



 中设咨询
股票代码：833873

年度报告摘要 2023

中设工程咨询（重庆）股份有限公司
ZHONGSHE ENGINEERING CONSULTING(CHONGQING)CO.,LTD



第一节 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到北京证券交易所网站仔细阅读年度报告全文。

1.2 公司董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任
公司负责人黄华华、主管会计工作负责人余昌江及会计机构负责人余昌江保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 天健会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 权益分派预案

适用 不适用

1.6 公司联系方式

董事会秘书姓名	聂世芳
联系地址	重庆市江北区港安二路2号2幢
电话	023-67989300
传真	023-67095268
董秘邮箱	nsf@zscbd.com
公司网址	http://www.zscbd.com/
办公地址	重庆市江北区港安二路2号2幢3-1
邮政编码	400025
公司邮箱	zscbd@zscbd.com
公司披露年度报告的证券交易所网站	www.bse.cn

第二节 公司基本情况

2.1 报告期公司主要业务简介

公司隶属于工程勘察设计服务业(M7482)，主营业务为城乡规划、工程勘察设计、工程监理、工程检测、施工图审查、全过程工程咨询及其他相关工程咨询服务，包括为市政、建筑、交通等行业提供规划、勘察设计、工程监理、工程检测、项目代建、项目管理、项目全过程咨询等工程咨询服务。

目前公司拥有国家建设部批准的市政行业（道路、桥梁、城市隧道、给水）设计甲级、公路行业（公路）设计专业甲级、建筑工程设计甲级、风景园林设计专项甲级、岩土工程勘察甲级、工程咨询甲级资信、城乡规划编制甲级资质、市政公用工程监理甲级、房屋建筑工程监理甲级资质等多项资质，还具有市政行业、建筑行业、设计施工总承包、水利行业设计、农林行业（农业综合开发生态工程）设计、环境工程（污染修复工程）专项设计和轨道交通安全评估等资质资格。全资子公司中检检测持有建筑、地基基础、钢结构、城市桥梁检测及评估专项资质。

公司构建了以设计大师、省部级学术技术带头人、创新型团队为领军人物，层次多样的阶梯型人才队伍，打造了道路及城市立交、桥梁隧道、建筑景观、水处理及综合管网、规划策划、岩土工程、监理检测、项目管理、科技研发等九大技术团队。在城市及区域总体规划、项目投资决策、城市基础设施勘察设计、建筑节能和可再生能源利用工程、灾害防治和应急抢险工程、岩土工程勘察、工程建设项目全过程咨询等方面具备强大的专业人才技术优势。

公司一直致力成为全国性知名的工程咨询服务商，目前已经建立起“总部+区域中心”一体化的经营模式，逐渐已经形成“立足西南，辐射全国，走向世界”的格局，能够为客户提供具有前瞻性、科学性和经济性的工程咨询服务综合解决方案。

（一）主要产品或服务

公司主营业务为城乡规划、工程勘察设计、工程监理、工程检测、施工图审查、项目代建、项目管理、全过程工程咨询及其他相关工程咨询服务，工程勘察设计业务包括工程勘察、市政工程设计、建筑工程设计、景观设计、城市规划设计、公路设计等。

（二）业务承接模式

公司以西南地区为中心，采用“总部+区域中心”方式布局全国业务。经过多年的市场开拓，公司建立了多层次管理体系和规模化的专业团队，坚持以客户需求为中心，全面整合内外部资源，通过高质量的前期研究服务和优质的业绩积累取得客户信赖。

公司主要客户为政府部门（或政府平台公司）、事业单位、国有企业、公司和房地产企业等，获取项目的主要方式为招投标（包括公开招标和邀请招标）、直接委托和其他三种方式。

（三）盈利模式

公司主要围绕市政、建筑、交通等行业，以规划策划、勘察设计、工程检测、工程监理、施工图审查、项目代建、项目管理、EPC 总承包、全过程工程咨询为主营业务，为客户提供全过程一站式工程技术服务。各项业务通过投标、直接委托等方式获取并签订合同，依据合同约定进度完成并交付技术工作成果。

公司的主要盈利模式为以行业特许专业资质、核心技术团队、自主研发的软件和专利技术等关键要素为客户提供全过程工程技术服务和工程项目管理服务从而实现收入、利润和现金流。

（四）采购模式

公司属于人才和智力密集型服务企业，主要依靠设计人员的艺术创意完成项目设计，经营成本主要为员工薪酬，采购内容主要为项目类采购。公司在开展工程咨询业务过程中，考虑到部分环节的专业性、技术含量、工作饱和程度、项目工期等因素，视实际情况进行采购，主要包括专业分包、技术服务、劳务分包、图文打印等。

