

证券代码：002407

证券简称：多氟多

公告编号：2020-082

## 多氟多化工股份有限公司

### 关于以自有资产抵押向银行申请贷款的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、基本情况

为满足多氟多化工股份有限公司（以下简称“公司”或“多氟多”）日常生产经营及业务发展的资金需求，公司于2020年9月16日召开第六届董事会第十次会议，审议通过了《关于以自有资产抵押向银行申请贷款的议案》。同意公司以自有资产抵押，向中国进出口银行河南省分行申请30,000.00万元贷款，贷款期限不超过三年。抵押的资产信息如下表所示：

序号	产权证书	坐落	权利类型	用途	面积
1	焦房权证中站字第201414774号	中站区焦克路4452号-幢128		工业用房	建筑面积：16638.81 m <sup>2</sup>
2	焦房权证中站字第201414785号	中站区焦克路4452号-幢118		工业用房	建筑面积：3988.88 m <sup>2</sup> 套内建筑面积3988.88 m <sup>2</sup>
3	焦房权证中站字第201414778号	中站区焦克路4452号-幢125		工业用房	建筑面积：11096.87 m <sup>2</sup> 套内建筑面积11096.87 m <sup>2</sup>
4	焦房权证中站字第201414790号	中站区焦克路4452号-幢120		工业用房	建筑面积：692.64 m <sup>2</sup> 套内建筑面积692.64 m <sup>2</sup>
5	豫（2016）焦作市不动产权第0000776号	河南省焦作市中站区焦克路4452号多氟多化工股份有限公司幢130	国有建设用地使用权/房屋所有权	工业用地/工业	宗地面积：92711.00 m <sup>2</sup> 房屋建筑面积23485.96 m <sup>2</sup>
6	豫（2016）焦作市不动产权第0000773号	河南省焦作市中站区焦克路4452号多氟多化工股份有限公司幢129	国有建设用地使用权/房屋所有权	工业用地/工业	宗地面积：70532.00 m <sup>2</sup> 房屋建筑面积：7128.10 m <sup>2</sup>
7	焦房权证中站字第201414773号	中站区焦克路4452号-幢124		工业用房	建筑面积：3272.04 m <sup>2</sup> 套内建筑面积3272.04 m <sup>2</sup>
8	焦房权证中站字第201414782号	中站区焦克路4452号-幢115		工业用房	建筑面积：10189.67 m <sup>2</sup> 套内建筑面积10189.67 m <sup>2</sup>
9	焦房权证中字第	中站区焦克路北侧多氟多		工业	建筑面积：407.34 m <sup>2</sup>

