

宁夏银星能源股份有限公司拟对三家子公司及三家分公司进行资产减值测试项目之内蒙古阿拉善银星风力发电有限公司

资产评估明细表

中资评报[2017]138号



中资资产评估有限公司

二〇一七年三月二十日

企业主营业务成本分析预测表

评估基准日：2016年12月31日

资产占有单位：内蒙古阿拉善银星风电有限公司

产品或服务名称	内容	预测年度																
		2017年	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年
阿拉善风电场发电收入	材料费	797,940.00	797,940.00	797,940.00	797,940.00	797,940.00	797,940.00	797,940.00	797,940.00	797,940.00	797,940.00	797,940.00	797,940.00	797,940.00	797,940.00	797,940.00	797,940.00	797,940.00
	职工薪酬	6,700,320.00	6,700,320.00	6,700,320.00	6,700,320.00	6,700,320.00	6,700,320.00	6,700,320.00	6,700,320.00	6,700,320.00	6,700,320.00	6,700,320.00	6,700,320.00	6,700,320.00	6,700,320.00	6,700,320.00	6,700,320.00	6,700,320.00
	折旧费	40,275,848.69	40,206,931.97	40,206,931.97	40,206,931.97	40,206,931.97	40,206,931.97	40,206,931.97	40,206,931.97	40,206,931.97	40,206,931.97	40,206,931.97	40,206,931.97	40,206,931.97	40,206,931.97	40,206,931.97	40,206,931.97	40,206,931.97
	维护修理费	3,960,000.00	3,960,000.00	3,960,000.00	3,960,000.00	3,960,000.00	3,960,000.00	3,960,000.00	3,960,000.00	3,960,000.00	3,960,000.00	3,960,000.00	3,960,000.00	3,960,000.00	3,960,000.00	3,960,000.00	3,960,000.00	3,960,000.00
	其他费用	5,546,970.00	5,546,970.00	5,546,970.00	5,546,970.00	5,546,970.00	5,546,970.00	5,546,970.00	5,546,970.00	5,546,970.00	5,546,970.00	5,546,970.00	5,546,970.00	5,546,970.00	5,546,970.00	5,546,970.00	5,546,970.00	5,546,970.00
	成本合计	57,281,078.69	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97
	销售数量	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81
	单位成本	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33
	补贴成本	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	成本合计	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81
销售数量	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	173,521,931.81	
单位成本	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
合计		57,281,078.69	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	
线路补贴收入																		
合计		57,281,078.69	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	57,212,161.97	

企业填表人：冯燕 填表时间：2017年3月13日

单位：人民币元

主营业务税金及附加分析预测表

评估基准日：2016年12月31日

资产占有单位：内蒙古阿拉善银星风电有限公司

序号	项目	计税依据	适用税率	预测年度																
				2017年	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年
1	应缴增值税			-3,267,785.39	10,286,121.05	13,553,906.44	13,553,906.44	13,553,906.44	13,553,906.44	13,553,906.44	13,553,906.44	13,553,906.44	13,553,906.44	13,553,906.44	13,553,906.44	13,553,906.44	13,553,906.44	13,553,906.44	13,553,906.44	13,553,906.44
1-1	销项		17.00%	14,398,454.21	14,398,454.21	14,398,454.21	14,398,454.21	14,398,454.21	14,398,454.21	14,398,454.21	14,398,454.21	14,398,454.21	14,398,454.21	14,398,454.21	14,398,454.21	14,398,454.21	14,398,454.21	14,398,454.21	14,398,454.21	14,398,454.21
1-2	进项		混合	820,437.46	844,547.77	844,547.77	844,547.77	844,547.77	844,547.77	844,547.77	844,547.77	844,547.77	844,547.77	844,547.77	844,547.77	844,547.77	844,547.77	844,547.77	844,547.77	844,547.77
1-3	高基抵扣进项税			16,845,808.14	3,267,785.39	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	城市维护建设税		5.00%	-	514,306.05	677,695.32	677,695.32	677,695.32	677,695.32	677,695.32	677,695.32	677,695.32	677,695.32	677,695.32	677,695.32	677,695.32	677,695.32	677,695.32	677,695.32	677,695.32
6	教育费附加		3.00%	-	308,583.63	406,617.19	406,617.19	406,617.19	406,617.19	406,617.19	406,617.19	406,617.19	406,617.19	406,617.19	406,617.19	406,617.19	406,617.19	406,617.19	406,617.19	406,617.19
7	地方教育费附加		2.00%	-	205,722.42	271,078.13	271,078.13	271,078.13	271,078.13	271,078.13	271,078.13	271,078.13	271,078.13	271,078.13	271,078.13	271,078.13	271,078.13	271,078.13	271,078.13	271,078.13
	合计			-	1,028,612.10	1,355,390.64	1,355,390.64	1,355,390.64	1,355,390.64	1,355,390.64	1,355,390.64	1,355,390.64	1,355,390.64	1,355,390.64	1,355,390.64	1,355,390.64	1,355,390.64	1,355,390.64	1,355,390.64	1,355,390.64

