

公司代码：603388

公司简称：元成股份

元成环境股份有限公司
2017 年年度报告摘要

一 重要提示

- 1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。

4 天健会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

公司于 2018 年 4 月 19 日召开第三届董事会第二十四次会议审议通过了《元成环境股份有限公司关于公司 2017 年度利润分配预案的议案》，同意公司以 2017 年 12 月 31 日公司总股本 205,844,000 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金股利 1.50 元人民币（含税），共计派发现金股利 30,876,600.00 元人民币（含税）。预案须经公司股东大会审议通过后方可实施。

公司于 2017 年 9 月 15 日 2017 年第三次临时股东大会审议通过《浙江元成园林集团股份有限公司关于 2017 年中期高送转预案的议案》，并于 2017 年 9 月 29 日完成实施。2017 年度公司拟实施利润分配预案（派发现金股利），不进行送转股。

二 公司基本情况

1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	元成股份	603388	

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	姚丽花	洪东辉
办公地址	浙江省杭州市庆春东路2-6号杭州金投金融大厦15楼	浙江省杭州市庆春东路2-6号杭州金投金融大厦15楼
电话	0571-86990358	0571-86990358
电子信箱	yaolh@ycgf.cn	hongdh@ycgf.cn

2 报告期公司主要业务简介

（一）公司主要业务新时代中国特色社会主义，社会主要矛盾转变为人民日益增长的美好生活的需要和不平衡不充分发展之间的矛盾；同时生态文明建设作为“五位一体”的重要内容进一步加强，并于 2018 年 3 月 11 日，第十三届全国人民代表大会第一次会议表决通过《中华人民共和国宪法修正案》，将“生态文明”写入宪法，对于生态文明、环境保护的决心和力度进一步加强；结合十九大报告中提出把我国建成富强民主文明和谐美丽的社会主义现代化强国的奋斗目标。在报告期内公司管理层结合宏观经济形势、行业发展趋势、企业发展阶段等情况适时调整公司的定位及发展规划，不断进行产业结构优化升级，在持续深耕和丰富原有生态景观为核心的领域外，结合环境保护的需求产业和原有的技术优势布局了绿色环保领域，围绕水污染治理和生态修复积极拓展，同时从可持续发展的角度出发拓展了休闲旅游领域，逐步成为一家以服务于“大环境”为宗旨，以生态景观、绿色环保、休闲旅游为核心领域，以规划设计为引领，以产业投资为发展的集丰富的产业链于一体的环境综合服务商，为更全面、准确地体现公司的定位和发展规划，进一步丰富和完善公司的品牌和价值形象，公司于 2018 年 3 月 22 日召开 2018 年第一次临时股东大会，通过了公司关于更名和变更经营范围的公告，截止本报告日，公司已完成营业执照的变更，正式更名为“元成环境股份有限公司”。公司作为服务于环境的产业链一体化的综合服务商，同时拥有城乡规划甲级、建筑工程设计甲级、旅游专项规划设计甲级、风景园林设计专项甲级、环境污染治理防治工程专项设计甲级、市政公用工程总承包壹级、城市园林绿化壹级、环境污染治理防治工程总承包甲级、建筑工程总承包贰级、古建筑工程专业承包贰级等众多资质。公司一直致力于建设生态文明，服务于大型市政基础设施建设工程，生态景观工程、污染治理及生态修复工程、高端休闲旅游度假工程等项目。近年来，公司发展态势良好，跨区域经营能力和产业链一体化能力进一步加强。公司连续多年通过 ISO 质量、环境、职业健康系列认证，多年来连续获得“国家高新技术企业”、“重合同守信用”单位证书，同时多个项目获得中国风景园林学会颁发的大金奖、金奖和银奖，公司是浙江省的专利示范企业和浙江省知名商号，在承揽大型综合型生态景观、绿色环保、休闲旅游项目时具有明显的竞争优势，为企业的业务拓展和持续发展奠定基础。（二）公司主要经营模式近年来，随着城镇化发展的推进、环境保护和生态治理的需求以及旅游产业的爆发式增长，公司所服务的三个核心业务领域即生态景观、绿色环保、休闲旅游，市场空间逐步放大，未来的发展空间进一步打开。现阶段公司主要的业务类型和经营模式有以下几种：1. 业主方为投资主体的工程项目即传统项目/EPC 项目业主直接投资的工程项目，业主方分为政府和非政府的商业主体（包括但不限于房地产商和旅游投资开发商等），主要为生态景观、绿色环保、休闲旅游

