



美好置业
美好心灵 美好人生

股票简称：美好置业

股票代码：000667

公告编号：2020-38

美好置业集团股份有限公司

关于公司控股股东部分股权解除质押及质押的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

美好置业集团股份有限公司（以下简称“公司”）于近日接到控股股东美好未来企业管理集团有限公司（以下简称“美好集团”）通知，美好集团近期对于所持有的公司部分股份进行了解除质押及质押登记。具体情况如下：

一、股东股份解除质押及质押基本情况

（一）美好集团解除质押及质押基本情况

鉴于美好集团前期办理的股票质押式回购业务合同期满，2020年9月4日至9月23日期间，美好集团合计办理了4,554万股（占公司总股份比例为1.85%）股票解除质押；合计办理了6,328万股（占公司总股份比例为2.57%）股票质押及补充质押。上述股票解除质押及质押登记系美好集团前期办理的股票质押式回购业务的借新还旧及补充质押，不涉及新增融资安排。

1、本次股份解除质押基本情况

股东名称	是否为控股股东或第一大股东及其一致行动人	本次解除质押股份数量（股）	占其所持股份比例	占公司总股本比例	起始日	解除日期	质权人
美好集团	是	1	-	-	2019.3.8	2020.9.4	海通证券股份有限公司
		27,100,000	6.79%	1.10%	2019.3.21	2020.9.23	
		9,814,000	2.46%	0.40%	2019.3.21	2020.9.23	
		5,000,000	1.25%	0.20%	2019.3.21	2020.9.23	
		3,626,000	0.91%	0.15%	2019.3.21	2020.9.23	
合计	--	45,540,001	11.42%	1.85%	--	--	--

2、本次股份质押基本情况

股东名称	是否为控股股东或第一大股东及其一致行动人	本次质押股份数量（股）	占其所持股份比例	占公司总股本比例	是否为限售股	是否为补充质押	质押起始日	质押到期日	质押用途	质权人
美好集团	是	5,000,000	1.25%	0.20%	否	是	2020.9.4	2021.9.3	补充质押	海通证券股份有限公司
		1,120,000	0.28%	0.05%	否	是	2020.9.18	2021.9.17	补充质押	
		52,020,000	13.04%	2.11%	否	否	2020.9.22	2021.9.22	借新还旧	
		5,140,000	1.29%	0.21%	否	是	2020.9.23	2021.9.22	补充质押	
合计	--	63,280,000	15.87%	2.57%			--	--	--	--

上述质押股份不存在负担重大资产重组等业绩补偿义务的情形。

3、美好集团所持公司股份累计质押情况

截至公告披露日，公司控股股东美好集团及其一致行动人所持质押股份情况

如下：

股东名称	持股数量（股）	持股比例	本次质押前质押股份数量（股）	本次质押后质押股份数量（股）	占其所持股份比例	占公司总股本比例	已质押股份情况		未质押股份情况	
							已质押股份限售和冻结数量	占已质押股份比例	未质押股份限售和冻结数量（股）	占未质押股份比例
刘道明	16,865,101	0.68%	0	0	-	-	0	0	12,648,826	75%
王萍	11,660,000	0.47%	11,660,000	11,660,000	100%	0.47%	0	0	0	-
刘柳	9,366,900	0.38%	0	0	-	-	0	0	7,025,175	75%
刘南希	9,427,000	0.38%	4,000,000	4,000,000	42.43%	0.16%	0	0	2,275,450	42%
美好集团	398,828,402	16.17%	287,260,000	304,999,999	76.47%	12.36%	0	0	0	-
合计	446,147,403	18.08%	302,920,000	320,659,999	71.87%	13.00%	0	0	21,944,276	17.49%

上述股东刘道明先生和刘柳女士的未质押股份限售类型为高管限售股。

（二）公司控股股东美好集团及其一致行动人股份质押情况

1、本次股份质押融资用于美好集团日常经营资金需求，不用于上市公司生产经营相关需求。

2、美好集团及其一致行动人未来半年内和一年内分别到期的质押股份情况

如下：

时段	到期的质押股份累计数量（万股）	占其所持股份比例	占公司总股本比例	对应融资余额（万元）	说明
2020年9月29日至2021年3月31日	15,500	34.74%	6.28%	20,000	该笔质押系为上市公司融资提供担保，具体详见公司于2018年11月3日披露在指定媒体的公告，公告编号：2018-82
2020年9月29日至2021年9月30日	30,500	68.36%	12.36%	34,420	其中：对应上市公司融资余额20,000万元，对应美好集团融资余额14,420万元

本公司及美好集团的资信、经营状况良好，上述融资的还款资金来源主要为经营流入和投资收益，本公司及美好集团具备充足的资金偿付能力，不存在流动性风险。

3、控股股东美好集团及其一致行动人不存在非经营性资金占用、违规担保等侵害上市公司利益的情形。

4、本次股份质押事项对上市公司生产经营，公司治理等均不产生影响。

二、其他相关说明

截至公告披露日，公司控股股东美好集团未发生股份被冻结、拍卖或设定信托的情况。本次质押风险可控，所质押的股份不存在平仓风险；本次质押行为不会导致公司实际控制权发生变化。

公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》及巨潮资讯网，公司将密切关注上述事项的进展并及时履行信息披露的义务。敬请广大投资者注意投资风险。

三、备查文件

- 1、中国证券登记结算有限责任公司证券质押及司法冻结明细表
- 2、股票质押式回购交易协议

特此公告。

美好置业集团股份有限公司

董 事 会

2020年9月30日