有关说明：

企业填表人：冯燕

填表时间：2017年3月13日

单位：人民币元

借款利息预测表

评估基准日：2016年12月31日

资产占有单位：内蒙古阿拉善银星风力发电有限公司

单位：人民币元

序号	项目/年份	预测年度																
		2017年	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年
三	借款利息	28,437,218.06	25,686,140.28	22,854,348.62	20,079,995.84	17,190,765.28	14,358,973.62	11,527,181.95	8,721,795.84	5,863,598.62	3,031,806.95	-	-	-	-	-	-	-
四	其它财务费用	-381,991.91	-381,991.91	-381,991.91	-381,991.91	-381,991.91	-381,991.91	-381,991.91	-381,991.91	-381,991.91	-381,991.91	-381,991.91	-381,991.91	-381,991.91	-381,991.91	-381,991.91	-381,991.91	-381,991.91
1	利息收入	-389,451.96	-389,451.96	-389,451.96	-389,451.96	-389,451.96	-389,451.96	-389,451.96	-389,451.96	-389,451.96	-389,451.96	-389,451.96	-389,451.96	-389,451.96	-389,451.96	-389,451.96	-389,451.96	-389,451.96
2	手续费及其他	7,460.05	7,460.05	7,460.05	7,460.05	7,460.05	7,460.05	7,460.05	7,460.05	7,460.05	7,460.05	7,460.05	7,460.05	7,460.05	7,460.05	7,460.05	7,460.05	7,460.05
五	合计	28,055,226.15	25,304,148.37	22,472,356.71	19,698,003.93	16,808,773.37	13,976,981.71	11,145,190.04	8,339,803.93	5,481,606.71	2,649,815.04	-381,991.91	-381,991.91	-381,991.91	-381,991.91	-381,991.91	-381,991.91	-381,991.91

企业填表人：冯燕 填表时间：2017年3月13日

补贴收入分析预测表

评估基准日：2016年12月31日

资产占有单位：内蒙古阿拉善银星风力发电有限公司

单位：人民币元

序号	项目	预测年度																
		2017年	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年
1	增值税返还（50%）	0	0	5,143,061	6,776,953	6,776,953	6,776,953	6,776,953	6,776,953	6,776,953	6,776,953	6,776,953	6,776,953	6,776,953	6,776,953	6,776,953	6,776,953	6,776,953
	合计	0	0	5,143,061	6,776,953	6,776,953	6,776,953	6,776,953	6,776,953	6,776,953	6,776,953	6,776,953	6,776,953	6,776,953	6,776,953	6,776,953	6,776,953	6,776,953

