

证券代码：871167

证券简称：合顺兴

主办券商：东吴证券

珠海市合顺兴日化股份有限公司购买资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

根据生产经营需要，公司拟购买位于广东省珠海市平沙镇工业用地约 45000 m²，为建设公司生产及办公场地之用，总价款不超过 46,000,000 元人民币，具体购买土地面积、金额和支付方式最终以相关合同为准。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《并购重组业务规则适用指引第 1 号——重大资产重组》，“挂牌公司购买用于生产经营的土地使用权、房产达到《重组办法》第二条规定的标准，应当按照公司章程及相关规范性文件的要求履行审议程序和信息披露义务，但不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

公司于 2021 年 4 月 1 日召开第二届董事会第十五次会议，审议通过了《关于公司购买资产》的议案，同意票数为 5 票，反对票 0 票，弃权票 0 票。根据《公司章程》等相关规定，本议案尚需提交股东大会审议。

（五）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（六）交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

基于商业保密，交易对方的信息将在协议签订后披露。

三、交易标的情况说明

（一）交易标的基本情况

- 1、交易标的名称：广东省珠海市平沙镇工业用地及厂房
- 2、交易标的类别：固定资产及无形资产
- 3、交易标的所在地：广东省珠海市平沙镇

（二）交易标的资产权属情况

交易标的权属清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况；不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

四、定价情况

本次定价的依据为《中华人民共和国土地管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等相关法律法规。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

公司拟购买位于广东省珠海市平沙镇工业用地约 45000 m²，为建设公司生产及办公场地之用，总价款不超过 46,000,000 元人民币，具体购买土地面积、金额

和支付方式最终以相关合同为准。

(二) 交易协议的其他情况

无

六、交易目的及对公司的影响

本次购买资产是公司根据目前生产经营的实际情况以及未来发展战略并充分考虑风险因素的基础上做出的投资决策，有助于满足公司进一步拓展生产空间、扩大产能及设备升级等生产用地的需求，不会对公司未来财务状况和经营成果产生不良影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。从长期来看，对公司的经营和发展壮大具有积极意义。

七、备查文件目录

《关于提请珠海市合顺兴日化股份有限公司 2021 年第二次临时股东大会增加临时提案的函》

珠海市合顺兴日化股份有限公司

董事会

2021 年 4 月 2 日