

股票代码：600327

股票简称：大东方

公告编号：临 2018 - 026

无锡商业大厦大东方股份有限公司 2018 年三季度经营数据简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第五号——零售》、《关于做好上市公司 2018 年第三季度报告披露工作的通知》要求，现将公司 2018 年三季度主要经营数据披露如下：

一、门店分布及变动情况

1、报告期内门店新增情况

地区	经营业态	门店名称	物业权属	建筑面积(m ²)	新增时间	情况说明
江苏	汽车 4S 店	无锡东方君翔汽车销售服务有限公司	自有	379	2018-07-06	新设
江苏	汽车 4S 店	无锡东方凯辰汽车销售服务有限公司	自有	2776	2018-07-06	新设
江苏	汽车 4S 店	江阴东方汇达汽车销售服务有限公司	自有	2868	2018-08-02	新设
江苏	汽车维修服务门店	东方上工无锡湖滨商业街店	租赁	423.85	2018-08-28	新设
江苏	汽车维修服务门店	东方上工无锡滨湖夏家边店	租赁	320	2018-09-29	新设
江苏	汽车维修服务门店	东方上工南通张芝山德力店	租赁	229.6	2018-07-25	新设
江苏	汽车维修服务门店	东方上工南通竹行星辰店	租赁	500	2018-09-28	新设
江苏	汽车综合维修中心	东方上工无锡龙山工业园店	租赁	3511.35	2018-09-27	新设
江苏	食品专卖店	三凤桥无锡大丁佳苑分店	租赁	10	2018-07-20	新设
江苏	食品专卖店	三凤桥无锡芦庄市场分店	租赁	23	2018-09-17	新设

2、报告期内门店减少情况

地区	经营业态	门店名称	物业权属	建筑面积(m ²)	减少时间	情况说明
江苏	汽车 4S 店	无锡市龙顺汽车销售服务有限公司	自有	2722.75	2018-07-06	撤店

3、报告期末门店分布情况

地区	经营业态	自有物业门店		租赁物业门店	
		门店数量	建筑面积(万平方米)	门店数量	建筑面积(万平方米)
江苏	百货	1	7.6646	1	3.6618
江苏	电器	1	0.4076	1	0.1640

江苏	超市	1	0.0947	5	0.9232
江苏	餐饮	2	0.5595	1	0.4200
江苏	食品专卖店	3	0.1700	27	0.0988
江苏	汽车4S店	43	25.2781	7	1.9261
江苏	汽车维修服务门店	2	0.0749	17	0.6135
江苏	汽车综合维修中心	0	0	4	0.8711
江苏	汽车其它类	7	3.3236	0	0

二、拟增加门店情况（或签约待开业门店情况）

地区	经营业态	门店名称	物业来源	建筑面积(m ²)	预计开业时间
江苏	汽车综合维修中心	东方上工江阴果园店	租赁	2200	2018年四季度
江苏	食品专卖店	名称待定(1家)	租赁	20	2018年四季度

三、报告期内主要经营数据情况

1、主营业务分业态情况

分行业	营业收入(元)	营业收入比上年增减(%)	毛利率(%)	毛利率比上年增减(%)
百货零售	1,542,033,322.97	-2.49%	16.39%	减少0.68个百分点
汽车销售及服务	4,850,911,782.46	7.54%	8.59%	增加1.26个百分点
餐饮与食品销售	149,185,786.09	-6.40%	44.82%	增加0.02个百分点
其他	615,267.66	279.22%	28.77%	-
抵消	1,232,974.05	-	-	-

2、主营业务分地区情况

本公司主营以商业零售及服务为主，主营业务集中在以无锡为核心的江苏省内地区。

注：以上经营数据源自公司报告期内财务数据，未经审计，仅供投资者参考，最终以公司定期报告数据为准。

特此公告。

无锡商业大厦大东方股份有限公司董事会
2018年10月26日