报告期内，公司商业模式未发生变更。

2.2 公司主要财务数据

单位：元

	2023 年末	2022 年末	增减比例%	2021 年末
资产总计	542,687,112.76	525,244,773.11	3.32%	579,318,067.50
归属于上市公司股东的净资产	420,071,333.92	429,054,143.50	-2.09%	463,519,695.61
归属于上市公司股东的每股净资产	2.74	2.80	-2.14%	3.02
资产负债率%（母公司）	17.42%	17.52%	-	18.07%
资产负债率%（合并）	21.04%	17.72%	-	19.99%
	2023 年	2022 年	增减比例%	2021 年
营业收入	164,141,889.73	166,704,480.77	-1.54%	228,192,749.01
扣除与主营业务无关的业务收入、不具备商业实质的收入后的营业收入	164,096,651.63	166,597,446.18	-1.50%	227,867,331.28
归属于上市公司股东的净利润	-9,018,223.21	-29,681,867.99	69.62%	27,395,200.45
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-18,728,729.59	-33,254,318.33	43.68%	27,021,749.48
经营活动产生的现金流量净额	-8,817,839.09	-26,848,538.29	67.16%	-19,977,345.77
加权平均净资产收益率%（依据归属于上市公司股东的净利润计算）	-2.12%	-6.65%	-	8.59%
加权平均净资产收益率%（依据归属于上市公司股东的扣除非经	-4.41%	-7.45%	-	8.48%

常性损益后的净利润 计算)				
基本每股收益 (元/ 股)	-0.06	-0.19	68.42%	0.23

2.3 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期 变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限 售条 件股 份	无限售股份总数	116,158,471	75.7290%	-10,120,796	106,037,675	69.1308%
	其中：控股股东、实际控制 人	16,880,019	11.0049%	-9,880,019	7,000,000	4.5636%
	董事、监事、高管	12,409,510	8.0903%	-10,145,390	2,264,120	1.4761%
	核心员工	2,859,032	1.8639%	-356,909	2,502,523	2.0540%
有限 售条 件股 份	有限售股份总数	37,228,531	24.2710%	10,120,796	47,349,327	30.8692%
	其中：控股股东、实际控制 人	27,293,343	17.7938%	9,097,781	36,391,124	23.7250%
	董事、监事、高管	37,228,531	24.2710%	5,954,954	43,183,485	28.1533%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		153,387,002	-	0	153,387,002	-
普通股股东人数		12,723				

2.4 持股5%以上的股东或前十名股东情况

单位：股

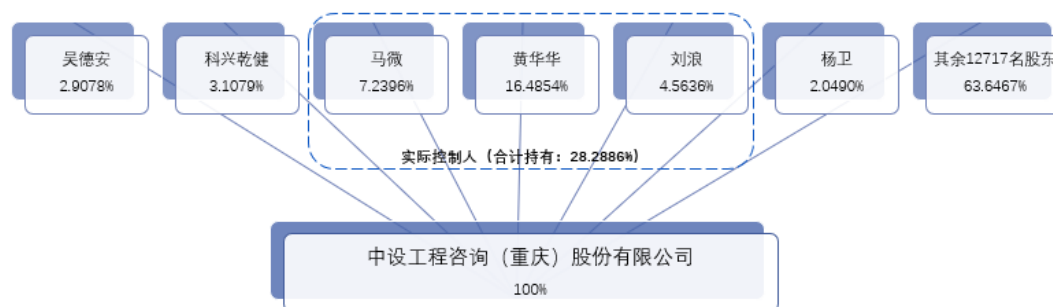
序号	股东名称	股东性质	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	质押或司法冻结情况	
									股份状态	数量
1	黄华华	境内自然人	25,286,468	0	25,286,468	16.4854%	25,286,468	0	无	0
2	马微	境内自然人	11,104,656	0	11,104,656	7.2396%	11,104,656	0	无	0
3	刘浪	境内自然人	7,782,238	-782,238	7,000,000	4.5636%	0	7,000,000	无	0
4	科兴乾健	国有法人	4,767,134	0	4,767,134	3.1079%	0	4,767,134	无	0
5	吴德安	境内自然人	5,222,442	-762,261	4,460,181	2.9078%	0	4,460,181	无	0
6	杨卫	境内自然人	4,190,436	-1,047,609	3,142,827	2.0490%	3,142,827	0	无	0
7	李盛涛	境内自然人	3,105,412	0	3,105,412	2.0246%	2,329,059	776,353	无	0
8	龙浩	境内自然人	2,844,364	0	2,844,364	1.8544%	2,133,273	711,091	无	0
9	代彤	境内自然人	2,693,852	0	2,693,852	1.7562%	2,020,389	673,463	无	0
10	范建平	境内自然人	2,282,291	0	2,282,291	1.4879%	0	2,282,291	无	0
合计		-	69,279,293	-2,592,108	66,687,185	43.4764%	46,016,672	20,670,513	-	0
<p>持股 5%以上的股东或前十名股东间相互关系说明：黄华华、马微及刘浪为一致行动人，共同控制公司。除此之外，公司普通股前十名股东之间不存在关联关系。</p>										

