

公告编号：2020-063

证券代码：400022

证券简称：海洋3

主办券商：东莞证券

厦门海洋实业(集团)股份有限公司 关于收到《商请暂停片区房产对外招租有关事宜的函》的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、事宜概述

公司于近期收到厦门市厦港（沙坡尾）片区改造提升指挥部办公室关于《商请暂停片区房产对外招租有关事宜的函》（厦（沙）指办函〔2020〕4号），具体内容如下：

“根据轨道交通总体规划，轨道3号延伸线将途径沙坡尾。目前，已成立厦港（沙坡尾）片区改造提升指挥部统筹推动改造提升工作。为加快推进“岛内大提升、岛外大发展”，助力我市建设高素质高颜值、国际化现代化的美丽厦门，现请贵公司即日起暂停下列图示范围内贵公司所有房产的对外招租。并请根据下一步指挥部的通知，做好清退现有租户相关工作。”

附件：暂停对外招租具体门牌号

“沙坡尾20号-1，沙坡尾20号-2，沙坡尾20号-3，沙坡尾20号-4，沙坡尾20号-5，沙坡尾20号-6，沙坡尾20号-7，沙坡尾20号-7-1，沙坡尾20号-8”

“沙坡尾22号-1，沙坡尾22号-2，沙坡尾22号-3，沙坡尾22号-4，沙坡尾22号-5，沙坡尾22号-6，沙坡尾22号-7，沙坡尾22号-8，沙坡尾22号-9，沙坡尾22号-10，沙坡尾22号-11，沙坡尾22号-12，沙坡尾22号-13，沙坡尾22号-14，沙坡尾22号-15，沙坡尾22号-16，沙坡尾22号-17，沙坡尾22号-18，沙坡尾22号-19，沙坡尾22号-20，沙坡尾22号-21，沙坡尾22号-22，沙坡尾22号-23”

“沙坡尾 58 号，沙坡尾 58 号-1，沙坡尾 58 号-2，沙坡尾 58 号 3，沙坡尾 58 号-4”

“沙坡尾 60 号-1，沙坡尾 60 号-2，沙坡尾 60 号-3，沙坡尾 60 号-4，沙坡尾 60 号-5，沙坡尾 60 号-6，沙坡尾 60 号-7，沙坡尾 60 号-8，沙坡尾 60 号-9，沙坡尾 60 号-10，沙坡尾 60 号-11，沙坡尾 60 号-12，沙坡尾 60 号-15，沙坡尾 60 号-16，沙坡尾 60 号-17，沙坡尾 60 号-18，沙坡尾 60 号-19”

“沙坡尾 62 号-101，沙坡尾 62 号-102，沙坡尾 62 号-103，沙坡尾 62 号-104，沙坡尾 62 号-105”

“沙坡尾 76 号”

二、对公司的影响

1、本次来函涉及的公司土地、住房、厂房等建筑物面积未核定，尚未接到政府部门的正式文件通知，具体方案尚未形成，存在较大的不确定性。

2、由于具体方案尚未明确，公司目前未能估算本次暂停对外招租对公司财务结果的影响程度。

特别提醒广大投资者：后续公司将按照有关规定及时披露本次事项的进展情况，敬请广大投资者注意投资风险。

三、备查文件

关于《商请暂停片区房产对外招租有关事宜的函》（厦（沙）指办函〔2020〕4号）

特此公告。

厦门海洋实业（集团）股份有限公司

董事会

2020年12月22日