

证券代码：002839

证券简称：张家港行

### 江苏张家港农村商业银行股份有限公司投资者关系活动记录表

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位	东吴证券、平安资产、华泰保兴基金、巨曦资产、国泰基金
时间	2021年1月14日下午
地点	张家港行总行17楼会议室
上市公司接待人员姓名	副行长 陶怡女士 董事、董事会秘书 张平先生 计财部总经理黄艳女士
投资者关系活动主要内容介绍	<p>主要就张家港行经营情况进行了交流，以下为投资者询问及简要回复情况记录：</p> <p>Q: 房地产贷款监管新规出台，贵行没有超标，未来会如何考虑调整按揭及涉房类贷款的发展策略？</p> <p>A: 目前我行房地产贷款占比符合监管要求，我行房地产贷款主要为个人购房贷款，房地产开发贷款及法人购房贷款占比极低。我行个人购房贷款业务主要为个人住房按揭贷款，刚需客户占绝大部分，主要用于满足辖内拆迁、搬迁等乡村客户的住房贷款需求。在当前中央“房住不炒”大基调下，我行严格执行国家各类房贷政策，加大对各类房地产调控政策的分析研究，提高房地产产业预判力和洞察力。保持房地产贷款适度占比、个人住房贷款占比基本稳定。后续我行将切实做好以下几方面：一是继续严控房地产开发贷款和法人按揭贷款发放；二是对于个人按揭贷款，由总行把控好总额度，严格要求重点楼市调控区域的分支机构按照人民银行核准额度政策进行发放，侧重于涉农地区投放，满足农户刚需购房需求。三是控制非重点楼市调控地区机构投放力度和节奏等。</p>

	<p>Q: 贵行小微类业务目前的目标客群和去年相比是否有新的变化?</p> <p>A: 我行小微金融服务三农、服务小微企业和个体工商户的大方向是不会改变的, 小微客群是我行小微金融事业部的主要服务对象。近年来, 国家监管政策持续提升普惠金融力度, 随着大行对普惠金融领域的全面介入, 加剧了银行业小微金融领域的竞争。从发展方向来看, 我行小微金融业务将进一步下沉客户群体, 做小客户、做大客群, 充分运用自身“强数据”, 在持续优化线上产品的基础上, 提升线下产品线上化的发展进程, 运用线下与线上的融合, 更好的提升我行小微金融业务服务小微客户群体的水平。</p>
附件清单 (如有)	无
日期	2021 年 1 月 14 日