

卧龙地产集团股份有限公司

简式权益变动报告书

上市公司名称：卧龙地产集团股份有限公司

上市地点：上海证券交易所

股票简称：卧龙地产

股票代码：600173

信息披露义务人：浙江龙盛集团股份有限公司

住所：浙江省杭州湾上虞经济技术开发区东一区至远路2号

通讯地址：浙江省绍兴市上虞区道墟街道龙盛大道1号

股份变动性质：增加

签署日期：二〇二〇年七月十七日

声 明

一、本信息披露义务人依据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券公司信息披露内容与格式准则第 15 号——权益变动报告书》等相关的法律、法规及规范性文件编写本报告书。

二、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人内部规则中的任何条款，或与之相冲突。

三、依据上述法律、法规的规定，本报告书已全面披露了信息披露义务人在卧龙地产集团股份有限公司拥有权益的股份变动情况。

四、截至本报告书签署之日，除本报告书所披露的持股信息外，信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少在卧龙地产集团股份有限公司中拥有权益的股份。

五、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。除本报告书披露的信息外，信息披露义务人没有委托或者授权其他任何人提供未在本报告书列载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

目 录

第一节 释义	3
第二节 信息披露义务人介绍	4
第三节 本次权益变动的目的和决定.....	6
第四节 本次权益变动方式	7
一、本次权益变动方式	7
二、本次权益变动前后信息披露义务人在上市公司中拥有的权益情况	7
三、信息披露义务人在上市公司中拥有权益的股份的权利限制情况	7
第五节 前六个月内买卖上市公司交易股份的情况	8
第六节 其他重大事项	9
信息披露义务人声明	10
备查文件	11

第一节 释义

在本报告书中，除非本文另有所指之外，下列词语具有以下特定含义：

本报告书	指	《卧龙地产集团股份有限公司简式权益变动报告书》
信息披露义务人	指	浙江龙盛集团股份有限公司（以下简称“浙江龙盛”）
卧龙地产/上市公司/公司	指	卧龙地产集团股份有限公司
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
元	指	人民币元
本次权益变动	指	信息披露义务人浙江龙盛集团股份有限公司通过上海证券交易所集中竞价方式增持卧龙地产的行为。

第二节 信息披露义务人介绍

一、信息披露义务人基本情况

1、基本情况

公司名称	浙江龙盛集团股份有限公司
公司类型	股份有限公司
住所	浙江省杭州湾上虞经济技术开发区东一区至远路2号
主要办公地点:	浙江省绍兴市上虞区道墟街道龙盛大道1号
法定代表人	阮伟祥
注册资本	325,333.186 万元
成立日期	1998年3月23日
统一社会信用代码	91330000704202137E
经营范围	染料及助剂、化工产品的技术开发、技术转让、技术咨询服务、生产、销售（化学危险品凭许可证经营）；上述产品的原辅材料、机械设备、仪器仪表及零配件、包装制品的销售。本企业自产的各类染料、助剂、化工中间体的出口；本企业生产、科研所需的原辅材料、机械设备、仪器仪表、零配件的进口，实业投资，资产管理。
股权结构	阮水龙、阮伟祥及项志峰合计持有浙江龙盛 25.92%，为实际控制人。

2、浙江龙盛的董事、监事、高级管理人员

姓名	性别	身份证号码	国籍	长期居住地	其他国家或者地区的居留权	任职
阮伟祥	男	3101101965*****	中国	绍兴	无	董事长、总经理
阮兴祥	男	3306221962*****	中国	上海	无	副董事长
姚建芳	男	3306211983*****	中国	绍兴	无	董事、副总、董秘
卢邦义	男	3307251981*****	中国	绍兴	无	董事、财务总监
贡 晗	男	3301021971*****	中国	上海	无	董事、副总
周征南	男	3306821984*****	中国	上海	无	董事
陈显明	男	3301061967*****	中国	绍兴	无	独立董事
梁永明	男	3101101965*****	中国	上海	无	独立董事
徐金发	男	3301061946*****	中国	杭州	无	独立董事
张 霞	女	4113031982*****	中国	绍兴	无	监事会主席
倪越刚	男	3306221972*****	中国	绍兴	无	监事
李霞萍	女	3306821986*****	中国	绍兴	无	监事
何旭斌	男	3307251971*****	中国	绍兴	无	副总

