

证券代码：000032

证券简称：深桑达 A

公告编号：2017-013

深圳市桑达实业股份有限公司 2016 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
洪观其	副董事长	工作原因	周剑
江小军	独立董事	工作原因	汪军民

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

是否以公积金转增股本

是 否

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为：以 422,254,134 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.20 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	深桑达 A	股票代码	000032
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	钟彦	李红梅	
办公地址	深圳市南山区科技园科技路 1 号桑达科技大厦 15-17 层	深圳市南山区科技园科技路 1 号桑达科技大厦 15-17 层	
传真	0755-86316006	0755-86316006	
电话	0755-86316073	0755-86316073	
电子信箱	sed@sedind.com	sed@sedind.com	

2、报告期主要业务或产品简介

公司主营业务分为电子信息产业、电子物流服务业、电子商贸服务业及房地产业。

1、电子信息产业

电子信息产业主要包括铁路 GSM-R 通信产业、LED 照明产业、绿色能源产业及商业智能终端产业。

公司专注于铁路行业通讯和控制领域，提供专用的通讯、控制设备及服务，是全球重要、中国最大的面向高速铁路新一代移动通讯GSM-R系统的终端供应商。主要经营模式是自主研发GSM-R终端产品和提供相应的服务，采购采用传统模式，生产实施外协生产管理方式，销售采取直销模式，即经过招投标，将产品直接销售给新建铁路的集成商、全国各铁路局以及境外客户。根据国家《中长期铁路网规划（2016-2030）》，计划到2020年，全国铁路网规模达到15万公里，其中高速铁路3万公里，覆盖80%以上的大城市，复线率和电化率均达到60%，运输能力满足国民经济和社会发展需要，主要技术装备达到或接近国际先进水平。目前，铁路GSM-R移动通信网在中国覆盖约3万多公里铁路；根据《中长期铁路网规划》的发展需要，以及目前我国铁路客货运输的发展规模，预计我国GSM-R铁路移动通信网的发展规模将会位居世界第一位。这为公司提供了良好的、可持续的发展空间。

在LED照明产业方面，公司正由传统的承接国外客户OEM、ODM代工业务模式向提供以智慧照明、智慧交通和平安城市为主要内容的智慧城市应用系统解决方案及服务转型。目前主要通过参与政府或其他机构公开发布的招投标活动获取项目。公司自行采购飞利浦品牌灯具，通过EMC合同能源管理机制，实施国内市场的道路及楼宇智慧照明改造工程；集成自有品牌产品及部分外购产品，实施国内市场的轨道交通智慧照明工程。公司已与多家国内大型EMC公司建立了战略合作关系，并根据市场变化及政府政策调整，在EMC模式基础上，探索采用PPP模式运作照明项目。2010年以来，我国智慧城市建设投资保持年均14%左右的增速，加上未来智慧城市的大范围落地，行业投资增速将继续保持上升的趋势，呈良性发展态势。公司将依托飞利浦品牌优势，成为一家在中国领先的以智能照明为基础的智慧城市综合解决方案供应商和运营商。

在绿色能源产业方面，公司重点发展直流集中供电业务和新能源智能微电网业务，根据客户需求研发、生产LED照明灯具、LED驱动电源系列产品，用于通信、储能及电动车领域的BMS锂电管理系统产品，光伏并网逆变器以及直流集中供电相关产品。绿色能源产业正处于成长初期，随着智慧城市、新能源概念的逐步普及，市场需求将持续增加，尤其在由于国内由于技术和性能还不够成熟，发展潜力巨大。

公司研发、生产、销售自主品牌的商业收款机及商业智能终端产品，是行业奠基人之一，产品遍布全国各地，在业内屡获殊荣。公司自行承担产品研发和生产工作，采用传统采购模式，产品主要通过全国各地的代理商进行分销，并针对大客户提供产品定制和直销。近年来电子商务和经济低迷对传统实体商店造成了较大的冲击，传统收款机市场已进入成熟期。公司积极拓展新的产品方向，本年推出多款适应新型商超运营模式的智能自助购物、收银系统产品并开始批量供货，同时不断完善覆盖全国的服务体系，深挖客户需求，在IT技术综合运维业务、提供智慧商业整体解决方案等方面迈出了坚实的步伐，加快转型升级。

