

## 深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司 关于拟签署重大工程合同的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 特别提示：

1. 本次交易不属于关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》所规定的重大资产重组。
2. 目前该交易尚处于商务谈判阶段，交易各方需履行必要的审批程序后方可实施。最终本次交易合同是否可以顺利签署存在不确定性，公司董事会提醒投资者注意投资风险。

深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司（以下简称“公司”）拟与浙江台州登云国际旅游度假发展有限公司签订重大工程合同，该事项提示公告如下：

### 一、交易概况

近日，公司拟与浙江台州登云国际旅游度假发展有限公司签署《神仙居 SPA 养生度假基（酒店）综合楼、客房楼室内装饰工程施工合同》，合同暂定金额为人民币 101,146,278.59 元。

该工程合同为日常工程合同，不构成关联交易，不构成重大资产重组。根据本次合同金额，本合同依据内部管理制度和相关规则的规定履行了相应的审批程序，无需提交公司董事会和股东大会审议。

### 二、交易对手方介绍

#### 1、基本情况

企业名称：浙江台州登云国际旅游度假发展有限公司

统一社会信用代码：913310243502346405

类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人：叶秋华

注册资本：5000.000000 万人民币

成立日期：2015 年 07 月 30 日

住所：仙居县南峰街道世纪华都 1110（室）

经营范围：旅游项目开发、经营、管理；旅游信息咨询服务；住宿服务；餐饮服务；健身服务；健康知识咨询服务；娱乐服务；美容服务；食品经营。（凭有效许可证经营）

## 2、交易对手方其他情况

公司与本次交易对手方不存在关联关系。公司上一会计年度与本次交易对手方发生过类似业务。本次交易对手方实力较强，信用状况良好，具有较好的合同履约能力。

## 三、后续工作安排

截至目前，该交易尚处于商务谈判阶段，交易各方需履行必要的审批程序后方可实施。最终本次交易合同是否可以顺利签署存在不确定性。公司将在合同签署完毕后，及时披露相关信息。

## 四、对公司业绩的影响

本次交易的合同金额占公司 2017 年度经审计营业收入的 10.71%。项目签订正式合同并顺利实施后，预计对公司未来的经营业绩产生积极的影响。上述项目的履行不影响公司业务的独立性，公司主要业务不会因为履行上述项目对业主方形成依赖。

## 五、风险提示

截至本公告披露日，本次交易尚未签订正式合同，最终合同是否可以顺利签署存在不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司董事会

2018 年 10 月 19 日