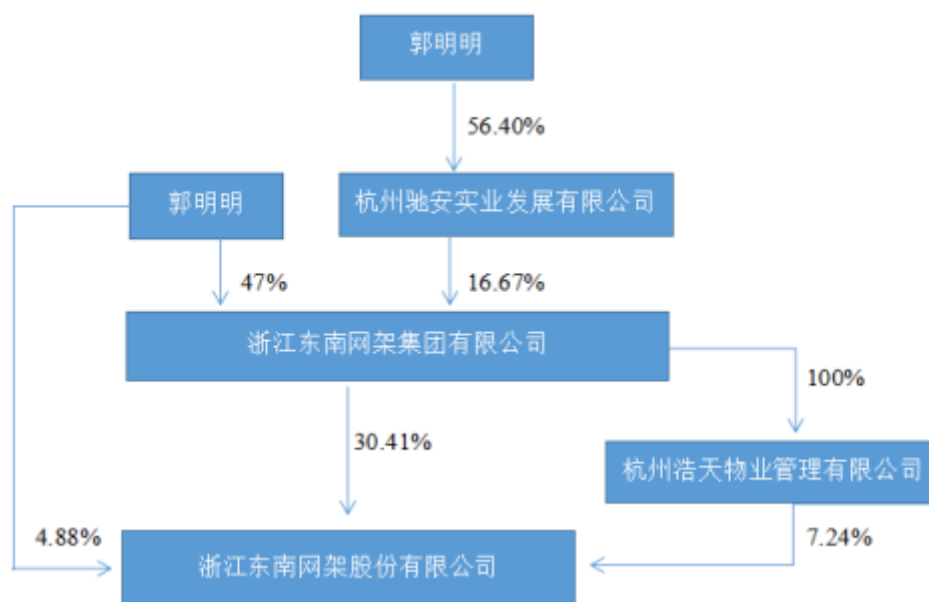
实际控制人姓名	与实际控制人关系	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
郭明明	本人	中国	否
主要职业及职务	近五年内，郭明明先生担任浙江东南网架集团有限公司董事长、浙江东南网架股份有限公司董事长		
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	无		

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

4、其他持股在 10%以上的法人股东

适用 不适用

5、控股股东、实际控制人、重组方及其他承诺主体股份限制减持情况

适用 不适用

第七节 优先股相关情况

适用 不适用

报告期公司不存在优先股。

第八节 可转换公司债券相关情况

适用 不适用

报告期公司不存在可转换公司债券。

第九节 董事、监事、高级管理人员和员工情况

一、董事、监事和高级管理人员持股变动

姓名	职务	任职状态	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数 (股)	本期增持股份数量 (股)	本期减持股份数量 (股)	其他增减变动 (股)	期末持股数 (股)
郭明明	董事长	现任	男	59	2001年12月21日	2023年04月17日	50,445,991				50,445,991
徐春祥	董事、 总经理	现任	男	59	2001年12月21日	2023年04月17日	18,000,000				18,000,000
周观根	董事、 常务副 总经理	现任	男	54	2004年12月28日	2023年04月17日	18,000,000				18,000,000
何月珍	董事、 副经理	现任	女	57	2011年05月21日	2023年04月17日	9,087,900				9,087,900
蒋建华	董事、 董事会 秘书	现任	男	40	2012年09月21日	2023年04月17日					
蒋晨明	董事	现任	男	41	2017年09月08日	2023年04月17日					
胡旭微	独立董 事	现任	女	57	2016年04月22日	2023年04月17日					
王会娟	独立董 事	现任	女	39	2018年03月26日	2023年04月17日					
翁晓斌	独立董 事	现任	男	54	2020年04月17日	2023年04月17日					
徐健	副经理	现任	男	46	2015年03月13日	2023年04月17日					

郭丁鑫	副总经理	现任	男	43	2016年 04月 22日	2023年 04月 17日					
张贵弟	副总经理	现任	男	42	2011年 05月 21日	2023年 04月 17日					
王虎子	副总经理	现任	男	44	2016年 04月 22日	2023年 04月 17日					
郭庆	副总经理	现任	男	48	2016年 05月 20日	2023年 04月 17日					
徐佳玮	财务总监	现任	女	32	2018年 04月 13日	2023年 04月 17日					
何挺	监事会主席	现任	男	46	2016年 05月 20日	2023年 04月 17日					
徐燕	监事	现任	女	43	2011年 05月 21日	2023年 04月 17日					
郁无畏	监事	现任	男	48	2011年 05月 21日	2023年 04月 17日					
毛卫民	独立董事	离任	男	54	2014年 06月 20日	2020年 04月 17日					
方建坤	副总经理	离任	男	50	2011年 05月 21日	2020年 04月 22日	5,654,400				5,654,400
蒋建萍	副总经理	离任	男	52	2011年 05月 21日	2020年 04月 22日					
王官军	副总经理	离任	男	47	2011年 05月 21日	2020年 04月 22日					
合计	--	--	--	--	--	--	101,188,291	0	0	0	101,188,291

二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

√ 适用 □ 不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
毛卫民	独立董事	任期满离任	2020年04月17日	任期届满
王官军	副总经理	任期满离任	2020年04月22日	任期届满
蒋建萍	副总经理	任期满离任	2020年04月22日	任期届满
方建坤	副总经理	任期满离任	2020年04月22日	任期届满
翁晓斌	独立董事	被选举	2020年04月17日	董事会换届选举

三、任职情况

公司现任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历以及目前在公司的主要职责

1、现任董事主要工作经历

郭明明：男，中国国籍，1962年12月生，本科学历，中共党员，高级工程师，高级经济师。曾任中国钢结构协会副会长、中国钢结构协会空间结构分会副理事长、浙江省第九、十届人大代表、杭州市工商联副会长、杭州市萧山区人大常委会委员。先后荣获全国优秀企业家、浙江省优秀企业家、浙江省明星企业家、浙江省经营管理大师等荣誉称号，被授予全国五一劳动奖章和浙江省劳动模范称号。现任浙江东南网架股份有限公司董事长、浙江东南网架集团有限公司董事长、浙江东南医疗投资有限公司执行董事、浙江东南商贸有限公司执行董事，杭州驰安实业发展有限公司执行董事兼经理。

徐春祥：男，中国国籍，1962年10月生，本科学历，中共党员，高级工程师、高级经济师、中国钢结构协会副会长、中国建筑金属结构协会建筑钢结构分会副会长、浙江省钢结构协会会长。荣获“全国钢结构工程优秀项目经理”，“浙江省优秀建筑业企业经理”，“浙江省钢结构行业协会十佳总经理”，“杭州市优秀企业家”，“杭州建筑业三十年优秀企业家”，“浙江省建筑钢结构工程优秀项目经理”，中国“钢结构杰出人才奖”，“中国建筑金属结构协会功勋人物”等多项荣誉。现任浙江东南网架股份有限公司法人代表、董事、总经理，浙江东南网架集团有限公司董事、广州五羊钢结构有限公司董事、浙江东南钢制品有限公司执行董事。

周观根：男，中国国籍，1967年4月生，本科学历，中共党员，教授级高级工程师、一级建造师，中国钢结构协会专家委员会副主任；中国建筑金属结构协会钢结构专家委员会专家；中国钢结构协会空间结构分会副理事长；浙江省钢结构专家委员会副主任；浙江省建设厅第二届科技委钢结构及产业化专业委员会委员；浙江省新型建筑工业化专家委员会委员；杭州结构与地基专家委员会委员；《空间结构》、《钢结构》、《建筑钢结构进展》杂志编辑委员会委员；哈尔滨工业大学兼职教授，浙江树人大学城建学院聘为“特聘教授”、广州大学硕士生导师。

荣获中国“钢结构杰出人才奖”、“十一·五”期间浙江省钢结构杰出贡献人才奖；入选浙江省有突出贡献中青年专家、浙江省“新世纪151人才工程”第一层次培养人选；享受杭州市政府特殊津贴人员、国务院颁发政府特殊津贴人员；杭州市劳动模范；被授予杭州市成绩突出科技工作者；被评为中国建筑金属

结构协会三十周年突出贡献者。现任浙江东南网架股份有限公司董事兼常务副总经理、设计院院长、总工程师、浙江东南网架集团有限公司董事、杭州东南国际工程有限公司执行董事、广州五羊钢结构有限公司董事、浙江东南商贸有限公司监事、杭州萧山建筑设计研究有限公司执行董事。

何月珍：女，中国国籍，1964年10月生，本科学历，中共党员，会计师。2001年12月起至2018年4月任浙江东南网架股份有限公司财务总监。现任浙江东南网架股份有限公司董事兼副总经理、浙江东南网架集团有限公司董事、浙江东南医疗投资有限公司监事。

蒋晨明：男，中国国籍，1980年9月生，本科学历，中共党员。2003年7月至2010年12月在浙江东南网架股份有限公司任职，先后担任公司设计院设计师、董事长助理和业务部经理，2011年1月至2016年9月担任浙江东南钢结构有限公司副总经理，2016年10月至2018年8月担任浙江东南网架集团有限公司经理，浙江御泰医药有限公司执行董事兼总经理。现任台州东南网架方远教育投资有限公司董事长、磐安东南网架医疗投资有限公司董事长、杭州大雅智堂信息系统有限公司执行董事、浙江东南钢结构副总经理、PPP事业部经理。

蒋建华：男，中国国籍，1981年11月生，硕士学历，中共党员。2012年9月起至今任浙江东南网架股份有限公司董事、董事会秘书。现任公司董事、董事会秘书。

胡旭微：女，中国国籍，1964年11月出生，硕士研究生学历，注册会计师，会计学教授。1989年至今就职于浙江理工大学，现任浙江理工大学财务与会计研究所所长、浙江嘉澳环保科技股份有限公司独立董事、浙江中晶科技股份有限公司独立董事。

王会娟：女，中国国籍，无境外永久居留权，1982年7月出生，北京大学会计学博士、清华大学应用经济学博士后；曾为清华大学五道口金融学院助理研究员，现为浙江财经大学会计学院副教授、浙江新纳材料科技股份有限公司独立董事。

翁晓斌：男，中国国籍，无境外永久居留权，1967年12月出生，毕业于西南政法大学，法学博士，教授。1992年至1999年任教于南京大学法学院，1999年12月起至今为浙江大学光华法学院法学教授，并兼任杭州柯林电气股份有限公司、杭州美思特智能科技股份有限公司、杭州天地数码科技股份有限公司（上市）独立董事以及浙江泽大律师事务所律师。

2、现任监事主要工作经历

何挺：男，中国国籍，1975年出生，本科学历，中共党员，教授级高级工程师，享受杭州市政府津贴专家，浙江省“151”人才工程第三层次人选。萧山区劳动模范，萧山区十佳优秀科技人才。曾任浙江东南网架股份有限公司设计员、设计院三所副所长、所长。现任浙江东南网架股份有限公司副总工程师、设计院常务副院长、设计院办公室主任、浙江东南网架集团有限公司监事，杭州昌鼎园林科技有限公司监事，并兼任中国钢结构协会专家委员会委员，中国钢结构协会空间结构分会专家委员会委员、杭州结构与地基基础研究大跨度专业委员会委员。

郁无畏：男，中国国籍，1973年10月生，本科学历，助理工程师。2002年3月进入公司投标办工作，历任公司投标办职员、招标中心主任、管理总监、审计总监、总承包管理部经理。现任本公司职工监事、招标办主任、总经理助理、综合管理计划部经理。

徐燕：女，中国国籍，1978年12月出生，大专学历，工程师。2001年12月至今在浙江东南网架股份有限公司设计院办公室工作。现任本公司监事。

3、现任高级管理人员主要工作经历：

徐春祥：总经理。（简历见前述董事介绍）

周观根：常务副总经理。（简历见前述董事介绍）

何月珍：副总经理。（简历见前述董事介绍）

蒋建华：董事会秘书。（简历见前述董事介绍）

徐健：男，中国国籍，1975年出生，本科学历，高级工程师。历任浙江东南网架股份有限公司工程师，设计院网架设计所所长，设计院钢结构所所长，浙江东南网架股份有限公司副总工程师，天津东南钢结构有限公司总经理。现担任中国钢结构协会理事、中国金属结构协会理事、天津钢结构协会副会长、天津钢结构学会副理事长；2013年11月，当选天津市滨海新区第二次代表大会党代表；2014年10月，被授予全国施工企业科技精英。2014年10月，被授予中国钢结构杰出人才奖；2015年1月被授予天津市五一劳动奖章。现任本公司副总经理、副总工程师，河北雄安东南网架凯盛建筑科技有限公司执行董事。

张贵弟：男，中国国籍，1979年7月出生，本科学历，中共党员，高级工程师、一级建造师、优秀项目经理，鲁班奖项目经理。历任浙江东南网架股份有限公司项目经理、工程部经理、副总经理。2010年11月起任大连湘湖钢结构有限公司执行董事。现任本公司副总经理、工程管理事业部经理。

郭丁鑫：男，中国国籍，1978年10月出生，大专学历，中共党员，工程师，荣获中国钢结构协会科学技术奖等。曾任浙江东南网架股份有限公司设计院技术员、公司总经理助理、重钢加工分公司经理、制造部经理、制造总监、杭州东南建筑劳务分包有限公司执行董事、公司监事会主席、天津东南钢结构有限公司董事长。现任公司副总经理、项目运行中心总监、杭州东南建筑劳务分包有限公司执行董事兼总经理。

郭庆：男，中国国籍，1973年10月出生，本科学历，注册管理咨询师、经济师，为住建部国家装配式建筑产业技术创新联盟专家委员会专家委员。2012年12月起至今任浙江东南网架股份有限公司钢结构住宅事业部总经理。现任公司副总经理、杭州市建筑业协会新型建筑工业化分会副会长、杭州市建筑节能与绿色建筑行业协会理事。

王虎子：男，中国国籍，1977年出生，本科学历，中共党员，高级工程师，荣获中国钢结构协会科学技术奖二等奖、浙江省科学技术奖三等奖等。历任浙江东南网架股份有限公司工程师、设计院设计师、质管部经理、首席质量官、管理者代表。曾担任浙江东南网架股份有限公司质安部经理、检测所所长、体系办主任、监管总监，现任公司副总经理。

徐佳玮：女，中国国籍，1989年2月出生，本科学历，会计师。2011年7月至2012年4月就职于浙江东南钢结构有限公司财务科，2012年5月至2016年5月任东南新材料（杭州）有限公司财务部副经理，2016年6月至2018年4月任浙江东南网架股份有限公司财务部副经理、经理，现任本公司财务总监。

在股东单位任职情况

√ 适用 □ 不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在股东单位是否领取报酬津贴
郭明明	浙江东南网架集团有限公司	董事长			是
徐春祥	浙江东南网架集团有限公司	董事			否
周观根	浙江东南网架集团有限公司	董事			否
何月珍	浙江东南网架集团有限公司	董事			否
何挺	浙江东南网架集团有限公司	监事			否

在其他单位任职情况

√ 适用 □ 不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
郭明明	浙江东南医疗投资有限公司	执行董事			否

郭明明	浙江东南商贸有限公司	执行董事			否
郭明明	杭州驰安实业发展有限公司	执行董事 兼总经理			否
徐春祥	广州五羊钢结构有限公司	董事			否
徐春祥	浙江东南钢制品有限公司	执行董事			否
周观根	杭州东南国际工程有限公司	执行董事			否
周观根	广州五羊钢结构有限公司	董事			否
周观根	浙江东南商贸有限公司	监事			否
周观根	杭州萧山建筑设计研究有限公司	执行董事			否
周观根	浙江东南绿建集成科技有限公司	执行董事			否
何月珍	浙江东南医疗投资有限公司	监事			否
蒋晨明	台州东南网架方远教育投资有限公司	董事长			是
蒋晨明	磐安东南网架医疗投资有限公司	董事长			否
蒋晨明	杭州大雅智堂信息系统有限公司	执行董事			否
胡旭微	浙江理工大学会计学院	教授			是
胡旭微	浙江嘉澳环保科技股份有限公司	独立董事			是
胡旭微	浙江中晶科技股份有限公司	独立董事			是
王会娟	浙江财经大学会计学院	副教授			是
王会娟	浙江新纳材料科技股份有限公司	独立董事			是
翁晓斌	浙江大学光华法学院	教授			是
翁晓斌	杭州柯林电气股份有限公司	独立董事			是
翁晓斌	杭州天地数码科技股份有限公司	独立董事			是
翁晓斌	浙江泽大律师事务所律师	律师			是
郭丁鑫	杭州东南建筑劳务分包有限公司	执行董事 兼总经理			否
郭庆	四川鑫东联钢结构集成技术开发有限公司	监事			否
郭庆	西藏东南绿建科技有限公司	董事			否
徐健	河北雄安东南网架凯盛建筑科技有限公司	执行董事			否
何挺	杭州昌鼎园林科技有限公司	监事			否

公司现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员近三年证券监管机构处罚的情况

√ 适用 □ 不适用

公司董事长郭明明、总经理徐春祥、董事会秘书蒋建华因公司信息披露违法违规，于2020年8月20日被中国证券监督管理委员会浙江证监局采取出具警示函的监督管理措施，并计入证券期货市场诚信档案。

四、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

1、董事、监事及高级管理人员薪酬的决策程序

根据《公司章程》规定，发行人董事、监事的薪酬由股东大会决定，高级管理人员的薪酬由董事会决定。

2、董事、监事及高级管理人员薪酬确定依据

公司董事、高级管理人员薪酬由董事会薪酬与考核委员会拟定方案，其中公司董事的薪酬计划，须报经董事会同意后，提交股东大会审议通过后方可实施；公司高级管理人员的薪酬分配方案须报董事会批准。公司监事的津贴须报经监事会同意后，提交股东大会审议后方可实施。

公司2011年第二次临时股东大会审议通过《关于调整公司董事薪酬的议案》，对公司董事长、董事、独立董事的津贴和薪酬进行确定；公司第三届董事会第三十三次会议审议通过《关于调整公司高级管理人员薪酬的议案》，对公司总经理、副总经理、财务总监、董事会秘书等高级管理人员的津贴和薪酬进行调整；公司2009年第一次临时股东大会审议通过《关于公司监事津贴的议案》，对公司监事会主席、监事的津贴和薪酬进行确定。

公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

单位：万元

姓名	职务	性别	年龄	任职状态	从公司获得的税前报酬总额	是否在公司关联方获取报酬
郭明明	董事长	男	59	现任	0	是
徐春祥	董事、总经理	男	59	现任	41.78	否
周观根	董事、常务副总经理	男	54	现任	38.95	否
何月珍	董事、副总经理	女	57	现任	38.05	否
蒋建华	董事、董事会秘书	男	40	现任	30.32	否
蒋晨明	董事	男	41	现任	39.07	否
胡旭微	独立董事	女	57	现任	5	否
王会娟	独立董事	女	39	现任	5	否
翁晓斌	独立董事	男	54	现任	3.33	否
张贵弟	副总经理	男	42	现任	35.21	否

徐健	副总经理	男	46	现任	37.17	否
郭丁鑫	副总经理	男	43	现任	38.79	否
王虎子	副总经理	男	44	现任	33.1	否
郭庆	副总经理	男	48	现任	40.6	否
徐佳玮	财务总监	女	32	现任	29.69	否
何挺	监事会主席	男	46	现任	36.95	否
徐燕	监事	女	43	现任	11.66	否
郁无畏	监事	男	48	现任	31.21	否
毛卫民	独立董事	男	54	离任	1.67	否
方建坤	副总经理	男	50	离任	8.48	否
蒋建萍	副总经理	男	52	离任	7.83	否
王官军	副总经理	男	47	离任	8.68	否
合计	--	--	--	--	522.54	--

公司董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用 不适用

五、公司员工情况

1、员工数量、专业构成及教育程度

母公司在职员工的数量（人）	909
主要子公司在职员工的数量（人）	4,793
在职员工的数量合计（人）	5,702
当期领取薪酬员工总人数（人）	5,702
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数（人）	0
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数（人）
生产人员	3,623
销售人员	101
技术人员	927
财务人员	71
行政人员	544
管理人员	185
其他人员	251
合计	5,702
教育程度	

教育程度类别	数量（人）
本科及以上	772
大专	798
高中/中专	1,032
初中及以下	3,100
合计	5,702

2、薪酬政策

公司结合各地区的平均薪酬水平、岗位职责以及员工个人的工作能力综合制定薪酬制度，并依法缴纳五险一金。薪酬标准与公司经营情况紧密结合，并根据年度绩效考核情况作为员工薪酬调整的重要依据，确保公司薪酬政策的灵活性与成长性，达到公司利益与员工利益的一致。

