

湖南投资集团股份有限公司 2018年度前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、预计的本期业绩情况

1. 业绩预告期间：2018年1月1日-2018年9月30日

2. 预计的经营业绩：

亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

(1) 期间：2018年1月1日-2018年9月30日

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：1,900万元-3,100万元	盈利：13,812万元
基本每股收益	盈利：约0.04- 0.06元	盈利：0.28元

(2) 期间：2018年7月1日-2018年9月30日

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利:400万元- 850万元	盈利：1,283万元
基本每股收益	盈利：约0.01- 0.02元	盈利：0.03 元

二、业绩预告预审计情况

业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

公司 2018 年度前三季度业绩与上年同期同向下降的主要原因是：去年同期公司全资子公司——湖南现代投资置业发展有限公司向交通银行湖南省分行出售湖南投资大厦商品房和车位，

该宗交易确认收入约为 74,838 万元,实现净利润约为 12,000 万元,本期无此项收入及利润。

四、其他相关说明

1. 本期业绩预告为公司财务部门初步测算的结果。

2. 2018 年度前三季度业绩的具体财务数据将在公司 2018 年前三季年度报告中详细披露。公司指定信息披露媒体为《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)。敬请广大投资者谨慎决策,注意投资风险。

特此公告!

湖南投资集团股份有限公司

董 事 会

2018 年 10 月 13 日