

**招商局蛇口工业区控股股份有限公司**

**2018 年第三季度业绩预告**

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

**一、本期业绩预计情况**

1. 业绩预告期间：2018 年 1 月 1 日-2018 年 9 月 30 日
2. 预计的经营业绩：同向上升

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	盈利：800,000 万元 - 820,000 万元	盈利：385,933 万元
	比上年同期增长：107%-112%	
基本每股收益	盈利：约 0.98 元-1.01 元	盈利：0.49 元

**二、业绩预告预审计情况**

本期业绩预告未经审计。

**三、业绩变动原因说明**

本期经营业绩同比增长主要系社区开发业务结转毛利同比增加约 53 亿元。

**四、其他相关说明**

本期本公司收购了招商局漳州开发区有限公司，按照同一控制下合并追溯调整了上年同期数，调整前上年同期归属于上市公司股东的净利润为 37.18 亿元，调整后上年同期归属于上市公司股东的净利润为 38.59 亿元。

计算基本每股收益时，扣除了其他权益工具享有的利润。

本业绩预告是本公司初步测算的结果，具体财务数据将在 2018 年第三季度报告披露，敬请投资者关注。

特此公告。

招商局蛇口工业区控股股份有限公司

董 事 会

二〇一八年十月十三日