

## 深圳市联得自动化装备股份有限公司

### 关于全资子公司取得土地证的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市联得自动化装备股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司东莞联鹏智能装备有限公司（以下简称“东莞联鹏”）于 2018 年 6 月竞拍取得位于广东省东莞市塘厦镇桥陇社区的地块编号为 2018WT031 的国有建设用地使用权，并于近日完成了前述土地的权属登记手续，取得东莞市国土资源局颁发的《中华人民共和国不动产权证书》。具体情况如下：

#### 一、不动产权证书载明的具体内容

- 1、证书编号：No D44520056684
- 2、权利人：东莞联鹏智能装备有限公司
- 3、坐落：东莞市塘厦镇桥陇社区居民委员会
- 4、权利类型：国有建设用地使用权
- 5、权利性质：出让
- 6、用途：工业用地
- 7、面积：56500.00 平方米
- 8、使用期限：至 2068 年 7 月 30 日止
- 9、产证号：粤（2018）东莞不动产权第 0336452 号

#### 二、本事项相关情况概述

公司分别于 2017 年 12 月 28 日、2018 年 1 月 23 日召开第二届董事会第二十三次会议及 2018 年第一次临时股东大会，审议通过了《关于全资子公司拟签署塘厦联鹏智能装备生产项目投资意向协议的议案》及《关于提请股东大会授权董事会办理本次塘厦联鹏智能装备生产项目投资具体事宜的议案》，同意子公司东莞联鹏与东莞市塘厦镇人民政府签署投资意向协议，于东莞市塘厦镇开展塘厦联鹏智能装备生产项目。

根据前述决议，东莞联鹏于 2018 年 1 月 29 日与东莞市塘厦镇人民政府签署了《塘厦联鹏智能装备生产项目投资意向协议》，于 2018 年 6 月参与竞拍并取得位于广东省东莞市塘厦镇桥陇社区的地块编号为 2018WT031 的国有建设用地使用权，分别于 2018 年 6 月 28 日、2018 年 7 月 13 日取得《东莞市建设用地使用权成交结果确认书》及《国有建设用地使用权

出让合同》。

前述事项具体内容请查阅公司披露于巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上的相关公告。

### **三、本事项对公司的影响**

本次取得的土地使用权将用于东莞联鹏塘厦联鹏智能装备生产项目的建设，促进子公司产业升级，进一步提高公司核心竞争力，有利于公司开拓下游市场，实现公司可持续发展，符合公司整体发展战略及全体股东的利益。

### **四、备查文件**

《中华人民共和国不动产权证书》（证书编号：No D44520056684）

特此公告。

深圳市联得自动化装备股份有限公司

董事会

2018年10月24日