3、培训计划

为提高员工整体素质和工作效率，公司在对各部门培训需求进行充分调查分析的基础上制定出年度培训计划，具体包括培训内容、时间、参加人员，培训内容涉及员工素质、职业技能、生产安全管理等各个方面。公司还采用外部引进和内部培养结合的办法，大力加强人才队伍建设。同时公司鼓励员工参加各项职业技术资格考试，对通过的员工给予一系列激励。在报告期内，公司高管团队，海外团队、财务团队、技术研发团队、项目管理团队、监督审计团队及营销团队积极参与培训及考试，综合素质明显提高。

4、劳务外包情况

适用 不适用

第十节 公司治理

一、公司治理的基本状况

报告期内，公司严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》、《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所中小企业板上市公司规范运作指引》和中国证监会、深圳证券交易所颁布的相关法律法规的要求，持续完善公司治理，健全内部制度体系，加强信息披露工作，进一步规范公司运作，提高公司的治理水平。截至报告期末，公司治理的实际状况符合中国证监会有关上市公司治理的相关规范性文件的要求。报告期内，公司的经营管理均严格按照各项制度要求执行，实际执行情况与制度文件要求不存在差异。

（一）关于股东与股东大会

报告期内，公司严格遵守法律法规，规范地召集、召开股东大会。股东大会的召集、召开程序、出席股东大会的人员资格及股东大会的表决程序均符合《公司法》、《上市公司股东大会规则》等法律法规和公司《股东大会议事规则》的规定，能够确保全体股东尤其是中小股东享有平等地位，充分行使自己的权利。报告期内召开的股东大会均由董事会召集召开，并邀请见证律师进行现场见证。股东认真履行股东义务，依法行使股东权利。

（二）关于公司和控股股东的关系

公司具有独立的业务和自主经营能力，在业务、人员、资产、机构、财务等方面与控股股东相互独立，公司与控股股东之间发生的关联交易定价公平合理，在审议关联交易事项时，关联股东回避了表决。

（三）关于董事和董事会

公司严格按照《公司章程》规定的程序换届选举董事，公司董事会由九名董事组成，其中独立董事3名，董事会的人数和人员构成符合法律、法规要求。公司全体董事能积极严格按照《公司法》、《公司章程》和《董事会议事规则》的规定，认真出席董事会会议和股东大会会议，积极参加对相关知识的培训，提高业务知识，勤勉尽责。

（四）关于监事和监事会

公司严格按照《公司章程》规定的程序换届选举监事。公司监事会由三名监事组成，其中一名为职工代表监事，监事会的人数和人员构成符合法律、法规要求。报告期内，公司监事认真履行职责，本着对股东负责的态度，对公司重大事项、关联交易、财务状况以及公司董事、高级管理人员履行职责的合法、合规性进行监督，维护公司及股东的合法权益。

（五）内幕知情人登记管理

公司严格执行《信息披露管理办法》和相关法律法规中有关内幕信息知情人管理制度的规定，做好临时报告、定期报告等内幕信息的保密和登记工作，并对公司外部信息使用人进行严格管理，有效维护公司信息披露的公平原则。

（六）关于绩效评价与激励约束机制

公司已建立了绩效考核评价办法，董事、监事和高级管理人员的选聘和绩效评价公正透明，且符合有关法律、法规和公司内部规章制度，通过有效方式加强对公司董事、高管的激励。

（七）关于信息披露与透明度

董事会秘书作为信息披露工作的第一责任人，根据监管部门的规范接待股东来电、来访。公司严格按照信息披露相关规定真实、准确、完整、及时地披露公司的经营管理情况和对公司产生重大影响的事项，确保公司所有股东能够以平等的机会及时获得信息。公司注重与投资者沟通交流，同时还加强了与监管机构的经常性联系和主动沟通，确保公司信息披露更加规范。

（八）关于利益相关者

公司充分尊重和维护相关利益者的合法权益，积极与各方相关利益者沟通和交流，努力实现股东、社会、员工等各方利益的协调均衡，共同推动公司平稳持续地健康发展。

公司治理的实际状况与中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件是否存在重大差异

是 否

公司治理的实际状况与中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件不存在重大差异。

二、公司相对于控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立情况

公司在业务、人员、资产、机构、财务等方面与控股股东、实际控制人互相独立，拥有完整的业务体系，具有直接面向市场独立自主经营的能力。

1、业务独立情况

公司拥有独立、完整的业务体系，能够自主制定产品营销策略，具有面向市场独立开展业务的能力，不依赖于股东或其它任何关联方。公司业务与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业之间不存在同业竞争，控股股东、实际控制人不存在直接或间接干预公司经营的情形。

2、人员独立情况

公司的董事、监事、高级管理人员的任职，均按照《公司法》及其他法律、法规、规范性文件、《公司章程》规定的程序进行。公司高级管理人员不存在有关法律法规禁止的兼职情况，未在控股股东、实际控制人及其下属企业担任除董事以外的任何职务和领取报酬，公司的人事及工资管理与控股股东、实际控

制人完全独立。

3、资产独立情况

公司合法拥有开展主营业务相关的土地、厂房、机器设备、专利和商标等的所有权和使用权。公司资产不存在被控股股东、实际控制人及其控制的其他企业占用的情形。

4、机构独立情况

公司建立了健全的组织机构体系，股东大会、董事会、监事会及各职能部门均独立行使各自职权。公司具有独立的生产经营、办公场所，完全独立于控股股东、实际控制人及其控制的其他企业，控股股东、实际控制人及其控制的其他企业未干预公司的机构设置和生产经营活动。

5、财务独立情况

公司依据《中华人民共和国会计法》、《企业会计准则》的要求建立了一套独立、完整、规范的财务会计核算体系和财务管理制度，并建立健全了相应的内部控制制度，独立作出财务决策。本公司设置了独立的财务部门，并按照业务要求配备了独立的财务人员，建立了独立的会计核算体系。

三、同业竞争情况

适用 不适用

四、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	披露索引
2019 年年度股东大会	年度股东大会	57.28%	2020 年 03 月 31 日	2020 年 04 月 01 日	登载于巨潮资讯网的《2019 年年度股东大会决议公告》(公告编号: 2020-026)
2020 年第一次临时股东大会	临时股东大会	46.88%	2020 年 04 月 17 日	2020 年 04 月 18 日	登载于巨潮资讯网的《2020 年第一次临时股东大会决议公告》(公告编号: 2020-037)
2020 年第二次临时股东大会	临时股东大会	46.88%	2020 年 08 月 05 日	2020 年 08 月 06 日	登载于巨潮资讯网的《2020 年第二次临时股东大会决议公告》(公

					告编号： 2020-065)
2020 年第三次临时股东大会	临时股东大会	46.00%	2020 年 09 月 14 日	2020 年 09 月 15 日	登载于巨潮资讯网的《2020 年第三次临时股东大会决议公告》(公告编号： 2020-075)

2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

五、报告期内独立董事履行职责的情况

1、独立董事出席董事会及股东大会的情况

独立董事出席董事会及股东大会的情况							
独立董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席董事会次数	以通讯方式参加董事会次数	委托出席董事会次数	缺席董事会次数	是否连续两次未亲自参加董事会会议	出席股东大会次数
胡旭微	8	1	7	0	0	否	0
王会娟	8	0	8	0	0	否	0
毛卫民	2	1	1	0	0	否	1
翁晓斌	6	0	6	0	0	否	0

连续两次未亲自出席董事会的说明

无

2、独立董事对公司有关事项提出异议的情况

独立董事对公司有关事项是否提出异议

是 否

报告期内独立董事对公司有关事项未提出异议。

3、独立董事履行职责的其他说明

独立董事对公司有关建议是否被采纳

是 否

独立董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

公司独立董事根据《公司法》《证券法》《公司章程》《独立董事工作制度》等法律法规和制度的规定，勤

勤勉地关注公司运作的规范性，独立履行职责。对公司各项需要独立董事发表意见的事项均出具了独立、公正的独立意见，对公司的制度完善和日常经营决策等方面提出了宝贵的专业性意见，为完善公司监督机制建言献策，有效维护了广大投资者特别是中小投资者的合法权益。

六、董事会下设专门委员会在报告期内履行职责情况

公司董事会下设审计委员会、提名委员会、战略与投资委员会、薪酬与考核委员会四个专门委员会，专门委员会按照有关法律法规、规范性文件及公司各专门委员会工作细则的有关规定开展相关工作，就专业性事项进行研究，提出意见及建议，供董事会决策参考。报告期内，各专门委员会履职情况如下：

（一）审计委员会

公司董事会审计委员会由 3 名成员组成，其中 2 名为独立董事，并由会计专业的独立董事担任召集人。报告期内，董事会审计委员会能够按照《董事会审计委员会议事规则》的有关要求履行职责，并开展了以下工作：（1）审议内部审计部门提交的审计工作报告和工作计划；（2）对公司内部控制情况进行审核；（3）年报审计期间，审计委员会按照《董事会审计委员会年报工作规程》，在公司年审注册会计师进场前审阅了公司编制的财务会计报表，并与会计师事务所共同协商确定了公司年度财务报告审计工作的时间安排，审计过程中与年审会计师的保持沟通，关注审计进展，就审计过程中关注的问题进行讨论，审计结束后对年度审计工作进行总结；（4）对聘请下年度审计机构作出决议。

（二）战略与发展委员会

公司董事会战略与发展委员会由 3 人组成，其中董事长为召集人。报告期内，公司战略与发展委员会勤勉尽责地履行职责，结合国内外经济形势和公司细分行业的特点，对公司经营状况和发展前景进行深入地分析，及时分析市场状况并作出相应调整，为公司的经营战略和年度工作的开展提出了建设性的意见，保证了公司发展规划和战略决策的科学性，为公司的持续、稳健发展提供了战略层面的支持。

（三）薪酬与考核委员会

公司董事会薪酬与考核委员会由 3 名成员组成，其中 2 名为独立董事，并由独立董事担任召集人。报告期内，薪酬与考核委员会根据《董事会薪酬与考核委员会议事规则》及其他有关规定积极开展工作，认真履行职责，开展以下工作：（1）审核董事、监事和高级管理人员薪酬发放情况；（2）按照制定的考核标准和岗位职责对董事及高级管理人员进行考核。

（四）提名委员会

公司董事会提名委员会由 3 名成员组成，其中 2 名为独立董事，并由独立董事担任召集人。报告期内，提名委员会按照《董事会提名委员会实施细则》认真履行职责，研究了以下工作事项：（1）对公司董

事和高级管理人员的任职资格等相关事宜进行了讨论，认为公司现有董事会人员结构合理，高管团队具有丰富的行业经验和管理经验，完全胜任各自的工作；（2）提名委员会对公司董事及高管候选人进行了资格审查。（3）研究董事、高级管理人员的选择标准和程序，并向董事会提出建议。

七、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

是 否

监事会对报告期内的监督事项无异议。

八、高级管理人员的考评及激励情况

为了使公司高级管理人员更好地履行职责，明确权利和义务，公司积极建立和完善公正、透明、高效的高级管理人员绩效评价标准与激励约束机制。公司按年度从专业技能、管理水平、工作业绩等方面对高管人员的岗位职责履行情况、业务完成情况进行考核与评定；采取薪金、奖金相结合作为主要激励方式。

九、内部控制评价报告

1、报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况

是 否

2、内控自我评价报告

内部控制评价报告全文披露日期	2021年02月24日	
内部控制评价报告全文披露索引	详见巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn 上披露的《浙江东南网架股份有限公司2020年度内部控制自我评价报告》。	
纳入评价范围单位资产总额占公司合并财务报表资产总额的比例		100.00%
纳入评价范围单位营业收入占公司合并财务报表营业收入的比例		100.00%
缺陷认定标准		
类别	财务报告	非财务报告
定性标准	财务报告内部控制重大缺陷，包括但不限于以下情形：1) 公司董事、监事和高级管理人员的重大舞弊行为；2) 发现当期财务报表存在重大错报，而内部控制在运行过程中未能发现该错报；3) 审计委员会和审计部门对公司的对外财	公司确定的非财务报告内部控制缺陷评价的定性标准如下： 非财务报告缺陷认定主要以缺陷对业务流程有效性的影响程度、发生的可能性作判定。如果缺陷发生的可能性较小，会降低工作效率或效果、或

	<p>务报告和财务报告内部控制监督无效。</p> <p>4) 已发现并报告给董事会、管理层的重大缺陷在合理时间内未完成整改； 5) 因会计差错导致公司受到证券监管机构的行政处罚。</p> <p>财务报告内部控制重要缺陷，包括但不限于以下情形：1) 未依照公认会计准则选择和应用会计政策； 2) 未建立反舞弊程序和控制措施； 3) 对于非常规或特殊交易的账务处理没有建立相应的控制机制或没有实施且没有相应的补偿性控制； 4) 对于期末财务报告过程的控制存在一项或多项缺陷且不能合理保证编制的财务报表达到真实、完整的目标。</p>	<p>加大效果的不确定性、或使之偏离预期目标为一般缺陷；如果缺陷发生的可能性较高，会显著降低工作效率或效果、或显著加大效果的不确定性、或使之显著偏离预期目标为重要缺陷；如果缺陷发生的可能性高，会严重降低工作效率或效果、或严重加大效果的不确定性、或使之严重偏离预期目标为重大缺陷；</p> <p>非财务报告内部控制重大缺陷，包括但不限于以下情形：1) 公司决策程序不科学； 2) 违反国家法律、法规，导致相关部门和监管机构的调查； 3) 管理人员或关键技术人员纷纷流失； 4) 媒体负面新闻频现； 5) 内部控制评价的结果特别是重大或重要缺陷未得到整改； 6) 重要业务缺乏制度控制或制度系统性失效。</p>
定量标准	<p>公司确定的财务报告内部控制缺陷评价的定量标准如下： 定量标准以营业收入、资产总额作为衡量指标。内部控制缺陷可能导致或导致的损失与利润表相关的，以营业收入指标衡量。如果该缺陷单独或连同其他缺陷可能导致的财务报告错报金额小于营业收入的 0.5%，则认定为一般缺陷；如果超过营业收入的 0.5%但小于 1%，则为重要缺陷；如果超过营业收入的 1%，则认定为重大缺陷。</p> <p>内部控制缺陷可能导致或导致的损失与资产管理相关的，以资产总额指标衡量。如果该缺陷单独或连同其他缺陷可能导致的财务报告错报金额小于资产总额的 0.5%，则认定为一般缺陷；如果超过资产总额的 0.5%但小于 1% 认定为重要缺陷；如果超过资产总额 1%，则认定为重大缺陷。</p>	<p>公司确定的非财务报告内部控制缺陷评价的定量标准如下：</p> <p>非财务报告内部控制缺陷的定量标准以财务报告营业收入、资产总额作为衡量指标。内部控制缺陷可能导致或导致的损失与利润表相关的，以营业收入指标衡量。如果该缺陷单独或连同其他缺陷可能导致的财务报告错报金额小于营业收入的 0.5%，则认定为一般缺陷；如果超过营业收入的 0.5%但小于 1% 认定为重要缺陷；如果超过营业收入的 1%，则认定为重大缺陷。</p> <p>内部控制缺陷可能导致或导致的损失与资产管理相关的，以资产总额指标衡量。如果该缺陷单独或连同其他缺陷可能导致的财务报告错报金额小于资产总额的 0.5%，则认定为一般缺陷；如果超过资产总额 0.5%但小于 1% 则认定为重要缺陷；如果超过资产总额 1%，则认定为重大缺陷。</p>
财务报告重大缺陷数量（个）		0
非财务报告重大缺陷数量（个）		0
财务报告重要缺陷数量（个）		0
非财务报告重要缺陷数量（个）		0

十、内部控制审计报告或鉴证报告

内部控制鉴证报告

内部控制鉴证报告中的审议意见段	
<p>我们认为，东南网架公司按照《深圳证券交易所上市公司规范运作指引(2020年修订)》规定于2020年12月31日在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制。</p> <p>本结论是在受到鉴证报告中指出的固有限制的条件下形成的。</p>	
内控鉴证报告披露情况	披露
内部控制鉴证报告全文披露日期	2021年02月24日
内部控制鉴证报告全文披露索引	详见巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于浙江东南网架股份有限公司内部控制的鉴证报告》
内控鉴证报告意见类型	标准无保留意见
非财务报告是否存在重大缺陷	否

会计师事务所是否出具非标准意见的内部控制鉴证报告

是 否

会计师事务所出具的内部控制鉴证报告与董事会的自我评价报告意见是否一致

是 否

第十一节 公司债券相关情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券

否

第十二节 财务报告

一、审计报告

审计意见类型	标准的无保留意见
审计报告签署日期	2021 年 02 月 23 日
审计机构名称	天健会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	天健审（2021）297
注册会计师姓名	金闻、吴建枫

审计报告正文

浙江东南网架股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了浙江东南网架股份有限公司（以下简称东南网架公司）财务报表，包括2020年12月31日的合并及母公司资产负债表，2020年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了东南网架公司2020年12月31日的合并及母公司财务状况，以及2020年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于东南网架公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

（一）建造合同收入确认

1. 事项描述

如东南网架公司财务报表附注三（二十三）、附注五（二）1及附注十三所述，东南网架公司收入主要来自于根据履约进度在一段时间内确认的建造合同。公司按照合同总收入乘以履约进度扣除以前会计期间累计已确认收入后的金额，确认为当期合同收入；同时，按照合同预计总成本乘以履约进度扣除以前会计期间累计已确认成本后的金额，确认为当期合同成本。东南网架公司管理层（以下简称管理层）需要在初始时对建造合同总收入和总成本做出合理估计，并于合同执行过程中持续评估和修订，涉及管理层的重大会计估计，同时营业收入是公司关键业绩指标之一，对于财务报表具有重要性。因此，我们将收入的确认认定为关键审计事项。

2. 审计应对

我们于审计期间执行的审计程序主要包括：

- (1) 了解和评价管理层对建造合同进行预算编制和收入确认的相关的内部控制制度的设计和运行有效性；
- (2) 选取建造合同样本，检查管理层预计总工作量、总收入成本所依据的建造合同或工程结算单及预算成本资料，并对合同总价、付款方式等合同条款及预算成本进行审阅；
- (3) 选取建造合同样本，检查完工进度单上公司、监理方、业主或项目经理等各方签章，并根据进度单中列示的工作量情况重新计算了履约进度；
- (4) 选取重大的建造合同项目，对工程形象进度进行现场查看；
- (5) 对主要合同的毛利率进行了实质性分析程序。

(二) 应收账款的坏账准备

1. 事项描述

如东南网架公司合并财务报表附注五（一）4所述，截至2020年12月31日东南网架应收账款余额390,628.98万元，坏账准备金额75,312.41万元，账面价值315,316.57万元，占合并财务报表期末资产总额的23.10%。如合并财务报表附注三（十）所述，东南网架公司对应收账款坏账准备的计提涉及管理层的判断，而实际情况有可能与预期存在差异。若应收账款不能按期收回或无法收回而发生坏账对财务报表影响较为重大，为此我们确定应收账款的坏账准备为关键审计事项。

2. 审计应对

我们于审计期间执行的审计程序主要包括：

- (1) 了解与应收款项日常管理及其可收回性评估相关的内部控制的设计及运行有效性；
- (2) 对按照信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款，复核了管理层对于信用风险特征组合的设定，并抽样复核了账龄等关键信息；
- (3) 对应收账款进行了函证，确认双方就应收账款的金额等已达成一致意见；
- (4) 对未回函应收账款进行替代测试，并抽样检查了期后回款情况。

四、其他信息

管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估东南网架公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

东南网架公司治理层（以下简称治理层）负责监督东南网架公司的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对东南网架公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致东南网架公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就东南网架公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

天健会计师事务所（特殊普通合伙） 中国注册会计师：金闻
（项目合伙人）

中国·杭州

中国注册会计师：吴建枫

二〇二一年二月二十三日

二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

1、合并资产负债表

编制单位：浙江东南网架股份有限公司

2020 年 12 月 31 日

单位：元

项目	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	1,481,869,948.62	1,168,400,204.61
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	80,525,525.00	
衍生金融资产		
应收票据	160,422,485.88	138,223,643.07
应收账款	3,153,165,691.59	3,155,632,357.75
应收款项融资	133,861,912.04	136,739,173.95
预付款项	65,436,938.11	82,997,915.51
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	135,160,676.99	78,567,403.72
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	1,431,278,533.32	3,741,973,071.75
合同资产	2,917,922,600.24	
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产	79,352,312.91	
其他流动资产	67,025,460.74	71,746,294.84
流动资产合计	9,706,022,085.44	8,574,280,065.20
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		