2.5 特别表决权股份

适用 不适用

2.6 控股股东、实际控制人情况

公司实际控制人为黄华华先生、马微女士和刘浪先生（一致行动人），截至本年度报告公告之日，三人直接或间接持有公司的有表决权股份比例为 28.2886%。



黄华华先生，1963年1月出生，中国国籍，无境外居留权，毕业于重庆交通学院（现重庆交通大学）道桥系公路工程专业，本科学历，道桥专业正高级工程师、注册土木工程师（道路工程）、注册城乡规划师、注册咨询工程师（投资），重庆市设计大师，享受国务院政府特殊津贴。1983年8月至1985年7月，任天津市计划委员会城建交通处科员；1985年7月至2006年9月，历任重庆市市政设计研究院助理工程师、工程师、室主任工程师、高级工程师、正高级工程师、副院长，其中2006年3月至2006年9月任重庆市住房和城乡建设委员会副处长（挂职）；2006年9月至2011年12月，任中设有限执行董事、总经理；2009年3月至今，任重庆交通大学硕士生导师（兼职）；2011年12月至2016年4月，任中设咨询董事长、总裁；2016年4月至今，担任中设咨询董事长。

马微女士，1968年6月出生，中国国籍，无境外居留权，毕业于重庆大学环境工程专业，本科学历，工程硕士学位，给排水正高级工程师，享受国务院政府特殊津贴。1989年7月至2002年1月，任重庆钢铁集团设计院设计管理室副主任兼总设计师室副主任；2002年2月至2004年3月，任重庆市市政设计研究院总工办主任；2004年4月至2011年12月，任中设有限常务副总裁；2011年12月至2020年3月，历任中设咨询董事、财务总监、董事会秘书、副总裁、总裁；2020年3月至今，任中设咨询董事、总裁。

刘浪先生，1960年1月出生，中国国籍，无境外居留权，毕业于重庆交通学院（现重庆交通大学）道桥系公路工程专业，本科学历，副教授。1983年9月至2020年10月，重庆交通大学任教（已退休）；1986年至2003年，兼任重庆交院工程勘察设计院主任工程师；2012年5月至2017年10月，兼任重庆

中经工程建设监理有限公司副总经理；2017年10月至2022年4月，兼任中设咨询监理事业部副总监；2022年5月至今任中设咨询顾问。

报告期内，实际控制人未发生变更。

2.7 存续至本期的优先股股票相关情况

适用 不适用

2.8 存续至年度报告批准报出日的债券融资情况

适用 不适用

第三节 重要事项

3.1 报告期内核心竞争力变化情况：

适用 不适用

3.2 其他事项

事项	是或否
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
是否存在年度报告披露后面临退市情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

3.2.1. 被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的资产情况

单位：元

资产名称	资产类别	权利受限类型	账面价值	占总资产的比例%	发生原因
货币资金	货币资金	冻结	6,996,294.15	1.29%	履约保函保证金、银行汇票保证金
房屋建筑	投资性房地产	抵押	195,598.91	0.04%	为银行授信提供抵押
房屋建筑	固定资产	抵押	63,180,705.21	11.64%	为银行授信提供抵押
总计	-	-	70,372,598.27	12.97%	-

资产权利受限事项对公司的影响：

报告期末，公司权利受限资产占总资产的比例仅为12.97%，比例较小，对公司的影响较小。其中，房屋建筑物抵押6,337.63万元，主要用于银行流动资金贷款担保，前述房屋建筑抵押共计获得银行授信7,900万元；货币资金699.63万元，系为开具履约保函缴纳给银行的保证金，待履约保函退回时，该笔保证金同时由银行退回公司账户。