

证券代码：002153

证券简称：石基信息

公告编号：2025-02

北京中长石基信息技术股份有限公司

关于全资子公司与瑰丽酒店集团签订选择SEP等为集团标准的 重大合同的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、合同签署背景及概况

1、北京中长石基信息技术股份有限公司（以下简称“公司”）正处于全球化及平台化的转型时期，公司新一代云架构的企业级酒店信息管理系统 Shiji Enterprise Platform（石基企业平台）为公司全球化及平台化转型中的重要产品，是一套可以完全替换部分现有酒店信息管理系统（“PMS”）及其他酒店层面和集团层面子系统的全新一代解决方案。在欧洲、亚太地区、中东和美洲上线一定数量酒店的基础上，石基企业平台已经得到五家国际标杆客户半岛、洲际、朗廷、新濠、凯宾斯基酒店集团的认可，并已在半岛、洲际、朗廷实现批量上线工作，包括新开酒店上线和替换存量酒店原有的 PMS。

对应上述酒店集团，公司已经披露签订过的此类重大合同包括：Shiji (Singapore) Pte. Ltd.（以下简称“石基新加坡”）与 HSH Management Services Limited（代表半岛酒店集团）、Shiji (US) Inc.与 Six Continents Hotels, Inc.（代表洲际酒店集团）、石基新加坡与 Langham Hotels International Limited（代表朗廷酒店集团）、石基新加坡与 Golden Future (Management Services) Limited（代表新濠酒店集团）、Shiji Deutschland GmbH 与 Kempinski Hotel S.A.（代表凯宾斯基酒店集团）分别签订的《MASTER SERVICES AGREEMENT》，上述重大合同的公告分别详见刊登于《中国证券报》、《上海证券报》、巨潮资讯网 www.cninfo.com.cn 的《关于全资子公司签订重大合同的公告》（2020-31）、《关于全资子公司与六洲酒店签订重大合同的公告》（2021-33）、《关于全资子公司与朗廷酒店集团签订重大合同的公告》（2022-23），以及刊登于《中国证券报》、《证券时报》、巨潮资讯网 www.cninfo.com.cn 的《关于全资子公司签订重大合同的公告》（2024-11）、《关于全资子公司与凯宾斯基酒店集团签订重大合同的公告》（2024-28）。

2、2025 年 1 月 27 日，公司全资子公司石基新加坡与 New World Hotel Management Limited（新世界酒店管理有限公司）（以下简称“客户”，代表瑰丽酒店集团）签订《MASTER

SERVICES AGREEMENT》（以下简称“MSA”或“本协议”），约定公司将为客户及其关联方旗下拥有、特许经营、管理或经营的酒店（以下简称“参与酒店”）以 SaaS 服务的方式提供新一代云架构的企业级酒店信息管理系统 Shiji Enterprise Platform - SEP（替换现有 PMS），云餐饮系统 Infrasy Cloud、水疗及休闲解决方案 CONCEPT、石基支付解决方案等产品及相关配套产品和服务。

3、本次签署的协议属于公司日常经营合同，已经公司 2025 年第二次总裁办公会会议审议通过。按照深圳证券交易所《股票上市规则》及《公司章程》等相关规定，无需提交公司董事会、股东大会审议；公司与交易对手方不存在关联关系，本次交易亦不构成重大资产重组事项。

二、交易对手方基本情况

1、公司名称：New World Hotel Management Limited

2、办公地址：香港鲗鱼涌英皇道 728 号 K11 购物艺术中心 21 楼

3、主要业务：

New World Hotel Management Limited 隶属于瑰丽酒店集团。瑰丽（Rosewood）酒店 1979 年成立于美国，目前瑰丽酒店集团在全球 20 多个国家管理着约 50 家豪华酒店、度假村和住宅，另有超过 30 家新酒店正在开发建设中。

4、公司与交易对手方不存在关联关系。

5、履约能力分析：客户与石基新加坡签署 MSA，约定客户和/或其关联公司与石基新加坡和/或其关联公司应签订服务订单，以购买和选用公司的特定产品与服务。基于瑰丽酒店集团在酒店业的影响力、信誉度和实力，其具备良好的履约能力。