2、电子物流服务业

公司主要面向电子制造行业及有精密运输需求的客户，提供国际货运代理、传统物流(仓储、运输)、工厂物流、产业物流、国内分拨配送、供应链一体化、保税物流、通关及保险等全方位服务，目前又结合国家“一带一路”战略，开始启动跨境电商综合物流和跨境运输服务。公司物流业主要采用传统采购模式及重点客户销售模式，根据客户需求定制物流一体化服务。在国内陆运业务方面，目前已构建了全国性的多区域分拨配送中心，并配备了专业的普通运输及精密运输车队。国际货代业务方面，已在北京、天津、上海、大连、武汉、珠海、深圳前海设有保税中心，可向海内外客户提供国际贸易、保税仓储、物流配送、保税工厂、产品维修、商品展示等全方位服务。神彩物流公司取得了交通部道路运输企业安全生产一级资质。总体上看，我国物流业已步入转型升级的新阶段。但是，物流业发展总体水平还不高，发展方式比较粗放，还处于行业成长期。顺应“十三五”规划对交通物流发展的新要求，未来物流行业的发展将更加蓬勃。

3、电子商贸服务业

在进出口贸易方面，公司根据国外客户或国内供应商的需求，为其在国内采购合适的产品或在国外寻求合适的客户，并开展进出口业务。近年来全球市场需求萎靡、国内劳动力成本不断上升，再加上国内经济结构调整和加工制造业梯度转移，未来一般贸易出口难以有大幅增长。公司进出口部门将加快业务转型，谋求由普通的产品类进出口商转型为海外工程承包商，最终成为公司海外业务部，带动公司产品走向国际市场。

公司通过电子商务及实体卖场渠道销售飞利浦手机及其他电子产品，目前公司的智能手机分销业务盈利能力下降，汇通公司正在积极寻找新的发展方向。

4、房地产业

目前公司开发的无锡惠山区“沁春园”项目已基本售罄，仅余尾盘。该项目完成后，无锡地产公司将不再进行房地产开发。

位于华强北繁华商圈的中联项目，是公司主导的城市更新项目。自2010年以来，中联电子一直在努力推进该项目。为了加快项目推进实施，中联电子本年实行对外合作，成立新的项目公司。该项目公司将作为中联项目的实施运作主体，尽快完成拆迁，启动建设。项目公司将依照专项规划，通过招标活动遴选或委托市场、拆迁、设计、施工、销售等专业机构，在原地块重新建成集商业、办公和公寓于一体的城市综合体。深圳作为国家改革开放和科技创新的重要城市，长期位居国内一线城市，国际化程度高、高素质人才聚集，对位置好、品质高的物业需求较大，而城市更新也是深圳市政府支持和鼓励的一项重要的城市发展措施，因此虽然目前深圳市采取了较为严格的房地产调控政策，但该项目仍具有较高的投资价值。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

单位：人民币元

	2016 年	2015 年	本年比上年增减	2014 年
营业收入	1,987,304,343.39	1,970,057,505.83	0.88%	3,070,822,903.60
归属于上市公司股东的净利润	60,712,884.47	54,591,453.76	11.21%	99,782,787.05
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	55,058,423.96	-37,925,584.04	245.17%	-13,516,642.38
经营活动产生的现金流量净额	78,594,441.96	334,847,038.62	-76.53%	78,043,899.68
基本每股收益（元/股）	0.1438	0.1293	11.21%	0.2363
稀释每股收益（元/股）	0.1438	0.1293	11.21%	0.2363
加权平均净资产收益率	4.32%	3.98%	0.34%	7.68%
	2016 年末	2015 年末	本年末比上年末增减	2014 年末
总资产	1,955,415,046.82	2,125,737,187.65	-8.01%	2,766,920,133.14
归属于上市公司股东的净资产	1,435,838,700.27	1,379,754,684.05	4.06%	1,349,816,354.96

(2) 分季度主要会计数据

单位：人民币元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	505,079,665.91	473,274,600.25	517,343,086.98	491,606,990.25
归属于上市公司股东的净利润	17,190,253.68	21,139,486.36	18,747,562.84	3,635,581.59
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	16,990,877.33	19,618,682.37	17,504,244.13	944,620.13
经营活动产生的现金流量净额	-49,493,901.41	39,217,222.61	-38,061,851.51	106,932,972.27

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□ 是 √ 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	20,792	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	23,484	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
中国中电国际信息服务有限公司	国有法人	49.18%	207,658,398	90,238,560	无质押或冻结	0	
中国电子进出口总公司	国有法人	9.09%	38,391,238	38,391,238	无质押或冻结	0	
深圳市龙岗区城市建设投资有限公司	国有法人	2.68%	11,298,170	0	无质押或冻结	0	

