

## 欧派家居集团股份有限公司

### 关于 2019 至 2020 年公司及控股子公司对外担保进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 重要内容提示：

●被担保人名称：广州欧派集成家居有限公司（以下简称：欧派集成）、清远欧派集成家居有限公司（以下简称：“清远欧派”）

●欧派家居集团股份有限公司（以下简称“公司或欧派家居”）本次为欧派集成向平安银行股份有限公司广州分行（以下简称：平安银行广州分行）申请授信额度所提供的担保金额为人民币 50,000 万元，已实际为其提供的担保余额为人民币 48,186.63 万元；公司本次为清远欧派向广发银行股份有限公司清远分行（以下简称：广发银行清远分行）申请授信额度内的敞口最高限额所提供的担保金额为人民币 30,000 万元，已实际为其提供的担保余额为人民币 1,565.37 万元。

●本次担保无提供反担保

●对外担保逾期的累计数量为 0

#### 一、本次担保情况概述

##### （一）本次担保事项基本情况介绍

2019 年 8 月 21 日，欧派集成与平安银行广州分行签署了《综合授信额度合同》；清远欧派与广发银行清远分行签署了《授信额度合同》。同日，公司分别与平安银行广州分行、广发银行清远分行签署了《最高额保证担保合同》、《最高额保证合同》。根据上述《综合授信额度合同》、《授信额度合同》、《最高额保证担保合同》、《最高额保证合同》的有关条款，本次担保

的基本情况如下：

1、欧派集成向平安银行广州分行申请人民币 50,000 万元授信额度，公司为上述授信额度提供最高额保证。

2、清远欧派向广发银行清远分行申请人民币 100,000 万元授信额度，其中，公司为上述授信额度内的敞口最高限额人民币 30,000 万元提供最高额保证。

#### （二）本担保事项履行的内部决策程序

2019 年 4 月 8 日，公司第二届董事会第二十二次会议审议通过了《关于确定 2019-2020 年公司及其控股子公司对外担保额度的议案》及《关于确定 2019-2020 年公司及其控股子公司向银行申请综合授信额度的议案》，独立董事一致同意 2019 年至 2020 年公司及其控股子公司、控股子公司对公司预计对外担保额度合计不超过人民币 653,000 万元；认为上述对外担保额度是基于公司及控股子公司日常经营的实际需要，被担保人均为公司合并范围内子公司，风险可控，不会出现损害中小股东和本公司利益的情形。上述担保事项已经获得公司 2018 年年度股东大会审议通过。

具体内容详见《欧派家居关于确定 2019-2020 年公司及其控股子公司对外担保额度的公告》（公告编号：2019-018）、《欧派家居关于确定 2019-2020 年公司及其控股子公司向银行申请综合授信额度的公告》（公告编号：2019-021）及《欧派家居 2018 年年度股东大会决议公告》（公告编号：2019-027）。

## 二、被担保人情况介绍

### （一）欧派集成情况介绍

#### 1、欧派集成基本情况如下：

成立时间	2007 年 3 月 5 日
注册资本	1,000 万元
实收资本	1,000 万元
法定代表人	姚良松

住所	广州市白云区江高镇金沙北路2号
经营范围	家具制造业（具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询。经营范围以审批机关核定的为准，依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

2、欧派集成最近一年又一期财务指标如下：

单位：万元

财务指标	2018.12.31（经审计）	2019.03.31（未审计）
资产总额	313,127.68	305,888.02
负债总额	174,095.76	163,157.32
净资产	139,031.92	142,730.70
资产负债率	55.60%	53.34%
财务指标	2018年1-12月（经审计）	2019年1-3月（未审计）
营业收入	383,281.35	79,091.62
净利润	32,791.11	3,633.74