三、合同条款主要内容

服务提供商：Shiji Singapore Pte Ltd.（石基）

客户：New World Hotel Management Limited

1、本主服务协议的期限应从生效日期开始，并应持续到生效日期后的第三个周年日，除非根据本协议的规定提前终止（“期限”）。

2、根据本协议的条款和条件，石基授予参与酒店在期限内访问和使用服务和/或产品的

权利，并允许授权用户访问和使用服务和/或产品，但仅限于参与酒店作为连锁酒店的正常业务用途。

3、石基应在相关订阅期内向参与活动的酒店提供支持服务。

4、石基应在相关订阅期内免费维护软件和/或服务，并提供软件和/或服务的所有补丁和修复。

5、石基明确指出，某些国家有关于使用基于云的软件即服务的法律规定。石基基于云的软件即服务在本协议签订时遵守法律法规。如果参与酒店以书面形式通知石基任何法律修订，石基应在合理时间内尽其合理努力修改软件。

6、培训：石基特此同意根据适用订单文件中规定的费用，为参与活动的酒店提供产品使用培训。

7、咨询产品：石基特此同意，仅根据规定的费率、条款和条件，向参与活动的酒店和/或瑰丽酒店提供某些咨询服务。

8、参与酒店确认，产品（包括硬件、服务和软件）及其代码、衍生作品、组织、结构、界面、其任何文档、数据、商号、商标、商业秘密、专有信息或其他相关材料的所有权利、所有权和利益均属于且在任何时候均属于石基或其许可方的专有财产。

9、参与酒店应根据适用的订单文件向石基支付费用。

10、石基应根据适用订单文件中规定的条款向参与活动的酒店开具费用发票。

11、参与活动的酒店必须在收到有效发票后的四十五（45）天内向石基支付到期应付的费用。

12、石基将遵守适用于其在本协议项下提供产品和服务的法律和法规，包括但不限于与本协议和任何订单文件或本协议及其主题相关的适用的数据保护法、反贿赂、反腐败、反奴隶制和劳动法项下的义务。石基或其任何人员或分包商不得使任何参与酒店违反任何适用的法律和法规。

四、对公司的影响

公司本次与瑰丽酒店集团签订协议，意味着在前不久刚刚成功签约凯宾斯基后又一家知名高端国际连锁酒店集团通过签约认可公司新一代云架构的企业级酒店信息系统——石基

企业平台及云餐饮系统 Infrasys Cloud、水疗及休闲解决方案 Concept、全球支付解决方案等的产品和技术领先地位。由于瑰丽酒店集团在全球拥有多个知名的奢华地标酒店，此次签约及后续成功切换公司目前主要竞争对手的 PMS，将进一步在全球酒店业树立石基正在成为新一代技术创新领导者的形象，形成标杆效应带动更多的高端酒店做出正确的选择，为公司带来持续可观的财务收益和积极的品牌影响。虽然本次协议的执行对公司全球化业务拓展具有积极影响，但具体实施交付需要一定的时间，预计不会对公司本年度经营业绩、财务状况产生重大影响。

本次协议的履行不影响公司业务的独立性，且由于国际酒店业市场空间巨大，公司未来主要业务不会因履行本协议而对客户形成严重依赖。

五、风险提示

1、本次协议的签署预计不会对公司本年度业绩造成重大影响。

2、MSA 属于框架性协议，瑰丽酒店集团中酒店具体上线的时间和节奏可能受多种因素影响，存在一定的不确定性。

3、协议中的核心产品是公司完全自主研发的针对国际酒店集团的全新一代酒店信息管理系统平台，包含较多创新的算法和技术实现方式，公司仍有可能面临需要继续投入更新、完善现有的产品的技术风险。

4、公司新一代云架构的企业级酒店信息系统的进一步推广可能需要比较长的时间，公司需要不断增加客户数量才能达到对公司财务状况及经营成果的重大影响。

敬请广大投资者注意以上投资风险。

六、其他相关说明

公司将严格按照深圳证券交易所《股票上市规则》等有关规定，及时履行后续信息披露义务。

七、备查文件

1、石基新加坡与客户签署的《MASTER SERVICES AGREEMENT》；

2、公司 2025 年第二次总裁办公会会议纪要。

特此公告。

北京中长石基信息技术股份有限公司

董 事 会

2025 年 2 月 5 日