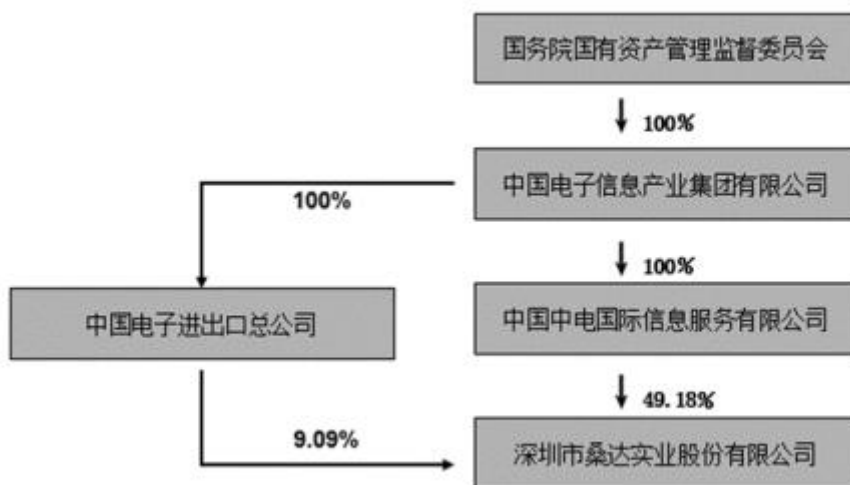
交通银行股份有限公司-长信量化先锋混合型证券投资基金	境内非国有法人	1.37%	5,773,667	0	无质押或冻结	0
吴安	境内自然人	1.11%	4,700,000	0	无质押或冻结	0
全国社保基金一零七组合	境内非国有法人	0.60%	2,544,120	0	无质押或冻结	0
民生证券股份有限公司转融通担保证券明细账户	境内非国有法人	0.59%	2,500,000	0	无质押或冻结	0
吴绮绯	境内自然人	0.57%	2,410,080	0	无质押或冻结	0
中国人民人寿保险股份有限公司-分红-一个险分红	境内非国有法人	0.49%	2,056,951	0	无质押或冻结	0
中国人民人寿保险股份有限公司-万能-一个险万能	境内非国有法人	0.40%	1,670,513	0	无质押或冻结	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司第一大股东与第二大股东间存在关联关系：“中国人民人寿保险股份有限公司-分红-一个险分红”及“中国人民人寿保险股份有限公司-万能-一个险万能”存在关联关系；公司未知其它股东之间是否存在关联关系，也未知其是否属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	吴绮绯通过信用交易账户持有公司股票 2,404,080 股、通过普通证券账户持有公司股票 6,000 股，实际合计持有 2,410,080 股。					

（2）公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券
否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

本公司请投资者认真阅读本年度报告全文，并特别注意下列风险因素

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

2016年，是公司转型发展重要的一年，公司经营班子在董事会的领导下，把“发展”作为第一要务，进一步明确了战略发展方向，强力推进产品产业结构调整，加大市场开拓力度，积极推进重点项目，新引入的铁路移动通信产业及现代物流产业已形成利润增长点，原有智慧照明和智慧商业业务稳定的发展，电源业务迈向新的方向，公司战略转型已见成效。

报告期内，公司实现销售收入19.87亿元，同比增长0.88%，利润总额7105万元，同比减少14.19%；归属于上市公司股东的净利润6071万元，同比增长11.21%。

主营业务经营情况

(1) 加快电子信息产业转型，产业结构不断优化，市场开拓力度不断加大。

a.无线通讯公司继续巩固在GSM-R手持终端国内市场的地位，连续八年市场份额保持第一。成功中标今年最长的客运专线—宝兰线，以及渝黔铁路等项目，总里程近800公里。作为首家提供GSM-R测试手机的国内厂商，2016年无线通讯公司参与全路8个仪表项目共计51套测试手机的招投标，全部中标。GSM-R终端智能机型成功在西安和济南两个铁路局销售，实现零的突破。同时公司加快进军海外市场，2016年1月在欧盟采购项目“德铁GSM-R终端”公开招标中，无线通讯公司以领先的技术、合理的价格、优质的服务，独家赢得为期四年的德铁长期供应商合同。公司还为德铁量身定制全球首款同时支持铁路无线专网和公众移动通信网的智能终端，凭借快速反应和优质的定制化服务，赢得客户好评。2016年9月在柏林举办的“国际铁路技术装备展览”上，无线通讯公司从德铁3万多家供应商中脱颖而出，荣获2016年度德铁“基础设施”组别最佳供应商奖，成为德铁历史上唯一一家获得该项殊荣的中国供应商，为叩开欧洲铁路GSM-R终端市场打下了坚实的基础。

b.采取多项措施，加快推进电源公司转型。一是将电源公司的生产制造工厂从深圳整体搬迁至东莞，从而降低制造成本，增强产品竞争力。二是明确了企业的转型方向，即在保留OEM、ODM业务，做优LED智能驱动电源产品的同时，加快向直流集中供电、新能源智能微电网以及轨道交通照明等三个方向转型，大幅度提高产品附加值，提升公司盈利能力。三是强化市场开拓能力，加快从产品向市场的转化。电源公司首个直流供电智能园区照明项目——天津求实股份公司智能照明项目于