说明及披露事项：

4-2016-2016-31-011

企业填表人：冯燕

所得税调查表

评估基准日：2016年12月31日

资产占有单位：内蒙古阿拉善银星风力发电有限公司

单位：人民币元

序号	项目/年份	预测年度																	
		2017年	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	
一	利润总额	-2,682,875.35	-891,492.95	6,756,581.17	11,164,825.95	14,054,056.51	16,885,848.17	19,717,639.84	22,523,025.95	25,381,223.17	28,213,014.84	31,244,821.79	31,244,821.79	31,244,821.79	31,244,821.79	31,244,821.79	31,244,821.79	31,244,821.79	16,637,700.10
二	纳税调整项	-7,200,910.68	-2,682,875.35	-891,492.95	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三	应税所得额	-9,883,786.03	-3,574,368.30	5,865,088.22	11,164,825.95	14,054,056.51	16,885,848.17	19,717,639.84	22,523,025.95	25,381,223.17	28,213,014.84	31,244,821.79	31,244,821.79	31,244,821.79	31,244,821.79	31,244,821.79	31,244,821.79	31,244,821.79	16,637,700.10
四	所得税	-	-	879,763.23	1,674,723.89	3,513,514.13	4,221,462.04	4,929,409.96	5,630,756.49	6,345,305.79	7,053,253.71	7,811,205.45	7,811,205.45	7,811,205.45	7,811,205.45	7,811,205.45	7,811,205.45	7,811,205.45	4,159,425.03
五	净利润	-2,682,875.35	-891,492.95	5,876,817.94	9,490,102.06	10,540,542.38	12,664,386.13	14,788,229.88	16,892,269.46	19,035,917.38	21,159,761.13	23,433,616.34	23,433,616.34	23,433,616.34	23,433,616.34	23,433,616.34	23,433,616.34	23,433,616.34	12,478,275.07

有关说明：

企业填表人：冯燕 填表时间：2017年3月13日

折旧分析与预测情况表

评估基准日：2016年12月31日

资产占有单位：内蒙古阿拉善银星风电有限公司

单位：人民币元

序号	资产类别	未来年度折旧计提预测																
		2017年	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年
	房屋建筑物	1,934,985.84	1,934,985.84	1,934,985.84	1,934,985.84	1,934,985.84	1,934,985.84	1,934,985.84	1,934,985.84	1,934,985.84	1,934,985.84	1,934,985.84	1,934,985.84	1,934,985.84	964,700.19	0.00	0.00	0.00
	机器设备	38,003,781.05	38,003,781.05	38,003,781.05	38,003,781.05	38,003,781.05	38,003,781.05	38,003,781.05	38,003,781.05	38,003,781.05	38,003,781.05	38,003,781.05	38,003,781.05	38,003,781.05	30,086,326.65	19,001,890.56	19,001,890.56	19,001,890.56
	运输设备	221,204.18	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46
	电子设备和其他设备	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62
	合计	40,275,848.69	40,206,931.97	40,206,931.97	40,206,931.97	40,206,931.97	40,206,931.97	40,206,931.97	40,206,931.97	40,206,931.97	40,206,931.97	40,206,931.97	40,206,931.97	40,206,931.97	31,319,191.92	19,270,055.64	19,270,055.64	19,270,055.64

无形资产、递延资产及其他长期资产摊销分析预测表

表18

评估基准日：2016年12月31日

资产占有单位：内蒙古阿拉善银星风力发电有限公司

单位：人民币元

序号	项目	预测期间																
		2017年	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年
-	无形资产	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84
1	土地使用权	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84
2	商标	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	专利	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	专有技术	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二	递延资产	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三	其他资产	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四	合计	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84	48,090.84

企业填表人：冯燕 填表时间：2017年3月13日

资本性支出分析预测表

评估基准日：2016年12月31日

资产占有单位：内蒙古阿拉善银星风力发电有限公司

单位：人民币元

序号	项目	预测期间年度资本性支出																
		2017年	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年
-	固定资产	126,304.47	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08
(一)	房屋建筑物	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(二)	机器设备	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(三)	运输设备	68,916.72	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46	152,287.46
(四)	电子设备和其他设备	57,387.75	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62	115,877.62
三	无形资产及其他资产	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
五	合计	126,304.47	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08	268,165.08

企业填表人：冯燕 填表时间：2017年3月13日

一期净现利润预测表 (元)

