

公司代码：900957

公司简称：凌云 B 股

上海凌云实业发展股份有限公司
2018 年年度报告摘要

一 重要提示

- 1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 立信会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

2018 年归属于上市公司股东的净利润为 2770 万元，累计未分配利润为-9274 万元，故公司 2018 年度不分配利润，不进行资本公积金转增资本。

二 公司基本情况

1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
B股	上海证券交易所	凌云B股	900957	无

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	陈新华	荣玫
办公地址	上海市浦东新区源深路1088号12楼1201室	上海市浦东新区源深路1088号12楼1201室
电话	021-68400880	021-68400880
电子信箱	lingyun@elinyun.com	lingyun@elinyun.com

2 报告期公司主要业务简介

（一）主要业务及经营模式

报告期内，公司主要业务是靖远德祐的光伏发电业务，以及联营公司广州伟城的商业物业的出租及管理业务，电费收入是公司主要的营收来源。

光伏发电属于清洁能源，是国家鼓励发展的战略性新兴产业，电站资产运营周期长，运维成本低，电费收入预期比较明确。

（二）行业情况说明

根据国家能源局的数据，2018 年我国光伏新增装机量超过 4426 万千瓦时，同比下降 18%，累计装机量超过 1.74 亿千瓦时，其中集中式 2330 万千瓦时，同比下降 31%，分布式 2096 万千瓦时，同比增长 5%。2018 年全国光伏发电 1775 亿千瓦时，同比增长 50%，平均利用小时数 1115 小时，

同比增加 37 小时。2018 年全国光伏发电弃光电量同比减少 18 亿千瓦时，弃光电量 54.9 亿千瓦时，全国平均弃光率 3%，同比下降 2.8%，实现弃光电量和弃光率“双降”。弃光主要集中在新疆和甘肃，其中，新疆弃光电量 21.4 亿千瓦时，弃光率 16%，同比下降 6 个百分点；甘肃弃光电量 10.3 亿千瓦时，弃光率 10%，同比下降 10 个百分点。

2018 年光伏发电新增装机容量仅次于 2017 年，创历史第二高水平，远超业界预期。2018 年随着各项政策的逐步落实，弃光限电进一步好转。在政策的引导和市场驱动下，光伏发电在发展方式、投资布局方面更加合理，产业技术进步和成本下降明显，光伏发电部分具备平价上网条件。

2019 年伊始，国家发改委、国家能源局下发了《关于积极推进风电、光伏发电无补贴平价上网有关工作的通知》，国内平价上网时代来临。平价上网的到来将进一步点燃市场，但随着光伏行业规模越来越大，补贴缺口也日益增大。中国光伏行业协会数据显示，2018 年，我国可再生能源补贴缺口超过 1400 亿元，其中光伏行业缺口超过 600 亿元。一些持有存量电站大的企业补贴拖欠数额高达几十亿元。同时，稳增长与行业整合之间也存在着不协调，当前产能存在着成长中的、阶段性的过剩倾向，影响行业长远健康发展。

未来，在政策和资本的作用下，行业的整合将成为发展的焦点。国家能源局新能源和可再生能源司副司长李创军表示。“2019 年将以推进光伏发电高质量发展为主线，保持光伏产业合理的发展规模和发展节奏”。展望 2019 年的光伏市场，虽然补贴规模和补贴强度有所降低，但随着光伏发电成本的下降以及平价项目的推进，当年新增并网的市场规模预计维持当前水平，新增容量预计在 4500 万千瓦以上。

3 公司主要会计数据和财务指标

3.1 近 3 年的主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

	2018年	2017年	本年比上年 增减(%)	2016年
总资产	1,007,001,828.62	1,019,428,004.87	-1.22	1,165,033,485.39
营业收入	106,113,065.63	98,113,165.84	8.15	80,629,953.84
归属于上市公司股东的净利润	27,701,152.88	30,031,885.86	-7.76	2,912,636.84
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	27,071,806.80	30,052,257.03	-9.92	2,966,466.89
归属于上市公司股东的净资产	450,805,130.56	423,103,977.68	6.55	393,072,091.82
经营活动产生的现金流量净额	39,966,828.74	133,876,680.38	-70.15	13,307,848.99
基本每股收益（元/股）	0.0794	0.0861	-7.78	0.0083
稀释每股收益（元/股）	0.0794	0.0861	-7.78	0.0083
加权平均净资产收益率（%）	6.34	7.36	减少1.02个百分点	0.73

3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	31,308,995.96	33,398,359.28	20,398,393.69	21,007,316.70
归属于上市公司股东的净利润	8,442,757.63	9,796,873.83	1,037,301.31	8,424,220.11
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	8,442,757.63	9,796,873.83	1,037,301.31	7,794,874.03
经营活动产生的现金流量净额	377,777.48	-310,541.16	17,601,921.44	22,297,670.98

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

4 股本及股东情况

4.1 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

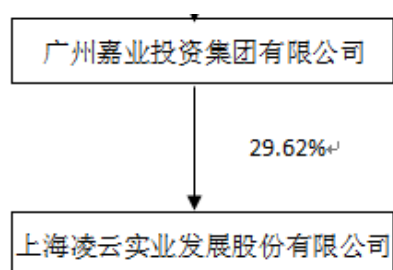
单位：股

截止报告期末普通股股东总数（户）		24,833					
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数（户）		24,673					
前 10 名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内 增减	期末持股 数量	比例 (%)	持有有限售 条件的股份 数量	质押或冻结情况		股东 性质
					股份 状态	数量	
广州嘉业投资集团有限公司	0	103,370,000	29.62	103,370,000	质押	103,370,000	境内非国有法人
广州诺平投资有限公司	0	41,080,000	11.77	41,080,000	质押	41,080,000	境内非国有法人
上海淼衡实业有限公司	0	5,670,000	1.62	5,670,000	无		境内非国有法人
顾小舟	0	4,200,000	1.20	4,200,000	无		境内自然人
北京中稷东方资产管理有限公司	0	4,200,000	1.20	4,200,000	无		境内非国有法人
北海关东房地产代理有限责任公司	0	2,430,000	0.70	2,430,000	无		境内非国有法人
王文翔	0	2,430,000	0.70	0	未知		未知
上海物流产业	0	1,950,000	0.56	1,950,000	冻结	1,950,000	境内非国

