

证券代码：600048

证券简称：保利地产

公告编号：2019-015



关于本公司获得房地产项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司通过拍卖方式取得莆田市涵江区六一西路东侧地块（宗地编号：PS 拍-2018-20，项目具体位置见图 1），项目用地面积约 67971 平方米，规划容积率面积约 169926 平方米，成交总价 54200 万元。土地用途为住宅及服务设施用地。公司目前拥有该项目 52%权益。

公司通过合作方式取得长春市净月区临河街延长线项目地块（宗地编号：20102016372GB00033，项目具体位置见图 2），项目用地面积 139829 平方米，规划容积率面积约 321607 平方米，我方需支付价款约 131859 万元。土地用途为住宅用地。公司目前拥有该项目 75%权益。

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

保利发展控股集团股份有限公司

二〇一九年二月十二日

图 1：莆田市涵江区六一西路东侧地块



图 2：长春市净月区临河街延长线项目地块

