

英科医疗科技股份有限公司

关于与镇江经济技术开发区管理委员会签订英科医疗 智能康复器械产业园项目投资协议书的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、对外投资基本情况

为进一步推动康复理疗器械板块业务的发展，提升英科医疗科技股份有限公司（以下简称“公司”）多品类产品竞争实力。公司拟与镇江经济技术开发区管理委员会（以下简称“开发区管委会”）本着自愿、平等和诚信的原则，共同签订《英科医疗智能康复器械产业园项目投资协议书》（以下简称“投资协议书”），以投资建设英科医疗智能康复器械产业园项目，项目总投资约 3.08 亿美元，占地约 200 亩（具体面积以市自然资源部门核定为准）。

2021 年 6 月 18 日，公司第二届董事会第四十九次会议审议通过了《关于与镇江经济技术开发区管理委员会签订英科医疗智能康复器械产业园项目投资协议书的议案》，具体内容详见同日刊登在中国证监会指定信息披露网站巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上的公告。

依照《深圳证券交易所创业板股票上市规则》有关规定，公司本次对外投资，在董事会权限范围之内，无需提交公司股东大会审议。

本次投资不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管

理办法》规定的重大资产重组。

二、交易对手方介绍

1、对方名称：镇江经济技术开发区管理委员会

2、性质：地方政府机构

3、关联关系：

公司与镇江经济技术开发区管理委员会不存在关联关系。

开发区管委会不为失信被执行人。

三、英科医疗智能康复器械产业园项目投资协议书的主要内容

甲方：镇江经济技术开发区管理委员会

乙方：英科医疗科技股份有限公司

(一) 项目名称：英科医疗智能康复器械产业园项目

(二) 投资人：英科医疗科技股份有限公司

(三) 投资规模：项目总投资约 3.08 亿美元

(四) 项目实施主体：乙方在镇江经济技术开发区成立项目公司，项目公司基础信息最终以登记注册内容为准。

(五) 项目用地

甲方向乙方项目公司有偿提供土地约 200 亩（实际面积以《国有建设用地使用权出让合同》载明的为准），拟安排土地位于金港大道以南、横山路以东，具体位置按自然资源与规划部门出具的用地红线界定。

(六) 基础设施配套服务

甲方为乙方项目公司提供包括道路、雨水、污水、自来水、电力、

通信、天然气、场地平整等基础设施配套服务。

（七）环保与规划

乙方项目公司承诺协议项目的建筑布局（厂房设计）等需提前经甲方有关部门审核，并须遵循宗地的控制性详细规划，符合城市规划及土地利用的相关要求。甲方有义务协助乙方完全理解掌握上述详细规划及要求，并积极协调和促进乙方项目厂房设计符合相关监管及政策要求，符合政府相关职能部门审核。

乙方项目公司负责建设本协议项下宗地内的道路及绿化等工程，并符合镇江新区相关规划要求。

乙方项目公司投资的项目在设计、建设、生产等全过程都应符合规划、环保、消防、安全、能耗等行业规范要求。

（八）双方权利义务

1、甲方的权利义务

甲方有权监督、检查、督促乙方项目公司的注册资金到位、开工建设及建设进度等乙方或项目公司义务的履行状况。

甲方应保证按期交付土地和配套设施建设达到双方约定的标准，确保乙方项目公司按期开工建设。

甲方为乙方项目公司开办提供“企业开办全链通”服务，协助乙方完成项目公司注册，协助乙方和银行、税务部门沟通，完成企业开办工作；协助乙方完成批准证书、相关许可证照申领工作。

甲方积极协助乙方项目公司按土地招标采购挂牌成交价与自然资源与规划部门签订《国有建设用地使用权出让合同》，协助项目公

司办理出让地块的《不动产权证书》，办证过程中涉及的各项税费按照法律规定各自承担并支付。

甲方积极配合乙方项目公司办理项目立项所必须的可行性研究、安全评估、环境影响评估、能耗评估、社会稳定评估、项目核准（备案）等有关报批手续，配合乙方项目公司按照国家有关规定及时完成项目建设过程中的各项报建手续。

项目建成投产后，项目公司的项目和产品属国家政策奖励范围内的，甲方将协助乙方项目公司向国家、省、市争取各项政策奖励和扶持，积极推荐并协助申报省级高新技术企业等。

2、乙方的权利义务

乙方项目公司有权依据本协议约定享受各类扶持政策。

乙方项目公司承诺本项目建设资金充足，不会因资金问题而使得项目建设工期延后甚至停建。

乙方项目公司应按甲方的要求及投资项目所在行业性质，及时完成企业设立所必须的可行性研究、安全评估、环境影响评价报告、能耗评估、项目核准（备案）报告等有关报批资料；并按照国家有关规定，及时完成项目建设过程中的各项报建手续，甲方负有积极协助和沟通完成的责任。

乙方项目公司应当按照本协议（含补充协议）约定的时间、期限、数额、规模等完成项目公司注册、资金到位、开工、建设、竣工、投产等义务，并积极配合甲方必要的有效监督、检查和督促工作。

乙方项目公司必须遵守国家 and 江苏省的相关法律、法规、规章和

规范性文件，遵守镇江市和镇江新区相关的政策文件规定。

四、本次投资的目的及对公司的影响

公司与开发区管委会合作，有助于进一步推动公司康复理疗器械板块业务的发展，提升公司多品类产品竞争实力。推进公司的长期和持续发展，有利于进一步提升公司业绩，巩固公司在行业内的地位，会产生良好的经济效益和社会效益，符合公司战略发展方向。

该项目资金来源为公司自筹资金，不会对公司的生产经营产生不利影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。本次投资不会损害公司及股东的利益，并预计不会对公司未来的财务状况和经营成果产生重大不利影响。

五、风险提示

1、本次签订的投资协议所涉及的项目用地需按照国家现行法律法规及正常规定的用地程序办理，通过招标、拍卖或挂牌出让方式取得，土地使用权能否竞得、土地使用权的最终成交价格及取得时间尚存在不确定性；公司将根据投资协议约定，进一步跟进协议后续履约情况，并及时履行信息披露义务。

2、本项目将以自筹资金为主要投入来源。自筹资金包括但不限于自有资金、定向增发、项目融资、投资基金等方式。公司将根据项目建设需求，在不影响公司保持健康现金流的前提下，合理安排项目实施进度，实现经营效益最大化。

3、协议中的项目投资金额、项目建设内容、建设周期、投资强度、项目建成后产出强度及税收贡献等数值均为预估数，暂未经过详

尽的可行性研究论证，并不代表公司对未来业绩的预测，亦不构成对投资者的业绩承诺。项目建设过程中也会面临各种不确定因素，从而导致项目竣工及正式投产能否按照协议约定的期限完成，存在较大的不确定性，同时，未来市场情况的变化也将对收入、税收的实现造成不确定性影响。预计短期内该项目不会对公司经营业绩产生重大影响。

公司郑重提示投资者理性投资，注意投资风险。

六、备查文件

- 1、第二届董事会第四十九次会议决议
 - 2、英科医疗智能康复器械产业园项目投资协议书
- 特此公告。

英科医疗科技股份有限公司

董 事 会

2021年6月18日