其他债权投资		
长期应收款	295,139,977.23	117,878,768.52
长期股权投资	289,188,229.57	289,356,693.60
其他权益工具投资	10,000,001.00	10,000,001.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产	21,025,198.01	213,744.70
固定资产	1,655,424,235.92	1,638,067,859.72
在建工程	270,884,936.74	321,195,107.27
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	1,174,187,923.67	200,983,187.20
开发支出		
商誉	393,470.50	393,470.50
长期待摊费用		
递延所得税资产	128,467,645.86	124,219,498.63
其他非流动资产	99,356,908.62	166,884,170.00
非流动资产合计	3,944,068,527.12	2,869,192,501.14
资产总计	13,650,090,612.56	11,443,472,566.34
流动负债：		
短期借款	2,287,773,915.98	1,737,023,892.31
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	1,803,274,239.77	1,218,306,184.04
应付账款	3,428,482,246.02	3,242,762,296.83
预收款项		267,982,123.23
合同负债	464,098,000.43	
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	89,022,952.03	72,893,127.94

应交税费	181,866,572.25	49,450,563.69
其他应付款	195,918,607.68	170,288,701.56
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	1,000,000.00	
其他流动负债	54,054,319.65	26,601,539.07
流动负债合计	8,505,490,853.81	6,785,308,428.67
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	256,887,044.15	225,074,861.12
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	33,278,265.17	26,306,906.18
递延所得税负债	78,828.75	
其他非流动负债		
非流动负债合计	290,244,138.07	251,381,767.30
负债合计	8,795,734,991.88	7,036,690,195.97
所有者权益：		
股本	1,034,402,200.00	1,034,402,200.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	2,085,968,875.04	2,085,968,875.04
减：库存股	130,010,755.22	
其他综合收益		
专项储备		

盈余公积	136,404,096.03	109,614,613.40
一般风险准备		
未分配利润	1,248,437,400.65	1,048,274,879.35
归属于母公司所有者权益合计	4,375,201,816.50	4,278,260,567.79
少数股东权益	479,153,804.18	128,521,802.58
所有者权益合计	4,854,355,620.68	4,406,782,370.37
负债和所有者权益总计	13,650,090,612.56	11,443,472,566.34

法定代表人：徐春祥

主管会计工作负责人：徐佳玮

会计机构负责人：胡古松

2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	829,008,153.23	450,066,999.07
交易性金融资产	30,525,525.00	
衍生金融资产		
应收票据	76,044,878.04	186,757,344.14
应收账款	3,104,647,490.44	3,188,435,362.63
应收款项融资	49,066,501.21	18,650,000.00
预付款项	10,269,245.42	36,980,268.26
其他应收款	117,144,051.75	57,102,420.56
其中：应收利息		
应收股利		
存货	138,287,027.91	2,259,266,690.66
合同资产	2,484,003,512.47	
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产	33,653,108.86	
其他流动资产	389,697.15	39,342,281.25
流动资产合计	6,873,039,191.48	6,236,601,366.57
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款	1,029,588,807.64	800,271,752.97
长期股权投资	2,214,955,648.35	1,733,891,295.82

其他权益工具投资	10,000,001.00	10,000,001.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产	169,760,170.86	153,955,222.40
固定资产	182,742,584.00	151,799,143.88
在建工程	8,830,188.02	37,766,123.47
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	12,139,265.00	13,731,598.55
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	103,235,373.78	96,545,288.47
其他非流动资产	84,183,505.87	
非流动资产合计	3,815,435,544.52	2,997,960,426.56
资产总计	10,688,474,736.00	9,234,561,793.13
流动负债：		
短期借款	1,823,813,153.28	947,228,330.35
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	907,362,090.34	905,793,838.90
应付账款	3,239,268,396.51	2,756,007,148.92
预收款项		287,855,451.64
合同负债	295,830,543.09	
应付职工薪酬	18,379,733.72	16,338,300.31
应交税费	134,187,352.80	27,428,417.93
其他应付款	188,438,569.23	155,104,159.32
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债	10,567,823.33	
流动负债合计	6,617,847,662.30	5,095,755,647.37
非流动负债：		

长期借款		175,000,000.00
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	16,476,304.46	19,689,416.98
递延所得税负债	78,828.75	
其他非流动负债		
非流动负债合计	16,555,133.21	194,689,416.98
负债合计	6,634,402,795.51	5,290,445,064.35
所有者权益：		
股本	1,034,402,200.00	1,034,402,200.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	2,091,939,981.01	2,091,939,981.01
减：库存股	130,010,755.22	
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	136,404,096.03	109,614,613.40
未分配利润	921,336,418.67	708,159,934.37
所有者权益合计	4,054,071,940.49	3,944,116,728.78
负债和所有者权益总计	10,688,474,736.00	9,234,561,793.13

3、合并利润表

单位：元

项目	2020 年度	2019 年度
一、营业总收入	9,256,289,931.66	8,976,374,629.37
其中：营业收入	9,256,289,931.66	8,976,374,629.37
利息收入		
已赚保费		

手续费及佣金收入		
二、营业总成本	8,869,423,265.11	8,642,250,568.40
其中：营业成本	8,181,908,786.87	7,936,795,180.84
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	26,982,496.58	21,837,591.77
销售费用	34,159,640.21	28,574,071.71
管理费用	225,046,599.56	190,407,873.77
研发费用	329,806,565.92	400,999,832.89
财务费用	71,519,175.97	63,636,017.42
其中：利息费用	81,711,745.51	80,499,694.46
利息收入	14,903,378.20	13,376,432.89
加：其他收益	28,269,855.69	9,908,869.46
投资收益（损失以“-”号填列）	-21,615,854.90	-21,334,897.54
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-168,464.03	-11,008,421.00
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	525,525.00	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-54,169,976.80	-40,559,450.17
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-7,704,943.98	-832,270.24
资产处置收益（损失以“-”号填列）	577,496.42	437,509.07

号填列)		
三、营业利润(亏损以“—”号填列)	332,748,767.98	281,743,821.55
加:营业外收入	4,540,578.53	22,925,547.41
减:营业外支出	2,604,284.69	1,920,403.28
四、利润总额(亏损总额以“—”号填列)	334,685,061.82	302,748,965.68
减:所得税费用	71,190,233.59	37,675,244.06
五、净利润(净亏损以“—”号填列)	263,494,828.23	265,073,721.62
(一)按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(净亏损以“—”号填列)	263,494,828.23	265,073,721.62
2.终止经营净利润(净亏损以“—”号填列)		
(二)按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润	270,812,506.63	267,478,595.00
2.少数股东损益	-7,317,678.40	-2,404,873.38
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二)将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其		

他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	263,494,828.23	265,073,721.62
归属于母公司所有者的综合收益总额	270,812,506.63	267,478,595.00
归属于少数股东的综合收益总额	-7,317,678.40	-2,404,873.38
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.26	0.26
（二）稀释每股收益	0.26	0.26

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：元，上期被合并方实现的净利润为：元。

法定代表人：徐春祥

主管会计工作负责人：徐佳玮

会计机构负责人：胡古松

4、母公司利润表

单位：元

项目	2020 年度	2019 年度
一、营业收入	5,955,024,121.73	5,426,120,296.06
减：营业成本	5,225,399,574.25	4,911,150,232.50
税金及附加	6,795,381.27	7,893,357.00
销售费用	20,228,063.64	17,975,349.48
管理费用	123,802,834.91	99,284,646.10
研发费用	191,273,225.04	185,523,028.08
财务费用	54,512,096.34	42,932,507.53
其中：利息费用	58,358,030.43	54,518,081.16
利息收入	5,743,011.27	7,138,557.38
加：其他收益	6,397,820.56	6,145,775.55
投资收益（损失以“－”号填列）	26,057,917.43	27,861,823.05
其中：对联营企业和合营	-168,464.03	-11,008,421.00

企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	525,525.00	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-33,609,150.38	-58,173,069.42
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-3,740,064.85	-41,634.30
资产处置收益（损失以“-”号填列）	548,746.88	313,259.96
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	329,193,740.92	137,467,330.21
加：营业外收入	4,138,213.31	12,000,475.11
减：营业外支出	1,918,545.44	1,283,131.89
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	331,413,408.79	148,184,673.43
减：所得税费用	49,262,143.33	18,279,907.15
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	282,151,265.46	129,904,766.28
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	282,151,265.46	129,904,766.28
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		

5.其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	282,151,265.46	129,904,766.28
七、每股收益：		
(一) 基本每股收益		
(二) 稀释每股收益		

5、合并现金流量表

单位：元

项目	2020 年度	2019 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	9,062,912,304.23	9,160,068,350.38
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现		

金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	163,170.18	
收到其他与经营活动有关的现金	538,309,785.53	479,250,984.13
经营活动现金流入小计	9,601,385,259.94	9,639,319,334.51
购买商品、接受劳务支付的现金	7,494,996,032.15	7,794,455,860.42
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	551,711,176.92	533,012,996.42
支付的各项税费	106,265,846.17	127,914,866.98
支付其他与经营活动有关的现金	1,003,901,032.95	863,740,865.74
经营活动现金流出小计	9,156,874,088.19	9,319,124,589.56
经营活动产生的现金流量净额	444,511,171.75	320,194,744.95
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	35,000,000.00	50,570,000.00
取得投资收益收到的现金	57,892.25	49,175.11
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	527,904.91	158,081.17
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	331,100.00	3,735,800.00
投资活动现金流入小计	35,916,897.16	54,513,056.28
购建固定资产、无形资产和其	892,925,110.04	519,639,604.05

他长期资产支付的现金		
投资支付的现金	165,000,000.00	51,170,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		2,025,896.78
支付其他与投资活动有关的现金		1,100.00
投资活动现金流出小计	1,057,925,110.04	572,836,600.83
投资活动产生的现金流量净额	-1,022,008,212.88	-518,323,544.55
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	357,949,680.00	118,490,320.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	357,949,680.00	118,490,320.00
取得借款收到的现金	2,908,512,378.74	2,315,600,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	18,000,000.00	6,000,000.00
筹资活动现金流入小计	3,284,462,058.74	2,440,090,320.00
偿还债务支付的现金	2,325,570,000.00	2,167,200,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	110,197,629.14	98,339,184.81
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	130,302,640.22	136,981.12
筹资活动现金流出小计	2,566,070,269.36	2,265,676,165.93
筹资活动产生的现金流量净额	718,391,789.38	174,414,154.07
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-71,603.55	-263,863.41
五、现金及现金等价物净增加额	140,823,144.70	-23,978,508.94
加：期初现金及现金等价物余额	691,480,686.02	715,459,194.96
六、期末现金及现金等价物余额	832,303,830.72	691,480,686.02

6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2020 年度	2019 年度
----	---------	---------

一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	5,807,909,126.47	4,158,736,247.06
收到的税费返还	163,170.18	
收到其他与经营活动有关的现金	273,314,438.72	222,378,910.69
经营活动现金流入小计	6,081,386,735.37	4,381,115,157.75
购买商品、接受劳务支付的现金	4,801,792,104.57	3,890,068,890.52
支付给职工以及为职工支付的现金	126,729,893.74	101,071,719.47
支付的各项税费	16,103,388.15	46,190,733.70
支付其他与经营活动有关的现金	521,849,998.05	207,826,716.18
经营活动现金流出小计	5,466,475,384.51	4,245,158,059.87
经营活动产生的现金流量净额	614,911,350.86	135,957,097.88
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		2,000,000.00
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	490,608.91	11,315,934.06
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		835,000.00
收到其他与投资活动有关的现金	33,927,319.47	
投资活动现金流入小计	34,417,928.38	14,150,934.06
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	38,553,128.13	41,569,087.93
投资支付的现金	561,232,816.56	367,669,943.27
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		3,640,000.00
支付其他与投资活动有关的现金	229,317,054.67	126,945,327.37
投资活动现金流出小计	829,102,999.36	539,824,358.57
投资活动产生的现金流量净额	-794,685,070.98	-525,673,424.51
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		

取得借款收到的现金	2,237,400,000.00	1,676,500,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	12,500,000.00	
筹资活动现金流入小计	2,249,900,000.00	1,676,500,000.00
偿还债务支付的现金	1,536,470,000.00	1,586,200,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	84,687,476.93	28,552,563.36
支付其他与筹资活动有关的现金	130,813,921.86	20,737,604.15
筹资活动现金流出小计	1,751,971,398.79	1,635,490,167.51
筹资活动产生的现金流量净额	497,928,601.21	41,009,832.49
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-27,282.03	-10,915.96
五、现金及现金等价物净增加额	318,127,599.06	-348,717,410.10
加：期初现金及现金等价物余额	213,942,702.11	562,660,112.21
六、期末现金及现金等价物余额	532,070,301.17	213,942,702.11

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2020 年度														少数 股东 权益	所有 者权 益合 计
	归属于母公司所有者权益															
	股 本	其他权益工具			资 本 公 积	减： 库 存 股	其 他 综 合 收 益	专 项 储 备	盈 余 公 积	一 般 风 险 准 备	未 分 配 利 润	其 他	小 计			
	优 先 股	永 续 债	其 他													
一、上年期末 余额	1,034,402,200.00				2,085,968,875.04						109,614,613.40		1,048,274,879.35	4,278,260,567.79	128,521,802.58	4,406,782,370.37
加：会计 政策变更											-1,425,643.91		-14,505,999.39	-15,931,643.30		-15,931,643.30
前																

期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	1,034,402,200.00				2,085,968,875.04				108,188,969.49		1,033,768,879.96		4,262,328,924.49	128,521,802.58	4,390,850,727.07
三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列)					130,010,755.22			28,215,126.54		214,668,520.69		112,872,892.01	350,632,001.60	463,504,893.61	
(一)综合收益总额										270,812,506.63		270,812,506.63	-7,317,678.40	263,494,828.23	
(二)所有者投入和减少资本					130,010,755.22							-130,010,755.22	357,949,680.00	227,938,924.78	
1. 所有者投入的普通股													357,949,680.00	357,949,680.00	
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他					130,010,755.22							-130,010,755.22		-130,010,755.22	
(三)利润分配								28,215,126.54		-56,143,985.		-27,928,859.		-27,928,859.	

								4		94		40		40
1. 提取盈余公积								28,215,26.54		-28,215,126.54				
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者（或股东）的分配										-27,928,859.40		-27,928,859.40		-27,928,859.40
4. 其他														
（四）所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本（或股本）														
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
（五）专项储备														
1. 本期提取								47,794,26.50				47,794,26.50		47,794,26.50
2. 本期使用								-47,794,226.				-47,794,226.		-47,794,226.

								50					50		50
(六) 其他															
四、本期期末余额	1,034,402.20				2,085.96	130,010.755			136,404.096		1,248.43		4,375.20	479,153.804	4,854.35
	0.00				5.04	22			03		0.65		6.50	18	0.68

上期金额

单位：元

项目	2019 年年度														少数 股东 权益	所有 者权 益合 计
	归属于母公司所有者权益															
	股 本	其他权益工具			资 本 公 积	减： 库 存 股	其 他 综 合 收 益	专 项 储 备	盈 余 公 积	一 般 风 险 准 备	未 分 配 利 润	其 他	小 计			
	优 先 股	永 续 债	其 他													
一、上年期末余额	1,034,402.20				2,085.96			97,021.906			816,308.520		4,033.701	12,578.171	4,046,279.672	
加：会计政策变更								-397,769.35			-4,936.921		-5,334.691	-496,882.38	-5,831,573.57	
前期差错更正																
同一控制下企业合并																
其他																
二、本年期初余额	1,034,402.20				2,085.96			96,624.136			811,371.598		4,028.681	12,081,288.69	4,040,448.098	
三、本期增减								12.9			236,		249,	116.4	366.3	

变动金额(减少以“-”号填列)								90,476.63		903,280.97		893,757.60	40,513.89	34,271.49
(一)综合收益总额										267,478,595.00		267,478,595.00	-2,404,873.38	265,073,721.62
(二)所有者投入和减少资本													118,845,387.27	118,845,387.27
1. 所有者投入的普通股													118,845,387.27	118,845,387.27
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
(三)利润分配								12,990,476.63		-30,575,314.03		-17,584,837.40		-17,584,837.40
1. 提取盈余公积								12,990,476.63		-12,990,476.63				
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者(或股东)的分配										-17,584,837.40		-17,584,837.40		-17,584,837.40
4. 其他														
(四)所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本(或														

股本)															
2. 盈余公积 转增资本(或 股本)															
3. 盈余公积 弥补亏损															
4. 设定受益 计划变动额 结转留存收 益															
5. 其他综合 收益结转留 存收益															
6. 其他															
(五)专项储 备															
1. 本期提取								37,1 42,4 43.3 6					37,1 42,4 43.3 6		37,14 2,443 .36
2. 本期使用								-37, 142, 443. 36					-37, 142, 443. 36		-37,1 42,44 3.36
(六) 其他															
四、本期期末 余额	1,0 34, 402 ,20 0.0 0				2,08 5,96 8,87 5.04			109, 614, 613. 40		1,04 8,27 4,87 9.35		4,27 8,26 0,56 7.79	128,5 21,80 2.58		4,406 ,782, 370.3 7

8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2020 年度											所有者 权益合 计	
	股本	其他权益工具			资本 公积	减：库 存股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	未分 配利 润	其他		
		优先 股	永续 债	其他									

一、上年期末余额	1,034,402,200.00				2,091,939,981.01				109,614,613.40	708,159,934.37		3,944,116,728.78
加：会计政策变更									-1,425,643.91	-12,830,795.22		-14,256,439.13
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	1,034,402,200.00				2,091,939,981.01				108,188,969.49	695,329,139.15		3,929,860,289.65
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					130,010,755.22				28,215,126.54	226,007,279.52		124,211,650.84
（一）综合收益总额										282,151,265.46		282,151,265.46
（二）所有者投入和减少资本					130,010,755.22							-130,010,755.22
1.所有者投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他					130,010,755.22							-130,010,755.22
（三）利润分配									28,215,126.54	-56,143,985.9		-27,928,859.40

										4		
1. 提取盈余公 积									28,215 ,126.5 4	-28,2 15,1 26.5 4		
2. 对所有 者（或股 东）的 分配										-27,9 28,8 59.4 0		-27,928, 859.40
3. 其他												
（四）所有者 权益内部结转												
1. 资本公积转 增资本（或股 本）												
2. 盈余公积转 增资本（或股 本）												
3. 盈余公积弥 补亏损												
4. 设定受益计 划变动额结转 留存收益												
5. 其他综合收 益结转留存收 益												
6. 其他												
（五）专项储 备												
1. 本期提取								45,991 ,281.9 9				45,991,2 81.99
2. 本期使用								-45,99 1,281. 99				-45,991, 281.99
（六）其他												
四、本期期末 余额	1,034 ,402, 200.0 0				2,091, 939,98 1.01	130,01 0,755. 22			136,40 4,096. 03	921, 336, 418. 67		4,054,07 1,940.49

上期金额

单位：元

项目	2019 年年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	1,034,402.20				2,091,939.98				97,021.90	612,410.40		3,835,774.49
加：会计政策变更									-397,769.35	-3,579,924.15		-3,977,693.50
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	1,034,402.20				2,091,939.98				96,624.13	608,832.25		3,831,796.79
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）									12,990.47	99,329,452.25		112,319,928.88
（一）综合收益总额										129,904,766.28		129,904,766.28
（二）所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												

4. 其他												
(三)利润分配								12,990,476.63	-30,575,314.03			-17,584,837.40
1. 提取盈余公积								12,990,476.63	-12,990,476.63			
2. 对所有者(或股东)的分配									-17,584,837.40			-17,584,837.40
3. 其他												
(四)所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五)专项储备												
1. 本期提取								34,487,165.55				34,487,165.55
2. 本期使用								-34,487,165.55				-34,487,165.55
(六)其他												
四、本期期末余额	1,034,40				2,091,939,9			109,614,61	708,159,934.3			3,944,116,728.78

	2,20 0.00				81.01				3.40	7		
--	--------------	--	--	--	-------	--	--	--	------	---	--	--

