

证券代码：600606 股票简称：绿地控股 编号：临 2020-061

绿地控股集团股份有限公司

2020 年第三季度房地产经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、房地产项目储备情况

2020 年 7-9 月，公司新增房地产项目储备 18 个，权益土地面积约 479.63 万平方米；权益计容建筑面积约 949.61 万平方米。

2020 年 1-9 月，公司新增房地产项目储备 77 个，权益土地面积约 1053.30 万平方米；权益计容建筑面积约 2196.12 万平方米。

二、房地产项目开工、竣工情况

2020 年 7-9 月，公司完成新开工面积 843.1 万平方米，比去年同期减少 8.4%，完成竣工备案面积 484.5 万平方米，比去年同期微减 0.2%。

2020 年 1-9 月，公司完成新开工面积 2476.4 万平方米，比去年同期减少 30.4%，完成竣工备案面积 1086.1 万平方米，比去年同期微增 0.6%。

三、房地产项目销售情况

2020 年 7-9 月，公司实现合同销售面积 729.3 万平方米，比去年同期增长 15.8%；实现合同销售金额 848.51 亿元，比去年同期增长 26.9%。

2020 年 1-9 月，公司实现合同销售面积 1760.4 万平方米，比去年同期减少 16.8%；实现合同销售金额 2178.80 亿元，比去年同期减少 7.1%。

四、房地产出租情况

截至 2020 年 9 月末，公司出租物业面积为 369.35 万平方米，出租率为 77.1%；酒店客房数为 12,246 间，入住率为 43.3%。2020 年 1-9 月，公司出租物业取得租金收入 85,390.14 万元，酒店取得经营收入 109,711.81 万元。

由于存在各种不确定性，上述经营情况数据与定期报告披露的数据可能存在差异，因此相关数据仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2020年10月27日