

证券代码：600606 股票简称：绿地控股 编号：临 2024-002

绿地控股集团股份有限公司

新增房地产项目情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

2023 年 12 月，公司新增房地产项目 1 个，情况如下：

1. 江苏南通海门 CR23033 地块。该项目位于海永镇海启路西、沿江路北侧。项目用地面积约 16.60 万平方米，容积率 1.02，计容建筑面积约 16.94 万平方米，土地用途为商住用地，总地价 6.03 亿元。公司拥有该项目 60%权益。

以上项目，未来可能因引进合作方共同开发等原因导致公司在项目中所占的权益比例发生变化。目前披露的权益比例，仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2024 年 1 月 31 日