类工程的规划、设计、施工、养护等，一般采用设计、施工、养护等单项的采购招投标或 EPC 总承包采购招投标。主要流程为：公司已经建立起各种业务渠道、信息网络、公开信息抓取、客户关系维护和持续服务、合作伙伴资源信息共享等多方位多维度的项目信息收集，同时公司也会收到邀请招标的竞标邀请，公司经营管理中心市场发展部人员对项目进行深度跟踪，尽可能收集更多的项目背景材料和业主方诉求信息等，公司在内部根据项目信息进行项目评估，从战略的一致性（区域、内容等）、收益评估、风险评估、竞争环境等多方面对项目进行分析评估，达到一定的评分标准后内部进行项目立项，并组织投标；项目中标后由项目管理办统辖各中心（经营中心、设计管理中心、在工程管理中心等）的项目管理部组织项目合同的建议收集、谈判及签订，并组建项目团队，制定项目章程组织实施执行，并在过程中由项目管理办对项目执行偏差情况进行监督、管理和控制；在项目实施完成后组织项目竣工验收并进行审计决算，工程竣工验收合格经审计审核后按合同支付至一定比例，余款按合同约定执行直至完全收回相关款项。最后项目管理办组织对项目进行收尾管理，对项目进行总结和项目归档。

2.政府和资本方合作项目即 PPP 项目近年来，为缓解地方政府直接投资的财政压力以及发挥社会资本方的市场化效率，在生态景观、绿色环保和休闲旅游等领域广泛地采用 PPP 模式，即政府和社会资本方合作模式，通过“风险共担、收益共享”的合作交易架构，双方成立项目公司作为项目投资建设运营的主体，社会资本方通过项目的投资、施工、运营取得合理的收益。目前 PPP 项目主要分为非经营性项目、准经营性项目和经营性项目。非经营性项目一般为基础设施建设类项目，无使用者付费可获取，需政府承担付费责任，社会资本方通过政府支付项目公司的可用性服务费和运营绩效服务费来收回投资和获取收益；准经营性项目为有一定的使用者付费的经营收入，但不足以覆盖项目的投资，社会资本方通过运营收入（使用者付费）和政府支付的财政可行性缺口补助收回投资和获取收益；经营性项目为项目投资运营后项目正常的运营收入（使用者付费）可覆盖项目的投资本金和投资收益，社会资本方完全以项目的运营收入来收回投资和获取收益，其中公司参与的 PPP 项目以准经营性项目和非经营性项目为主，PPP 项目的主要交易及合作架构为：PPP 项目的主要流程为：

3.公司参股投资的休闲旅游类项目近年来在中国经济持续发展的背景下，中国旅游业呈现快速发展的趋势，我国的旅游正处于一个全民大众化出游、爆发式增长的阶段，已成为全球最大的国内旅游市场和世界第一旅游目的地国，旅游投资领域不断扩大，特别是从以往的观光式旅游发展到休闲旅游度假的过渡期，投资的项目类型多样，市场潜力巨大。公司全资子（孙）公司浙江旅游规划设计研究有限公司拥有旅游专项规划设计甲级资质，积累多年的旅游规划策划经验和项目甄别判断能力，对于拥有优质的旅游资源的项目，公司有主动参股投资的方式参与旅游投资开发商投资的旅游项

