

证券代码：300383

证券简称：光环新网

北京光环新网科技股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2019-015

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	德邦证券 张天
时间	2019年9月9日 10:00-11:20
地点	公司东环广场办公区会议室
上市公司接待人员姓名	董事会秘书 高宏
投资者关系活动主要内容介绍	Q:公司 IDC 业务的发展规划? A:今年房山项目是重点建设项目,进展顺利的情况下预计到 2020 年底房山项目可以全部建成投入使用。目前后续规划的数据中心项目,已经落地的是河北燕郊三期、燕郊四期、上海嘉定二期项目,江苏昆山园区等其他规划项目也在积极筹备中,为未来 3-5 年 IDC 业务发展做好充足的资源储备。

Q:公司后续储备的 IDC 项目的建设方式是什么?

A:针对燕郊三期四期项目,公司已与燕郊岩峰公司建立合作,公司以按进度支付保证金的形式,确保项目的顺利实施,其他在筹划的项目会根据实际情况考虑采取合作、共建等方式进行,具体情况将根据项目的后续进展进行公告。

Q:后期公司的毛利率会出现波动吗?

A:公司运营的数据中心为自建机房,前期储备的也比较早,自建机房成本较低。未来随着各项目逐步投入建设、已建设项目逐步投产转固、用户上架进度的快慢,可能会导致毛利率水平出现波动。

Q:公司大客户的占比不断提升,会导致价格变化吗?

A:大体量用户的议价能力相对较强,机柜价格主要取决于用户服务需求、使用规模、机房建设成本等因素,为大客户投入的人力成本相对集中,对于整体毛利的影响不明显。

Q:公司会考虑 REITs 吗?

A:公司对 REITs 进行了一些了解,也在探讨通过 REITs 方式开辟新融资渠道的可行性,具体情况还是要根据相关

	<p>政策的落地情况进行下一步部署。</p> <p>Q:对于未来的资本支出公司有什么规划和安排吗?</p> <p>A:目前公司已取得的授信额度已经超过 23 亿,在此基础上又提高了授信额度,同时准备通过发行超短期融资券的方式获得一部分资金来源,为未来发展做足准备。</p> <p>Q:公司与运营商有合作吗?</p> <p>A:公司与电信运营商保持着长期友好的合作,本着资源共享、优势互补的原则,为用户提供高效、全面、安全的服务。</p> <p>Q:公司云计算业务的运营情况?</p> <p>A:公司希望从各业务层面推进云计算业务的发展,打造更为便捷、高效、安全、可信赖的企业级云服务。目前公司的云计算业务主要提供基于与 AWS 的合作云服务,以及无双科技提供的 SaaS 应用业务,同时子公司光环有云、光环云数据也在积极推进基于 AWS 云服务的增值业务的发展。</p>
附件清单(如有)	
日期	2019 年 9 月 9 日