

证券代码：002081

证券简称：金螳螂

公告编号：2021-050

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司 2021 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	金螳螂	股票代码	002081
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	宁波	王扬	
办公地址	江苏省苏州市西环路 888 号	江苏省苏州市西环路 888 号	
电话	0512-68660622	0512-68660622	
电子信箱	tzglb@goldmantis.com	tzglb@goldmantis.com	

2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	13,669,780,134.14	13,214,695,632.73	3.44%
归属于上市公司股东的净利润（元）	1,071,799,277.21	1,006,047,702.89	6.54%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	1,040,865,981.19	969,330,517.38	7.38%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-436,594,815.55	-510,058,028.47	14.40%

基本每股收益（元/股）	0.4012	0.3725	7.70%
稀释每股收益（元/股）	0.4025	0.3777	6.57%
加权平均净资产收益率	6.18%	6.44%	-0.26%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	43,459,013,809.33	45,003,313,428.27	-3.43%
归属于上市公司股东的净资产（元）	17,202,638,750.85	17,008,652,023.81	1.14%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	81,775	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
苏州金螳螂企业（集团）有限公司	境内非国有法人	24.19%	649,205,330	0		
GOLDEN FEATHER CORPORATION	境外法人	23.67%	635,042,264	0		
香港中央结算有限公司	境外法人	3.28%	88,104,616	0		
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	1.11%	29,843,550	0		
中国证券金融股份有限公司	境内非国有法人	1.05%	28,076,624	0		
大连通和投资有限公司一通和进取十二期私募投资基金	其他	0.80%	21,447,127	0		
大连通和投资有限公司一通和富享一期投资基金	其他	0.70%	18,802,086	0		
大连通和投资有限公司一通和宏观对冲一期私募投资基金	其他	0.69%	18,570,000	0		
朱兴良	境外自然人	0.68%	18,327,718	0		
香港金融管理局一自有资金	境外法人	0.68%	18,176,930	0		
上述股东关联关系或一致行动的说明	苏州金螳螂企业（集团）有限公司和 GOLDEN FEATHER CORPORATION 均为公司实际控制人朱兴良控制。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	股东“苏州金螳螂企业（集团）有限公司”通过普通证券账户持有 649,205,330 股，通过中国证券金融股份有限公司转融通担保证券账户持有 3,600,000 股，实际合计持有 652,805,330 股。股东“大连通和投资有限公司一通和宏观对冲一期私募投资基金”通过国信证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 15,500,000 股；普通证券账户持有 3,070,000 股；合计持有 18,570,000 股。					

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

 适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

（一）公司主营业务情况

公司是一家以室内装饰为主体，融幕墙、景观、软装、家具、机电设备安装等为一体的综合性专业化装饰集团。公司承接的项目包括公共建筑装饰和住宅装饰等，涵盖酒店装饰、文体会展建筑装饰、商业建筑装饰、交通运输基础设施装饰、住宅装饰等多种业务形态。公司拥有《建筑工程施工总承包壹级》、《建筑装修装饰工程专业承包壹级》、《建筑装饰工程设计专项甲级》等资质证书，具备承接各类建筑装饰工程的资格和能力，是建筑装饰企业中资质级别最高、资质种类最多的企业之一。公司设计和施工项目的承接一般通过招投标、邀标的方式取得。

报告期内，公司坚持创新驱动战略，主动适应市场变化，着力提升新兴业务竞争力和技术水平，进一步强化了公司的壁垒优势。

1、EPC 业务开花结果

江苏园博园是一座大型生态文旅综合区，金螳螂承接了其中主要区域的装饰、幕墙、园林景观和艺术软装的设计和施工，作为大型 EPC 项目，面临着体量大、工期紧、质量要求高的艰巨挑战。公司在项目设计环节，通过 EPC 云设计平台科学规划项目进度，有效解决了设计施工间的衔接问题，保障工期的按计划推进；在采购环节，通过大工管平台和成本控制中心，精确计算项目各类原材料，最大化降低项目成本；在施工环节，通过装配式等技术的综合运用，实现施工过程的标准化和均一化，有效保障了施工的品质，最终实现圆满交付。当前在 EPC 领域，金螳螂正着力打造自身壁垒优势，树立行业标杆，使 EPC 成为公司未来发展的重要推动力。