项目	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年7月
发电小时数	1,907.00	1,964.21	1,964.21	1,964.21	1,964.21	1,964.21	1,964.21	1,964.21	1,964.21	1,964.21	1,964.21	1,964.21	1,964.21	1,145.79
装机容量	49,500.00	49,500.00	49,500.00	49,500.00	49,500.00	49,500.00	49,500.00	49,500.00	49,500.00	49,500.00	49,500.00	49,500.00	49,500.00	49,500.00
发电量	94,396,500.00	94,396,500.00	97,228,395.00	97,228,395.00	97,228,395.00	97,228,395.00	97,228,395.00	97,228,395.00	97,228,395.00	97,228,395.00	97,228,395.00	97,228,395.00	97,228,395.00	56,716,605.00
线损率	5.58%	5.58%	5.58%	5.58%	5.58%	5.58%	5.58%	5.58%	5.58%	5.58%	5.58%	5.58%	5.58%	5.58%
上网电量	89,129,175.30	89,129,175.30	91,803,050.56	91,803,050.56	91,803,050.56	91,803,050.56	91,803,050.56	91,803,050.56	91,803,050.56	91,803,050.56	91,803,050.56	91,803,050.56	91,803,050.56	53,551,818.44
批复电价	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50
发电收入	44,564,587.65	44,564,587.65	45,901,525.28	45,901,525.28	45,901,525.28	45,901,525.28	45,901,525.28	45,901,525.28	45,901,525.28	45,901,525.28	45,901,525.28	45,901,525.28	45,901,525.28	26,775,909.22
线路补贴单价	0.0171	0.0171	0.0171	0.0171	0.0171	0.0171	0.0171	0.0171	0.0171	0.0171	0.0171	0.0171	0.0171	0.0171
线路补贴收入	1,524,108.90	1,524,108.90	1,569,832.16	1,569,832.16	1,569,832.16	1,569,832.16	1,569,832.16	1,569,832.16	1,569,832.16	1,569,832.16	1,569,832.16	1,569,832.16	1,569,832.16	915,736.10
总收入	46,088,696.55	46,088,696.55	47,471,357.44	47,471,357.44	47,471,357.44	47,471,357.44	47,471,357.44	47,471,357.44	47,471,357.44	47,471,357.44	47,471,357.44	47,471,357.44	47,471,357.44	27,691,645.32
成本	29,872,082.54	29,836,142.47	29,836,142.47	29,836,142.47	29,836,142.47	29,836,142.47	29,836,142.47	29,836,142.47	29,836,142.47	29,836,142.47	29,836,142.47	29,836,142.47	29,836,142.47	17,403,824.02
营业税金及附加	0.00	536,421.21	706,836.22	706,836.22	706,836.22	706,836.22	706,836.22	706,836.22	706,836.22	706,836.22	706,836.22	706,836.22	706,836.22	416,597.85
管理费用	1,065,612.24	1,065,612.24	1,065,612.24	1,065,612.24	1,065,612.24	1,065,612.24	1,065,612.24	1,065,612.24	1,065,612.24	1,065,612.24	1,065,612.24	1,065,612.24	1,065,612.24	628,823.19
财务费用	14,630,800.44	13,196,113.37	11,719,334.02	10,272,509.05	8,765,775.31	7,288,995.96	5,812,216.61	4,349,207.75	2,858,657.90	1,381,878.54	-199,208.78	-199,208.78	-199,208.78	-148,442.06
营业利润	520,201.33	1,454,407.26	4,143,432.49	5,590,257.46	7,096,991.20	8,573,770.55	10,050,549.90	11,513,558.76	13,004,108.61	14,480,887.97	16,061,975.29	16,061,975.29	16,061,975.29	9,390,842.32
补贴收入	0.00	268,210.61	353,418.11	353,418.11	353,418.11	353,418.11	353,418.11	353,418.11	353,418.11	353,418.11	353,418.11	353,418.11	353,418.11	353,418.11
利润总额	520,201.33	1,454,407.26	4,411,643.10	5,943,675.57	7,450,409.31	8,927,188.66	10,403,968.01	11,866,976.87	13,357,526.72	14,834,306.08	16,415,393.40	16,415,393.40	16,415,393.40	9,744,260.43
