

长白山旅游股份有限公司

2016 年年度报告摘要

一 重要提示

- 1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读年度报告全文。
2. 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
 - 1 公司全体董事出席董事会会议。
 - 2 信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

3 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

公司 2016 年实现归属于上市公司股东的净利润 71,112,221.50 元，根据《公司法》和《公司章程》的有关规定，以 2016 年 12 月 31 日公司总股本 266,670,000 股为基数，每 10 股派送现金红利人民币 0.8 元（含税），共计分配利润人民币 21,333,600.00 元，占当年合并报表归属于上市公司股东净利润的 30.00%。

二 公司基本情况

1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	长白山	603099	

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	安国柱	李岱峰
办公地址	吉林省长白山保护开发区	吉林省长白山保护开发区
电话	0433-5310177	0433-5310177
电子信箱	changbaishan@vip.126.com	changbaishan@vip.126.com

2 报告期公司主要业务简介

公司主营业务为旅游服务业，包括旅游客运、酒店管理、旅行社及温泉水开发、利用业务。经过几年的快速发展，公司形成了以景区运营为引擎，以酒店管理和旅行社为两翼，以温泉水开发利用为重要配套的业务格局。公司在长白山景区内的旅游客运业务属于独家经营，不存在竞争对手，2010年8月20日，长白山管委会运输管理处对长白山景区内的三条交通运营线路进行了招标，公司取得了景区交通运营线路20年的经营权；景区外的环长白山旅游快线连接了长白山西景区、北景区及景区外的部分景点客源集中地。温泉酒店于2016年12月末投入运营，总建筑面积达4.2万平方米，以温泉水开发为主题的长白山火山温泉部落一期已经投入使用，2017年公司将全力推进二期项目建设，将长白山火山温泉部落打造形成国内顶级的温泉度假主题公园。蓝景温泉是以长白山天然火山自溢温泉水为主营产品，拥有长白山北景区聚龙温泉独家采矿权，年生产18万立方米温泉水，具有广阔的市场空间。天池国旅2007年被评为百强国内旅行社，2008年初成功晋级为国际旅行社，2010年被省局指定为高端团队的指定地接社，产品主要以休闲度假等特种旅游产品为主，目前王牌产品包括：自行车骑行、天池婚礼、日出观光等。

行业情况说明：2016年是“十三五”规划开局之年，也是中国经济增幅收窄，寻找发展新方位的关键一年。在中央出台的41项促旅政策和国家旅游局发布的54项“治旅方略”等红利政策推动下，2016年我国旅游消费保持高速增长，入境旅游继续复苏，出境旅游回归理性，三大市场均呈现均衡发展新格局。在国内经济基本面稳健和旅游消费常态化的支撑下，当前旅游经济发展处于持续较快发展的通道，对2017年旅游经济总体上偏向于积极乐观，国内旅游持续增长，出境旅游理性发展，入境旅游继续回暖，旅游投资维持高位，旅游就业稳步增加。

3 公司主要会计数据和财务指标

3.1 近3年的主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

	2016年	2015年	本年比上年 增减(%)	2014年
总资产	1,115,024,891.41	905,419,828.26	23.15	835,040,842.20
营业收入	306,887,768.22	318,529,754.87	-3.65	292,899,915.40
归属于上市公司股东的净利润	71,112,221.50	100,555,891.58	-29.28	79,694,861.31
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	70,524,964.65	99,377,781.00	-29.03	78,079,498.92
归属于上市公司股东的净资产	901,191,537.83	859,888,478.49	4.80	786,569,464.46
经营活动产生的	129,489,950.31	109,974,574.27	17.75	123,376,001.47

现金流量净额				
基本每股收益（元/股）	0.27	0.38	-28.95	0.36
稀释每股收益（元/股）	0.27	0.38	-28.95	0.36
加权平均净资产收益率（%）	8.15	12.32	减少4.17个百分点	14.13

3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	21,057,643.16	43,590,500.20	206,145,972.41	36,093,652.45
归属于上市公司股东的净利润	-11,940,195.59	7,575,216.52	94,502,325.00	-19,025,124.43
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-11,941,059.70	6,828,740.72	93,640,130.17	-18,002,846.54
经营活动产生的现金流量净额	-6,722,554.33	13,147,714.42	170,762,473.54	-47,697,683.32