	0850100144 号	化工股份有限公司(4 号仓库)			
10	焦房权证中站字第 201414780 号	中站区焦克路 4452 号-幢 112		工业用房	建筑面积: 3953.73 m <sup>2</sup> 套内建筑面积 3953.73 m <sup>2</sup>
11	焦房权证中站字第 201414788 号	中站区焦克路 4452 号-幢 111		工业用房	建筑面积: 3175.50 m <sup>2</sup> 套内建筑面积 3175.50 m <sup>2</sup>
12	豫(2020)焦作市不动产权第 0023775 号	河南省焦作市中站区焦克路 1515 号多氟多(焦作)新能源科技有限公司幢 1	国有建设用地使用权/房屋所有权	工业用地/工业	宗地面积: 93957.00 m <sup>2</sup> 房屋建筑面积: 13439.16 m <sup>2</sup>
13	豫(2020)焦作市不动产权第 0023797 号	河南省焦作市中站区焦克路 1515 号多氟多(焦作)新能源科技有限公司幢 2	国有建设用地使用权/房屋所有权	工业用地/工业	宗地面积: 93957.00 m <sup>2</sup> 房屋建筑面积: 13689.60 m <sup>2</sup>
14	豫(2020)焦作市不动产权第 0023763 号	河南省焦作市中站区焦克路 1515 号多氟多(焦作)新能源科技有限公司幢 3	国有建设用地使用权/房屋所有权	工业用地/工业	宗地面积: 93957.00 m <sup>2</sup> 房屋建筑面积: 12173.38 m <sup>2</sup>
15	豫(2020)焦作市不动产权第 0023758 号	河南省焦作市中站区焦克路 1515 号多氟多(焦作)新能源科技有限公司幢 4	国有建设用地使用权/房屋所有权	工业用地/工业	宗地面积: 93957.00 m <sup>2</sup> 房屋建筑面积: 13971.33 m <sup>2</sup>
16	豫(2020)焦作市不动产权第 0023752 号	河南省焦作市中站区焦克路 1515 号多氟多(焦作)新能源科技有限公司幢 5	国有建设用地使用权/房屋所有权	工业用地/工业	宗地面积: 93957.00 m <sup>2</sup> 房屋建筑面积: 13439.16 m <sup>2</sup>
17	豫(2020)焦作市不动产权第 0023743 号	河南省焦作市中站区焦克路 1515 号多氟多(焦作)新能源科技有限公司幢 6	国有建设用地使用权/房屋所有权	工业用地/工业	宗地面积: 93957.00 m <sup>2</sup> 房屋建筑面积: 29850.43 m <sup>2</sup>
18	豫(2020)焦作市不动产权第 0023794 号	河南省焦作市中站区焦克路 1515 号多氟多(焦作)新能源科技有限公司幢 7	国有建设用地使用权/房屋所有权	工业用地/工业	宗地面积: 93957.00 m <sup>2</sup> 房屋建筑面积: 10056.73 m <sup>2</sup>
19	豫(2020)焦作市不动产权第 0023793 号	河南省焦作市中站区焦克路 1515 号多氟多(焦作)新能源科技有限公司幢 8	国有建设用地使用权/房屋所有权	工业用地/工业	宗地面积: 93957.00 m <sup>2</sup> 房屋建筑面积: 18027.33 m <sup>2</sup>
20	豫(2020)焦作市不动产权第 0023782 号	河南省焦作市中站区焦克路 1515 号多氟多(焦作)新能源科技有限公司幢 10	国有建设用地使用权/房屋所有权	工业用地/工业	宗地面积: 93957.00 m <sup>2</sup> 房屋建筑面积: 10056.73 m <sup>2</sup>
21	豫(2020)焦作市不动产权第 0023790 号	河南省焦作市中站区焦克路 1515 号多氟多(焦作)新能源科技有限公司幢 11	国有建设用地使用权/房屋所有权	工业用地/工业	宗地面积: 93957.00 m <sup>2</sup> 房屋建筑面积: 10056.73 m <sup>2</sup>
22	焦国用(2014)第 11441 号	中站区焦克路南侧		工业	使用权面积: 92711 m <sup>2</sup>
23	焦国用(2014)第 11438 号	中站区焦克路南侧		工业	使用权面积: 70532 m <sup>2</sup>
24	焦国用(2005)第 112 号	中站区焦克路南侧		工业	使用权面积: 12666.70 m <sup>2</sup>

25	豫（2020）焦作市不动产权第 0023731 号	河南省焦作市中原区焦克路 1515 号	国有建设用地使用权	工业用地	面积：93957.00 m <sup>2</sup>
26	豫（2018）焦作市不动产权第 0004925 号	河南省焦作市中原区西部工业集聚区经四路东侧、经五路西侧	国有建设用地使用权	工业用地	面积：240703 m <sup>2</sup>

除本次抵押外，以上资产不存在其他抵押或第三人权利，不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、扣押、冻结等司法措施。

## 二、审批决策程序

上述事项已经公司2020年9月16日召开的第六届董事会第十次会议审议通过，公司董事会授权董事长签署上述申请贷款及资产抵押事项的相关法律文件。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《上市公司重大资产重组管理办法》、《公司章程》等相关规定，公司与中国进出口银行河南省分行不存在关联关系，上述事项不涉及关联交易，亦不构成重大资产重组，因此该事项无需提交公司股东大会审议。

## 三、对公司的影响

本次抵押贷款用于补充公司流动资金，满足公司经营所需，增强资金保障能力，进一步促进公司业务持续稳定发展，符合公司及全体股东整体利益，不存在损害公司及其他股东特别是中小股东利益的情形。

## 四、备查文件

- 1、公司第六届董事会第十次会议决议；
- 2、公司第六届监事会第十次会议决议。

特此公告。

多氟多化工股份有限公司董事会

2020年9月17日