

# 中国铁建股份有限公司

## 2019 年第二季度主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

现将本公司 2019 年第二季度主要经营情况公布如下，供各位投资者参阅。

### 一、主要经营情况

#### 1. 按业务类型统计

业务类型	2019 年 4-6 月		本年累计			
	新签项目数量(个)	新签合同额(亿元人民币)	新签项目数量(个)	新签合同额(亿元人民币)	同比增减	
工程承包	898	3603.065	1456	6118.924	23.14%	
其中	铁路	157	634.542	233	981.032	18.58%
	公路	85	468.156	160	1165.102	0.79%
	其他	656	2500.367	1063	3972.790	33.06%
勘察设计咨询	1267	35.878	1894	77.757	-34.83%	
工业制造	不适用	40.415	不适用	98.538	-6.89%	
房地产开发	不适用	261.545	不适用	398.315	-2.90%	
物流与物资贸易	不适用	244.799	不适用	432.940	0.63%	
其他业务	不适用	27.286	不适用	60.499	8.74%	
合计	-	4212.988	-	7186.973	18.01%	

## 2. 按地区分布统计

地区分布	新签合同额（亿元人民币）	同比增减
境内	6460.241	19.59%
境外	726.732	5.55%
合计	7186.973	18.01%

房地产板块本期主要经营情况如下：

		2019年4-6月 面积/金额	本年累计	
			面积/金额	同比增减
新增房地 产储备（万 m <sup>2</sup> ）	规划总建筑面积	232.79	482.36	42.23%
	权益规划总建筑面 积	229.62	350.84	62.02%
	建设用地面积	123.06	182.42	39.90%
	权益建设用地面积	90.74	123.38	40.35%
开工面积（万 m <sup>2</sup> ）		114.45	326.86	-9.88%
竣工面积（万 m <sup>2</sup> ）		34.47	65.06	-14.83%
签约销售面积（万 m <sup>2</sup> ）		180.57	283.31	2.28%
签约销售金额（亿元人民币）		261.545	398.315	-2.90%

注：

1. 房地产业务的“新签合同额”为签约销售合同额。
2. 上述经营指标和数据为初步统计数据，与定期报告披露的数据可能存在差异，仅供参考。

## 二、已签订尚未执行的重大项目进展情况

尼日利亚沿海铁路项目尚在进行前期工作中，未开工。

特此公告。

中国铁建股份有限公司董事会

2019年7月19日