目。此类项目的规划、设计、施工等工程公司将作为被邀请竞标方，在同等条件下具有公司资质范围内工程优先承揽权。（三）公司主要业绩驱动因素

- 1、市场规模的扩充给企业发展带来了的机会
新时代中国特色社会主义，社会的主要矛盾转变为人民日益增长的美好生活的需求和不平衡不充分发展之间的矛盾，响应民生诉求、提升城市价值驱动以及城镇化进程的推进，政府不断加大基础设施、生态景观人们居住环境提升改造的投入，近 10 年市场规模扩充近五倍，广阔的市场空间为企业带来了巨大的发展机会，为公司的业绩增长起到积极的推动作用。
- 2、公司顺应行业发展趋势积极进行产业链延伸给企业发展带来的机会
生态文明建设作为“五位一体”的重要内容进一步加强，并于 2018 年 3 月 11 日，第十三届全国人民代表大会第一次会议表决通过《中华人民共和国宪法修正案》，将“生态文明”写入宪法，体现了对于生态文明、环境保护的决心和力度进一步加强。公司顺应国家政策和行业发展趋势，结合原有技术优势基础上进行结构化调整和转型升级，积极布局了围绕环境保护、生态文明建设领域的水污染治理、生态修复等绿色环保领域，增强了公司的竞争优势，也带来了新的市场发展机会。同时随着近年来我国经济水平的高速增长，结合十九大报告中提出把我国建成富强民主文明和谐美丽的社会主义强国，中高端消费领域的休闲度假需求增长强劲，结合公司原有的旅游专项规划设计甲级积累的旅游产业的规划策划经验和公司景观环境打造的技术优势，公司积极布局休闲旅游领域，为公司的发展增加的新的动能，为公司的业绩增长起到了积极的推动作用。
- 3、公司发展的新阶段为公司的发展带来的机会
近年来园林企业的竞争格局日趋集中，随着市场化程度的加深、体制机制的不断完善、EPC 等管理总承包模式和 PPP 模式的推广，行业出现新一轮的整合，优胜劣汰的局面更加突出。部分综合实力较强的公司的市场份额逐步扩大。公司作为浙江省首家登陆上海证券交易所 A 股主板的园林企业，品牌形象和实力进一步提升，同时作为一家上市公司，公司的直接融资和间接融资能力都进一步增强，直接决定了公司可承接业务体量及在手订单的转换能力，并有利于公司利用资本平台业务拓展业务和扩展运营的能力，为公司进一步发展奠定了基础，对公司的业绩增长起到了积极的推动作用。

（四）公司所处行业及行业地位
公司定位为一家以服务于“大环境”为宗旨，以生态景观、绿色环保、休闲旅游为核心领域，以规划设计为引领，以产业投资为发展的集丰富的产业链于一体的环境综合服务商。生态景观、绿色环保、休闲旅游三个领域在我国属于朝阳产业，正处于快速发展时期，同时结合国家政策和行业发展大势，市场空间巨大，发展前景广阔。近年来为提升城市价值，各级地方政府已经认识到园林绿化监督有着巨大的生态、社会效益，同时也会积极响应民众对生活环境要求不断提高的诉求，纷纷加大对园林绿化的建设投资，地方政府加大投资生态园林建设，满足了园林行业发展需求；随着经济的发展，国民的环保意识逐渐提升，在我国现行的环

