

证券代码：300746

证券简称：汉嘉设计

汉嘉设计集团股份有限公司

投资者关系活动记录表

编号：2018-001

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	1、广发证券：姚遥、尉凯旋、章睿 2、华创证券：张劲骐 3、华泰证券：钱海、李云、张盛 4、上海集元资产管理：高岗 5、上海荣正投资咨询：秦丽婧、张晋玲 6、恒界资产：叶恩东
时间	2018年9月4日-5日
地点	公司21楼会议室
上市公司接待人员姓名	周丽萌、李娴、王晓蔚
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1、请先介绍一下公司概况。</p> <p>答：公司成立于1993年，前身为浙江城建建筑设计所，1998年改制为浙江城建建筑设计院有限公司，2007年整体变更为股份公司，于2018年5月25日在深交所创业板挂牌上市。公司主要从事建筑设计、装饰景观市政设计、EPC总承包等业务，是我国具有一定品牌影响力的民营建筑设计企业。经过20多年的发展，公司已成为我国建筑设计行业内具有齐全的设计资质、全程化的产业链和完备的产品线的行业优势企业。多年以来公司业绩稳健，2018年上半年公司实现营业收入42,935.57万元，比上年同期上升59.77%；归属于上市公司股东的净利润3,155.67万元，比上年同期增长45.11%，其中EPC工程总承包业务共实现营业收入19,026.93万元，比上年同期增长</p>

308.55%。

2、公司分支机构和人员情况？

答：公司目前在全国各地下设 10 家分公司及 11 家子公司，拥有员工 1200 多名，专业技术人员占全公司总人数的 90%以上。

3、公司目前设计类业务和 EPC 工程总承包业务的订单情况？

答：公司目前订单情况良好，设计类业务稳定，EPC 业务在手订单约 16 亿，工程期 3-5 年。公司将继续加大 EPC 业务的拓展力度。

4、省内外业务占比情况？

答：设计业务省内外占比差不多。公司于 2016 年 2 月被列为浙江省工程总承包的试点企业，2016 年下半年开始介入 EPC 业务，出于谨慎原则，目前 EPC 业务只在省内开展。

5、房地产调控对公司业务是否有影响？

答：国家对房地产一直在调控，实际对公司业务影响不大。原因：1) 房地产调控对设计业务的影响具有滞后性；2) 大设计公司在调控背景下反而更具竞争力，因其具有资质更完备、更有品牌影响力、人员更稳定等优势；3) 除民用建筑外，我公司也一直积极拓展公建、养老、医院、保障性住宅等业务，降低房地产调控对公司整体业务的影响。

6、公司与房地产企业的合作情况？

答：公司以先进的设计理念、优良的服务在市场上拥有了一批优质客户资源，一直保持良好合作关系。如万科地产、保利地产、中海地产、绿地集团、龙湖地产、金地集团、华润置地、新鸿基地产、中国平安、滨江房产、恒大地产等众多知名企业。

7、公司募投项目进展情况？

答：公司募投项目为分支机构建设项目、信息平台建设项目、设计研发中心建设项目，募集资金总额 23788.43 万元。由于上市时间较短，公司将根据具体情况把握投资节奏，争取早日完成募投项目建设。

附件清单(如有)	
日期	2018年9月5日