税前调整项	-3,755,274.92	-1,399,119.50	-464,913.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
应纳税额	-3,235,073.59	55,287.76	3,946,729.53	5,943,675.57	7,450,409.31	8,927,188.66	10,403,968.01	11,866,976.87	13,357,526.72	14,834,306.08	16,415,393.40	16,415,393.40	16,415,393.40	9,744,260.43
所得税率	15.00%	15.00%	15.00%	15.00%	15.00%	15.00%	15.00%	15.00%	15.00%	15.00%	15.00%	15.00%	15.00%	15.00%
所得税	0.00	8,293.16	592,009.43	891,551.34	1,862,602.33	2,231,797.17	2,600,992.00	2,966,744.22	3,339,381.68	3,708,576.52	4,103,848.35	4,103,848.35	4,103,848.35	25,000.00
净利润	520,201.33	1,446,114.10	3,819,633.67	5,052,124.23	5,587,806.98	6,695,391.49	7,802,976.01	8,900,232.65	10,018,145.04	11,125,729.56	12,311,545.05	12,311,545.05	12,311,545.05	7,308,195.32
折旧	21,003,855.09	20,967,915.02	20,967,915.02	20,967,915.02	20,967,915.02	20,967,915.02	20,967,915.02	20,967,915.02	20,967,915.02	20,967,915.02	20,967,915.02	20,967,915.02	20,967,915.02	12,170,637.98
摊销	25,079.37	25,079.37	25,079.37	25,079.37	25,079.37	25,079.37	25,079.37	25,079.37	25,079.37	25,079.37	25,079.37	25,079.37	25,079.37	18,688.10
资本性支出	65,867.78	139,848.09	139,848.09	139,848.09	139,848.09	139,848.09	139,848.09	139,848.09	139,848.09	139,848.09	139,848.09	139,848.09	139,848.09	104,208.95
营运资产追加额	40,122,647.66	-444,986.35	474,261.99	-573,641.53	-267,841.38	-553,792.25	-553,792.25	-548,628.32	-558,956.20	-553,792.25	-592,907.74	0.00	0.00	-14,939,857.08
利息负债偿还	29,725,500.00	29,725,500.00	29,725,500.00	29,725,500.00	29,725,500.00	29,725,500.00	29,725,500.00	29,725,500.00	29,725,500.00	29,725,500.00	29,725,500.00	29,725,500.00	29,725,500.00	0.00
净现金流量	-48,364,879.65	-6,981,253.25	-5,526,982.02	-3,246,897.94	-3,016,705.34	-1,623,169.96	-515,585.43	576,507.27	1,704,747.54	20,538,168.12	33,757,599.09	33,164,691.35	33,164,691.35	34,333,169.53
折现年限	0.5	1.5	2.5	3.5	4.5	5.5	6.5	7.5	8.5	9.5	10.5	11.5	12.5	13.5
折现率	14.07%	13.37%	12.66%	11.96%	10.81%	10.18%	9.56%	8.94%	8.32%	7.70%	7.45%	7.45%	7.45%	7.45%
折现系数	0.9363	0.8259	0.7331	0.6548	0.5909	0.5363	0.4895	0.4493	0.4148	0.3851	0.3584	0.3336	0.3105	0.2890
固定资产、无形资产回收														
营运资金回收														
公司现金流现值	-45,284,036.82	-5,765,817.06	-4,051,830.52	-2,125,865.78	-1,782,571.19	-870,506.05	-252,379.07	259,024.72	707,129.28	7,909,248.54	12,098,723.51	11,063,741.03	10,297,636.66	23,391,915.42
经营性资产价值														

5,594,412.67

评估结果汇总

单位：万元

项目	一期	二期
评估值	559.44	3,584.19
评估值合计	4,143.63	
溢余资产	13,613.85	
评估值合计	17,757.48	
账面值	16,144.63	
增减值	1,612.85	
增值率	0.10	

非经营性资产、溢余资产及负债计算表

单位：万元

序号	核算科目	评估值
一	非经营性资产、溢余资产	24,710.65
1	溢余货币资金	4,759.70
2	预付账款	2.19
3	应收利息	36.59
4	其他应收款	2,703.28
5	应收账款	15,406.25
6	在建工程	118.06
7	其他流动资产	1,684.58
8	存货	24.46
二	非经营性负债	11,096.80
1	应付职工薪酬	0.00
2	应交税费	429.49
3	应付利息	88.79
4	应付股利	1,566.96
5	其他应付款	322.06
6	应付账款	8,689.50
	合计	13,613.85