8月底顺利验收；海军南海离岛太阳能供电系统项目已完成首批微网产品的交付；电源公司继完成深圳地铁11号线LED照明项目之后，2016年又承接并完成了深圳地铁7号线华强北地下空间商业街LED照明改造项目，为公司进军轨道交通照明市场奠定了基础；深圳地铁直流集中供电实验已获许可，即将在地铁华侨城站进行改造实验；公司与华南理工大学联合申报的“LED照明驱动电源系统关键技术及应用项目”，荣获2016年度中国机械工业科技奖一等奖。这标志着直流照明技术得到了业界认可，有望成为未来智慧城市用电主流解决方案。

c.中电桑飞公司继续发挥飞利浦品牌优势，积极拓展国内智慧照明市场，大力推进“内外部2个重点项目+核电、港口2个重点行业+1个系统渗透项目”的工作计划，积极开拓国内智慧照明市场。组织实施了海南软件园、中电迪富大厦2个建筑智能照明项目，完成了宝湾物流港口照明工程，成功运作了“点亮玉溪”太阳能照明工程，并继续跟进长城大厦、北京未来城二期等4个项目。

d.商用公司积极应对传统POS机销售严重下滑的不利局面，推出自助购物、收银新产品及解决方案，抢占智慧商业市场，加快向智慧商业应用整体方案解决商转型。目前公司智慧商业产品已形成移动平板系列、自助终端系列、安卓版本系列及金融行业自助发卡系列等四大类产品，为企业转型奠定了坚实的产品基础。桑达自助终端设备形成批量销售，在成都红旗、上海恩谷、中电百达、山东潍坊百货等客户批量上线使用。运维服务业务在继续实施苏果项目、华润西北区和南区大型超市运维外包服务的同时，今年又相继中标华润万家南区标准超市、总部及全国Ole'超市的IT运维服务、步步高、苏果和人人乐等运维服务项目。商用公司正在从传统POS机制造商向智慧商业应用整体方案解决商转型并初见成效。

e.根据公司产业结构调整的需要，完成了对桑达百利公司业务及人员的清理。同时根据公司发展战略及企业实际情况，放弃了国际电源公司外方股东拟出让股份的优先受让权，并同意由国际电源公司经营团队及骨干员工成立的深圳市源鼎企业管理企业（有限合伙）受让外方的全部股权。

（2）推动物流板块融合发展，全力拓展市场，不断创新业务。

公司组织梳理了物流板块整体发展思路，初步形成物流板块发展战略规划，致力于构建一专多能的综合物流服务生态体系。神彩物流与捷达运输已实现设备资源共享、业务协作配合，以最大限度地优化资源配置，提高经济效益。

a.神彩物流深耕平板显示产业链条，为核心客户提供全程物流服务，不断提升服务品质与业务份额，实现了与整个产业的同步发展。同时，公司积极响应国家“一带一路”战略，大力开发跨境多式联运、跨境供应链物流一体化、跨境电商服务等新兴业务形态。跨境多式联运瞄准东南亚和中亚地区，为制造业和贸易客户提供全程一体化服务，行业涉及厨卫、包装、工程等等，业务形式涵盖公海联运、公铁联运等。新拓展石材进口供应链物流一体化业务，进军跨境电商领域，通过战略联盟等形式，取得了跨境电商物流服务资质、自营代理报关资质。

b.捷达公司继续拓展项目物流及精密运输业务，积极参与京东方、南京熊猫、华星光电等重点客户物流服务项目招投标。继6月中标京东方B10项目台湾及国内线后，11月以第一名成功中标京东方B9项目，12月中标华加彩精密运输项目，使公司再次明确并坚定了以大型电子制造厂商项目物流业务为核心主营业务的发展战略，重塑了捷达运输在液晶平板项目物流行业的品牌影响力，成为公司重要的业务增长点，为公司下一步深化转型升级赢得了时间和空间。公司与北京科园信海医药公司签署疫苗运输协议，正式开展冷链运输，成为公司未来重要业务方向。捷达广东公司今年通过WCA（世界货物运输联盟）开展的印巴国际货代业务增长迅速，捷达公司已专门成立WCA业务部，全面推广捷达广东公司的业务模式，大力开拓全球国际货代业务。