投资公司							有法人
肖元信	0	1,200,000	0.34	1,200,000	无		境内自然人
SHENWAN HONGYUAN NOMINEES (H. K.) LIMITED	20,000	1,090,300	0.31	0	未知		未知
上述股东关联关系或一致行动的说明	持有公司5%以上有限售条件股份的股东之间无关联关系，亦非一致行动人，其余持有有限售条件股份的股东之间关系公司未知。公司未知持有无限售条件股份的股东之间是否有关联关系，亦未知其股份是否被冻结、质押、托管或其他状况。						

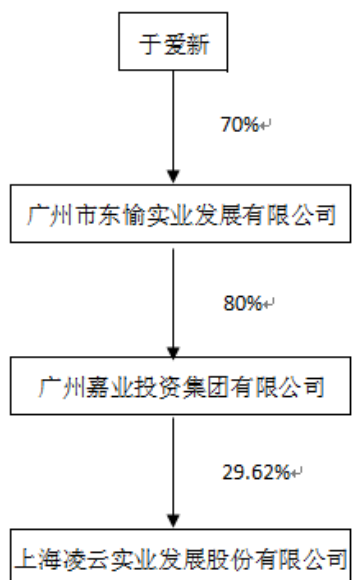
4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.4 报告期末公司优先股股东总数及前10名股东情况

□适用 √不适用

5 公司债券情况

适用 不适用

三 经营情况讨论与分析

1 报告期内主要经营情况

报告期内，公司主营业务光伏电站正常运行 361 天，全年实现结算电量 14995 万千瓦时，同比增长 1148 万千瓦时，增长 8%；全年实现主营收入 10611 万元，同比增长 800 万元，增长 8.15%；公司合并报表实现归属于上市公司股东的净利润为 2770 万元，同比减少 7.76%。

2 导致暂停上市的原因

适用 不适用

3 面临终止上市的情况和原因

适用 不适用

4 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

适用 不适用

1. 重要会计政策变更

财政部于 2018 年 6 月 15 日发布了《财政部关于修订印发 2018 年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2018〕15 号），对一般企业财务报表格式进行了修订。本公司执行上述规定的主要影响如下：

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目名称和金额	审批程序
(1) 资产负债表中“应收票据”和“应收账款”合并列示为“应收票据及应收账款”；“应付票据”和“应付账款”合并列示为“应付票据及应付账款”；“应收利息”和“应收股利”并入“其他应收款”列示；“应付利息”和“应付股利”并入“其他应付款”列示；“固定资产清理”并入“固定资产”列示；“工程物资”并入“在建工程”列示；“专项应付款”并入“长期应付款”列示。比较数据相应调整。	“应收票据”和“应收账款”合并列示为“应收票据及应收账款”，本期金额 144,900,087.84 元，上期金额 90,019,940.95 元；“应付票据”和“应付账款”合并列示为“应付票据及应付账款”，本期金额 3,923,215.10 元，上期金额 5,252,453.60 元；调增“其他应收款”本期金额 0 元，上期金额 100,000.00 元；调增“其他应付款”本期金额 4,433,903.15 元，上期金额 4,488,375.06 元；调增“固定资产”本期金额 0 元，上期金额 0 元；调增“在建工程”本期金额 0 元，上期金额 0 元；调增“长期应付款”本期金额 0 元，上期金额 0 元。	财政部发布《财政部关于修订印发 2018 年度一般企业财务报表格式的通知》，要求企业进行修订。
(2) 在利润表中新增“研发费用”项目，将原“管理费用”中的研发费用重分类至“研发费用”单独列示；在利润表中财务费用项下新增“其中：利息费用”和“利息收入”项目。比较数据相应调整。	调减“管理费用”本期金额 0 元，上期金额 0 元，重分类至“研发费用”。	
(3) 所有者权益变动表中新增“设定受益计划变动额结转留存收益”项	“设定受益计划变动额结转留存收益”本期金额 0 元，上期金额 0 元。	

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目名称和金额	审批程序
目。比较数据相应调整。		

除上述事项外，本报告期公司其他重要会计政策未发生变更。

2. 重要会计估计变更

本期主要会计估计变更

会计估计变更的内容和原因	审批程序	开始适用时点	受影响的报表项目名称和金额
为了更真实、准确的体现电站运营寿命，将固定资产-机械设备中的光伏电站折旧年限由 25 年变更为 18 年	2018 年 4 月 8 日第七届董事会第五次会议通过，2018 年 5 月 11 日 2017 年年度股东大会审议通过。	2018 年 1 月 1 日	调减“固定资产”本期金额 10,058,758.77 元，上期金额 0 元；调增“营业成本”本期金额 10,058,758.77 元，上期金额 0 元。

除上述事项外，本报告期公司其他重要会计估计未发生变更。

5 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

6 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

本期合并财务报表范围未变化。

上海凌云实业发展股份有限公司

董事长：于爱新

董事会批准报送日期：2019 年 3 月 28 日