

## 无锡商业大厦大东方股份有限公司 2017 年第一季度经营数据简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第五号——零售》、《关于做好上市公司 2017 年第一季度报告披露工作的通知》要求，现将公司 2017 年第一季度主要经营数据披露如下：

### 一、门店分布及变动情况

#### 1、报告期内门店新增情况

地区	经营业态	门店名称	物业权属	建筑面积(m <sup>2</sup> )	新增时间	情况说明
江苏	汽车维修服务门店	东方上工洛社大道店	租赁	353.72	2017-03-20	新设
江苏	汽车维修服务门店	东方上工锡沪羊尖店	租赁	298	2017-03-30	新设
江苏	汽车维修服务门店	东方上工高力金惠店	自有	240	2017-03-30	新设

#### 2、报告期内门店减少情况

报告期内，未有门店减少情况。

#### 3、报告期末门店分布情况

地区	经营业态	自有物业门店		租赁物业门店	
		门店数量	建筑面积(万平方米)	门店数量	建筑面积(万平方米)
江苏	百货	1	7.6646	1	3.6618
江苏	电器	1	0.4076	3	1.1240
江苏	超市	1	0.0947	5	0.9232
江苏	餐饮	2	0.5595	1	0.4200
江苏	食品专卖店	3	0.1700	20	0.0765
江苏	汽车 4S 店	39	22.2369	7	2.7597
江苏	汽车维修服务门店	1	0.0240	8	0.2507
江苏	汽车其它类	7	1.9657	0	0

### 二、拟增加门店情况（或签约待开业门店情况）

地区	经营业态	门店名称	物业来源	建筑面积(m <sup>2</sup> )	预计开业时间
江苏	汽车维修服务门店	东方上工连锁店 (2 家) (名称待定)	租赁	合计 640	2017 年 5-7 月
江苏	食品专卖店	(名称待定)	租赁	合计 250	2017 年 5-9 月

### 三、报告期内主要经营数据情况

#### 1、主营业务分业态情况

分行业	营业收入（元）	营业收入比上年 增减（%）	毛利率 （%）	毛利率比上年增减 （%）
百货零售	644,680,096.62	-0.27	17.99	减少 1.71 个百分点
汽车销售及服务	1,457,434,247.88	-4.94	9.36	增加 2.60 个百分点
餐饮与食品销售	80,067,475.93	-2.13	44.51	增加 1.67 个百分点
抵消	768,239.70	—	—	—

#### 2、主营业务分地区情况

本公司主营以商业零售及服务为主，主营业务集中在以无锡为核心的江苏省内地区。

注：以上经营数据源自公司报告期内财务数据，未经审计，仅供投资者参考，最终以公司定期报告数据为准。

特此公告。

无锡商业大厦大东方股份有限公司董事会  
2017年4月28日