三、公司基本情况

浙江东南网架股份有限公司（以下简称公司或本公司）系经浙江省人民政府企业上市工作领导小组浙上市（2001）119号文批准，由浙江东南网架集团有限公司、浙江恒逸集团有限公司、杭州萧山振东出租汽车有限公司等3家法人单位和徐春祥、周观根、郭林林、陈传贤、殷建木等5名自然人共同发起设立，于2001年12月29日在浙江省工商行政管理局登记，注册总部位于浙江省杭州市，公司现持有统一社会信用代码为913300007345233459的营业执照，注册资本1,034,402,200.00元，股份总数1,034,402,200股（每股面值1元），其中有限售条件的股份75,891,218股，无限售条件股份958,510,982股。公司股票已于2007年5月30日在深圳证券交易所挂牌交易。

本公司属建筑钢结构行业和化工行业。主要经营活动为大跨度空间钢结构、高层重钢结构、轻钢结构和住宅钢结构的设计、制造、安装，化纤产品的研发、生产和销售。产品主要有：空间钢结构、高层重钢结构、轻钢结构、涤纶长丝。

本财务报表业经公司2021年2月23日第七届董事会第八次批准对外报出。

本公司将天津东南钢结构有限公司（以下简称天津东南公司）、成都东南钢结构有限公司（以下简称成都东南公司）、浙江东南钢结构有限公司（以下简称浙江东南公司）、浙江东南钢制品有限公司（以下简称东南钢制品公司）、东南新材料（杭州）有限公司（以下简称东南新材料公司）等18家公司纳入本期合并财务报表范围，情况详见本财务报表附注六和七之说明。

四、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

2、持续经营

本公司不存在导致对报告期末起12个月内的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

重要提示：本公司根据实际生产经营特点针对金融工具减值、固定资产折旧、无形资产摊销、收入确认等交易或事项制定了具体会计政策和会计估计。

1、遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

2、会计期间

会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3、营业周期

公司经营业务的营业周期较短，以12个月作为资产和负债的流动性划分标准。

4、记账本位币

采用人民币为记账本位币。

5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

1. 同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额与支付的合并对价账面价值或发行股份面值总额的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

2. 非同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；如果合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

6、合并财务报表的编制方法

母公司将其控制的所有子公司纳入合并财务报表的合并范围。合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由母公司按照《企业会计准则第33号——合并财务报表》编制。

7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

1. 合营安排分为共同经营和合营企业。

2. 当公司为共同经营的合营方时，确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

- (1) 确认单独所持有的资产，以及按持有份额确认共同持有的资产；
- (2) 确认单独所承担的负债，以及按持有份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按公司持有份额确认共同经营因出售资产所产生的收入；
- (5) 确认单独所发生的费用，以及按公司持有份额确认共同经营发生的费用。

8、现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

9、外币业务和外币报表折算

外币业务折算

外币交易在初始确认时，采用交易发生日即期汇率的近似汇率折算为人民币金额。资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，因汇率不同而产生的汇兑差额，除与购建符合资本化条件资产有关的外币专门借款本金及利息的汇兑差额外，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日即期汇率的近似汇率折算，不改变其人民币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额计入当期损益或其他综合收益。

10、金融工具

1. 金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下三类：(1) 以摊余成本计量的金融资产；(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；(3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下四类：(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；(2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；(3) 不属于上述(1)或(2)的财务担保合同，以及不属于上述(1)并以低于市场利率贷款的贷款承诺；(4) 以摊余成本计量的金融负债。

2. 金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

(1) 金融资产和金融负债的确认依据和初始计量方法

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。但是，公司初始确认的应收账款未包含重大融资成分或公司不考虑未超过一年的合同中的融资成分的，按照《企业会计准则第14号——收入》所定义的交易价格进行初始计量。

(2) 金融资产的后续计量方法

1) 以摊余成本计量的金融资产

采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

采用公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

采用公允价值进行后续计量。获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

采用公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

(3) 金融负债的后续计量方法

1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债以公允价值进行后续计量。因公司自身信用风险变动引起的

指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的公允价值变动金额计入其他综合收益，除非该处理会造成或扩大损益中的会计错配。此类金融负债产生的其他利得或损失（包括利息费用、除因公司自身信用风险变动引起的公允价值变动）计入当期损益，除非该金融负债属于套期关系的一部分。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债

按照《企业会计准则第23号——金融资产转移》相关规定进行计量。

3) 不属于上述1)或2)的财务担保合同，以及不属于上述1)并以低于市场利率贷款的贷款承诺

在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：① 按照金融工具的减值规定确定的损失准备金额；② 初始确认金额扣除按照《企业会计准则第14号——收入》相关规定所确定的累计摊销额后的余额。

4) 以摊余成本计量的金融负债

采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融负债所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销时计入当期损益。

(4) 金融资产和金融负债的终止确认

1) 当满足下列条件之一时，终止确认金融资产：

① 收取金融资产现金流量的合同权利已终止；

② 金融资产已转移，且该转移满足《企业会计准则第23号——金融资产转移》关于金融资产终止确认的规定。

2) 当金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除时，相应终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

3. 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：(1) 未保留对该金融资产控制的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；(2) 保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：(1) 所转移金融资产在终止确认日的账面价值；(2) 因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。转移了金融资产的一部分，且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：(1) 终止确认部分的账面价值；(2) 终止确认部分的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。

4. 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定相关金融资产和金融负债的公允价值。公司将估值技术使用的输入值分以下层级，并依次使用：

(1) 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

(2) 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值，包括：活跃市场中类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线等；市场验证的输入值等；

(3) 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据作出的财务预测

等。

5. 金融工具减值

(1) 金融工具减值计量和会计处理

公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产、租赁应收款、分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债或不属于金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

对于由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成，且不含重大融资成分或者公司不考虑不超过一年的合同中的融资成分的应收款项及合同资产，公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除上述计量方法以外的金融资产，公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

公司利用可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

于资产负债表日，若公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估预期信用风险和计量预期信用损失。当以金融工具组合为基础时，公司以共同风险特征为依据，将金融工具划分为不同组合。

公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

(2) 按组合评估预期信用风险和计量预期信用损失的金融工具

项 目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
其他应收款——应收押金保证金组合	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
其他应收款——应收备用金组合		
其他应收款——应收暂付款组合		
长期应收账款——合并财务报表范围内应收款项组合	信用风险特征组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
长期应收账款——PPP项目组合		

(3) 按组合计量预期信用损失的应收款项及合同资产

1) 具体组合及计量预期信用损失的方法

项 目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收银行承兑汇票	票据类型	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
应收商业承兑汇票		
应收账款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
合同资产——已完工未结算工程	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
合同资产——尚未到期质保金	款项性质	

2) 应收账款——账龄组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表

账 龄	应收账款 预期信用损失率(%)
1年以内（含，下同）	5.00
1-2年	15.00
2-3年	35.00
3-4年	50.00
4-5年	80.00
5年以上	100.00

对未到合同约定的支付截止日的信用期内长期应收款按5%比例计提坏账准备，对已超过合同约定的支付截止日尚未回款的长期应收款，根据超过的年限，按应收款项相应的账龄计提坏账准备。

6. 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不相互抵销。但同时满足下列条件的，公司以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：（1）公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；（2）公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

11、应收票据**12、应收账款**

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第7号——上市公司从事土木工程建筑业务》的披露要求

13、应收款项融资

14、其他应收款

其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

15、存货

1. 存货的分类

存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

2. 发出存货的计价方法

发出存货采用月末一次加权平均法。

3. 合同履约成本的具体核算方法：以工程项目为核算对象，按支出分别核算各工程项目的合同履约成本。期末，合同履约成本根据履约进度确认的营业收入，配比结转至营业成本。

4. 存货可变现净值的确定依据

资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备。产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

5. 存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

6. 低值易耗品和包装物的摊销方法

(1) 低值易耗品

按照一次转销法进行摊销。

(2) 包装物

按照一次转销法进行摊销。

16、合同资产

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

公司将拥有的、无条件(即，仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项列示，将已向客户转让商品而有权收取对价的权利(该权利取决于时间流逝之外的其他因素)作为合同资产列示。

17、合同成本

与合同成本有关的资产包括合同取得成本和合同履约成本。

公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。如果合同取得成本的摊销期限不超过一年，在发生时直接计入当期损益。

公司为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

1. 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；
2. 该成本增加了公司未来用于履行履约义务的资源；
3. 该成本预期能够收回。

公司对于与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

如果与合同成本有关的资产的账面价值高于因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。以前期间减值的因素之后发生变化，使得转让该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

18、持有待售资产

19、债权投资

20、其他债权投资

21、长期应收款

22、长期股权投资

1. 共同控制、重大影响的判断

按照相关约定对某项安排存在共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，认定为重大影响。

2. 投资成本的确定

(1) 同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额确定初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

(2) 非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

1) 在个别财务报表中，按照原持有的股权投资的账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

2) 在合并财务报表中，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项

取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益。但由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

(3) 除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；以债务重组方式取得的，按《企业会计准则第12号——债务重组》确定其初始投资成本；以非货币性资产交换取得的，按《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》确定其初始投资成本。

3. 后续计量及损益确认方法

对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。

4. 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权的处理方法

(1) 个别财务报表

对处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额，计入当期损益。对于剩余股权，对被投资单位仍具有重大影响或者与其他方一起实施共同控制的，转为权益法核算；不能再对被投资单位实施控制、共同控制或重大影响的，按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的相关规定进行核算。

(2) 合并财务报表

1) 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权，且不属于“一揽子交易”的

在丧失控制权之前，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价），资本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

丧失对原子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

2) 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权，且属于“一揽子交易”的

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

23、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

1. 投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权和已出租的建筑物。

2. 投资性房地产按照成本进行初始计量，采用成本模式进行后续计量，并采用与固定资产和无形资产相同的方法计提折旧或进行摊销。

24、固定资产

(1) 确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

(2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
----	------	------	-----	------

1) 钢结构行业固定资产折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	年限平均法	20	4-10	4.50-4.80
通用设备	年限平均法	5	3-10	18.00-19.40
专用设备	年限平均法	10	3-10	9.00-9.70
运输工具	年限平均法	6	3-10	15.00-16.17
其他设备	年限平均法	5	3-10	18.00-19.40

(2) 化工行业固定资产折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	年限平均法	20-25	5	3.80-4.75
通用设备	年限平均法	5-10	5	9.50-19.00
专用设备	年限平均法	5-10	5	9.50-19.00
运输工具	年限平均法	5-6	5	15.83-19.50

(3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

25、在建工程

1. 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2. 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

26、借款费用

1. 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

2. 借款费用资本化期间

(1) 当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1) 资产支出已经发生；2) 借款费用已经发生；3) 为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过3个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

(3) 当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

3. 借款费用资本化率以及资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包

括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销)，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

27、生物资产

28、油气资产

29、使用权资产

30、无形资产

(1) 计价方法、使用寿命、减值测试

1. 无形资产包括土地使用权、专利权及非专利技术等，按成本进行初始计量。

2. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体年限如下：

项 目	摊销年限(年)
土地使用权	20-50
软件著作权	5-10
专利权	16-20
排污权	20
非专利技术	5-10
特许资质	5-10
特许经营权	根据特许经营协议确定

(2) 内部研究开发支出会计政策

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：(1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；(2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；(3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

31、长期资产减值

对长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，估计其可收回金额。对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试。

若上述长期资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额确认资产减值准备并计入当期损益。

32、长期待摊费用

长期待摊费用核算已经支出，摊销期限在1年以上（不含1年）的各项费用。长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

33、合同负债

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务作为合同负债列示。

34、职工薪酬

(1) 短期薪酬的会计处理方法

在职工为公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 离职后福利的会计处理方法

离职后福利分为设定提存计划和设定受益计划。

(1) 在职工为公司提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 对设定受益计划的会计处理通常包括下列步骤：

1) 根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等作出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的所属期间。同时，对设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本；

2) 设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产；

3) 期末，将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动等三部分，其中服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益确认的金额。

(3) 辞退福利的会计处理方法

向职工提供的辞退福利，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：(1) 公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；(2) 公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(4) 其他长期职工福利的会计处理方法

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

35、租赁负债

36、预计负债

1. 因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为公司承担的现时义务，履行该义务很可能导致经济利益流出公司，且该义务的金额能够可靠的计量时，公司将该项义务确认为预计负债。

2. 公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量，并在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。

37、股份支付

38、优先股、永续债等其他金融工具

39、收入

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 7 号--上市公司从事土木工程建筑业务》的披露要求

1. 收入确认原则

于合同开始日，公司对合同进行评估，识别合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是在某一时点履行。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：(1) 客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；(2) 客户能够控制公司履约过程中在建商品；(3) 公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：(1) 公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；(2) 公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；(3) 公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；(4) 公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；(5) 客户已接受该商品；(6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

2. 收入计量原则

(1) 公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

(2) 合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

(3) 合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

(4) 合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

3. 收入确认的具体方法

(1) 化纤销售业务

公司化纤销售业务属于在某一时点履行的履约义务，内销收入在公司将产品运送至合同约定交货地点并由客户确认接受、已收取价款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入时确认，外销收入在货物出口装船离岸时点作为收入确认时间，根据合同、报关单、提单等资料，开票并确认收入。

(2) 建筑钢结构业务

公司提供建筑钢结构设计、制造、安装以及装配式钢结构建筑总承包服务属于在某一时段内履行的履约义务，根据已经完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例确定履约进度，并按履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

40、政府补助

1. 政府补助在同时满足下列条件时予以确认：(1) 公司能够满足政府补助所附的条件；(2) 公司能够收到政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

2. 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府文件规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。政府文件不明确的，以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断，以购建或以其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

3. 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，难以区分与资产相关或与收益相关的，整体归类为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

4. 与公司日常经营活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

41、递延所得税资产/递延所得税负债

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表

日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3. 资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4. 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：（1）企业合并；（2）直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

42、租赁

（1）经营租赁的会计处理方法

公司为承租人时，在租赁期内各个期间按照直线法将租金计入相关资产成本或确认为当期损益，发生的初始直接费用，直接计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

公司为出租人时，在租赁期内各个期间按照直线法将租金确认为当期损益，发生的初始直接费用，除金额较大的予以资本化并分期计入损益外，均直接计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

（2）融资租赁的会计处理方法

43、其他重要的会计政策和会计估计

1. 终止经营的确认标准、会计处理方法

满足下列条件之一的、已经被处置或划分为持有待售类别且能够单独区分的组成部分确认为终止经营：

（1）该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；

（2）该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；

（3）该组成部分是专为转售而取得的子公司。

本公司终止经营的情况详见本财务报表附注十四（五）之说明。

2. 与回购公司股份相关的会计处理方法

因减少注册资本或奖励职工等原因收购本公司股份的，按实际支付的金额作为库存股处理，同时进行备查登记。如果将回购的股份注销，则将按注销股票面值和注销股数计算的股票面值总额与实际回购所支付的金额之间的差额冲减资本公积，资本公积不足冲减的，冲减留存收益；如果将回购的股份奖励给本公司职工属于以权益结算的股份支付，于职工行权购买本公司股份收到价款时，转销交付职工的库存股成本和等待期内资本公积（其他资本公积）累计金额，同时，按照其差额调整资本公积（股本溢价）。

44、重要会计政策和会计估计变更

（1）重要会计政策变更

√ 适用 □ 不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
根据财政部于 2017 年 7 月 5 日修订发布的《企业会计准则第 14 号——	公司于 2020 年 3 月 31 日召开的第六届董事会第二十次会议、第六届监事会第	

收入》(财会〔2017〕22号,以下简称“新收入准则”)文件规定,在境内外同时上市的企业以及在境外上市并采用国际财务报告准则或企业会计准则编制财务报表的企业,自2018年1月1日起施行;其他境内上市企业,自2020年1月1日起施行;执行企业会计准则的非上市企业,自2021年1月1日起施行。同时,允许企业提前执行。公司自2020年1月1日起执行该准则。	十六次会议审议通过了《关于会计政策变更的议案》	
--	-------------------------	--

1. 公司自2020年1月1日起执行财政部修订后的《企业会计准则第14号——收入》(以下简称新收入准则)。根据相关新旧准则衔接规定,对可比期间信息不予调整,首次执行日执行新准则的累积影响数追溯调整本报告期期初留存收益及财务报表其他相关项目金额。

执行新收入准则对公司2020年1月1日财务报表的主要影响如下:

项 目	资产负债表		
	2019年12月31日	新收入准则调整影响	2020年1月1日
存货	3,741,973,071.75	-2,397,808,722.96	1,344,164,348.79
合同资产		2,238,799,573.45	2,238,799,573.45
其他非流动资产	166,884,170.00	117,340,515.76	284,224,685.76
一年内到期的非流动资产		22,909,026.91	22,909,026.91
预收款项	267,982,123.23	-267,982,123.23	
合同负债		242,053,749.93	242,053,749.93
其他流动负债	26,601,539.07	25,928,373.30	52,529,912.37
递延所得税资产	124,219,498.63	2,827,963.54	127,047,462.17
盈余公积	109,614,613.40	-1,425,643.91	108,188,969.49
未分配利润	1,048,274,879.35	-14,505,999.39	1,033,768,879.96

2. 公司自2020年1月1日起执行财政部于2019年度颁布的《企业会计准则解释第13号》,该项会计政策变更采用未来适用法处理。

(2) 重要会计估计变更

适用 不适用

(3) 2020年起首次执行新收入准则、新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

适用

是否需要调整年初资产负债表科目

是 否

合并资产负债表

单位:元

项目	2019年12月31日	2020年01月01日	调整数
流动资产:			

货币资金	1,168,400,204.61	1,168,400,204.61	
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	138,223,643.07	138,223,643.07	
应收账款	3,155,632,357.75	3,155,632,357.75	
应收款项融资	136,739,173.95	136,739,173.95	
预付款项	82,997,915.51	82,997,915.51	
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	78,567,403.72	78,567,403.72	
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	3,741,973,071.75	1,344,164,348.79	-2,397,808,722.96
合同资产		2,238,799,573.45	2,238,799,573.45
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		22,909,026.91	22,909,026.91
其他流动资产	71,746,294.84	71,746,294.84	
流动资产合计	8,574,280,065.20	8,438,179,942.60	-136,100,122.60
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	117,878,768.52	117,878,768.52	
长期股权投资	289,356,693.60	289,356,693.60	
其他权益工具投资	10,000,001.00	10,000,001.00	
其他非流动金融资产			
投资性房地产	213,744.70	213,744.70	
固定资产	1,638,067,859.72	1,638,067,859.72	
在建工程	321,195,107.27	321,195,107.27	

生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	200,983,187.20	200,983,187.20	
开发支出			
商誉	393,470.50	393,470.50	
长期待摊费用			
递延所得税资产	124,219,498.63	127,047,462.17	2,827,963.54
其他非流动资产	166,884,170.00	284,224,685.76	117,340,515.76
非流动资产合计	2,869,192,501.14	2,989,360,980.44	120,168,479.30
资产总计	11,443,472,566.34	11,427,540,923.04	-15,931,643.30
流动负债：			
短期借款	1,737,023,892.31	1,737,023,892.31	
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	1,218,306,184.04	1,218,306,184.04	
应付账款	3,242,762,296.83	3,242,762,296.83	
预收款项	267,982,123.23		-267,982,123.23
合同负债		242,053,749.93	242,053,749.93
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	72,893,127.94	72,893,127.94	
应交税费	49,450,563.69	49,450,563.69	
其他应付款	170,288,701.56	170,288,701.56	
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动			

负债			
其他流动负债	26,601,539.07	52,529,912.37	25,928,373.30
流动负债合计	6,785,308,428.67	6,785,308,428.67	
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款	225,074,861.12	225,074,861.12	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	26,306,906.18	26,306,906.18	
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	251,381,767.30	251,381,767.30	
负债合计	7,036,690,195.97	7,036,690,195.97	
所有者权益：			
股本	1,034,402,200.00	1,034,402,200.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	2,085,968,875.04	2,085,968,875.04	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	109,614,613.40	108,188,969.49	-1,425,643.91
一般风险准备			
未分配利润	1,048,274,879.35	1,033,768,879.96	-14,505,999.39
归属于母公司所有者权益合计	4,278,260,567.79	4,262,328,924.49	-15,931,643.30
少数股东权益	128,521,802.58	128,521,802.58	
所有者权益合计	4,406,782,370.37	4,390,850,727.07	-15,931,643.30
负债和所有者权益总计	11,443,472,566.34	11,427,540,923.04	-15,931,643.30

