

证券代码：300668

证券简称：杰恩设计

公告编号：2018-067

## 深圳市杰恩创意设计股份有限公司

### 股票交易异常波动公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、股票交易异常波动的情况介绍

深圳市杰恩创意设计股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）的股票（证券简称：杰恩设计，证券代码：300668）连续两个交易日（2018年10月16日、2018年10月17日）内日收盘价格涨幅偏离值累计超过20%，根据深圳证券交易所的有关规定，属于股票交易异常波动的情况。

#### 二、公司关注并核实的相关情况说明

针对公司股票交易异常波动，公司董事会对公司、控股股东及实际控制人就相关事项进行了核实，现就有关情况说明如下：

2018年10月12日，公司披露了《2018年前三季度业绩预告》（公告编号：2018-065），预计公司前三季度归属于上市公司股东的净利润比上年同期增长30.00%-50.00%。公司2018年前三季度业绩预告仅为公司财务部门初步测算的结果，未经审计机构审计，具体财务数据公司将在2018年第三季度报告中详细披露。

除上述事项外：

（一）公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处。

（二）公司未发现近期公共传媒报道了可能或已经对本公司股票交易价格产生较大影响的未公开重大信息。

（三）公司近期经营情况正常，内外部环境未发生重大变化。

（四）经核查，公司、控股股东和实际控制人不存在关于本公司的应披露而未披露的重大事项，也不存在处于筹划阶段的重大事项。

(五) 经核查, 公司董事、监事、高级管理人员在股票异常波动期间不存在买卖公司股票的行为。

(六) 公司不存在违反公平信息披露规定的其他情形。

### 三、关于不存在应披露而未披露信息的说明

本公司董事会确认, 本公司目前没有任何根据深交所《创业板股票上市规则》等有关规定应予以披露而未披露的事项或与该事项有关的筹划、商谈、意向、协议等; 董事会也未获悉本公司有根据深交所《创业板股票上市规则》等有关规定应予以披露而未披露的、对本公司股票交易价格产生较大影响的信息; 公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处。

### 四、风险提示

本公司郑重提醒投资者注意: 投资者应充分了解股票市场风险及本公司《2018年半年度报告》中披露的风险因素, 审慎决策、理性投资。

公司再次郑重提醒投资者关注公司以下主要风险因素:

#### 1、宏观经济波动引致的风险

公司主要从事建筑室内设计业务, 业务领域涵盖商业类建筑、办公类建筑、酒店类建筑、轨道交通类建筑、医疗养老类建筑等类别, 其市场需求与下游各领域的建筑工程装饰需求直接相关。宏观经济发展态势、城镇化建设、房地产行业景气程度等因素的波动将会对公司主营业务的市场需求构成一定影响。如果未来宏观经济出现不利变化, 引致城市建设投资增速放缓、房地产行业波动下行, 可能会导致建筑室内设计行业市场需求增速放缓或下降, 进而对公司经营业绩构成不利影响。

#### 2、市场开拓风险

公司主要从事建筑室内设计业务, 下游客户主要为国内知名的房地产开发商及城市轨道交通建设、运营商。商业地产及地铁开发项目往往具有投资建设总体规划性较强、投资金额较大、投资周期较长等特点, 且设计工作完成后, 即进入施工及后续运营环节, 短时期内可能不会出现新的设计需求, 上述因素引致公司

各年度客户结构变动较大，经营业绩的持续增长依赖于新增客户的业务承接。在未来，如果公司无法继续保持良好的市场开拓能力，或因市场竞争加剧等原因不能持续实现设计项目的承接，可能会对公司的经营业绩带来不利影响。

### 3、房地产行业调控引致的风险

房地产行业受政策调控影响较大，未来房地产调控政策的变化将对房地产行业产生较大影响，进而影响建筑室内设计行业的发展。近年来，为了调整房地产市场结构，防止房价过快上涨，消除房地产市场泡沫，进一步促进房地产市场平稳健康发展，国家通过银行信贷、税收、行政等一系列政策手段对房地产行业进行了宏观调控。国家对房地产行业实施调控，一定程度上影响了房地产开发商阶段性资金回笼速度，进而使得其付款速度出现阶段性放缓，对公司应收款项的回收构成一定影响。

### 4、设计项目运营风险

公司为客户提供包括动线设计、概念设计、方案设计、扩初设计、施工图设计、后期现场服务等在内的建筑室内设计全流程服务，设计项目的运作流程较长、环节较多，涉及与业主、施工单位、内部各专业设计团队之间的协调。信息的传递、设计产品的质量把控、多专业团队的工作调配与衔接、项目成本管理等因素都可能影响项目的进展及收益状况。如果公司在设计项目运作中因管理不善而导致项目运作受阻或未达到预期的收益，可能会对公司的经营业绩带来不利影响。

### 5、税收风险

公司于 2017 年 12 月取得深圳市科技创新委员会、深圳市财政委员会、深圳市国家税务局、深圳市地方税务局联合颁发的《高新技术企业证书》（证书编号：GR201744200473），根据《中华人民共和国企业所得税法》、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》等相关规定，公司自获得认定起连续三年内（即 2017 年度、2018 年度和 2019 年度），可享受高新技术企业的相关优惠政策，按 15% 的税率缴纳企业所得税。

公司子公司姜峰(深圳)注册地址位于深圳市前海深港合作区，根据财政部、国家税务总局《关于广东横琴新区、福建平潭综合实验区、深圳前海深港现代服

务业合作区企业所得税优惠政策及优惠目录的通知》（财税[2014]26号），自2014年起，姜峰（深圳）享受15%的企业所得税税率。

公司子公司博普森机电于2015年6月19日取得了深圳市科技创新委员会、深圳市财政委员会、深圳市国家税务局、深圳市地方税务局联合核发的《高新技术企业证书》（编号：GR201544200778），证书有效期为三年。根据《中华人民共和国企业所得税法》、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》等的相关规定，2015年、2016年、2017年博普森机电享受15%的企业所得税税率。目前公司正积极办理相关高新技术企业续期申请业务，申请结果出具前，博普森机电仍享受税收优惠政策。

截至本公告日，所得税税收优惠政策对公司的经营业绩构成一定程度的影响，未来如果税收优惠政策发生变化，或者公司不再满足享受税收优惠政策的资格条件，公司的经营业绩将受到不利影响。

公司郑重提醒广大投资者，《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）为公司指定的信息披露媒体，公司所有信息均以指定媒体刊登的信息为准。公司将严格按照法律法规相关规定和要求，认真履行信息披露义务，及时做好信息披露工作。

敬请广大投资者理性投资，注意风险。

特此公告。

深圳市杰恩创意设计股份有限公司

董事会

二〇一八年十月十七日