

证券代码：600208 证券简称：新湖中宝 公告编号：临 2018-074

新湖中宝股份有限公司

关于 2018 年三季度经营数据的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产》、《关于做好上市公司 2018 年三季度报告披露工作的通知》等的要求，公司现将 2018 年三季度公司房地产业务主要经营数据披露如下：

一、2018 年 1-9 月，公司新增土地储备占地面积 4.14 万平方米，同比下降 84.37%，新增总建筑面积 17.98 万平方米，同比下降 73.18%；新开工面积 128.90 万平方米，同比增加 52.51%；新竣工面积 35.67 万平方米，同比下降 28.10%；合同销售面积 73.57 万平方米，同比下降 5.07%；合同销售收入 116.90 亿元，同比增加 9.39%；结算面积 34.90 万平方米和结算收入 44.82 亿元，同比下降 22.62% 和 24.13%（不含合作项目）。

二、截至 2018 年 9 月末，公司出租房地产楼面面积为 9.46 万平方米；2018 年 1-9 月，公司取得租金总收入 3822.94 万元。

以上数据为阶段统计数据，未经审计，可能与定期报告数据存在差异。

特此公告。

新湖中宝股份有限公司董事会

2018 年 10 月 30 日