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

4 股本及股东情况

4.1 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

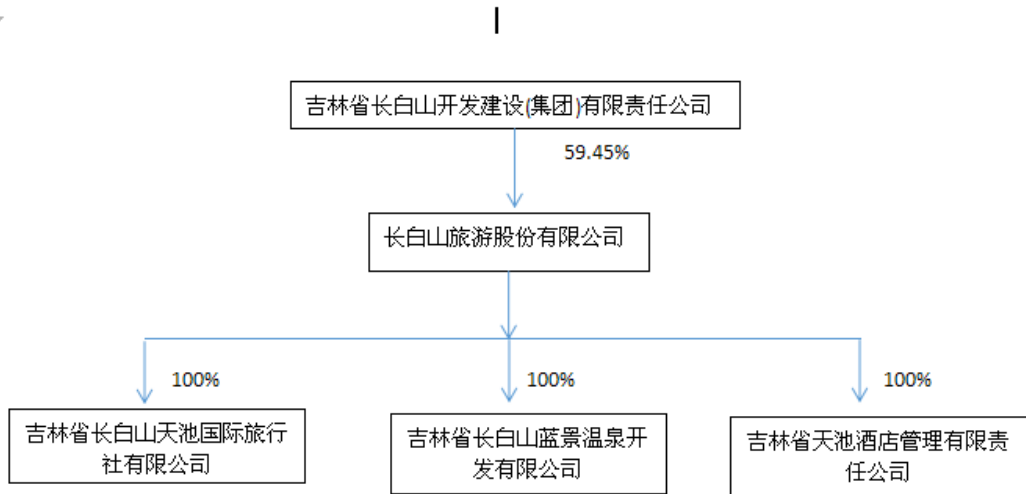
单位：股

截止报告期末普通股股东总数（户）		20,049					
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数（户）		20,465					
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）							
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（户）							
前 10 名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内 增减	期末持股数 量	比例 (%)	持有有限售 条件的股份 数量	质押或冻结情 况		股东 性质
					股份 状态	数量	
吉林省长白山开发建设(集团)有限责任公司		158,533,060	59.45	158,533,060	无		国有法人
中国吉林森林工业集团有限责任公司		26,414,971	9.91		无		国有法人
长白山森工集团	3,967,700	6,947,685	2.61		无		国有

有限公司							法人
全国社会保障基金理事会转持二户		5,466,940	2.05	5,466,940	无		国有法人
中国工商银行—汇添富均衡增长混合型证券投资基金		2,229,120	0.84		无		其他
吉林日昇投资管理有限公司一月恒二期		1,085,000	0.41		无		其他
吉林日昇投资管理有限公司一月恒一期		941,000	0.35		无		其他
沈晓东	16,100	865,000	0.32		无		境内自然人
潘立明		735,993	0.28		无		境内自然人
赵语奇	-67,790	622,000	0.23		无		境内自然人
上述股东关联关系或一致行动的说明							
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明							

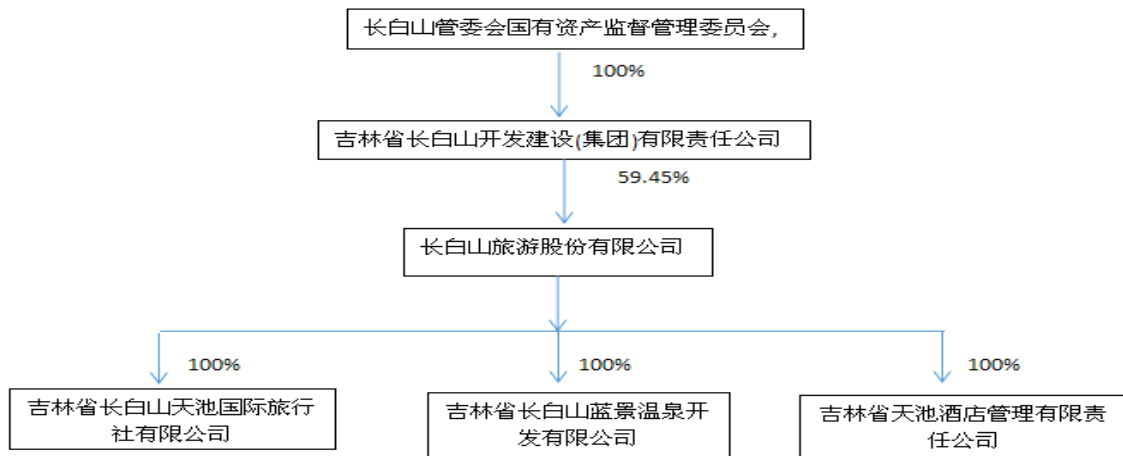
4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



