

# 南京新街口百货商店股份有限公司

## 2018年年度业绩预亏公告

本公司董事会及全体董事保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

### 重要内容提示：

- 南京新街口百货商店股份有限公司（以下简称公司）预计 2018 年度实现归属于上市公司股东的净利润为-10.1 亿元到-13.6 亿元。

- 因本期发生同一控制下企业合并，需要追溯调整前期比较财务报表。经财务部门初步测算，2018 年度实现归属于上市公司股东的净利润与上年同期（重述前）相比减少 17 亿元到 21 亿元，同比减少 237%到 285%；与上年同期（重述后）相比减少 19 亿元到 23 亿元，同比减少 196%到 244%。

- 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润与上年同期（重述前）相比减少 5.6 亿元到 9.1 亿元，同比减少 83%到 134%；与上年同期（重述后）相比减少 5.6 亿元到 9.1 亿元，同比减少 83%到 134%。

### 一、本期业绩预告情况

#### （一）业绩预告期间

2018 年 1 月 1 日至 2018 年 12 月 31 日。

#### （二）业绩预告情况

1、经财务部门初步测算，2018 年度实现归属于上市公司股东的净利润为-10.1 亿元到-13.6 亿元，与上年同期（重述前）相比减少 17 亿元到 21 亿元，同比减少 237%到 285%；与上年同期（重述后）相比减少 19 亿元到 23 亿元，同比减少 196%到 244%。

2、归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润与上年同期（重述前）相比减少 5.6 亿元到 9.1 亿元，同比减少 83%到 134%；与上年同期（重述后）相比减少 5.6 亿元到 9.1 亿元，同比减少 83%到 134%。

### 二、上年同期业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：重述前后分别为 7.4 亿元、9.4 亿元。归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：重述前后分别为 6.8 亿元、6.8 亿元。

（二）每股收益：重述前后分别为 0.68 元、0.74 元。

### 三、本期业绩预亏的主要原因

#### （一）主营业务影响

公司 2018 年第三季度报告中披露，由于 House of Fraser (UK&Ireland) Limited 及其下属企业(以下简称 HOFUKI)进入破产清算程序或根据英国法律进行清算、注销，HOFUKI 不再纳入公司财务报表合并范围（详见公告：临 2018-110 号）。

截至本公告披露日，公司尚无法取得 HOFUKI 以清算基础编制的财务报表等数据。公司按照 2018 年 6 月底已取得的 HOFUKI 财务数据做不纳入合并范围的账务处理，预计确认投资损失约 18 亿元；同时因 HOFUKI 不再纳入合并报表范围，相关债权损失全额计提坏账，预计确认债权损失约 6 亿元。

#### （二）非经营性损益的影响

1、2018 年 7 月 19 日，公司收到中国证券监督管理委员会《关于核准南京新街口百货商店股份有限公司向三胞集团有限公司发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易的批复》（证监许可[2018]1128 号）。2018 年 8 月 2 日，公司公告完成对上述重大资产重组标的资产世鼎生物技术（香港）有限公司（以下简称世鼎香港）100%股权的过户手续及相关工商登记。2018 年 11 月 26 日，公司公告已完成对世鼎香港及 Dendreon 董事会改组的工作，且已达到企业会计准则中纳入合并报表范围的控制标准（详见公告：临 2018-093、101、140 号）。

本报告期，世鼎香港期初至合并日的当期净损益均纳入非经常性损益事项，相关金额约 5 亿元。

2、因 HOFUKI 不再纳入公司财务报表合并范围，公司根据《企业会计准则第 33 号-合并财务报表》处置子公司丧失控制权的相关规定进行账务处理。预计确认投资损失约 18 亿元，系公司非经常性损益事项。

### 四、风险提示

以上预测数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的 2018 年年报为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

南京新街口百货商店股份有限公司  
董事会

2019 年 1 月 30 日