境状况日趋严峻的条件下，伴随着《水污染防治行动计划》（以下简称水十条）等细则的出台，同时生态文明建设上升到了基本国策的层面，坚持“人与自然的和谐共生”国家将在未来较长时间内在污染治理、生态修复等方面加大投入，绿色环保领域的市场空间巨大；“十三五”期间，经济步入新常态，经济结构调整需加速发展服务业，消费成为经济增长的主要推动力，动力转换需增强内需消费的拉动力，同时随着近年来经济的快速增长，中高端消费领域的休闲度假类旅游需求旺盛，经济发达地区中高端消费的需求旺盛，追求新风尚、创新和文化内涵，为经济增长增加的新动力，同时也为行业发展带来了新机遇；财政部接连下发的 50 号文、87 号文、23 号文，PPP 政策进一步规范，加强了 PPP 模式的合规化、预算化、透明化，促进 PPP 模式的健康可持续发展，为行业的发展提供了良好的合作环境，同时中国人民银行、中国证监会陆续推出文件支持 PPP 资产证券化，使得 PPP 模式有望进入新的发展期，行业发展有望取得创新突破。公司作为浙江省首家登陆上海证券交易所 A 股主板的园林企业，品牌形象和实力进一步提升，同时公司结合宏观经济形势、行业发展趋势和公司自身发展阶段，积极进行战略布局和定位调整。公司定位为一家以服务于“大环境”为宗旨，以生态景观、绿色环保、休闲旅游为核心领域，以规划设计为引领，以产业投资为发展的集丰富的产业链于一体的环境综合服务商，在此定位的战略规划下，公司对内进行技术创新提升和转型升级，对外进行外延式的并购资源整合，进一步增强了业务承接能力和竞争优势，进一步提升了企业的综合实力。以上市公司为平台，公司的直接融资和间接融资能力都进一步增强，加强了公司承接业务体量及在手订单的转换能力，同时公司强化了内部项目立项评估程序，提高对项目筛选和执行的专业性，在目前各类监管政策和规范逐渐加强的背景下，对项目的有效识别、高效执行能力、风险防范和控制能力显得尤为重要，提高了后续公司的项目落地执行完成率和预期收益的达成率，为公司的持续发展奠定了基础。对于主业为设计施工为主的公司来说 PPP 项目的后期较长时间的运营阶段需要具备优秀的运营管理能力，公司通过内部培育培养、学习总结、外部引进人才等方式，积极探索扩展公司的项目运用管理能力，业务能力的边际改善有望加速，从而凸显了公司在行业中的竞争优势。

3 公司主要会计数据和财务指标

3.1 近 3 年的主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

	2017年	2016年	本年比上年 增减(%)	2015年
总资产	1,629,993,026.56	885,259,714.00	84.13	772,278,154.44
营业收入	841,892,319.97	545,506,612.64	54.33	443,525,085.57
归属于上市公司 股东的净利润	91,782,746.25	53,037,569.94	73.05	48,857,472.43

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	90,071,993.99	52,633,072.18	71.13	45,733,753.58
归属于上市公司股东的净资产	774,180,974.52	411,275,184.91	88.24	358,237,614.97
经营活动产生的现金流量净额	-199,101,791.17	10,604,275.56	-1,977.56	10,717,299.62
基本每股收益（元/股）	0.47	0.36	30.56	0.32
稀释每股收益（元/股）	0.47	0.36	30.56	0.32
加权平均净资产收益率（%）	13.92	13.78	增加0.14个百分点	14.64

3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	70,332,872.27	225,008,255.40	214,028,585.11	332,522,607.19
归属于上市公司股东的净利润	2,495,382.21	28,010,401.93	24,324,265.58	36,952,696.53
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	2,137,582.21	27,397,120.32	24,056,883.36	36,480,408.10
经营活动产生的现金流量净额	-73,517,205.88	-55,478,071.02	-16,668,972.47	-53,437,541.80

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

4 股本及股东情况

4.1 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

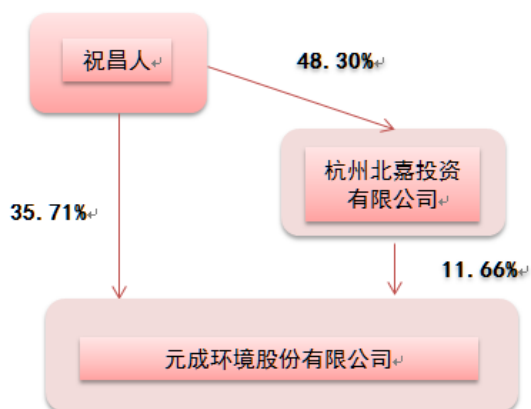
单位：股

截止报告期末普通股股东总数（户）	12,531					
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数（户）	11,796					
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）	0					
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（户）	0					
前 10 名股东持股情况						
股东名称	报告	期末持股数	比例	持有有限售	质押或冻结情况	股东

