

证券代码：000736

证券简称：中交地产

公告编号：2022-089

债券代码：114547

债券简称：19 中交债

债券代码：149192

债券简称：20 中交债

债券代码：149610

债券简称：21 中交债

中交地产股份有限公司关于交易事项进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易情况概述

中交地产股份有限公司（以下简称“我司”）全资子公司中交美庐（杭州）置业有限公司（以下简称“中交美庐”）收购绍兴花美房地产开发有限公司（以下简称“绍兴花美”）和深圳市联雅咨询有限公司（以下简称“深圳联雅”）持有的中交花创（绍兴）置业有限公司（以下简称“中交花创”）合计 51%的股权，收购价格 40,800 万元，同时等额受让绍兴花美和深圳联雅对中交花创的债权本金 28,255.7004 万元及利息 7,000 万元，交易总金额合计 76,055.7004 万元。上述交易事项具体情况详见我司于 2022 年 5 月 20 日在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网披露的《关于购买项目公司股权的公告》（公告编号 2022-067）。

二、交易进展

截至本公告披露日，上述交易事项已履行完毕国资管理相关备案手续；中交花创51%股权过户至中交美庐的变更登记手续已办理完毕。

三、备查文件

- 1、市场监督管理部门出具的变更登记情况。
- 2、中交花创营业执照。

特此公告。

中交地产股份有限公司董事会

2022年6月30日