

瓦房店轴承股份有限公司

关于购买土地暨关联交易的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、前期情况介绍

1. 瓦房店轴承股份有限公司（以下简称“公司”）于 2022 年 4 月 1 日召开八届十二次董事会，审议通过了《关于购买土地暨关联交易的议案》。

为满足公司土地与厂房权属统一，以便于办理不动产登记证的目的，公司以评估价格 126.9 万元，购买本公司第一大股东瓦房店轴承集团有限责任公司（以下简称“瓦轴集团”）子公司瓦房店轴承动力有限责任公司（以下简称“动力公司”）土地。

公告全文见 2022 年 4 月 7 日巨潮资讯网 (<http://www.cninfo.com.cn>) 公告《瓦房店轴承股份有限公司关于购买土地暨关联交易的公告》。

2. 公司于 2022 年 7 月 2 日发布《瓦房店轴承股份有限公司关于购买土地暨关联交易的进展公告》。交易双方在协议中约定“协议签署后，双方立即办理相关不动产变更登记过户手续，并自董事会通过后三个月内办理完成”。因客观原因影响整体办理进度，此项业务预计 9 月 30 日完成。

公告全文见 2022 年 7 月 2 日巨潮资讯网 (<http://www.cninfo.com.cn>) 公告《瓦房店轴承股份有限公司关于购买土地暨关联交易的公告》。

3. 公司于 2022 年 9 月 29 日收到动力公司的书面说明材料，向公司说明其无法在 9 月 30 日前完成此项业务。原因是在办理税务审批时，税务部门提出需补充相关历史凭证，加上各种不确定的因素，从而影响了整体办理进度。

公告全文见 2022 年 9 月 30 日巨潮资讯网 (<http://www.cninfo.com.cn>) 公告《瓦房店轴承股份有限公司关于购买土地暨关联交易的公告》。

二、最新进展情况

近日，公司收到不动产权证书，“辽（2023）大连瓦房店不动产权第09900102号”，相关不动产变更登记过户手续已全部办理完毕，公司已安排支付款项，本次购买土地暨关联交易事项完成。

特此公告。

瓦房店轴承股份有限公司

董 事 会

2023年10月25日