三 经营情况讨论与分析

1 报告期内主要经营情况

2016年，公司狠抓开源节流、结构调整、创新营销，在全体职工的共同努力下，全年生产经营保持平稳运行，各项工作均取得了突破性进展。

1、适应形势主动作为，高标准地完成生产经营任务

面对宏观经济低位运行、增速放缓、消费拉动乏力等多重困难叠加的复杂情况，公司紧紧围绕年度经营目标，坚持以经济效益为中心，以提升服务品质为主线，以推进重点工程为核心，优化资源配置、提高工作效率、降低运营成本、创新营销服务，企业管理水平全面提升，品牌知名度不

断提高，高标准的完成了全年各项工作任务。2016 年实现营业收入 30,688.78 万元，实现归属于母公司所有者的净利润 7,111.22 万元。

2、突出重点全力攻坚，安全生产再上新台阶

安全管理是企业发展的生命线，2016 年，公司结合安全工作实际，以“山岳景区安全管理典范”为目标，不断细化安全管理责任，狠抓隐患排查，重点落实“日检查、周调度、月总结、季报告制度”，坚持执行“三岗同检”和五级应急预警响应机制。本年度公司将开展交通运输企业安全生产标准化一级建设作为攻坚目标，以交通部发布的《交通运输企业安全生产达标考评指标》为标准，从公司的管理体系、基础设施、队伍建设、人员管理、应急预防机制等方面进一步夯实基础、完善不足。12 月末，公司通过中国道路运输协会专家组考评验收，成为“道路旅客运输企业安全标准化一级达标”企业，是吉林省首家通过此标准审核的旅游运输企业，向打造全国山岳景区安全管理典范的目标迈出了坚实的一步。

3、积极推进项目建设，促进产业转型升级

公司继续坚持国际视野、国际标准，围绕国际旅游品牌打造，加速实施重点工程项目建设。一是重点推进募集资金投资项目——长白山国际温泉度假区建设项目，公司克服长白山地区气候条件特殊，每年可用施工期仅为半年左右，旅游旺季项目交通资源严重受限，项目建设可供使用的配套基础施工条件不健全，且项目地距城区较远、缺少城市建设项目施工开展的便利性的困难，认真总结以往经验教训，找准难点、明确重点、加强项目工程策划，对能够预见的问题提前制定解决方案，在建设单位和施工单位的共同努力下，工程建设进展顺利，报告期末，长白山温泉皇冠假日酒店已经投入试运营；与之配套的长白山火山温泉部落二期项目，已经完成土地收储、项目申请报告编制及评审、项目节能批复及项目立项批复等工作。二是北景区加油站建设项目、西景区森防工程已竣工交付使用。以上项目的投入彻底改变公司核心业务单一的局面，未来公司业务将形成以景区运营为引擎，以酒店管理和旅行社为两翼，以温泉水开发利用为重要配套的业务格局。

4、依托自身优势，走出去取得新突破

为迎接大高铁旅游时代的到来，占据长白山池西区交通枢纽的有利地位，满足长白山景区旅游人逐年增长的接待需求，提高长白山综合接待能力，结合公司战略布局，公司收购长白山池西区游客服务中心。游客服务中心投入使用，极大缓解长白山西景区门区停车紧张、售票拥挤的压力，有效满足日益增长自驾游游客接待的需求，提高了公司的服务品质，增强了游客在长白山旅游的舒适度和满意度。目前，游客服务中心所在地区已成为长白山旅游项目发展的热点，游客服务中心投入运营，将进一步拓展公司业务的市场空间、延伸服务范围，有利于实现公司业绩的持续稳

