

# 中国铁建股份有限公司

## 2020 年第二季度主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

现将本公司 2020 年第二季度主要经营情况公布如下，供各位投资者参阅。

### 一、主要经营情况

#### 1. 按业务类型统计

业务类型	2020 年 4-6 月		本年累计			
	新签项目数量(个)	新签合同额(亿元人民币)	新签项目数量(个)	新签合同额(亿元人民币)	同比增减	
工程承包	1306	4582.289	1918	7652.660	25.07%	
其中	铁路	226	696.048	326	1226.360	25.01%
	公路	123	652.279	183	1072.784	-7.92%
	其他	957	3233.962	1409	5353.516	34.75%
勘察设计咨询	1453	65.378	2502	144.918	86.37%	
工业制造	不适用	103.325	不适用	122.250	24.06%	
房地产开发	不适用	241.221	不适用	319.761	-19.72%	
物流与物资贸易	不适用	313.571	不适用	440.209	1.68%	
其他业务	不适用	50.600	不适用	78.716	30.11%	
合计	-	5356.384	-	8758.514	21.87%	

## 2. 按地区分布统计

地区分布	新签合同额（亿元人民币）	同比增减
境内	7994.458	23.75%
境外	764.056	5.14%
合计	8758.514	21.87%

房地产板块本期主要经营情况如下：

		2020年4-6月 面积/金额	本年累计	
			面积/金额	同比增减
新增房地 产储备 (万 m <sup>2</sup> )	规划总建筑面积	443.87	792.10	64.21%
	权益规划总建筑面积	269.57	552.03	57.35%
	建设用地面积	141.30	237.12	29.99%
	权益建设用地面积	103.27	166.85	35.23%
开工面积（万 m <sup>2</sup> ）		327.03	414.08	26.68%
竣工面积（万 m <sup>2</sup> ）		35.32	48.57	-25.35%
签约销售面积（万 m <sup>2</sup> ）		167.67	247.01	-12.81%
签约销售金额（亿元人民币）		241.221	319.761	-19.72%

注：

1. 房地产业务的“新签合同额”为签约销售合同额。
2. 上述经营指标和数据为初步统计数据，与定期报告披露的数据可能存在差异，仅供参考。

## 二、已签订尚未执行的重大项目进展情况

尼日利亚沿海铁路项目尚在进行前期工作中，未开工。

特此公告。

中国铁建股份有限公司董事会

2020 年 7 月 25 日