

浙江东南网架股份有限公司

关于中标桐庐县第一人民医院迁建 工程 EPC 总承包项目的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

浙江东南网架股份有限公司（以下简称“公司”）于 2020 年 5 月 19 日收到招标单位桐庐城市发展经营有限公司发来的《杭州市建设工程总承包 EPC 中标通知书》，确认公司作为牵头单位与浙江大学建筑设计研究院有限公司、浙江宏兴建设有限公司（以下简称“联合体成员”）组成的联合体为桐庐县第一人民医院（120 急救指挥中心）迁建工程设计采购施工（EPC）总承包工程的中标单位。

本项目中标金额为人民币 953,289,798 元，占公司 2019 年度经审计营业收入的 10.62%。本项目是集工程设计、物资采购、工程施工、管理服务于一体的 EPC 装配式总承包工程，是公司装配式钢结构核心技术在具有高度专业性要求的大型医疗建筑中的成功应用。现将中标具体情况公告如下：

一、中标项目基本情况

- 1、建设单位名称：桐庐城市发展经营有限公司
- 2、工程名称：桐庐县第一人民医院（120 急救指挥中心）迁建工程设计采购施工（EPC）总承包项目（以下简称“本项目”）
- 3、建设地点：地处桐庐县规划中的未来城核心区，临高铁站，用地北临城南路，西临梅林路，东临高荷路，南临规划培灵路。
- 4、中标单位：浙江东南网架股份有限公司、浙江大学建筑设计研究院有限公司、浙江宏兴建设有限公司
- 5、中标价格：人民币 953,289,798 元
- 6、项目概况：

本工程设计床位数 1,100 个，规划总建筑面积 201,929.39 平方米，其中地上建筑面积 138,983.79 平方米，包含医疗综合楼 125,597.37 平方米、行政楼 7,215.32 平方米、感染楼 5,523.93 平方米，高压氧舱 421.11 平方米，污水处理站管理用房 123.51 平方米、其他用房 102.55 平方米，其中医疗综合楼包含住院楼及门诊医技楼，地下建筑面积 62,945.6 平方米。

住院楼采用钢框架-剪力墙结构，门诊医技楼、行政楼及感染楼为钢框架结构，配套用房均为钢筋混凝土结构。

本工程为 EPC 总承包项目，招标范围包括勘察设计、采购、施工、验收、移交、保修等服务。

7、计划工期：1003 个日历天。

8、质量标准：符合《建筑工程施工质量验收统一标准（GB-50300-2013）“合格”标准，确保“钱江杯”，争创“鲁班奖”。

二、交易对手方介绍

（一）建设单位基本情况

1、招标单位：桐庐城市发展经营有限公司

注册住所：浙江省桐庐县城迎春南路 303 号

法定代表人：马爱民

注册资本：10,000 万人民币

经营范围：城市策划、规划设计、代管代建、新农村建设管理、房地产开发、旅游投资、矿产投资；石渣销售，石渣加工，水暖器材、建材销售，停车服务，停车场管理，物业管理，太阳能光伏发电，土地平整。

2、公司与桐庐城市发展经营有限公司不存在关联关系。

3、最近一个会计年度本公司未与交易对手方发生类似业务。

4、履约能力分析：桐庐城市发展经营有限公司隶属于桐庐县国有资产投资经营有限公司旗下，具备良好的履约能力。

（二）联合体成员基本情况

1、公司名称：浙江大学建筑设计研究院有限公司

企业地址：杭州市西湖区天目山路 148 号 43 幢

法定代表人：董丹申

注册资本：6,000 万人民币

经营范围：服务:城乡规划编制,土地规划,建筑工程、市政工程、风景园林工程设计,岩土工程勘察设计,文物保护工程勘察设计,建筑工程咨询,建筑信息模型技术、建筑科学研究技术的技术服务,建设工程总承包,建设工程咨询,建设工程管理、监理,建筑节能评估,承包境外工程和境内国际招标工程,承担上述境外工程的勘测、咨询、设计和监理项目;货物和技术进出口业务(法律、行政法规禁止的项目除外,法律、行政法规限制的项目取得许可证后方可经营);其他无需报经审批的一切合法项目。

公司与浙江大学建筑设计研究院有限公司不存在关联关系。

2、公司名称：浙江宏兴建设有限公司

注册住所：桐庐县横村镇

法定代表人：余良军

注册资本：12,000 万元

经营范围：房屋建筑工程施工总承包(一级)、市政公用工程施工总承包(二级)、建筑装饰装修工程设计与施工(一级)、建筑幕墙工程设计与施工一体化(二级)、土石方工程专业承包(三级)、城市及道路照明工程专业承包(三级)、建筑智能化工程专业承包(三级)、机电设备安装工程专业承包(二级)、防腐保温工程专业承包(凭资质经营)、钢结构工程专业承包(凭资质经营)、地基基础工程专业承包(凭资质经营)、消防设施工程专业承包(凭资质经营)、园林绿化工程(凭资质经营)、;销售:建筑装饰材料、机械设备、机电产品、绿化苗木、花卉盆景、五金工具。

公司与浙江宏兴建设有限公司不存在关联关系。

三、项目中标对公司的影响

1、国家大力发展装配式建筑并积极推行装配式建筑采用工程总承包(EPC)模式。本项目充分享受了国家装配式建筑发展和“健康中国”以及“卫生强省”战略的政策红利。公司是国家发改委唯一认定的装配式钢结构住宅低碳技术创新及产业化示范基地以及住建部首批国家装配式建筑产业基地,公司凭借产业基地

优势、完备的装配式钢结构核心技术以及丰富的装配式钢结构总承包项目建设经验，着力实施“装配式+EPC”战略，深耕装配式钢结构市场发展。

2、本项目是继临安区人民医院及妇幼保健院、浙江萧山医院、磐安县人民医院、上海东方医院、浙江大学医学院附属邵逸夫医院等多个医院后的又一大型装配式钢结构医院项目，是公司装配式钢结构核心技术在具有高度专业性要求的大型医疗建筑领域中的应用，再次印证了公司在该领域的强劲实力以及独特优势。

3、本项目的中标肯定了公司实施“打造中国装配式医院、学校第一品牌”战略的前瞻性。火神山和雷神山医院的快速建设突出了装配式钢结构的建造优势，同时新冠疫情也暴露了医疗服务供需间的矛盾以及国内医疗卫生体系完善的迫切需要。国家和地方政府对卫生事业高度重视，对我国医疗卫生体系的发展和公司在大健康领域的业务发展带来重大机遇。

4、公司作为联合体牵头单位中标的本次项目的总金额为 953,289,798 元，占公司 2019 年度经审计营业收入的 10.62%，对公司未来的经营业绩将产生积极影响。本项目的履行不影响公司业务的独立性，公司主要业务不会因履行合同而对该业主形成依赖。

四、风险提示

本公司尚未与该项目业主方正式签订合同，因此合同条款尚存在不确定性，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

浙江东南网架股份有限公司

董事会

2020 年 5 月 20 日