

证券代码：600736

股票简称：苏州高新

公告编号：2019-052

苏州新区高新技术产业股份有限公司

关于控股公司竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2019年11月6日，苏州新区高新技术产业股份有限公司（以下简称“公司”）控股公司苏州白马涧生命健康小镇建设发展有限公司（以下简称“小镇公司”）通过市场竞拍方式取得江苏省苏州市苏地2019-WG-47号宗地土地使用权。小镇公司为苏州高新地产集团有限公司与苏州高新区枫桥街道共同设立，小镇公司参与竞拍的相关事项已经公司2018年年度董事会审议通过，并经公司2018年年度股东大会专项授权。现将竞得宗地的具体情况公告如下：

苏地2019-WG-47号宗地位于苏州市高新区枫桥街道贺九岭路绿化地东、莲花峰路南，土地面积76,552.30平方米，土地用途为城镇住宅用地，出让年限70年， $1.0 < \text{容积率} \leq 1.3$ ，建筑密度 $\leq 30\%$ ，绿地率 $\geq 30\%$ ；该地块起拍总价124,397万元，最终成交总价137,997万元，楼面单价13,866.54元/平方米。

公司将按相关规定办理后续事宜。

特此公告。

苏州新区高新技术产业股份有限公司

董事会

2019年11月7日