

证券代码:600545

证券简称:新疆城建

编号:临 2017-032

新疆城建（集团）股份有限公司
2017 年第一季度主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《关于做好上市公司 2017 年第一季度报告披露工作的通知》要求，《上市公司行业信息披露指引第十号——建筑》、《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产》的规定，现将公司 2017 年第一季度建筑、房地产业务主要经营数据公告如下：

一、 建筑施工业务

业务类型	新签项目数量 (个)	新签合同额(万 元人民币)	同比增 减(%)	本年累计新 签项目数量 (个)	本年累计新签 合同额(万元 人民币)
基建工程	2	887.27	15.64	2	887.27
房屋建筑	0	0	—	0	0

二、 房地产开发业务

(1) 报告期内新增房地产储备、开工面积、竣工面积、签约面积、签约金额及其同比变化情况：

	面积/金额	与上年同期增减(%)
新增土地储备(万平方米)	0	0
开工面积(万平方米)	0	0
竣工面积(万平方米)	0	0
签约面积(万平方米)	1.96	33
签约金额(万元人民币)	11,376	137

注：房地产开发的“新签合同额”是指公司房地产销售签约合同额。

(2) 报告期内新增房地产出租情况：

地区	项目	经营业 态	出租房地产的建 筑面积(平方米)	第一季度租金收 入(万元人民币)	年累计租金收入 (万元人民币)
乌市水磨 沟区	城建大 厦	写字 间	1,620.59	0	0
乌市沙依 巴克区	吉祥苑	商铺	6,420.03	45.48	45.48

乌市沙依 巴克区	欣悦园	住宅	89,605.24	229.38	229.38
-------------	-----	----	-----------	--------	--------

三、 已签订尚未执行的重大项目进展情况

公司 2017 年第一季度无已签订尚未执行的重大项目。

上述经营指标和数据为初步统计数据，由于存在各种不确定性，上述经营指标和数据与定期报告披露的数据可能存在差异，仅供参考。

特此公告。

新疆城建（集团）股份有限公司董事会

2017 年 4 月 28 日