（3）电子商贸产业难中求进，积极谋求逆境突围。

a.进出口部加快由一般贸易向海外工程承包商转型，着力优化出口产品结构，积极扩大LED照明产品等自营产品比重，继续发展优势代理项目，大幅压缩微利项目，有效规避经营风险，促进外贸业务的提质增效。顺应国家战略和转型发展的内在需求，积极开拓非洲业务。

b.探索汇通公司转型方向。汇通公司作为飞利浦手机国代之一，随着桑菲业务转移及产品定位的调整，飞利浦手机分销业务不断萎缩。公司近年在引入新的产品资源、开拓电商渠道等方面做了大量工作，但成效并不明显。为此，汇通公司进行了多个方向的调研和探索，目前初步形成转型思路。

（4）房地产在售项目加快清盘，物业租赁价值显著提升。

a.无锡房地产公司面对沁春园尾盘销售的困难，深入分析政策变动和市场动态，灵活调整销售方式和销售价格，加快推进沁春园项目清盘。2016年共销售商品房5525平米，实现销售收入4412万元。无锡房地产公司目前已无储备土地及在开发项目，下一步将积极做好退出准备工作。

b.中联公司为了加快中联城市更新项目的推进，本年实行对外合作，成立项目公司。该项目公司将作为中联项目的实施运作主体，目前已完成了规划方案的优化，将尽快完成拆迁，启动建设。中联城市更新项目属于《上步片区第十四单元城市更新专项规划》的一部分，项目规划拆迁涉及的宗地用地面积为17948平方米，净用地面积为11799平方米，规划计容积率建筑面积86871.9平方米。项目拟建成集商业、办公和公寓于一体的城市综合体。

c.公司继续对科技园物业资源深入挖潜，通过电源公司产业调整工厂搬迁等方式腾出3号厂房物业空间近6000平米。公司以公开招标的方式完成此物业的整体招租，提高了租赁收入，并通过升级改造，提升了园区的整体形象。公司目前对外出租物业主要集中在深圳市福田区华强北片区和南山科技园片区，出租面积约8万平米。公司持续加强物业租赁管理，做好客户服务，基本实现到期撤离和新签进驻的无缝衔接，保持接近100%的物业出租率。本年公司物业租赁收入同比增长近20%。

（5）加强企业管理，全面提质增效。

a.公司完成重大资产重组后，按照加速融合，提高公司管理团队的领导力和战斗力的思路，进行了一系列组织和人事调整，为公司发展提供了坚强的组织保证。

b.公司本部按照市场化导向，重新调整确定了部门职责。按照因事设岗、从严定编、工作量饱满的原则，进行岗位及编

制设置，形成《定岗定编方案》，并开展人员重新竞聘上岗及薪酬优化工作。

c. 推进资金精细化管理。公司充分统筹各成员企业的资金盈缺，一方面利用内部自有资金替代新增成员企业的外部借款，节约了整体的资金成本，另一方面集中内部闲置资金购买银行理财产品，提高资金使用效率，增加资金收益。

d. 积极开展降本增效。严格管控费用支出，着力降低营运成本。通过转变工作作风，严控无效开支，加强预算监管等手段，实现在公司新兴业务及异地企业增加的情况下，各项费用支出仍同比下降。

2、报告期内主营业务是否存在重大变化

是 否

3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用 不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
电子产品	216,298,386.38	131,003,998.42	39.43%	-6.23%	-9.23%	2.00%
电子设备	43,141,048.97	34,287,262.22	20.52%	-38.96%	-36.29%	-3.33%
商品房销售	43,857,523.80	33,849,122.53	22.82%	-14.52%	-1.09%	-10.48%
商品贸易	643,538,719.89	615,526,942.34	4.35%	-0.74%	0.22%	-0.92%
物业租赁	79,417,090.09	17,163,899.07	78.39%	16.11%	0.41%	3.38%
供应链一体化	539,171,272.67	533,103,781.56	1.13%	9.09%	10.19%	-0.99%
物流运输	310,113,257.86	259,184,484.13	16.42%	1.82%	3.56%	-1.41%
仓储装卸	89,601,422.04	76,277,293.57	14.87%	22.49%	9.17%	10.39%
其他	22,165,621.69	9,349,429.20	57.82%	-22.84%	-49.54%	22.33%

4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是 否

5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

适用 不适用

6、面临暂停上市和终止上市情况

适用 不适用

7、涉及财务报告的相关事项

(1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。

深圳市桑达实业股份有限公司

董 事 会

二〇一七年三月二十四日