定增长。

5、完善基础设施建设，提升旅游服务品质

报告期内，公司以提升游客满意度为目标，继续加大景区基础服务设施投入。一是新建西景区王池、峡谷候车雨棚、新增北景区主峰停车场、门区、绿渊潭、瀑布换乘中心设施，进一步提升了服务环境。二是在运营车辆、候车回廊等游客集中活动区域新增提示标识，对游客游览提供有效引导服务。三是健全语音导览系统，增加景点人文历史和优美传说内容，提高了游客对长白山景点的认知度。四是为了更好的给游客提供优质的旅游享受，提高游览乘车舒适度和体验感，报告期内，公司购置大巴车 20 台、商务车 25 台、中巴车 11 台、越野车 40 台，逐步更新老旧车辆，为景区公共交通安全提供了良好的保障。在 2016 年，公司参加了由吉林省委、省政府开展的“十大服务名牌”评选活动，历经 7 个月申请、考核和现场评审，公司最终成为了吉林省十大服务名牌之一旅游服务业名牌企业代表，公司董事长参加了由省委书记出席的十大服务品牌交流会，服务成绩获得了各级领导的高度认可。

6、宣传营销持续创新，入区游客稳中有升

本年度公司将营销重点转向新媒体，与“今日头条”等媒体合作，在长三角地区推出“观雪山、泡温泉”旅游产品，激发游客探索神奇长白山的兴趣，吸引了大批游客走进长白山；同时，公司利用自身微信公众平台定期推广长白山即时旅游资讯和旅游产品，加大产品推销力度，通过强化旅游专项营销、新媒体营销等活动的开展，进一步培育了客源增量。公司继续在省内长春、吉林和延吉等重要客源市场开通冰雪旅游直通车，通过三地的集散作用，有力拉动了省内外游客走进长白山。尽管受到超强台风“狮子山”影响，2016 年 8 月 29 日至 31 日东北地区强降雨造成长白山景区关闭，报告期内接待入区游客人数仍然创历史新高。

2 导致暂停上市的原因

适用 不适用

3 面临终止上市的情况和原因

适用 不适用

4 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

适用 不适用

公司于 2016 年 3 月 28 日召开第二届董事会第二十二次会议审议通过，《关于调整固定资产折旧年限的议案》并在上交所网站披露《长白山旅游股份有限公司关于调整固定资产折旧年限暨会计估计变更的公告》。

1、本次会计估计变更的情况概述

随着公司整体业务板块的扩大，公司原有的固定资产/投资性房地产类折旧年限已不能真实反映新增资产折旧状况，依据国家有关规定、固定资产/投资性房地产特点及公司实际情况，对公司固定资产/投资性房地产折旧年限进行调整。

本次会计估计变更不对以前年度进行追溯调整，不会对公司已披露的财务报表产生影响。

2、本次会计估计变更对公司的影响

随着募集资金投资项目—温泉酒店投入运营，公司整体业务板块的扩大，原有的固定资产/投资性房地产分类折旧年限已不能真实反映新增资产折旧状况。为了更加公允地反映公司的财务状况和经营成果，提供更可靠、更准确的会计信息，依据国家有关规定、固定资产/投资性房地产特点及公司实际情况，对公司固定资产/投资性房地产折旧年限进行调整，本次调整部分固定资产/投资性房地产的折旧年限从2016年1月1日起开始执行。

本次对公司固定资产折旧年限进行调整，属于会计估计变更。根据《企业会计准则》相关规定，对上述会计估计变更采用未来适用法，本次会计估计变更无需对已经披露的财务报告进行追溯调整，因此不会对已经披露的财务报告产生影响。

本次会计估计采用未来适用法，本次会计估计变更导致本集团2016年少计提累计折旧13,300,602.66元，增加本集团2016年度的净利润9,975,452.00元，增加2016年末所有者权益9,975,452.00元。

5 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

6 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

适用 不适用

本集团合并财务报表范围包括吉林省长白山蓝景温泉开发有限公司（以下简称蓝景温泉公司）、吉林省长白山天池国际旅行社有限公司（以下简称天池国旅公司）、吉林省天池酒店管理有限责任公司（以下简称天池酒店公司）三家公司。与上年相比，本年合并范围增加了天池酒店公司。

详见本附注“八、合并范围的变更”相关内容。