调整情况说明

母公司资产负债表

单位：元

项目	2019年12月31日	2020年01月01日	调整数
流动资产：			
货币资金	450,066,999.07	450,066,999.07	
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	186,757,344.14	186,757,344.14	
应收账款	3,188,435,362.63	3,188,435,362.63	
应收款项融资	18,650,000.00	18,650,000.00	
预付款项	36,980,268.26	36,980,268.26	
其他应收款	57,102,420.56	57,102,420.56	
其中：应收利息			
应收股利			
存货	2,259,266,690.66	122,008,014.55	-2,137,258,676.11
合同资产		2,012,433,349.50	2,012,433,349.50
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		4,478,097.43	4,478,097.43
其他流动资产	39,342,281.25	39,342,281.25	
流动资产合计	6,236,601,366.57	6,116,254,137.39	-120,347,229.18
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	800,271,752.97	800,271,752.97	
长期股权投资	1,733,891,295.82	1,733,891,295.82	
其他权益工具投资	10,000,001.00	10,000,001.00	
其他非流动金融资产			
投资性房地产	153,955,222.40	153,955,222.40	
固定资产	151,799,143.88	151,799,143.88	
在建工程	37,766,123.47	37,766,123.47	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			

无形资产	13,731,598.55	13,731,598.55	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	96,545,288.47	99,061,130.67	2,515,842.20
其他非流动资产		103,574,947.84	103,574,947.84
非流动资产合计	2,997,960,426.56	3,104,051,216.60	106,090,790.04
资产总计	9,234,561,793.13	9,220,305,354.00	-14,256,439.13
流动负债：			
短期借款	947,228,330.35	947,228,330.35	
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	905,793,838.90	905,793,838.90	
应付账款	2,756,007,148.92	2,756,007,148.92	
预收款项	287,855,451.64		-287,855,451.64
合同负债		261,978,296.72	261,978,296.72
应付职工薪酬	16,338,300.31	16,338,300.31	
应交税费	27,428,417.93	27,428,417.93	
其他应付款	155,104,159.32	155,104,159.32	
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动 负债			
其他流动负债		25,877,154.92	25,877,154.92
流动负债合计	5,095,755,647.37	5,095,755,647.37	
非流动负债：			
长期借款	175,000,000.00	175,000,000.00	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			

预计负债			
递延收益	19,689,416.98	19,689,416.98	
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	194,689,416.98	194,689,416.98	
负债合计	5,290,445,064.35	5,290,445,064.35	
所有者权益：			
股本	1,034,402,200.00	1,034,402,200.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	2,091,939,981.01	2,091,939,981.01	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	109,614,613.40	108,188,969.49	-1,425,643.91
未分配利润	708,159,934.37	695,329,139.15	-12,830,795.22
所有者权益合计	3,944,116,728.78	3,929,860,289.65	-14,256,439.13
负债和所有者权益总计	9,234,561,793.13	9,220,305,354.00	-14,256,439.13

调整情况说明

(4) 2020年起首次执行新收入准则、新租赁准则追溯调整前期比较数据说明

适用 不适用

45、其他

(1) 安全生产费

公司按照财政部、国家安全生产监督管理总局联合发布的《企业安全生产费用提取和使用管理办法》（财企〔2012〕16号）的规定提取的安全生产费，计入相关产品的成本或当期损益，同时记入“专项储备”科目。使用提取的安全生产费时，属于费用性支出的，直接冲减专项储备。形成固定资产的，通过“在建工程”科目归集所发生的支出，待安全项目完工达到预定可使用状态时确认为固定资产；同时，按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧，该固定资产在以后期间不再计提折旧。

(2) 分部报告

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定经营分部。公司的经营分部是指同时满足下列条件的组成部分：

1. 该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；
2. 管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；
3. 能够通过分析取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。

六、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	以按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额,扣除当期允许抵扣的进项税额后,差额部分为应交增值税	13%、9%、6%、3% [注 1]
城市维护建设税	实际缴纳的流转税税额	5%、7%
企业所得税	应纳税所得额	15%、25%
房产税	从价计征的,按房产原值一次减除 30% 后余值的 1.2% 计缴;从租计征的,按租金收入的 12% 计缴	1.2%、12%
教育费附加	实际缴纳的流转税税额	3%
地方教育附加	实际缴纳的流转税税额	2%

存在不同企业所得税税率纳税主体的,披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
本公司、成都东南公司、天津东南公司、广州五羊公司、东南新材料公司及浙江东南公司	15%
除上述以外的其他纳税主体	25%

2、税收优惠

本公司已于2017年11月13日经浙江省科学技术厅、浙江省财政厅、国家税务总局浙江省税务局认定为高新技术企业,本期高新复审通过,于2020年12月1日取得编号为GR202033002531《高新技术企业证书》,有效期:三年(2020-2022年度),本期企业所得税按15%的税率计缴。

成都东南公司已于2017年12月4日经四川省科学技术厅、四川省财政厅、四川省国家税务局、四川省地方税务局认定为高新技术企业,本期高新复审通过,于2020年12月3日取得编号为GR202051002684《高新技术企业证书》,有效期:三年(2020-2022年度),本期企业所得税按15%的税率计缴。

天津东南公司已于2015年12月8日经天津市科学技术委员会、天津市财政局、天津市国家税务局、天津市地方税务局认定为高新技术企业,2018年高新复审通过,于2018年11月23日取得编号为GR201812000687《高新技术企业证书》,有效期:三年(2018年-2020年),本期企业所得税按15%的税率计缴。

浙江东南公司已于2019年12月4日被浙江省科学技术厅、浙江省财政厅、浙江省国家税务局、浙江省地方税务局认定为高新技术企业,取得编号为GR201933006144《高新技术企业证书》,有效期三年(2019-2021年度),本期公司所得税按15%的税率计缴。

广州五羊公司已于2019年12月2日经广东省科学技术厅、广东省财政厅、广东省国家税务局、广东省地方税务局认定为高新技术企业,取得编号为GR201944005529《高新技术企业证书》,有效期:三年

(2019-2021年度)，本期公司所得税按15%的税率计缴。

东南新材料公司已于2018年11月30日经浙江省科学技术厅、浙江省财政厅、国家税务总局浙江省税务局认定为高新技术企业，取得编号为GR201833003728《高新技术企业证书》，有效期：三年(2018-2020年度)，本期企业所得税按15%的税率计缴。

根据《财政部、国家税务总局关于发布享受企业所得税优惠政策的农产品初加工范围（试行）的通知》（财税〔2008〕149号）规定园林绿化企业取得园林苗木销售所得，可按林木的培育和种植所得，免征企业所得税。

根据《财政部、税务总局关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》（财税〔2019〕13号）规定：自2019年1月1日至2021年12月31日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按25%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。

3、其他

[注1]以清包工方式提供的建筑服务、为甲供工程提供的建筑服务以及为营改增前承接的项目提供的建筑服务，可以选择适用简易计税方法计税，征收率为3%

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	48,185.66	28,471.28
银行存款	832,255,645.06	691,452,214.74
其他货币资金	649,566,117.90	476,919,518.59
合计	1,481,869,948.62	1,168,400,204.61

其他说明

其他货币资金包括银行承兑汇票保证金554,717,509.11元，银行保函保证金40,754,958.26元，农民工预储账户资金2,188,094.97元，存在诉讼冻结的结构存款14,730,796.67元，未受冻结的结构存款37,174,758.89元。

2、交易性金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	80,525,525.00	
其中：		
债务工具投资	80,525,525.00	
其中：		

合计	80,525,525.00
----	---------------

其他说明：

3、衍生金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

4、应收票据

(1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
商业承兑票据	160,422,485.88	138,223,643.07
合计	160,422,485.88	138,223,643.07

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收票据	168,865,774.61	100.00%	8,443,288.73	5.00%	160,422,485.88	145,498,571.65	100.00%	7,274,928.58	5.00%	138,223,643.07
其中：										
商业承兑汇票	168,865,774.61	100.00%	8,443,288.73	5.00%	160,422,485.88	145,498,571.65	100.00%	7,274,928.58	5.00%	138,223,643.07
合计	168,865,774.61	100.00%	8,443,288.73	5.00%	160,422,485.88	145,498,571.65	100.00%	7,274,928.58	5.00%	138,223,643.07

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
商业承兑汇票组合	168,865,774.61	8,443,288.73	5.00%
合计	168,865,774.61	8,443,288.73	--

确定该组合依据的说明：

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用 不适用

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
商业承兑汇票	7,274,928.58	1,168,360.15				8,443,288.73
合计	7,274,928.58	1,168,360.15				8,443,288.73

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(3) 期末公司已质押的应收票据

单位：元

项目	期末已质押金额
商业承兑票据	61,384,609.80
合计	61,384,609.80

(4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
商业承兑票据	15,099,937.55	67,099,378.74
合计	15,099,937.55	67,099,378.74

(5) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

单位：元

项目	期末转应收账款金额
商业承兑票据	46,240,516.19
合计	46,240,516.19

其他说明

(6) 本期实际核销的应收票据情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收票据核销情况：

单位：元

单位名称	应收票据性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收票据核销说明：

5、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	3,906,289,769.27	100.00%	753,124,077.68	19.28%	3,153,165,691.59	3,879,475,625.05	100.00%	723,843,267.30	18.66%	3,155,632,357.75
其中：										
合计	3,906,289,769.27	100.00%	753,124,077.68	19.28%	3,153,165,691.59	3,879,475,625.05	100.00%	723,843,267.30	18.66%	3,155,632,357.75

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
按组合计提坏账准备	3,906,289,769.27	753,124,077.68	19.28%
合计	3,906,289,769.27	753,124,077.68	--

确定该组合依据的说明:

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明:

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备, 请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息:

 适用 不适用

按账龄披露

单位: 元

账龄	账面余额
1 年以内 (含 1 年)	2,491,612,883.78
1 至 2 年	517,265,137.54
2 至 3 年	321,398,347.67
3 年以上	576,013,400.28
3 至 4 年	195,928,395.55
4 至 5 年	197,924,806.72
5 年以上	182,160,198.01
合计	3,906,289,769.27

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 7 号——上市公司从事土木工程建筑业务》的披露要求

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况:

单位: 元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按组合计提坏账准备	723,843,267.30	28,721,914.50	595,583.93	36,688.05		753,124,077.68
合计	723,843,267.30	28,721,914.50	595,583.93	36,688.05		753,124,077.68

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式
------	---------	------

(3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收账款核销说明：

本期实际核销应收账款36,688.05元。

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
中国建筑第八工程局有限公司	831,171,027.38	21.28%	52,870,253.77
中建三局集团有限公司	150,026,980.35	3.84%	21,309,176.57
浙江省建工集团有限责任公司	134,569,708.43	3.44%	60,820,262.08
上海建工集团股份有限公司	112,901,908.80	2.89%	5,768,411.54
中建八局第二建设有限公司	108,256,674.22	2.77%	21,014,709.28
合计	1,336,926,299.18	34.22%	

(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款**(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额**

其他说明：

6、应收款项融资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收票据	133,861,912.04	136,739,173.95
合计	133,861,912.04	136,739,173.95

应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

适用 不适用

如是按照预期信用损失一般模型计提应收款项融资减值准备，请参照其他应收款的披露方式披露减值准备的相关信息：

适用 不适用

其他说明：

(1) 期末公司已质押的应收票据情况

项目	期末已质押金额
银行承兑汇票	34,237,634.52
小计	34,237,634.52

(2) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据情况

项目	期末终止确认金额
银行承兑汇票	969,513,551.24
小计	969,513,551.24

银行承兑汇票的承兑人是商业银行，由于商业银行具有较高的信用，银行承兑汇票到期不获支付的可能性较低，故本公司将已背书或贴现的银行承兑汇票予以终止确认。但如果该等票据到期不获支付，依据《票据法》之规定，公司仍将对持票人承担连带责任。

7、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	63,591,322.87	97.18%	81,753,499.50	98.50%
1 至 2 年	1,845,615.24	2.82%	1,244,416.01	1.50%
合计	65,436,938.11	--	82,997,915.51	--

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位名称	账面余额	占预付款项余额的比例 (%)
南阳汉冶特钢有限公司	14,827,694.58	22.66
绍兴华彬石化有限公司	10,789,035.32	16.49
宁波恒逸贸易有限公司	5,836,362.45	8.92

浙江前程石化股份有限公司	5,590,196.31	8.54
宁波富德能源有限公司	4,275,669.24	6.53
小计	41,318,957.90	63.14

其他说明：

8、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	135,160,676.99	78,567,403.72
合计	135,160,676.99	78,567,403.72

(1) 应收利息

1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

2) 重要逾期利息

单位：元

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据
------	------	------	------	--------------

其他说明：

3) 坏账准备计提情况

适用 不适用

(2) 应收股利

1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
------------	------	------

2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
------------	------	----	--------	--------------

3) 坏账准备计提情况

适用 不适用

其他说明:

(3) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
应收押金保证金组合	155,930,238.33	82,780,394.53
个人备用金组合	9,842,635.44	13,938,541.49
应收暂付款组合	10,416,907.75	10,337,690.09
合计	176,189,781.52	107,056,626.11

2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额	28,489,222.39			28,489,222.39
2020 年 1 月 1 日余额 在本期	---	---	---	---
本期计提	-3,600,850.30		16,329,632.44	12,728,782.14
本期核销	188,900.00			188,900.00
2020 年 12 月 31 日余额	24,699,472.09		16,329,632.44	41,029,104.53

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	96,715,016.76
1 至 2 年	23,077,569.04

2至3年	14,415,192.11
3年以上	41,982,003.61
3至4年	25,341,504.00
4至5年	8,124,252.65
5年以上	8,516,246.96
合计	176,189,781.52

3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按组合计提坏账准备	28,489,222.39	12,728,782.14		188,900.00		41,029,104.53
合计	28,489,222.39	12,728,782.14		188,900.00		41,029,104.53

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

其他应收款核销说明：

本期实际核销其他应收款188,900.00元。

5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额

杭州萧山三阳房地产投资管理有 限公司	押金保证金	70,674,040.00	1 年以内	40.11%	3,533,702.00
杭州萧山三阳房 地产投资管理有 限公司	押金保证金	1,743,000.00	1-2 年	0.99%	261,450.00
杭州市萧山区区 级机关事业单位 会计结算中心	押金保证金	12,141,956.07	1-2 年	6.89%	1,821,293.41
江西江铃集团轻 型汽车有限公司	押金保证金	10,700,000.00	3-4 年	6.07%	5,350,000.00
中国建筑第八工 程局有限公司	押金保证金	520,000.00	1 年以内	0.30%	26,000.00
中国建筑第八工 程局有限公司	押金保证金	340,000.00	1-2 年	0.19%	51,000.00
中国建筑第八工 程局有限公司	押金保证金	6,060,000.00	2-3 年	3.44%	2,121,000.00
中国建筑第八工 程局有限公司	押金保证金	50,000.00	3-4 年	0.03%	25,000.00
大江东产业集 聚区管理委员会	押金保证金	4,820,200.00	2-3 年	2.74%	1,687,070.00
合计	--	107,049,196.07	--	60.76%	14,876,515.41

6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金 额及依据

7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

9、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

(1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值
原材料	608,941,566.98		608,941,566.98	544,505,706.83		544,505,706.83
在产品	3,960,988.40		3,960,988.40	5,797,538.76		5,797,538.76
库存商品	430,680,969.06	2,359,056.48	428,321,912.58	256,514,811.58	790,635.94	255,724,175.64
合同履约成本	358,967,791.64		358,967,791.64	529,609,008.42	227,136.84	529,381,871.58
委托加工物资	31,086,273.72		31,086,273.72	6,725,311.07		6,725,311.07
在途物资				2,029,744.91		2,029,744.91
合计	1,433,637,589. 80	2,359,056.48	1,431,278,533. 32	1,345,182,121. 57	1,017,772.78	1,344,164,348. 79

(2) 存货跌价准备和合同履约成本减值准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
库存商品	790,635.94	2,359,056.48		790,635.94		2,359,056.48
合同履约成本	227,136.84			227,136.84		
合计	1,017,772.78	2,359,056.48		1,017,772.78		2,359,056.48

确定可变现净值的具体依据、本期转回或转销存货跌价准备的原因

项目	确定可变现净值的具体依据	本期转回 存货跌价准备的原因	本期转销 存货跌价准备的原因
库存商品	相关产成品估计售价减去估计的销售费用以及相关税费后的金额确定可变现净值	以前期间计提了存货跌价准备的存货可变现净值上升	本期已将期初计提存货跌价准备的存货耗用/售出
合同履约成本	根据收入准则，合同预计总成本超过合同总收入的，应当将预计损失确认为当期损益	工程预计不亏损或已完工	上期预亏损项目本期已完工

(3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

(4) 合同履约成本本期摊销金额的说明

10、合同资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
已完工未结算工程	2,941,454.23 4.12	23,531,633.88	2,917,922.60 0.24	2,256,854.40 8.72	18,054,835.2 7	2,238,799,573. 45
合计	2,941,454.23 4.12	23,531,633.88	2,917,922.60 0.24	2,256,854.40 8.72	18,054,835.2 7	2,238,799,573. 45

合同资产的账面价值在本期内发生的重大变动金额和原因：

单位：元

项目	变动金额	变动原因

如是按照预期信用损失一般模型计提合同资产坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

 适用 不适用

本期合同资产计提减值准备情况

单位：元

项目	本期计提	本期转回	本期转销/核销	原因
按组合计提	5,476,798.61			
合计	5,476,798.61			--

其他说明：

采用组合计提减值准备的合同资产

项 目	期末数		
	账面余额	减值准备	计提比例 (%)
已完工未结算工程	2,941,454,234.12	23,531,633.88	0.80
小 计	2,941,454,234.12	23,531,633.88	0.80

11、持有待售资产

单位：元

项目	期末账面余额	减值准备	期末账面价值	公允价值	预计处置费用	预计处置时间

其他说明：

12、一年内到期的非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
尚未到期质保金	37,146,041.47	22,909,026.91
一年内到期的长期应收款	42,206,271.44	
合计	79,352,312.91	22,909,026.91

重要的债权投资/其他债权投资

单位：元

债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

其他说明：

期初数与上年年末数（2019年12月31日）差异详见本财务报表附注三（三十一）1之说明

13、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税	65,450,870.51	71,366,852.70
待摊费用	1,567,890.90	365,481.30
预缴企业所得税	6,699.33	13,960.84
合计	67,025,460.74	71,746,294.84

其他说明：

14、债权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

重要的债权投资

单位：元

债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额	---	---	---	---
在本期				

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

其他说明：

15、其他债权投资

单位：元

项目	期初余额	应计利息	本期公允价值变动	期末余额	成本	累计公允价值变动	累计在其他综合收益中确认的损失准备	备注

重要的其他债权投资

单位：元

其他债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额	---	---	---	---
在本期				

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

其他说明：

16、长期应收款

(1) 长期应收款情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
PPP 项目	310,673,660. 24	15,533,683.0 1	295,139,977. 23	124,082,914. 23	6,204,145.71	117,878,768. 52	
合计	310,673,660. 24	15,533,683.0 1	295,139,977. 23	124,082,914. 23	6,204,145.71	117,878,768. 52	--

坏账准备减值情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额	6,204,145.71			6,204,145.71
2020 年 1 月 1 日余额在本期	---	---	---	---
本期计提	9,329,537.30			9,329,537.30
2020 年 12 月 31 日余额	15,533,683.01			15,533,683.01

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

本公司承接华东师范大学附属台州学校PPP项目，负责项目的投融资、运营维护，并按规定期限将项目无偿移交给台州市椒江区教育局。该项目概算总投资约为46,698.89万元，于2018年11月开工，建设期为18个月，运营维护期为18年。截至2020年12月31日，项目应收余额35,510.13万元。

(2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

(3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明

17、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动							期末余额(账面价值)	减值准备期末余额	
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备			其他
一、合营企业											
二、联营企业											
杭州萧山亚运场馆投资建设有限公司	289,895,057.47			-825,100.16						289,069,957.31	
西藏东	-538,36			656,63						118,272	

南绿建 科技有 限公司	3.87			6.13						.26	
雄鹰东 南装配 式建筑 科技股 份有限 公司 [注 1]											
杭州大 雅智堂 信息系 统有限 公司 [注 2]											
小计	289,35 6,693.6 0			-168,46 4.03						289,18 8,229.5 7	
合计	289,35 6,693.6 0			-168,46 4.03						289,18 8,229.5 7	

其他说明

[注1]本公司与汪晓明、王维扬、王建雄于2020年8月8日共同出资设立雄鹰东南装配式建筑科技股份有限公司，该公司注册资本10,000万元，本公司持股比例30%，截至2020年12月31日，公司尚未出资。