(全称)	期内 增减	量	(%)	条件的股份 数量	股份 状态	数量	性质
祝昌人		71,460,000	34.72	71,460,000	质押	24,100,000	境内 自然人
杭州北嘉投资有限公司		24,000,000	11.66	24,000,000	无	0	境内 非国 有法 人
陈芝浓		9,600,000	4.66	9,600,000	质押	7,229,000	境内 自然人
张建和		7,020,000	3.41	7,020,000	无	0	境内 自然人
沈国太		6,720,000	3.26	6,720,000	无	0	境内 自然人
上海泰豪创业投资中心（有限合伙）		6,000,000	2.91	6,000,000	无	0	境内 非国 有法 人
杭州浙科汇庆创业投资合伙企业（有限合伙）		6,000,000	2.91	6,000,000	无	0	境内 非国 有法 人
杨富金		5,850,000	2.84	5,850,000	质押	5,850,000	境内 自然人
中海信托股份有限公司—中海信托一元成股份第一期员工持股计划集合资金信托		4,945,454	2.40	4,945,454	无	0	其他
周金海		4,920,000	2.39	4,920,000	无	0	境内 自然人
上述股东关联关系或一致行动的说明	(1) 祝昌人为周金海之表兄，祝昌人及周金海分别持有发行人40.35%及3.41%的股份；(2) 祝昌人及周金海分别持有北嘉投资48.30%及8.75%的股权，北嘉投资持有发行人11.66%的股份，祝昌人与北嘉投资为一致行动人；公司未知上述前十名无限售条件股东之间是否存在关联关系，以及是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用						

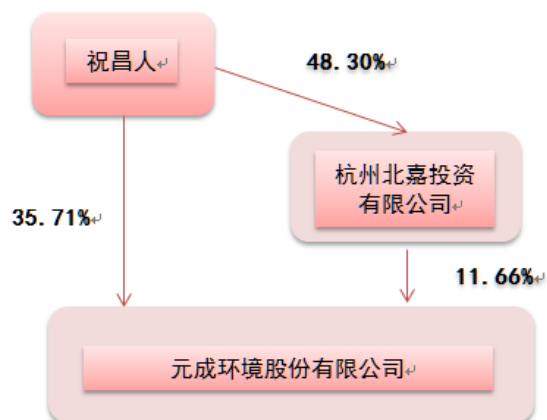
4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



4.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

适用 不适用

5 公司债券情况

适用 不适用

三 经营情况讨论与分析

1 报告期内主要经营情况

公司 2017 年度实现营业收入 841,892,319.97 元，较上年同期增加 296,385,750.03 元，增幅为

54.33%；实现利润总额 108,239,804.00 元，较上年同期增加 44,893,281.07 元，增幅为 70.87%；实现净利润 91,782,746.25 元，较上年同期增加 39,745,176.31 元，增幅为 73.05%。总体来说，2017 年公司业绩较为稳健，经营情况未发生重大变化。

2 导致暂停上市的原因

适用 不适用

3 面临终止上市的情况和原因

适用 不适用

4 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

适用 不适用

1. 本公司自 2017 年 5 月 28 日起执行财政部制定的《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》，自 2017 年 6 月 12 日起执行经修订的《企业会计准则第 16 号——政府补助》。本次会计政策变更采用未来适用法处理。

2. 本公司编制 2017 年度报表执行《财政部关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2017〕30 号），将原列报于“营业外收入”和“营业外支出”的非流动资产处置利得和损失和非货币性资产交换利得和损失变更为列报于“资产处置收益”。此项会计政策变更采用追溯调整法，调减 2016 年度营业外收入 18,139.48 元，营业外支出 25,901.91 元，调减资产处置收益 7,762.43 元。

5 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

6 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

适用 不适用

本公司将杭州元成设计集团有限公司、浙江省风景园林设计院有限公司、杭州元成文化传媒有限公司、金湖元成园林苗木科技有限公司、菏泽元成园林苗木科技有限公司、浙江旅游规划设计研究有限公司、长沙吉佳城市设计有限责任公司、浙江元成园林产业控股有限公司、浙江宏峻建设有限公司、杭州品正市政工程有限公司、菏泽市泽元生态环境建设管理有限公司共 11 家子公司纳入报告期合并财务报表范围，情况详见本财务报表附注合并范围的变更和在其他主体中的权益之

说明。