

证券代码：000043

证券简称：中航善达

公告编号：2018-46

## 中航善达股份有限公司 2018年三季度业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2018年1月1日—2018年9月30日

2、预计的业绩： 亏损  扭亏为盈  同向上升  同向下降

3、业绩预告情况表

(1) 2018年1-9月业绩预计情况

项 目	本报告期 (2018年1-9月)	上年同期 (2017年1-9月)
归属于上市公司股东的净利润	盈利：82,000万元~84,000万元	亏损：7,174.10万元
基本每股收益	盈利：1.2295元~1.2594元	亏损：0.1076元

(2) 2018年7-9月业绩预计情况

项 目	本报告期 (2018年7-9月)	上年同期 (2017年7-9月)
归属于上市公司股东的净利润	盈利：69,500万元~71,500万元	盈利：6,878.48万元
基本每股收益	盈利：1.0420元~1.0720元	盈利：0.1031元

### 二、业绩预告是否经过注册会计师预审计

本次业绩预告未经注册会计师预审计。

### 三、业绩变动原因说明

公司2018年1-9月（以下简称“本报告期”）预计实现归属于上市公司股东的净利润为82,000万元~84,000万元，其中预计实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为7,500万元~13,500万元，实现非经营性损益为70,500万元~74,500万元。主要情况说明如下：

1、本报告期公司转让贵阳中航房地产开发有限公司70%股权、惠东县康宏发展有限公司51%股权，确认投资收益共计约8.7亿元。

2、本报告期公司营业收入及毛利较上年同期有所增加，同时房地产项目发生的销售费用、管理费用、财务费用等较上年同期有所下降。

3、本报告期公司控股孙公司龙岩紫金中航房地产开发有限公司持有并开发建设的龙岩中航紫金云熙项目商业部分的存货转为投资性房地产核算时，评估价值小于原账面价值，预计本报告期公司公允价值变动收益较上年同期下降约4,000万元。

4、本报告期公司营业外支出较上年同期下降约4,500万元，主要系上年同期因出售地产业务相关事项产生较大的营业外支出。

#### 四、其他相关说明

上述预测为公司财务部门初步估算，公司2018年三季度实际盈亏情况以公司2018年三季度报告数据为准。

特此公告

中航善达股份有限公司

董 事 会

二〇一八年十月十二日