[注2]本公司与王梅华、朱峭梅于2020年9月23日共同出资设立杭州大雅智堂信息系统有限公司，该公司注册资本200万元，本公司占比40%，截至2020年12月31日，公司尚未出资。

18、其他权益工具投资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
四川鑫东联钢结构集成技术开发有限公司	1.00	1.00
华兆东南（运城）绿色建筑集成有限公司	10,000,000.00	10,000,000.00
天凯东南绿色建筑科技（河南）有限公司[注]		
合计	10,000,001.00	10,000,001.00

分项披露本期非交易性权益工具投资

单位：元

项目名称	确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因

其他说明：

[注]本公司与郑州天凯建筑科技有限公司于2020年8月5日共同出资设立天凯东南绿色建筑科技（河南）有限公司，该公司注册资本10,000万元，本公司持股比例10%，截至2020年12月31日，公司尚未出资。

19、其他非流动金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

20、投资性房地产

(1) 采用成本计量模式的投资性房地产

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1.期初余额	1,199,699.38			1,199,699.38
2.本期增加金额	21,463,893.00			21,463,893.00
(1) 外购	21,463,893.00			21,463,893.00
(2) 存货\固定资产\在建工程转入				
(3) 企业合并增加				
3.本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额	22,663,592.38			22,663,592.38
二、累计折旧和累计摊销				

1.期初余额	985,954.68			985,954.68
2.本期增加金额	652,439.69			652,439.69
(1) 计提或摊销	652,439.69			652,439.69
3.本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额	1,638,394.37			1,638,394.37
三、减值准备				
1.期初余额				
2.本期增加金额				
(1) 计提				
3、本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额				
四、账面价值				
1.期末账面价值	21,025,198.01			21,025,198.01
2.期初账面价值	213,744.70			213,744.70

(2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

适用 不适用

(3) 未办妥产权证书的投资性房地产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
沈阳市和平区同方双子座三好街房产	20,869,214.23	尚在办理过户
小 计	20,869,214.23	

其他说明

21、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	1,655,424,235.92	1,638,067,859.72
合计	1,655,424,235.92	1,638,067,859.72

(1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	通用设备	专用设备	运输工具	其他设备	合计
一、账面原值：						
1.期初余额	1,159,268,170.70	31,757,178.18	1,615,178,817.71	17,653,851.55	6,599,983.35	2,830,458,001.49
2.本期增加金额	163,760,000.57	6,070,976.72	39,158,777.47	1,628,721.88	309,529.20	210,928,005.84
(1) 购置	7,414,407.37	4,532,577.50	6,051,459.89	1,628,721.88	309,529.20	19,936,695.84
(2) 在建工程转入	156,345,593.20	1,538,399.22	33,107,317.58			190,991,310.00
(3) 企业合并增加						
3.本期减少金额		893,372.70	1,241,982.23	1,467,330.56		3,602,685.49
(1) 处置或报废		893,372.70	1,241,982.23	1,467,330.56		3,602,685.49
4.期末余额	1,323,028,171.27	36,934,782.20	1,653,095,612.95	17,815,242.87	6,909,512.55	3,037,783,321.84
二、累计折旧						
1.期初余额	456,714,187.84	24,521,531.31	693,167,224.30	15,907,185.60	2,080,012.72	1,192,390,141.77
2.本期增加金额	55,550,440.99	2,601,117.26	132,280,941.95	1,687,386.78	1,211,184.17	193,331,071.15
(1) 计提	55,550,440.99	2,601,117.26	132,280,941.95	1,687,386.78	1,211,184.17	193,331,071.15
3.本期减少金额		849,003.49	1,991,412.95	521,710.56		3,362,127.00

(1) 处置 或报废		849,003.49	1,991,412.95	521,710.56		3,362,127.00
4.期末余额	512,264,628.83	26,273,645.08	823,456,753.30	17,072,861.82	3,291,196.89	1,382,359,085. 92
三、减值准备						
1.期初余额						
2.本期增加 金额						
(1) 计提						
3.本期减少 金额						
(1) 处置 或报废						
4.期末余额						
四、账面价值						
1.期末账面 价值	810,763,542.44	10,661,137.12	829,638,859.65	742,381.05	3,618,315.66	1,655,424,235. 92
2.期初账面 价值	702,553,982.86	7,235,646.87	922,011,593.41	1,746,665.95	4,519,970.63	1,638,067,859. 72

(2) 暂时闲置的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
----	------	------	------	------	----

(3) 通过融资租赁租入的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值
----	------	------	------	------

(4) 通过经营租赁租出的固定资产

单位：元

项目	期末账面价值
----	--------

(5) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
本公司车间	69,988,607.39	尚未竣工决算
本公司食堂	8,645,719.15	尚未竣工决算
本公司综合楼	9,370,083.51	尚未竣工决算
本公司展示中心	27,383,931.89	尚未竣工决算
天津东南公司车间	30,727,884.48	尚在办理中
东南新材料公司车间	33,947,743.40	尚未竣工决算
东南绿建公司厂房	120,106,592.22	尚未竣工决算
小 计	300,170,562.04	

其他说明

(6) 固定资产清理

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明

22、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	270,884,936.74	321,195,107.27
合计	270,884,936.74	321,195,107.27

(1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
年产 3.3 万吨 抗紫外、阻燃 功能性纤维技 改项目	1,695,269.58		1,695,269.58	1,666,300.61		1,666,300.61
装配式钢结构 建筑基地	185,568,671.48		185,568,671.48	274,279,830.90		274,279,830.90

杭州白石会展 中心项目	47,131,382.18		47,131,382.18			
热煤煤炉改造 项目	7,829,785.05		7,829,785.05			
零星工程	28,659,828.45		28,659,828.45	45,248,975.76		45,248,975.76
合计	270,884,936.74		270,884,936.74	321,195,107.27		321,195,107.27

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
年产3.3万吨抗紫外、阻燃功能性纤维技改项目	80,000,000.00	1,666,300.61	28,968.97			1,695,269.58	51.60%	51.60%				其他
装配式钢结构建筑基地	601,885,900.00	274,279,830.90	58,104,861.30	146,816,020.72		185,568,671.48	58.95%	58.95%	1,847,222.21	1,847,222.21	4.75%	其他
杭州白石会展中心项目	4,809,210.00		47,131,382.18			47,131,382.18	0.98%	0.98%				其他
热煤煤炉改造项目	45,000,000.00		8,635,469.32	805,684.27		7,829,785.05	21.11%	21.11%				其他
零星		45,248	26,780	43,369		28,659						其他

工程		,975.7 6	,457.7 0	,605.0 1		,828.4 5						
合计	5,536, 095,90 0.00	321,19 5,107. 27	140,68 1,139. 47	190,99 1,310. 00		270,88 4,936. 74	--	--	1,847, 222.21	1,847, 222.21		--

(3) 本期计提在建工程减值准备情况

单位：元

项目	本期计提金额	计提原因
----	--------	------

其他说明

(4) 工程物资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

其他说明：

23、生产性生物资产**(1) 采用成本计量模式的生产性生物资产** 适用 不适用**(2) 采用公允价值计量模式的生产性生物资产** 适用 不适用**24、油气资产** 适用 不适用**25、使用权资产**

单位：元

项目	合计
----	----

其他说明：

26、无形资产

(1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	软件著作权	排污权	特许资质	特许经营权	合计
一、账面原值								
1. 期初余额	303,871,832.77	902,647.61	4,017,399.09	5,950,007.60	1,408,834.50			316,150,721.57
2. 本期增加金额	858,512,486.76	201,349.93		518,873.90		16,350,000.00	124,524,931.89	1,000,107,642.48
(1) 购置	858,512,486.76	201,349.93		518,873.90		16,350,000.00	124,524,931.89	1,000,107,642.48
(2) 内部研发								
(3) 企业合并增加								
3. 本期减少金额								
(1) 处置								
4. 期末余额	1,162,384,319.53	1,103,997.54	4,017,399.09	6,468,881.50	1,408,834.50	16,350,000.00	124,524,931.89	1,316,258,364.05
二、累计摊销								
1. 期初余额	109,108,149.27	439,517.05	66,956.65	5,247,663.92	305,247.48			115,167,534.37
2. 本期增加金额	25,416,247.89	61,406.19	401,739.91	408,070.29	70,441.73	545,000.00		26,902,906.01
(1) 计提	25,416,247.89	61,406.19	401,739.91	408,070.29	70,441.73	545,000.00		26,902,906.01

3.本期减少金额								
(1) 处置								
4.期末余额	134,524,397.16	500,923.24	468,696.56	5,655,734.21	375,689.21	545,000.00		142,070,440.38
三、减值准备								
1.期初余额								
2.本期增加金额								
(1) 计提								
3.本期减少金额								
(1) 处置								
4.期末余额								
四、账面价值								
1.期末账面价值	1,027,859,922.37	603,074.30	3,548,702.53	813,147.29	1,033,145.29	15,805,000.00	124,524,931.89	1,174,187,923.67
2.期初账面价值	194,763,683.50	463,130.56	3,950,442.44	702,343.68	1,103,587.02			200,983,187.20

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例。

(2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
----	------	------------

其他说明：

27、开发支出

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额			本期减少金额			期末余额
		内部开发支出	其他		确认为无形资产	转入当期损益		
合计								

其他说明

28、商誉

(1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		
广州五羊公司	393,470.50					393,470.50
合计	393,470.50					393,470.50

(2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
合计						

商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

说明商誉减值测试过程、关键参数（如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等）及商誉减值损失的确认方法：

商誉减值测试的影响

其他说明

公司对包含商誉的相关资产组合进行了减值测试，未发现存在减值迹象。

29、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
----	------	--------	--------	--------	------

其他说明

30、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	783,080,719.25	117,567,958.52	748,264,900.86	112,195,332.59
内部交易未实现利润	10,366,946.82	1,969,052.25	10,350,293.26	1,552,543.99
预提费用性质的负债	59,537,567.27	8,930,635.09	88,663,903.96	13,299,585.59
合计	852,985,233.34	128,467,645.86	847,279,098.08	127,047,462.17

(2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
交易性金融资产公允价值变动	525,525.00	78,828.75		
合计	525,525.00	78,828.75		

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产		128,467,645.86		127,047,462.17
递延所得税负债		78,828.75		

(4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
----	------	------	----

其他说明：

期初数与上年年末数（2019年12月31日）差异详见本财务报表附注三（三十一）1之说明

31、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付土地款	22,304,716.98		22,304,716.98	166,884,170.00		166,884,170.00
尚未到期质保金	77,439,388.58	387,196.94	77,052,191.64	117,930,166.60	589,650.84	117,340,515.76
合计	99,744,105.56	387,196.94	99,356,908.62	284,814,336.60	589,650.84	284,224,685.76

其他说明：

期初数与上年年末数（2019年12月31日）差异详见本财务报表附注三（三十一）1之说明

1) 明细情况

项目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
尚未到期质保金	77,439,388.58	387,196.94	77,052,191.64	117,930,166.60	589,650.84	117,340,515.76
小计	77,439,388.58	387,196.94	77,052,191.64	117,930,166.60	589,650.84	117,340,515.76

2) 合同资产减值准备计提情况

① 明细情况

项目	期初数	本期增加		本期减少			期末数
		计提	其他	转回	转销或核销	其他	
按组合计提	589,650.84	-202,453.90					387,196.94
小计	589,650.84	-202,453.90					387,196.94

② 采用组合计提减值准备的合同资产

项目	期末数		
	账面余额	减值准备	计提比例(%)
尚未到期质保金	77,439,388.58	387,196.94	0.50
小计	77,439,388.58	387,196.94	0.50

32、短期借款

(1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
质押借款	217,615,378.74	6,100,000.00
抵押借款		81,109,085.62
保证借款	1,722,463,396.14	1,543,630,439.18
抵押及保证借款	145,198,155.83	106,184,367.51
质押及保证借款	140,024,531.94	
抵押、质押及保证借款	62,472,453.33	
合计	2,287,773,915.98	1,737,023,892.31

短期借款分类的说明：

(2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为元，其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

单位：元

借款单位	期末余额	借款利率	逾期时间	逾期利率

其他说明：

33、交易性金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其中：		
其中：		

其他说明：

34、衍生金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

35、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票	2,629,652.68	5,100,000.00
银行承兑汇票	1,800,644,587.09	1,213,206,184.04
合计	1,803,274,239.77	1,218,306,184.04

本期末已到期未支付的应付票据总额为元。

36、应付账款

(1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
货款	3,388,547,896.38	3,221,190,926.28
工程设备款	39,934,349.64	21,571,370.55
合计	3,428,482,246.02	3,242,762,296.83

(2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因

其他说明：

37、预收款项

(1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额

(2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因

38、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
货款	156,581,176.57	78,697,192.47
已结算未完工工程	307,516,823.86	163,356,557.46

合计	464,098,000.43	242,053,749.93
----	----------------	----------------

报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因
----	------	------

39、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	62,320,993.31	552,510,525.60	531,982,139.92	82,849,378.99
二、离职后福利-设定提存计划	10,572,134.63	15,916,453.81	20,315,015.40	6,173,573.04
合计	72,893,127.94	568,426,979.41	552,297,155.32	89,022,952.03

(2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	51,698,220.19	502,425,286.88	482,359,144.37	71,764,362.70
2、职工福利费		10,112,480.76	10,112,480.76	
3、社会保险费	9,004,191.15	25,506,583.29	28,299,556.37	6,211,218.07
其中：医疗保险费	7,910,744.26	24,748,156.99	27,315,264.20	5,343,637.05
工伤保险费	292,054.82	529,712.05	692,896.32	128,870.55
生育保险费	801,392.07	228,714.25	291,395.85	738,710.47
4、住房公积金		7,608,789.02	7,608,789.02	
5、工会经费和职工教育经费	1,618,581.97	6,857,385.65	3,602,169.40	4,873,798.22
合计	62,320,993.31	552,510,525.60	531,982,139.92	82,849,378.99

(3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

1、基本养老保险	10,056,688.53	15,428,337.87	19,674,947.81	5,810,078.59
2、失业保险费	515,446.10	488,115.94	640,067.59	363,494.45
合计	10,572,134.63	15,916,453.81	20,315,015.40	6,173,573.04

其他说明：

40、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	79,625,173.92	8,678,798.45
企业所得税	86,775,506.03	33,303,100.24
个人所得税	558,251.34	388,914.73
城市维护建设税	1,755,432.00	628,376.78
房产税	2,460,721.47	689,298.77
土地使用税	4,076,130.89	1,072,740.00
教育费附加	749,741.41	261,842.21
地方教育附加	500,143.11	176,574.25
印花税	5,364,364.68	4,234,650.09
环保税	1,107.40	16,268.17
合计	181,866,572.25	49,450,563.69

其他说明：

41、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应付款	195,918,607.68	170,288,701.56
合计	195,918,607.68	170,288,701.56

(1) 应付利息

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

重要的已逾期未支付的利息情况：

单位：元

借款单位	逾期金额	逾期原因
------	------	------

其他说明：

(2) 应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

(3) 其他应付款**1) 按款项性质列示其他应付款**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
押金保证金	136,740,570.22	121,754,707.24
拆借款	39,864,315.00	31,352,101.00
其他	19,313,722.46	17,181,893.32
合计	195,918,607.68	170,288,701.56

2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

其他说明

42、持有待售负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

43、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	1,000,000.00	
合计	1,000,000.00	

其他说明：

44、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	54,054,319.65	52,529,912.37
合计	54,054,319.65	52,529,912.37

短期应付债券的增减变动:

单位: 元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额

其他说明:

期初数与上年年末数(2019年12月31日)差异详见本财务报表附注三(三十一)1之说明。

45、长期借款

(1) 长期借款分类

单位: 元

项目	期末余额	期初余额
抵押借款		120,000,000.00
保证借款	57,583,085.79	55,000,000.00
质押及保证借款	149,231,388.92	50,074,861.12
抵押及保证借款	50,072,569.44	
合计	256,887,044.15	225,074,861.12

长期借款分类的说明:

其他说明, 包括利率区间:

46、应付债券

(1) 应付债券

单位: 元

项目	期末余额	期初余额

(2) 应付债券的增减变动(不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具)

单位: 元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额

合计	--	--	--								
----	----	----	----	--	--	--	--	--	--	--	--

(3) 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明**(4) 划分为金融负债的其他金融工具说明**

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

其他说明

47、租赁负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明

48、长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额

(1) 按款项性质列示长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

(2) 专项应付款

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因

其他说明：

49、长期应付职工薪酬

(1) 长期应付职工薪酬表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(2) 设定受益计划变动情况

设定受益计划义务现值：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

计划资产：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划净负债（净资产）

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划的内容及与之相关风险、对公司未来现金流量、时间和不确定性的影响说明：

设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明：

其他说明：

50、预计负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
----	------	------	------

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

51、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	26,306,906.18	11,786,000.00	4,814,641.01	33,278,265.17	与资产相关
合计	26,306,906.18	11,786,000.00	4,814,641.01	33,278,265.17	--

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增 补助金额	本期计入 营业外收 入金额	本期计入 其他收益 金额	本期冲减 成本费用 金额	其他变动	期末余额	与资产相 关/与收益 相关
------	------	--------------	---------------------	--------------------	--------------------	------	------	---------------------

低碳技术创新及产业化示范工程	17,197,167.00			3,000,000.00			14,197,167.00	与资产相关
年产 9 万吨新型建筑钢结构膜材项目补助资金	2,526,532.63			489,006.32			2,037,526.31	与资产相关
年产 10 万吨钢网架技改项目补助资金	1,875,525.00			110,325.00			1,765,200.00	与资产相关
年产 4.4 万吨超细旦抗菌功能性纤维技改项目补助资金	1,738,684.03			221,959.66			1,516,724.37	与资产相关
纺丝设备优化提升改造机器换人项目	1,405,844.21	761,600.00		247,167.26			1,920,276.95	与资产相关
大口径双面埋弧焊直缝管生产线项目扶持资金	646,843.33			94,659.96			552,183.37	与资产相关
杭州市 2017 年工厂物联网和工业互联网补助资金	523,724.98			87,287.52			436,437.46	与资产相关
新津县财政局重钢生产线技改扶持资金	166,960.00			83,480.04			83,479.96	与资产相关
超高层、楼承板技术改造项	132,625.00			31,830.00			100,795.00	与资产相关

目扶持资金								
萧山区第五批 10 蒸吨以下燃煤锅炉淘汰补助资金	93,000.00			15,500.00			77,500.00	与资产相关
锅炉清洁化改造项目		6,864,400.00		433,425.25			6,430,974.75	与资产相关
燃煤锅炉淘汰改造项目		4,160,000.00					4,160,000.00	与资产相关
小计	26,306,906.18	11,786,000.00		4,814,641.01			33,278,265.17	

其他说明：

政府补助本期计入当期损益情况详见本财务报表附注五(四)3之说明。

52、其他非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

53、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	1,034,402.20 0.00						1,034,402.20 0.00

其他说明：

54、其他权益工具

(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

其他说明：

55、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	2,085,068,875.04			2,085,068,875.04
其他资本公积	900,000.00			900,000.00
合计	2,085,968,875.04			2,085,968,875.04

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

56、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
		130,010,755.22		130,010,755.22
合计		130,010,755.22		130,010,755.22

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

根据公司第六届董事会第十九次会议和第六届监事会第十五次会议审议通过，公司拟使用自有资金或自筹资金以集中竞价交易方式回购公司部分社会公众股份，用于后期实施股权激励计划或员工持股计划，本期公司已累计回购股份数量15,951,546股，成交总金额130,010,755.22元。

57、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

58、专项储备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费		47,794,226.50	47,794,226.50	
合计		47,794,226.50	47,794,226.50	

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

根据《中共中央 国务院关于推进安全生产领域改革发展的意见》及应急管理部办公厅发布的《企业安全费用提取和使用管理办法（征求意见稿）》（应急厅函〔2019〕428号）文件精神，以及财政部《企业会计准则解释第3号》（财会〔2009〕8号）的相关规定，公司本期计提安全生产费47,794,226.50元，并将本期实际发生的安全生产相关费用冲减专项储备47,794,226.50元。

59、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	108,188,969.49	28,215,126.54		136,404,096.03
合计	108,188,969.49	28,215,126.54		136,404,096.03