3、在境内、境外其他上市公司拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况

截至本报告书签署日，除持有卧龙地产股份外，没有拥有的权益 5%以上的其他上市公司的情况。

第三节 本次权益变动的目的和决定

一、本次权益变动的目的

本次权益变动系浙江龙盛基于对卧龙地产未来发展前景及投资价值的认可。

二、是否拟在未来 12 个月内继续增持上市公司股份或者处置已拥有权益的股份

本次权益变动后，信息披露义务人结合自身的自有资金安排，在未来十二个月内通过包括但不限于上海证券交易所交易系统集中竞价交易、大宗交易等方式，以自有资金增持公司股份比例不低于 3%，不超过 5%（含 5%）。

三、信息披露义务人作出本次权益变动决定所履行的授权或审批程序

本次权益变动无需提交浙江龙盛董事会及股东大会审议。

第四节 本次权益变动方式

一、本次权益变动方式

本次权益变动方式为：2019年9月19日至2020年7月17日，浙江龙盛通过上海证券交易所集中竞价方式买入卧龙地产 35,055,870 股股份，占股本总额的 5.00%。

二、本次权益变动前后信息披露义务人在上市公司中拥有的权益情况

本次权益变动的具体情况如下表所示：

股东名称	本次权益变动前		本次权益变动后	
	持股数量(股)	持股比例	持股数量(股)	持股比例
浙江龙盛	35,055,989	5.00%	70,111,859	10.00%

三、信息披露义务人在上市公司中拥有权益的股份的权利限制情况

截至本报告书签署之日，信息披露义务人持有的上市公司股份无权利受限情况。

第五节 前六个月内买卖上市公司交易股份的情况

2020年1月17日至2020年7月17日，浙江龙盛通过上海证券交易所集中竞价方式买入卧龙地产7,767,389股股份，占股本总额的1.11%。具体情况如下表所示：

交易方式	交易时间	价格区间(元/股)	交易股数(股)	占股本比例(%)
集中竞价买入	2020年1月	4.88	200,000	0.03%
集中竞价买入	2020年2月	4.39-4.80	7,033,689	1.00%
集中竞价买入	2020年7月	5.06-5.12	533,700	0.08%
小计			7,767,389	1.11%

2020年1月17日至2020年7月17日，浙江龙盛不存在卖出卧龙地产股份的情况。

第六节 其他重大事项

截至本报告书签署之日，信息披露义务人已按有关规定对本次权益变动的相关信息进行了如实披露，不存在根据法律适用以及为避免对本报告书内容产生误解而必须披露的其他事项。

信息披露义务人声明

本人（以及本人所代表的机构）承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人（盖章）：浙江龙盛集团股份有限公司

法定代表人（签字）：阮伟祥

2020年7月17日

备查文件

- 1、浙江龙盛的营业执照复印件以及负责人的身份证复印件；
- 2、备查文件备置地点：本报告书及备查文件置备于上海证券交易所及卧龙地产办公地点。

附表

简式权益变动报告书

基本情况：			
上市公司名称	卧龙地产集团股份有限公司	上市公司所在地	浙江省绍兴市上虞区经济开发区
股票简称	卧龙地产	股票代码	600173
信息披露义务人名称	浙江龙盛集团股份有限公司	信息披露义务人注册地	浙江省杭州湾上虞经济技术开发区东一区至远路2号
拥有权益的股份数量变化	增加 <input checked="" type="checkbox"/> 减少 <input type="checkbox"/> 不变，但持股人发生变化 <input type="checkbox"/>	有无一致行动人	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
权益变动方式（可多选）	通过证券交易所的集中交易 <input checked="" type="checkbox"/> 国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 取得上市公司发行的新股 <input type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> （请注明）	协议转让 <input type="checkbox"/> 间接方式转让 <input type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/>	
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及已发行股份比例	股票种类： <u>A股</u> 持股数量： <u>35,055,989股</u> 持股比例： <u>5.00%</u>		
本次权益变动后，信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例	股票种类： <u>A股</u> 持股数量： <u>70,111,859股</u> 变动比例： <u>10.00%</u>		

信息披露义务人是否拟于未来 12 个月内继续增持	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
信息披露义务人在此前 6 个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
涉及上市公司控股股东或实际控制人减持股份的，信息披露义务人还应当就以下内容予以说明：	
控股股东或实际控制人减持时是否存在侵害上市公司和股东权益的问题	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
控股股东或实际控制人减持时是否存在未清偿其对公司的负债，未解除公司为其负债提供的担保，或者损害公司利益的其他情形	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
本次权益变动是否需取得批准	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
是否已得到批准	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>

（本页无正文，为《卧龙地产集团股份有限公司简式权益变动报告书》附表签字盖章页）

信息披露义务人（盖章）：浙江龙盛集团股份有限公司

法定代表人（签字）：阮伟祥

2020年7月17日