（二）清远欧派情况介绍

1、清远欧派基本情况如下：

成立时间	2014年12月16日
注册资本	10,000万元
实收资本	10,000万元
住所	清远市清城区石角镇广清产业工业园园区内
股权结构	公司持有100%股权
经营范围	家具制造业；木材加工和木、竹、藤、棕、草制品业；家用纺织制成品制造；家用电力器具制造；非电力家用器具制造；照明器具制造；家用电器修理；其他日用产品修理业；装卸搬运和仓储业；道路货物运输；非金属矿物制品业；金属制品业；专用设备制造业；专业技术服务业；软件和信息技术服务业；建筑装饰、装修和其他建筑业；其他服务业；多式联运和运输代理业；塑料制品业；批发和零售业

2、清远欧派最近一年又一期财务指标如下：

单位：万元

财务指标	2018.12.31（经审计）	2019.03.31（未审计）
资产总额	242,996.37	254,469.43
负债总额	225,366.75	236,385.20
净资产	17,629.62	18,084.22
资产负债率	92.74%	92.89%
财务指标	2018年1-12月（经审计）	2019年1-3月（未审计）
营业收入	131,560.92	26,478.55
净利润	5,959.63	454.44

三、担保协议的主要内容

（一）公司就欧派集成向平安银行广州分行申请人民币 50,000 万元授信额度提供担保所签署《最高额保证担保合同》的主要内容如下：

1、被担保人：欧派集成

2、保证人：公司

3、债权人：平安银行广州分行

4、担保金额：人民币 50,000 万元及利息、罚息、复利、违约金、损害赔偿金、实现债权的费用。利息、罚息、复利按主合同的约定计算，并计算至债务还清之日止。实现债权的费用包括但不限于公告费、送达费、鉴定费、律师费、诉讼费、差旅费、评估费、拍卖费、财产保全费、强制执行费等。

5、授信额度使用期限：自 2019 年 8 月 21 日起至 2020 年 8 月 20 日止

6、担保期限：从《最高额保证担保合同》生效日起至主合同项下各具体授信的债务履行期限届满之日后三年。每一具体授信的保证期间单独计算，任意具体授信展期，则保证期间顺延至展期期间届满之日后三年。

7、担保方式：最高额连带责任保证

（二）公司就清远欧派向广发银行清远分行申请授信额度内的敞口最高限额人民币

30,000 万元提供担保所签署《最高额保证合同》的主要内容如下：

1、被担保人：清远欧派

2、保证人：公司

3、债权人：广发银行清远分行

4、担保金额：人民币 30,000 万元及利息、罚息、复利、违约金、损害赔偿金、为实现债权而发生的费用（包括但不限于诉讼费、仲裁费、律师费、差旅费、执行费、保全费、评估费、拍卖或变卖费、过户费、公告费等）和其他所有应付费用

5、授信额度使用期限：自 2019 年 8 月 21 日起至 2020 年 8 月 20 日止

6、担保期限：自《授信额度合同》债务人履行债务期限届满之日起两年

7、担保方式：连带责任保证

#### 四、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至公告披露日，公司及其控股子公司对外担保总额为人民币 653,000 万元，占公司最近一期经审计净资产的比例为 86.36%；公司及其控股子公司已实际对外担保余额为人民币 87,118.72 万元，占公司最近一期经审计净资产的比例为 11.52%。以上对外担保均为公司对控股子公司的担保或控股子公司对公司的担保。

公司对控股子公司提供的担保总额为人民币 573,000 万元；占公司最近一期经审计净资产的比例为 75.78%；公司对控股子公司已实际提供的担保余额为人民币 51,014.41 万元，占公司最近一期经审计净资产的比例为 6.75%。

公司及其控股子公司逾期担保累计数量为 0。

#### 五、备查文件

（一）公司第二届董事会第二十二次会议决议

（二）公司 2018 年年度股东大会决议

（三）《综合授信额度合同》、《授信额度合同》、《最高额保证担保合同》、《最高额保证合同》

（四）欧派集成、清远欧派营业执照和最近一期的财务报表

特此公告。

欧派家居集团股份有限公司董事会

2019 年 8 月 22 日