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

本期增加系根据公司2021年2月23日第七届董事会第八次会议通过的2020年度利润分配预案，按2020年度母公司实现的净利润提取10%的法定盈余公积。

60、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	1,048,274,879.35	816,308,520.22
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）	-14,505,999.39	-4,936,921.84
调整后期初未分配利润	1,033,768,879.96	811,371,598.38
加：本期归属于母公司所有者的净利润	270,812,506.63	267,478,595.00
减：提取法定盈余公积	28,215,126.54	12,990,476.63
应付普通股股利	27,928,859.40	17,584,837.40
期末未分配利润	1,248,437,400.65	1,048,274,879.35

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 14,505,999.39 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 14,505,999.39 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润元。

61、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	8,779,189,727.86	7,806,154,322.24	8,856,752,619.36	7,888,459,192.81
其他业务	477,100,203.80	375,754,464.63	119,622,010.01	48,335,988.03
合计	9,256,289,931.66	8,181,908,786.87	8,976,374,629.37	7,936,795,180.84

经审计扣除非经常损益前后净利润孰低是否为负值

 是 否

收入相关信息：

单位：元

合同分类	分部 1	分部 2		合计
商品类型	6,737,646,098.68	2,041,543,629.18		8,779,189,727.86
其中：				
钢结构	6,037,761,410.23			6,037,761,410.23
总承包	671,490,632.76			671,490,632.76
POY		2,041,543,629.18		2,041,543,629.18
其他	28,394,055.69			28,394,055.69
其中：				
其中：				
其中：				
其中：				
其中：				
其中：				

与履约义务相关的信息：

公司化纤销售业务在交货时履行履约义务，公司结算一般为预收货款。公司建筑业务在提供服务时履行履约义务，公司结算一般按照提供服务的进度结算。

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 10,630,319,512.94 元，其中，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入。

其他说明

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额 10,630,319,512.94，为含税收入。

62、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	6,375,259.02	4,848,748.92
教育费附加	2,795,573.46	2,173,229.26
房产税	5,014,462.08	6,329,252.42
土地使用税	5,561,967.72	2,556,010.96
车船使用税	37,825.12	34,811.44
印花税	5,193,445.77	4,334,211.81
地方教育附加	1,863,426.61	1,446,065.86
环境保护税	140,536.80	115,261.10
合计	26,982,496.58	21,837,591.77

其他说明：

63、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	18,696,444.98	13,078,496.66
维修费用	3,553,575.84	4,650,971.22
差旅费	3,103,205.17	4,762,977.39
业务招待费	2,046,271.48	2,398,525.34
投标费	2,348,328.95	995,906.68
租赁费	1,133,354.57	960,501.23
其他	3,278,459.22	1,726,693.19
合计	34,159,640.21	28,574,071.71

其他说明：

64、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	119,295,306.81	94,143,740.43
业务招待费	31,490,073.51	30,043,178.30
折旧和摊销	24,255,859.48	18,181,267.43
差旅费	11,426,825.46	14,006,455.62
办公费	11,190,016.68	11,674,003.55
中介机构费	12,753,234.61	13,148,391.25

其他	14,635,283.01	9,210,837.19
合计	225,046,599.56	190,407,873.77

其他说明：

65、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
直接投入	225,575,060.67	255,520,794.04
职工薪酬	79,677,559.26	113,019,138.48
折旧和摊销	16,593,353.97	16,872,267.92
咨询费	2,929,489.75	6,356,974.01
差旅费	1,599,100.37	4,230,959.54
设备调试费	2,728,314.01	2,557,030.18
其他	703,687.89	2,442,668.72
合计	329,806,565.92	400,999,832.89

其他说明：

66、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	77,017,139.62	80,326,694.46
票据贴现利息支出	4,694,605.89	173,000.00
汇兑损益	71,603.55	263,863.41
利息收入	-14,903,378.20	-13,376,432.89
现金折扣	-3,713,283.99	-7,228,229.80
其他	8,352,489.10	3,477,122.24
合计	71,519,175.97	63,636,017.42

其他说明：

67、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
与资产相关的政府补助	4,814,641.01	4,329,291.65
与收益相关的政府补助	23,358,382.25	5,553,520.98

其他	96,832.43	26,056.83
合 计	28,269,855.69	9,908,869.46

68、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-168,464.03	-11,008,421.00
金融工具持有期间的投资收益	1,963,387.81	49,175.11
票据贴现利息支出	-23,410,838.68	-10,375,651.65
期货收益	60.00	
合计	-21,615,854.90	-21,334,897.54

其他说明：

69、净敞口套期收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

其他说明：

70、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产	525,525.00	
其中：衍生金融工具产生的公允价值变动收益	525,525.00	
合计	525,525.00	

其他说明：

71、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
其他应收款坏账损失	-12,728,782.14	537,417.09
长期应收款坏账损失	-9,329,537.30	-5,099,962.64
应收账款坏账损失	-28,721,914.50	-34,283,611.92
应收票据坏账损失	-1,168,360.15	-1,713,292.70

一年内到期的非流动资产坏账损失	-2,221,382.71	
合计	-54,169,976.80	-40,559,450.17

其他说明：

72、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
二、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-2,359,056.48	-832,270.24
十二、其他	-5,345,887.50	
合计	-7,704,943.98	-832,270.24

其他说明：

73、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
固定资产处置收益	577,496.42	437,509.07
合计	577,496.42	437,509.07

74、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
政府补助	17,216.00	627,700.00	17,216.00
罚没收入	4,038,772.96	6,469,427.52	4,038,772.96
无法支付款项	199,407.40	4,811,687.12	199,407.40
违约金收入		10,650,000.00	
其他收入	285,182.17	366,732.77	285,182.18
合计	4,540,578.53	22,925,547.41	4,540,578.54

计入当期损益的政府补助：

单位：元

补助项目	发放主体	发放原因	性质类型	补贴是否影响当年盈亏	是否特殊补贴	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关

其他说明：

本期计入营业外收入的政府补助情况详见本财务报表附注五(四)3之说明。

75、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
对外捐赠	1,250,000.00	1,229,900.00	1,250,000.00
罚款支出	505,314.62	354,534.91	505,314.62
非流动资产毁损报废损失	102,411.76	179,454.38	102,411.76
其他	666,144.82	9,016.89	670,452.16
地方水利建设基金	80,413.49	147,497.10	
合计	2,604,284.69	1,920,403.28	2,528,178.54

其他说明：

76、所得税费用

(1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	72,531,588.53	44,975,740.33
递延所得税费用	-1,341,354.94	-7,300,496.27
合计	71,190,233.59	37,675,244.06

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	334,685,061.82
按法定/适用税率计算的所得税费用	50,202,759.27
子公司适用不同税率的影响	-2,038,799.97
调整以前期间所得税的影响	-1,241,005.21
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	5,896,708.03
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	21,456,829.46
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣 亏损的影响	15,142,032.08
技术开发费和残疾人工资加计扣除的影响	-18,228,290.07

所得税费用	71,190,233.59
-------	---------------

其他说明

77、其他综合收益

详见附注。

78、现金流量表项目

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
银行存款利息收入	14,903,378.20	13,376,432.89
收到的政府补助	25,161,598.25	7,602,020.98
收回不符合现金等价物定义各类保证金及农民工预储资金	474,730,323.62	425,283,821.40
应收暂付款	9,442,005.28	17,705,284.56
其他	14,072,480.18	15,283,424.30
合计	538,309,785.53	479,250,984.13

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付不符合现金等价物定义各类保证金及农民工预储资金	595,472,467.37	474,732,679.68
经营性期间费用	333,741,182.05	362,451,643.05
其他	74,687,383.53	26,556,543.01
合计	1,003,901,032.95	863,740,865.74

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

(3) 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收到工程项目投标保证金	330,000.00	1,670,000.00
收回工程项目履约保证金		2,065,800.00

收回期货保证金	1,100.00	
合计	331,100.00	3,735,800.00

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

(4) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付期货保证金		1,100.00
合计		1,100.00

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

(5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收到方远建设集团股份有限公司借款	18,000,000.00	6,000,000.00
合计	18,000,000.00	6,000,000.00

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

(6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
归还朱月娟借款		136,981.12
回购股份支付的现金	130,010,755.22	
支付方远建设集团股份有限公司利息	291,885.00	
合计	130,302,640.22	136,981.12

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

79、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	263,494,828.23	265,073,721.62

加：资产减值准备	61,874,920.78	41,391,720.41
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	193,955,243.74	190,749,654.03
使用权资产折旧		
无形资产摊销	10,805,796.88	9,903,555.10
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	-577,496.42	-437,509.07
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	102,411.76	179,454.38
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）	-525,525.00	
财务费用（收益以“－”号填列）	77,088,743.17	80,590,557.87
投资损失（收益以“－”号填列）	21,615,854.90	21,334,897.54
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-1,420,183.69	-7,300,496.27
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）	78,828.75	
存货的减少（增加以“－”号填列）	2,308,335,481.95	-455,084,927.77
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	-3,517,430,761.18	-451,638,824.35
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	1,027,113,027.88	625,432,941.46
其他		
经营活动产生的现金流量净额	444,511,171.75	320,194,744.95
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	832,303,830.72	691,480,686.02
减：现金的期初余额	691,480,686.02	715,459,194.96

加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	140,823,144.70	-23,978,508.94

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	--
其中：	--
其中：	--

其他说明：

(3) 本期收到的处置子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	--
其中：	--
其中：	--

其他说明：

(4) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	832,303,830.72	691,480,686.02
其中：库存现金	48,185.66	28,471.28
可随时用于支付的银行存款	832,255,645.06	691,452,214.74
三、期末现金及现金等价物余额	832,303,830.72	691,480,686.02

其他说明：

(1) 不涉及现金收支的商业汇票背书转让金额

项目	本期数	上期数
背书转让的商业汇票金额	757,692,460.83	668,329,017.00
其中：支付货款	757,692,460.83	654,763,017.00
支付固定资产等长期资产购置款		13,566,000.00

(2) 现金流量表补充资料的说明

不属于现金及现金等价物的货币资金情况的说明：

因流动性受限，本公司将银行承兑汇票保证金、保函保证金、期货保证金、结构性存款以及农民工预储账户资产列入不属于现金及现金等价物的货币资金。该等货币资金的期末数和期初数分别为 649,566,117.90 元和 476,919,518.59 元。

80、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

81、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	649,566,117.90	保证金及诉讼冻结
应收票据	61,384,609.80	借款和票据担保
存货	70,726,689.41	借款和票据担保
固定资产	139,331,177.75	借款和票据担保
无形资产	97,392,419.68	借款和票据担保
交易性金融资产	80,525,525.00	票据担保
应收款项融资	34,237,634.52	票据担保
一年内到期的非流动资产	42,206,271.44	借款担保
长期应收款	228,101,656.56	借款担保
合计	1,403,472,102.06	--

其他说明：

82、外币货币性项目

(1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	--	--	449,495.86
其中：美元	68,889.31	6.5249	449,495.86
欧元			
港币			
应收账款	--	--	945,735.12
其中：美元	144,942.47	6.5249	945,735.12
欧元			

港币			
应付账款			8,056,713.62
其中：美元	599,760.00	6.5249	3,913,374.02
欧元	516,304.00	8.0250	4,143,339.60
长期借款	--	--	
其中：美元			
欧元			
港币			

其他说明：

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用 不适用

83、套期

按照套期类别披露套期项目及相关套期工具、被套期风险的定性和定量信息：

84、政府补助

(1) 政府补助基本情况

单位：元

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
与资产相关的政府补助	4,814,641.01	其他收益	4,814,641.01
收益相关，且用于补偿公司已发生的相关成本费用或损失的政府补助	23,375,598.25	其他收益、营业外收入	23,375,598.25

(2) 政府补助退回情况

适用 不适用

其他说明：

85、其他

八、合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

(1) 本期发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润

其他说明：

(2) 合并成本及商誉

单位：元

合并成本

合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明：

大额商誉形成的主要原因：

其他说明：

(3) 被购买方于购买日可辨认资产、负债

单位：元

	购买日公允价值	购买日账面价值

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

其他说明：

(4) 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并并且在报告期内取得控制权的交易

 是 否

(5) 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明

(6) 其他说明

2、同一控制下企业合并

(1) 本期发生的同一控制下企业合并

单位：元

被合并方名称	企业合并中取得的权益比例	构成同一控制下企业合并的依据	合并日	合并日的确定依据	合并当期期初至合并日被合并方的收入	合并当期期初至合并日被合并方的净利润	比较期间被合并方的收入	比较期间被合并方的净利润

其他说明：

(2) 合并成本

单位：元

合并成本	

或有对价及其变动的说明：

其他说明：

(3) 合并日被合并方资产、负债的账面价值

单位：元

	合并日	上期期末

企业合并中承担的被合并方的或有负债：

其他说明：

3、反向购买

交易基本信息、交易构成反向购买的依据、上市公司保留的资产、负债是否构成业务及其依据、合并成本的确定、按照权益性交易处理时调整权益的金额及其计算：

4、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

是 否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是 否

5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

合并范围增加

公司名称	股权取得方式	股权取得时点	出资额	出资比例
杭州东南供应链管理有限公司	投资设立	2020年1月9日	700,000.00	100.00%

6、其他

九、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
天津东南公司	天津	天津	建筑业	100.00%		投资设立
成都东南公司	新津	新津	建筑业	100.00%		投资设立
广州五羊公司	广州	广州	建筑业	100.00%		非同一控制下企业合并
浙江东南公司	杭州	杭州	建筑业	100.00%		投资设立
东南新材料公司	杭州	杭州	制造业	100.00%		投资设立
东南国际公司	杭州	杭州	建筑业	100.00%		投资设立
昌鼎园林公司	杭州	杭州	建筑业	100.00%		投资设立
东南劳务公司	杭州	杭州	服务业	100.00%		投资设立
东南绿建公司	杭州	杭州	建筑业	100.00%		投资设立
东南凯盛公司	雄安新区	雄安新区	建筑业	90.00%		投资设立
台州东南公司	台州	台州	建筑业	55.00%		投资设立
东南钢制品公司	杭州	杭州	制造业	100.00%		投资设立
东南销售公司	杭州	杭州	商贸业	100.00%		投资设立
磐安东南公司	金华	金华	建筑业	90.00%		投资设立
萧山设计公司	杭州	杭州	设计业	100.00%		非同一控制下企业合并
白石会展公司	杭州	杭州	建筑业	51.00%		投资设立

东南供应链公司	杭州	杭州	商贸业		100.00%	投资设立
江诚劳务公司	杭州	杭州	建筑业		100.00%	非同一控制下企业合并

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

确定公司是代理人还是委托人的依据：

其他说明：

(2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
台州东南公司	45.00%	-6,523,702.23		32,455,555.17
磐安东南公司	10.00%	-2,893.40		7,962,591.59
白石会展公司	49.00%	-942,995.55		438,097,004.45

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

其他说明：

(3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
台州东南公司	81,584,994.34	302,964,033.83	384,549,028.17	163,194,183.32	149,231,388.92	312,427,572.24	34,720,428.44	122,553,485.50	157,273,913.94	20,578,480.83	50,074,861.12	70,653,341.95
磐安东南公司	7,828,316.01	140,975,354.09	148,803,670.10	11,594,668.40	57,583,085.79	69,177,754.19	79,155,175.15	31,674,870.87	79,186,850.02	11,000.00		11,000.00
白石会展公司	4,877,967.72	889,953,079.08	894,831,046.80	755,527.52		755,527.52		166,884,170.00	166,884,170.00	416,170.00		416,170.00

单位：元

子公司名称	本期发生额	上期发生额
-------	-------	-------

称	营业收入	净利润	综合收益 总额	经营活动 现金流量	营业收入	净利润	综合收益 总额	经营活动 现金流量
台州东南 公司		-14,497,11 6.06	-14,497,11 6.06	-163,190,3 47.33		-5,606,736. 21	-5,606,736. 21	-113,246,7 60.66
磐安东南 公司		-28,934.11	-28,934.11	-64,136,33 8.63		-135,149.9 8	-135,149.9 8	-71,980,48 7.81
白石会展 公司		-1,924,480. 72	-1,924,480. 72	-1,869,525. 82				

其他说明：

(4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

(5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

其他说明：

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

(1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

(2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

单位：元

--	--

其他说明

3、在合营安排或联营企业中的权益

(1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联 营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或 联营企业投资 的会计处理方 法
				直接	间接	
杭州萧山亚运 场馆投资建设 有限公司	杭州	杭州	建筑业	21.70%		权益法核算

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有 20% 以下表决权但具有重大影响，或者持有 20% 或以上表决权但不具有重大影响的依据：

(2) 重要合营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额

其他说明

(3) 重要联营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
	杭州萧山亚运场馆投资建设有限公司	杭州萧山亚运场馆投资建设有限公司
流动资产	459,640,259.90	929,514,193.48
非流动资产	3,643,669,669.79	1,835,826,012.60
资产合计	4,103,309,929.69	2,765,340,206.08
流动负债	929,570,291.14	26,098,225.82
非流动负债	1,841,620,019.63	1,403,320,056.44
负债合计	2,771,190,310.77	1,429,418,282.26
归属于母公司股东权益	1,332,119,618.92	1,335,921,923.82
按持股比例计算的净资产份额	289,069,957.31	289,895,057.47
对联营企业权益投资的账面价值	289,069,957.31	289,895,057.47
营业收入	142,441,537.61	48,222,287.76
净利润	-3,802,304.89	-46,405,528.98
综合收益总额	-3,802,304.89	-46,405,528.98

其他说明

(4) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
联营企业：	--	--
投资账面价值合计	118,272.26	-538,363.87
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
--净利润	656,636.13	-938,421.21
--综合收益总额	656,636.13	-938,421.21

其他说明

(5) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

(6) 合营企业或联营企业发生的超额亏损

单位：元

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计的损失	本期未确认的损失（或本期分享的净利润）	本期末累积未确认的损失

其他说明

(7) 与合营企业投资相关的未确认承诺

(8) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

4、重要的共同经营

共同经营名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例/享有的份额	
				直接	间接

在共同经营中的持股比例或享有的份额不同于表决权比例的说明：

共同经营为单独主体的，分类为共同经营的依据：

其他说明

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

6、其他

十、与金融工具相关的风险

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降至最低水平，使股东和其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确认和分析本公司面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围内。

本公司在日常活动中面临各种与金融工具相关的风险，主要包括信用风险、流动性风险及市场风险。管理层已审议并批准管理这些风险的政策，概括如下。

(一) 信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。

1. 信用风险管理实务

(1) 信用风险的评价方法

公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的

信息，包括基于历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加：

- 1) 定量标准主要为资产负债表日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例；
- 2) 定性标准主要为债务人经营或财务情况出现重大不利变化、现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化并将对债务人对公司的还款能力产生重大不利影响等。

(2) 违约和已发生信用减值资产的定义

当金融工具符合以下一项或多项条件时，公司将该金融资产界定为已发生违约，其标准与已发生信用减值的定义一致：

- 1) 债务人发生重大财务困难；
- 2) 债务人违反合同中对债务人的约束条款；
- 3) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 4) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步。

2. 预期信用损失的计量

预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。公司考虑历史统计数据(如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等)的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

3. 金融工具损失准备期初余额与期末余额调节表详见本财务报表附注五(一)4、五(一)5、五(一)6、五(一)8、五(一)9、五(一)10、五(一)14、五(一)15及五(一)16之说明。

4. 信用风险敞口及信用风险集中度

本公司的信用风险主要来自货币资金和应收款项。为控制上述相关风险，本公司分别采取了以下措施。

(1) 货币资金

本公司将银行存款和其他货币资金存放于信用评级较高的金融机构，故其信用风险较低。

(2) 应收款项

本公司定期/持续对采用信用方式交易的客户进行信用评估。根据信用评估结果，本公司选择与经认可的且信用良好的客户进行交易，并对其应收款项余额进行监控，以确保本公司不会面临重大坏账风险。

由于本公司仅与经认可的且信用良好的第三方进行交易，所以无需担保物。信用风险集中按照客户进行管理。截至2020年12月31日，本公司存在一定的信用集中风险，本公司应收账款的34.22%(2019年12月31日：33.63%)源于余额前五名客户。本公司对应收账款余额未持有任何担保物或其他信用增级。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面价值。

(二) 流动性风险

流动性风险，是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。流动性风险可能源于无法尽快以公允价值售出金融资产；或者源于对方无法偿还其合同债务；或者源于提前到期的债务；或者源于无法产生预期的现金流量。