2、装配式业务快速发展

公司积极吸纳行业顶尖人才，聚焦装配式装修技术的快速推广落地。报告期内，公司与住建部科技与产业化发展中心签订合作协议，以信息化、数字化、智能化为驱动力，共建装配式装修产业互联网平台和装配式装修产品创新与展示中心。公司还与成都城投签署合作协议，双方将在装配式项目承接、装配式装修 BIM 平台建设方面资源共享，加大市场开拓。同时针对装配式装修中的研发设计和生产制造等核心环节优势互补，将深化设计、产品制造、技术研发等产业链各环节纳入平台统一管理，引领装配式装修快速落地、快速推广。

3、BIM 技术持续完善

公司自主研发 BIM 管理系统，建立了完善的 BIM 实施流程和协同平台，结合云计算、大数据、移动应用、物联网等技术对公司现有管理流程进行优化和融合，实现工程信息云端同步，推进公司工业化、信息化转型进程。在北京中国尊、北京大兴国际机场、上海中心、江苏园博园等项目中，公司以 BIM 项目管理平台为基础，借助 BIM 进行联合下单，实现从设计、

施工安装、后期检核各环节阶段的高效运作，极大提高了项目施工精度，确保了质量和工期，增强了客户服务水平。目前公司拥有百余人的专职 BIM 技术研发、应用人员，多次获得国内外 BIM 大赛奖项，被中国装饰协会授予“装饰行业 BIM 研究中心”。

4、细分景气板块加速发展

医养板块是公司当前快速发展的重点业务。公司多年来陆续打造了 300 余项医疗作品，完成了北京大学国际医院、成都前沿医学中心、上海孟超肿瘤医院等项目的装饰工程。面对当前我国医养建设领域重要发展机遇，公司将持续深耕医养建设市场，拓展医养建设总承包和专项业务，提升公司专项规划设计能力、施工能力，为建设方提供一站式服务，持续打造行业标杆与口碑。除了医疗养老类项目外，城市更新等新型民生类项目也在快速增加。报告期内，金螳螂承接了景德镇的陶溪川文创街区和陶阳里老街改造装修项目，面对多业态、多种风格的设计要求，公司发挥设计施工一体化优势，通过设计与施工团队紧密配合，第一时间将设计成果转化为施工方案，完美呈现文化与艺术的结合，助力景德镇华丽展现千年瓷都风采，迎接八方来客。在城市更新领域，公司对城市建筑空间赋予其新的生命力，使之更好满足社会发展需要。

(二) 其他重大事项的说明

公司与恒大集团及其成员企业此前存在业务往来，公司在为恒大集团及其成员企业提供装饰装修业务服务过程中，收取了恒大集团及其成员企业开出的商业承兑汇票。近期，因恒大集团及其成员企业资金周转困难，出现商业承兑汇票逾期未兑付情况。公司积极与恒大集团及其成员企业商讨解决方案，目前已暂停承接恒大集团及其成员企业项目。

截止本半年度董事会召开日，公司已与恒大集团及其成员企业就 177,656.09 万元应收商业承兑汇票达成购买资产抵偿解决方案，其中，已有 47,888.00 万元资产以抵减供应商应付款的方式由供应商处置，目前均正在办理相关手续。

除上述票据兑付款项以资产抵偿外，公司剩余应收恒大集团及其成员企业的商业承兑汇票余额为 410,909 万元（已扣除恒大集团及其成员企业甲供材商票 35,707.82 万元），其中，已逾期未兑付的商业承兑汇票余额为 6,035.04 万元。

针对上述情况，公司将采取以下方法积极应对：

- 1、目前公司正在与恒大集团及其成员企业协商，积极寻找优质资产抵入，并发动供应商和社会资源共同处置该类资产。
- 2、积极寻求主管部门的协助，推动逾期未兑付的商业承兑汇票及工程款的支付，确保锁定优先权。
- 3、积极配合各地政府推进恒大在建项目复工和交付的工作，在确保有监管账户优先支付项目的应收工程款和后续施工资金的前提下，推动项目的完工和交付。
- 4、加强应收款项的审计收款工作，加快资金回笼，严格控制垫资项目。
- 5、加大力度承接 EPC 总包项目、城市更新项目、装配式项目、医疗项目、教育项目、幕墙光伏项目，以及政府平台现金流好的公建项目等。
- 6、公司不排除通过财产保全、法律诉讼等途径维护公司及广大投资者合法权益。

因公司与恒大集团及其成员企业剩余应收账款问题解决存在重大不确定性，公司暂时无法判断此次事件对公司本期利润或期后利润的具体影响金额。

公司后续将密切关注该事项的进展，并将按照法律、法规的要求及时履行信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

董事长：王汉林

二〇二一年八月三十一日