为控制该项风险，本公司综合运用票据结算、银行借款等多种融资手段，并采取长、短期融资方式适当结合，优化融资结构的方法，保持融资持续性与灵活性之间的平衡。本公司已从多家商业银行取得银行授信额度以满足营运资金需求和资本开支。

金融负债按剩余到期日分类

项 目	期末数				
	账面价值	未折现合同金额	1年以内	1-3年	3年以上
银行借款	2,545,660,960.13	2,684,345,473.41	2,347,112,831.88	147,826,610.17	189,406,031.36
应付票据	1,803,274,239.77	1,803,274,239.77	1,803,274,239.77		

应付账款	3,428,482,246.02	3,428,482,246.02	3,428,482,246.02		
其他应付款	195,918,607.68	195,918,607.68	195,918,607.68		
其他流动负债	54,054,319.65	54,054,319.65	54,054,319.65		
小计	8,027,390,373.25	8,166,074,886.53	7,828,842,245.00	147,826,610.17	189,406,031.36

(续上表)

项目	上年年末数				
	账面价值	未折现合同金额	1年以内	1-3年	3年以上
银行借款	1,962,098,753.43	2,022,668,942.16	2,004,494,567.51	16,098,203.82	2,076,170.83
应付票据	1,218,306,184.04	1,218,306,184.04	1,218,306,184.04		
应付账款	3,242,762,296.83	3,242,762,296.83	3,242,762,296.83		
其他应付款	170,288,701.56	170,288,701.56	170,288,701.56		
其他流动负债	26,601,539.07	26,601,539.07	26,601,539.07		
小计	6,620,057,474.93	6,680,627,663.66	6,662,453,289.01	16,098,203.82	2,076,170.83

(三) 市场风险

市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。市场风险主要包括利率风险和外汇风险。

1. 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。固定利率的带息金融工具使本公司面临公允价值利率风险，浮动利率的带息金融工具使本公司面临现金流量利率风险。本公司根据市场环境来决定固定利率与浮动利率金融工具的比例，并通过定期审阅与监控维持适当的金融工具组合。本公司面临的现金流量利率风险主要与本公司以浮动利率计息的银行借款有关。

截至2020年12月31日，本公司以浮动利率计息的银行借款人民币2,545,660,960.13元(2019年12月31日：人民币1,962,098,753.43元)，在其他变量不变的假设下，假定利率变动50个基准点，不会对本公司的利润总额和股东权益产生重大的影响。

外汇风险

外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司于中国内地经营，且主要活动以人民币计价。因此，本公司所承担的外汇变动市场风险不重大。

本公司期末外币货币性资产和负债情况详见本财务报表附注五(四)2之说明。

十一、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
(1) 债务工具投资		80,525,525.00		80,525,525.00
(六) 应收款项融资			133,861,912.04	133,861,912.04

持续以公允价值计量的资产总额		80,525,525.00	133,861,912.04	214,387,437.04
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

对于持有的交易性金融资产，以正常报价间隔期间可观察的收益率测算的价值作为持续和非持续第二层次公允价值项目市价确定的依据。

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

对于持有的应收票据，采用票面金额确认其公允价值。

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

9、其他

十二、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
浙江东南网架集团有限公司	浙江杭州	制造业	12,000 万元	37.65%	37.65%

本企业的母公司情况的说明

本公司母公司直接持有本公司30.41%的股份，通过杭州浩天物业管理有限公司间接持有公司7.24%的股份，合计对本公司的持股比例为37.65%。

本企业最终控制方是郭明明。

其他说明：

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注七之说明。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注七之说明。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
-----------	--------

其他说明

4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
郭明明	公司实际控制人
王丽芳	公司实际控制人配偶
浙江东南新材料科技有限公司	受公司实际控制人亲属控制
杭州亚马逊置业有限公司	受公司实际控制人亲属控制
杭州萧山东南科创园管理有限公司	同受控股股东控制
浙江萧山医院	同受控股股东控制
杭州浩天物业管理有限公司	同受控股股东控制
杭州东昊实业投资集团有限公司	受公司实际控制人亲属控制

其他说明

5、关联交易情况

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
浙江东南网架集团有限公司	原材料	1,532,056,167.96	1,800,000,000.00	否	1,419,500,976.01
浙江东南新材料科技有限公司	原材料	5,727,977.61	15,000,000.00	否	6,363,749.08
杭州东昊实业投资集团有限公司	原材料	2,106,770.98			
杭州浩天物业管理有限公司	物业水电宽带服务费	90,058.88			

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
-----	--------	-------	-------

杭州亚马逊置业有限公司	钢结构建造 及绿化工程	21,522,354.12	
浙江萧山医院	钢结构建及绿化工程	716,241.59	860,000.00
浙江东南新材科技有限公司	钢结构建造		147,367.04

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

(2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

单位：元

委托方/出包方 名称	受托方/承包方 名称	受托/承包资产 类型	受托/承包起始 日	受托/承包终止 日	托管收益/承包 收益定价依据	本期确认的托 管收益/承包收 益
---------------	---------------	---------------	--------------	--------------	-------------------	------------------------

关联托管/承包情况说明

本公司委托管理/出包情况表：

单位：元

委托方/出包方 名称	受托方/承包方 名称	委托/出包资产 类型	委托/出包起始 日	委托/出包终止 日	托管费/出包费 定价依据	本期确认的托 管费/出包费
---------------	---------------	---------------	--------------	--------------	-----------------	------------------

关联管理/出包情况说明

(3) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

单位：元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
浙江东南网架集团有限公司	办公用房	44,036.70	43,636.36

本公司作为承租方：

单位：元

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
杭州萧山东南科创园管理有限公司	办公用房	339,563.31	287,814.22
浙江东南新材科技有限公司	厂房	801,543.79	1,211,845.47
浙江东南新材科技有限公司	土地	33,027.48	

关联租赁情况说明

(4) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完
------	------	-------	-------	-----------

毕

本公司作为被担保方

单位：元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
浙江东南网架集团有限公司	2,133,097,268.96	2018年10月24日	2024年12月30日	否
浙江东南网架集团有限公司、郭明明	311,804,426.16	2020年07月03日	2021年09月30日	否
浙江东南网架集团有限公司、杭州东昊实业投资集团有限公司	155,000,000.00	2020年02月27日	2021年02月27日	否
浙江东南网架集团有限公司、浙江东南新材料科技有限公司	268,055,595.17	2020年09月01日	2021年11月25日	否
本公司与浙江东南网架集团有限公司[注 1]	60,000,000.00	2020年11月12日	2021年11月05日	否
本公司与浙江东南网架集团有限公司[注 2]	140,000,000.00	2020年12月30日	2021年12月31日	否
本公司浙江东南网架集团有限公司[注 3]	62,400,000.00	2020年06月23日	2021年06月19日	否
浙江东南网架集团有限公司和郭明明、王丽芳夫妇	2,834,293.32	2020年12月30日	2021年12月31日	否

关联担保情况说明

[注1]公司自有房产、土地抵押

[注2]公司应收账款质押

[注3]公司自有房产、土地抵押、公司应收账款质押

(5) 关联方资金拆借

单位：元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
拆出				

(6) 关联方资产转让、债务重组情况

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
-----	--------	-------	-------

(7) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	5,225,495.43	5,426,500.00

(8) 其他关联交易

6、关联方应收应付款项

(1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	杭州亚马逊置业有限公司	10,589,999.87	529,499.99	1,995,944.00	299,391.60
应收账款	浙江萧山医院	1,235,421.00	155,511.05	937,400.00	46,870.00
预付款项	浙江东南新材料科技有限公司	105,475.79		2,776,178.37	
预付款项	杭州东昊实业投资集团有限公司	1,031,952.72			

(2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	浙江东南网架集团有限公司	10,730,529.68	187,123,974.74

7、关联方承诺

8、其他

十三、股份支付

1、股份支付总体情况

适用 不适用

2、以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

3、以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

4、股份支付的修改、终止情况

5、其他

十四、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

截至资产负债表日，本公司不存在需要披露的重大承诺事项。

2、或有事项

(1) 资产负债表日存在的重要或有事项

截至2020年12月31日，本公司已提起诉讼，法院已受理，但尚未判决的未决诉讼涉及的应收账款账面余额为174,629,004.94元，预计对公司财务状况和经营成果不会发生重大影响。

(2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

(3) 汽车制造相关行业信息披露指引要求的其他信息

采用按揭销售、融资租赁等模式的销售金额占营业收入比重达到 10% 以上

适用 不适用

公司对经销商的担保情况

适用 不适用

3、其他

十五、资产负债表日后事项

1、重要的非调整事项

单位：元

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因
----	----	----------------	------------

2、利润分配情况

单位：元

拟分配的利润或股利	27,498,167.66
经审议批准宣告发放的利润或股利	27,498,167.66

3、销售退回

4、其他资产负债表日后事项说明

十六、其他重要事项

1、前期会计差错更正

(1) 追溯重述法

单位：元

会计差错更正的内容	处理程序	受影响的各个比较期间报表项目名称	累积影响数
-----------	------	------------------	-------

(2) 未来适用法

会计差错更正的内容	批准程序	采用未来适用法的原因
-----------	------	------------

2、债务重组

3、资产置换

(1) 非货币性资产交换

(2) 其他资产置换

4、年金计划

5、终止经营

单位：元

项目	收入	费用	利润总额	所得税费用	净利润	归属于母公司所有者的终止经营利润
----	----	----	------	-------	-----	------------------

其他说明

6、分部信息

(1) 报告分部的确定依据与会计政策

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定报告分部，并以地区分部及产品分部为基础确定报告分部，与各分部共同使用的资产、负债按照规模比例在不同的分部之间分配。

(2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目	境内	境外	分部间抵销	合计
主营业务收入	8,753,972,178.91	25,217,548.95		8,779,189,727.86
主营业务成本	7,781,416,350.80	24,737,971.44		7,806,154,322.24
资产总额	13,650,090,612.56			13,650,090,612.56
负债总额	8,795,734,991.88			8,795,734,991.88

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

(4) 其他说明

产品分部

项目	空间钢结构	重钢结构	轻钢结构
主营业务收入	2,806,830,238.82	2,496,091,331.30	734,839,840.11
主营业务成本	2,323,493,288.13	2,141,853,642.01	638,231,599.68
资产总额	4,732,264,126.05	4,208,364,046.78	1,238,926,446.51
负债总额	2,875,669,030.99	2,557,309,109.99	752,862,122.45

续上表

项目	总承包	POY	其他
主营业务收入	671,490,632.76	2,041,543,629.18	28,394,055.69
主营业务成本	583,059,557.66	2,095,571,438.84	23,944,795.92
资产总额	1,327,812,102.61	2,100,403,451.88	42,320,438.73
负债总额	824,181,236.62	1,760,303,800.89	25,409,690.94

续上表

项目	合计
主营业务收入	8,779,189,727.86
主营业务成本	7,806,154,322.24
资产总额	13,650,090,612.56
负债总额	8,795,734,991.88

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

8、其他

公司副总经理蒋建萍于2019年11月23日被青岛市李沧区监察委员会采取留置措施，2020年3月20日被青岛市李沧区人民检察院采取刑事强制措施，公司未对相关重大事项及进展情况进行披露。上述行为违反了《上市公司信息披露管理办法》第二条、第三十条、第三十二条以及《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第2号——年度报告的内容与格式（2017年修订）》第十四条、第三十七条的规定。中国证券监督管理委员会浙江证监局于2020年8月20日出具《关于对浙江东南网架股份有限公司采取责令改正措施的决定》（行政监管措施决定书（2020）73号）及《关于对郭明明、徐春祥、蒋建华采取出具警示函措施的决定》（行政监管措施决定书（2020）72号），决定对公司采取责令改正的监督管理措施，并记入证券期货市场诚信档案。

十七、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	3,767,202,770.31	100.00%	662,555,279.87	17.59%	3,104,647,490.44	3,822,014,148.27	100.00%	633,578,785.64	16.58%	3,188,435,362.63
其中：										
合计	3,767,202,770.31	100.00%	662,555,279.87	17.59%	3,104,647,490.44	3,822,014,148.27	100.00%	633,578,785.64	16.58%	3,188,435,362.63

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

账龄	3,767,202,770.31	662,555,279.87	17.59%
合计	3,767,202,770.31	662,555,279.87	--

确定该组合依据的说明：

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	2,621,446,937.29
1 至 2 年	382,291,825.51
2 至 3 年	248,353,978.13
3 年以上	515,110,029.38
3 至 4 年	182,513,656.37
4 至 5 年	183,189,671.83
5 年以上	149,406,701.18
合计	3,767,202,770.31

（2）本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按组合计提坏账准备	633,578,785.64	28,437,822.91	538,671.32			662,555,279.87
合计	633,578,785.64	28,437,822.91	538,671.32			662,555,279.87

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式
------	---------	------

(3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收账款核销说明：

本期无实际核销应收账款。

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
中国建筑第八工程局有限公司	701,896,270.82	18.63%	44,388,493.81
浙江东南钢制品有限公司	445,409,986.96	11.82%	22,270,499.35
浙江东南绿建集成科技有限公司	142,747,191.40	3.79%	7,137,359.57
中建三局集团有限公司	127,599,701.50	3.39%	19,572,946.21
中建八局第二建设有限公司	108,256,674.22	2.87%	21,014,709.28
合计	1,525,909,824.90	40.50%	

(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款**(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额**

其他说明：

2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	117,144,051.75	57,102,420.56
合计	117,144,051.75	57,102,420.56

(1) 应收利息**1) 应收利息分类**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

2) 重要逾期利息

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据
------	------	------	------	--------------

其他说明：

3) 坏账准备计提情况 适用 不适用**(2) 应收股利****1) 应收股利分类**

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
------------	------	------

2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
------------	------	----	--------	--------------

3) 坏账准备计提情况 适用 不适用

其他说明：

(3) 其他应收款**1) 其他应收款按款项性质分类情况**

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
应收押金保证金组合	143,044,760.59	72,386,319.61

个人备用金组合	1,937,549.07	2,638,148.47
应收暂付款组合	7,584,425.70	6,691,236.72
合计	152,566,735.36	81,715,704.80

2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额	24,613,284.24			24,613,284.24
2020 年 1 月 1 日余额 在本期	---	---	---	---
本期计提	-3,496,012.03		14,494,311.40	10,998,299.37
本期核销	188,900.00			188,900.00
2020 年 12 月 31 日余额	20,928,372.21		14,494,311.40	35,422,683.61

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

□ 适用 √ 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内 (含 1 年)	86,034,748.05
1 至 2 年	19,381,233.37
2 至 3 年	8,636,411.79
3 年以上	38,514,342.15
3 至 4 年	24,194,642.37
4 至 5 年	6,130,019.50
5 年以上	8,189,680.28
合计	152,566,735.36

3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	

按组合计提坏账准备	24,613,284.24	10,998,299.37		188,900.00		35,422,683.61
合计	24,613,284.24	10,998,299.37		188,900.00		35,422,683.61

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式
------	---------	------

4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	---------	------	------	---------	-------------

其他应收款核销说明：

本期实际核销其他应收款188,900.00元。

5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
杭州萧山三阳房地产投资管理有限公司	押金保证金	70,674,040.00	1 年以内	46.32%	3,533,702.00
杭州萧山三阳房地产投资管理有限公司	押金保证金	1,743,000.00	1-2 年	1.14%	261,450.00
杭州市萧山区区级机关事业单位会计结算中心	押金保证金	12,141,956.07	1-2 年	7.96%	1,821,293.41
江西江铃集团轻型汽车有限公司	押金保证金	10,700,000.00	3-4 年	7.01%	5,350,000.00
中国建筑第八工程局有限公司	押金保证金	120,000.00	1 年以内	0.08%	6,000.00
中国建筑第八工程局有限公司	押金保证金	5,800,000.00	2-3 年	3.80%	2,030,000.00

局有限公司					
宁波市建设集团股份有限公司	押金保证金	4,390,467.00	3-4 年	2.88%	2,195,233.50
合计	--	105,569,463.07	--	69.20%	15,197,678.91

6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据

7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,925,767,418.78		1,925,767,418.78	1,444,534,602.22		1,444,534,602.22
对联营、合营企业投资	289,188,229.57		289,188,229.57	289,356,693.60		289,356,693.60
合计	2,214,955,648.35		2,214,955,648.35	1,733,891,295.82		1,733,891,295.82

(1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	本期增减变动				期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
广州五羊公司	74,204,988.27					74,204,988.27	
天津东南公司	183,969,940.68	21,418,989.83				205,388,930.51	
东南劳务公	5,000,000.00					5,000,000.00	

司							
浙江东南公司	100,000,000.00					100,000,000.00	
成都东南公司	125,000,000.00					125,000,000.00	
东南新材料公司	539,682,500.00					539,682,500.00	
东南国际公司	50,000,000.00					50,000,000.00	
昌鼎园林公司	1,800,000.00					1,800,000.00	
台州东南公司	51,370,000.00					51,370,000.00	
东南绿建公司	96,000,000.00	84,000,000.00				180,000,000.00	
东南销售公司	10,000,000.00					10,000,000.00	
东南钢制品公司	46,247,493.27	3,752,506.73				50,000,000.00	
磐安东南公司	71,811,000.00					71,811,000.00	
萧山设计公司	4,550,000.00					4,550,000.00	
白石会展公司	84,898,680.00	372,061,320.00				456,960,000.00	
合计	1,444,534,602.22	481,232,816.56				1,925,767,418.78	

(2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动								期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
二、联营企业											
杭州萧	289,89			-825,10						289,06	

山亚运场馆投资建设有限公司	5,057.47			0.16						9,957.31	
西藏东南绿建科技有限公司	-538,363.87			656,636.13						118,272.26	
雄鹰东南装配式建筑科技股份有限公司 [注 1]											
杭州大雅智堂信息系统有限公司 [注 2]											
小计	289,356,693.60			-168,464.03						289,188,229.57	
合计	289,356,693.60			-168,464.03						289,188,229.57	

(3) 其他说明

[注1]本公司与汪晓明、王维扬、王建雄于2020年8月8日共同出资设立雄鹰东南装配式建筑科技股份有限公司，该公司注册资本10,000万元，本公司占比30%，截至2020年12月31日，公司尚未出资。

[注2]本公司与王梅华、朱峭梅于2020年9月23日共同出资设立杭州大雅智堂信息系统有限公司，该公司注册资本200万元，本公司占比40%，截至2020年12月31日，公司尚未出资。

4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

	收入	成本	收入	成本
主营业务	5,454,636,621.24	4,758,664,107.96	4,789,421,026.17	4,290,871,638.34
其他业务	500,387,500.49	466,735,466.29	636,699,269.89	620,278,594.16
合计	5,955,024,121.73	5,225,399,574.25	5,426,120,296.06	4,911,150,232.50

收入相关信息：

单位：元

合同分类	分部 1	分部 2		合计
商品类型	5,454,636,621.24			5,454,636,621.24
其中：				
钢结构	4,763,188,917.06			4,763,188,917.06
总承包	677,620,773.77			677,620,773.77
其他	13,826,930.41			13,826,930.41
其中：				
其中：				
其中：				
其中：				
其中：				
其中：				

与履约义务相关的信息：

公司建筑业务在提供服务时履行履约义务，公司结算一般按照提供服务的进度结算。

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 8,915,825,354.54 元，其中，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入。

其他说明：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额 8,915,825,354.54 元，为含税收入。

5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-168,464.03	-11,008,421.00
处置长期股权投资产生的投资收益		1,670,264.83
金融工具持有期间的投资收益	1,905,555.56	
票据贴现利息支出	-9,606,493.57	-5,904,596.11
资金拆借利息收入	33,927,319.47	43,104,575.33

合计	26,057,917.43	27,861,823.05
----	---------------	---------------

6、其他

十八、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

适用 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	475,084.66	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	28,190,239.26	
委托他人投资或管理资产的损益	2,488,912.81	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	2,198,968.24	
减：所得税影响额	3,205,167.15	
少数股东权益影响额	8,065.08	
合计	30,139,972.74	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	6.24%	0.26	0.26
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	5.54%	0.23	0.23

3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

4、其他

第十三节 备查文件目录

- 一、载有法定代表人徐春祥先生、主管会计工作负责人徐佳玮女士、会计机构负责人（会计主管人员）胡古松先生签名并盖章的财务报表；
- 二、载有天健会计师事务所（特殊普通合伙）盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件；
- 三、报告期内在中国证监会指定报纸上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；
- 四、其他备查文件

以上备查文件的备置地点：公司证券部

浙江东南网架股份有限公司
法定代表人：徐春祥
2021年2月24日